

Протокол № 285
заседания комиссии по признанию заявок претендентов
на участие в продаже муниципального имущества города Ставрополя
посредством публичного предложения

г. Ставрополь

28 декабря 2015 года
15-00

Дата и место проведения продажи: 29 декабря 2015 года в 10 час 00 мин по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, 0-й этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Комиссией, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 04.10.2012 № 491 «Об утверждении состава комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации» следующем в составе:

Перепелицына Надежда

Владимировна

- руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председатель комиссии

Кравченко Денис

Сергеевич

- первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии

Безгина Ирина

Анатольевна

- главный специалист отдела приватизации муниципального имущества комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Амелина Татьяна

Михайловна

- руководитель отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя (по согласованию)

Верченко Алла

Александровна

- заведующий отделом правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Исакова Октябрина
Викторовна

- руководитель отдела приватизации
муниципального имущества комитета по
управлению муниципальным имуществом
города Ставрополя

Лагода Светлана
Викторовна

- руководитель отдела нежилых объектов
недвижимости комитета по управлению
муниципальным имуществом города Ставрополя

в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решением Ставропольской городской Думы от 17 ноября 2014 г. № 570 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов», постановлением администрации города Ставрополя от 25.11.2015 № 2674 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя» рассмотрены следующие заявки

1. Перечень принятых заявок на участие в продаже посредством публичного предложения:

ЛОТ № 1

Наименование: Административное, адрес: город Ставрополь, проспект К. Маркса, 68, 1 этаж, пристройка литер «а10», помещения № 17, 18, 137. Общая площадь – 54,50 кв.м

Цена первоначального предложения (с учетом НДС 18%): 1 534 826,00 (Один миллион пятьсот тридцать четыре тысячи восемьсот двадцать шесть) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 153 482,60 (Сто пятьдесят три тысячи четыреста восемьдесят два) рубля 60 копеек.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) (с учетом НДС 18 %): 767 413,00 (Семьсот шестьдесят семь тысяч четыреста тринадцать) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены («шаг аукциона»): 76 741,30 (Семьдесят шесть тысяч семьсот сорок один) рубль 30 копеек.

Задаток: 306 965,20 (Триста шесть тысяч девятьсот шестьдесят пять) рублей 20 копеек.

Обременение: Охранное обязательство на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального значения «Азово-Донской банк», 1-я половина XIX в. от 28 сентября 2011 г.

Информация о предыдущих торгах: объект выставялся на аукционы 05.12.2013, 27.01.2014, 17.09.2015 и на продажу посредством публичного предложения 04.09.2014, 17.10.2014. Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Заявки не поступали

ЛОТ № 2

Наименование: Административное, адрес: город Ставрополь, проспект К. Маркса, 68, 2 этаж, в литере А помещения № 68-76. Общая площадь – 90,30 кв.м

Цена первоначального предложения (с учетом НДС 18%): 2 603 838,00 (Два миллиона шестьсот три тысячи восемьсот тридцать восемь) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 260 383,80 (Двести шестьдесят тысяч триста восемьдесят три) рубля 80 копеек.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) (с учетом НДС 18 %): 1 301 919,00 (Один миллион триста одна тысяча девятьсот девятнадцать) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены («шаг аукциона»): 130 191,90 (Сто тридцать тысяч сто девяносто один) рубль 90 копеек.

Задаток: 520 767,60 (Пятьсот двадцать тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 60 копеек.

Обременение: Охранное обязательство на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального значения «Азово-Донской банк», 1-я половина XIX в. от 28 сентября 2011 г.

Информация о предыдущих торгах: объект выставялся на аукционы 07.10.2013, 19.11.2013, 17.09.2015 и на продажу посредством публичного предложения 14.07.2014, 27.08.2014, 17.11.2014. Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Заявки не поступали

2. Перечень отозванных заявок: Нет

3. Перечень претендентов, признанных участниками продажи посредством публичного предложения: Нет

4. Перечень претендентов, которым отказано в допуске к участию в продаже посредством публичного предложения: Нет

5. Комиссией принято решение признать продажу посредством публичного предложения по следующим лотам несостоявшейся в связи с отсутствием заявок:

ЛОТ № 1 - Наименование: Административное, адрес: город Ставрополь, проспект К. Маркса, 68, 1 этаж, пристройка литер «а10», помещения № 17, 18, 137. Общая площадь – 54,50 кв.м

ЛОТ № 2 - Наименование: Административное, адрес: город Ставрополь, проспект К. Маркса, 68, 2 этаж, в литере А помещения № 68-76. Общая площадь – 90,30 кв.м

Н.В. Перепелицына _____

Д.С. Кравченко _____

А.А. Верченко _____

О.В. Исакова _____

Т.М. Амелина _____

С.В. Лагода _____

И.А. Безгина _____