

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по продаже права на заключение
договоров аренды земельных участков № 245

г. Ставрополь

24 сентября 2015 года

Комиссия, созданная в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» в составе:

Перепелицыной
Надежды
Владимировны - руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председателя комиссии

Кравченко
Денис Сергеевич - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии

Айбазовой Яны
Валерьевны - главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Исаковой Октябрины
Викторовны - руководителя отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Моргуновой Ирины
Евгеньевны - руководителя правового управления комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Страшко Зинаиды
Васильевны - руководителя отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

в соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 13.08.2015г. № 1789 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, информационным сообщением, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» от 27 августа 2015 № 154 (5796), размещенным в сети «Интернет» на официальном сайте администрации

города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации, объявлен аукцион на 29.09.2015 по следующим лотам:

Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка под объект ритуального обслуживания населения, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Коломийцева, район кладбища, площадью 300 кв.м., кадастровый номер 26:12:010101:301.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 129 127,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 25 825,40 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 3 873,81 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: ОАО «Ставропольгоргаз», МУП «Водоканал», МУП «Горэлектросеть»

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет

Дата подачи заявки/ регистрационный номер	Дата поступления задатка и сумма	Сведения о заявителях
18.09.2015 № 1	21.09.2015 25 825,40	Комнатный Сергей Викторович
18.09.2015 № 2	14.09.2015 25 825,40	ИП Дубатовкин Алексей Иванович
21.09.2015 № 3	09.09.2015 25 825,40	ИП Никитина Ирина Александровна
22.09.2015 № 4	22.09.2015 25 825,40	Зеленская Ирина Александровна

Решение комиссии:

1. Признать участниками аукциона по лоту № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка под объект ритуального обслуживания населения, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Коломийцева, район кладбища, площадью 300 кв.м., кадастровый номер 26:12:010101:301, следующих претендентов:

1. Комнатного Сергея Викторовича;
2. ИП Дубатовкина Алексея Ивановича;
3. ИП Никитину Ирину Александровну;
4. Зеленскую Ирину Александровну;

2. Перечень отозванных заявок: Нет.

3. Перечень претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах: Нет

Лот № 2. Право на заключение договора аренды земельного участка под объект ритуального обслуживания, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Коломийцева, в районе городского кладбища, площадью 1000 кв.м., кадастровый номер 26:12:010101:303.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 373 558,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 74 711,60 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 11 206,74 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: ОАО «Ставропольгоргаз» (32 кв.м.)

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет

Заявок не поступало.

Решение комиссии:

1. Признать аукцион по лоту № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка под объект ритуального обслуживания, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Коломийцева, в районе городского кладбища, площадью 1000 кв.м., кадастровый номер 26:12:010101:303 несостоявшимся, ввиду отсутствия заявок.

2. Перечень отозванных заявок: Нет

3. Перечень претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах: Нет.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды земельного участка под объект ритуального обслуживания, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Коломийцева, в районе городского кладбища, площадью 1000 кв.м., кадастровый номер 26:12:010101:302.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 373 558,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 74 711,60 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 11 206,74 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: ОАО «Ставропольгоргаз» (202 кв.м.)

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет

Заявок не поступало.

Решение комиссии:

1. Признать аукцион по лоту № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка под объект ритуального обслуживания, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Коломийцева, в районе городского кладбища, площадью 1000 кв.м., кадастровый номер 26:12:010101:302 **несостоявшимся**, ввиду отсутствия заявок.

2. Перечень отозванных заявок: Нет

3. Перечень претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах: Нет.

Лот № 4. Право на заключение договора аренды земельного участка под объект ритуального обслуживания, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Коломийцева, в районе нежилого здания № 46, площадью 1000 кв.м., кадастровый номер 26:12:010101:323.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 373 558,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 74 711,60 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 11 206,74 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: ОАО «Ставропольгоргаз» (201 кв.м.)

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет

Заявок не поступало.

Решение комиссии:

1. Признать аукцион по лоту № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка под объект ритуального обслуживания, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Коломийцева, в районе нежилого здания № 46, площадью 1000 кв.м., кадастровый номер 26:12:010101:323 **несостоявшимся**, ввиду отсутствия заявок.

2. Перечень отозванных заявок: Нет

3. Перечень претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах: Нет.

Комиссия:

Н.В. Перепелицына _____ **З.В. Страшко** _____

Я.В. Айбазова _____ **О.В. Исакова** _____

Д.С. Кравченко _____ **И.Е. Моргунова** _____