П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

. .2019 г. Ставрополь №

Об утверждении муниципальной программы «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», [постановлени](consultantplus://offline/ref=04122E92A56649E7571380AE0C3C1367CD69B562C34AD6CD7BFE0ACBF5FB0B84E5037E4C29FA214B8745AAU3v5J)ем администрации города Ставрополя от 26.08.2019 № 2382 «О Порядке принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.  Утвердить муниципальную программу «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами» согласно приложению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2020 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить   
на первого заместителя главы администрации города Ставрополя   
Мясоедова А.А.

Глава города Ставрополя А.Х. Джатдоев

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению  администрации города Ставрополя  от . .2019 № |

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами»

ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной Программы | «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами» (далее – Программа) |
| Ответственный исполнитель Программы | комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Соисполнители Программы | администрация Промышленного района города Ставрополя;  администрация Октябрьского района города Ставрополя;  администрация Ленинского района города Ставрополя;  комитет градостроительства администрации города Ставрополя;  комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя;  комитет труда и социальной защиты населения администрации города Ставрополя |
| Участники Программы | нет |
| Цель Программы | эффективное использование муниципального имущества города Ставрополя и наполнение бюджета города Ставрополя неналоговыми поступлениями для реализации социально-экономического развития города Ставрополя |
| Показатели (индикаторы) достижения цели Программы | доходы, поступившие в бюджет города Ставрополя от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков;  сохранение имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в исправном состоянии при соблюдении правил его эксплуатации |
| Задачи Программы | повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя и пополнение доходной части бюджета города Ставрополя путем поступления средств от его продажи и сдачи в аренду;  повышение эффективности использования земельных участков, пополнение бюджета города Ставрополя за счет использования свободных земельных участков и проведение работ по актуализации государственной кадастровой оценки земель города Ставрополя |
| Показатели решения задач Программы | количество пустующих помещений, вовлеченных в хозяйственный оборот;  количество заключенных договоров аренды нежилых помещений путем проведения торгов;  количество предоставленных в долгосрочную аренду нежилых помещений субъектам малого и среднего предпринимательства;  количество пустующих и неиспользуемых свободных земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот;  количество заключенных договоров аренды земельных участков путем проведения торгов;  количество объектов недвижимого имущества и земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Ставрополя |
| Сроки реализации Программы | 2020 – 2025 годы |
| Объемы и источники финансирования Программы | объем финансирования Программы за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 44512,98 тыс. рублей, в том числе:  2020 год – 7410,43 тыс. рублей;  2021 год – 7420,51 тыс. рублей;  2022 год – 7420,51 тыс. рублей;  2023 год – 7420,51 тыс. рублей;  2024 год – 7420,51 тыс. рублей;  2025 год – 7420,51 тыс. рублей |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | 100% поступление доходов от использования имущественных объектов муниципальной собственности города Ставрополя;  100% сохранение имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в исправном состоянии при соблюдении правил его эксплуатации;  увеличить количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Ставрополя с 327 единиц в 2020 году до 333 единиц в 2025 году;  уменьшить количество пустующих помещений путем вовлечения их в хозяйственный оборот с 16 штук в 2020 году до 17 штук в 2025 году;  увеличить реализацию права на заключение договоров аренды нежилых помещений путем проведения торгов (конкурсов, аукционов) с 37 штук в 2020 году до 41 штуки в 2025 году;  увеличить предоставление в долгосрочную аренду нежилых помещений субъектам малого и среднего предпринимательства с 6 штук в 2020 году до 7 штук в 2025 году;  увеличить продажу земельных участков путем проведения торгов (конкурсов, аукционов) с 37 штук в 2020 году до 41 штуки в 2025 году;  увеличить количество земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Ставрополя с 155 единиц в 2020 году до 157 единиц в 2025 году;  уменьшить количество пустующих и неиспользуемых свободных земельных участков путем вовлечения их в хозяйственный оборот с 94 штуки в 2020 году до 100 штук в 2025 году |

1. Общая характеристика текущего состояния сферы реализации Программы и прогноз ее развития

Управление и распоряжение имуществом является неотъемлемой частью деятельности органов местного самоуправления города Ставрополя, связанной с решением задач социально-экономического развития города Ставрополя, оздоровлением и укреплением финансовой системы города Ставрополя.

Имущество, находящееся в муниципальной собственности города Ставрополя, учитывается в реестре муниципального имущества города Ставрополя (далее – реестр).

По состоянию на 01 января 2019 года в реестре содержатся сведения о 34833 объектах муниципального имущества города Ставрополя балансовой стоимостью 12983874,2 тыс. рублей, из которых:

33572 единицы учета объектов недвижимого имущества, в том числе 32349 зданий, строений, сооружений, балансовой стоимостью 10281204,7 тыс. рублей;

1223 земельных участка кадастровой стоимостью 13229475,79 тыс. рублей;

1349 объектов движимого имущества балансовой стоимостью 2955422,03 тыс. рублей;

21 муниципальное унитарное предприятие и 190 учреждений города Ставрополя.

Учет муниципального имущества и государственная регистрация права муниципальной собственности города Ставрополя на объекты недвижимого имущества являются важнейшими направлениями в сфере управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя.

Тенденция увеличения количества и площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя обусловлена разграничением государственной собственности и оформлением права муниципальной собственности города Ставрополя.

По состоянию на 01 января 2019 год в реестр включено   
1223 земельных участка общей площадью 46523,64 тыс. кв. м.

Основным показателем эффективности управления имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, является выполнение в полном объеме доходной части бюджета города Ставрополя.

Организуется проведение торгов по продаже неиспользуемого имущества. В план приватизации муниципального имущества на 2019-2021 годы включено 46 объектов муниципальной собственности города Ставрополя, подлежащих продаже на торгах.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществляется приватизация объектов нежилого фонда путем предоставления преимущественного права выкупа субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого ими имущества.

С целью увеличения поступлений в бюджет города Ставрополя осуществляется вовлечение в хозяйственный оборот свободных земельных участков посредством:

предоставления в аренду земельных участков, в том числе государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, с проведением торгов (аукционов) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков;

продажи земельных участков, в том числе государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, с проведением торгов (аукционов).

Предоставление в аренду недвижимого и движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, также является одним из инструментов управления муниципальной собственностью города Ставрополя.

Одним из условий эффективного использования муниципального имущества города Ставрополя является открытость и доступность процедур предоставления в аренду и продажи муниципального имущества города Ставрополя.

На эффективное осуществление полномочий по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, влияет своевременное решение следующих вопросов:

наличие актуальной технической документации на объекты недвижимого имущества, что позволит своевременно осуществлять государственную регистрацию права муниципальной собственности города Ставрополя на объекты недвижимого имущества и обеспечит их вовлечение в хозяйственный оборот, в том числе путем продажи;

поддержание в удовлетворительном техническом состоянии объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя, что позволит привлечь потенциальных пользователей объектов недвижимого имущества.

Программа представляет собой комплексный план действий по внедрению и использованию современных методов, механизмов и инструментов организации управления муниципальным имуществом города Ставрополя, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя.

Основными рисками, которые могут влиять на реализацию Программы, являются:

недостаточное ресурсное обеспечение Программы;

ухудшение социально-экономической ситуации в городе Ставрополе;

неэффективное использование средств бюджета города Ставрополя, выделенных на реализацию Программы.

Своевременно принятые мер по управлению рисками, влияющими на реализацию Программы, приведут к достижению поставленной цели и решению задач Программы.

2. Цели и задачи Программы

Целью Программы является эффективное использование муниципального имущества города Ставрополя и наполнение бюджета города Ставрополя неналоговыми поступлениями для реализации социально-экономического развития города Ставрополя.

Повышение эффективности использования земельных участков за счет вовлечения в хозяйственный оборот свободных земель, проведение инвентаризации земель города Ставрополя с целью выявления неиспользуемых, нерационально используемых или неиспользуемых по целевому назначению земельных участков, играет весомую роль в пополнении бюджета города Ставрополя. Наличие достоверной информации о земельных участках позволит принимать более эффективные решения на уровне города, что важно также для пополнения бюджета города Ставрополя.

Достижение цели Программы обеспечивается за счет решения следующих задач Программы:

повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя и пополнение доходной части бюджета города Ставрополя путем поступления средств от его продажи и сдачи в аренду;

повышение эффективности использования земельных участков, пополнение бюджета города Ставрополя за счет использования свободных земельных участков и проведение работ по актуализации государственной кадастровой оценки земель города Ставрополя.

3. Сроки реализации Программы

Реализация Программы рассчитана на 6 лет, с 2020 года по 2025 год включительно.

4. Перечень и общая характеристика основных мероприятий (мероприятий) Программы

Перечень и общая характеристика основных мероприятий (мероприятий) Программы приведены в приложении 1 к Программе.

5. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование Программы на весь период действия осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя в сумме 44512,98 тыс. рублей, в том числе:

2020 год – 7410,43 тыс. рублей;

2021 год – 7420,51 тыс. рублей;

2022 год – 7420,51 тыс. рублей;

2023 год – 7420,51 тыс. рублей;

2024 год – 7420,51 тыс. рублей;

2025 год – 7420,51 тыс. рублей.

Объем бюджетных средств на 2020 – 2025 годы определяется решениями Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя на очередной финансовый год и плановый период.

Финансирование за счет средств бюджетов Российской Федерации и Ставропольского края, а также за счет средств внебюджетных источников не предусмотрено.

6. Система управления реализацией Программы

Текущее управление реализацией и реализация Программы осуществляются ответственным исполнителем Программы.

Ответственный исполнитель Программы ежегодно, в соответствии с детальным планом - графиком не позднее 31 декабря текущего финансового года, утверждает по согласованию с соисполнителями Программы детальный план-график реализации Программы на очередной финансовый год.

Ответственный исполнитель Программы ежегодно до 15 февраля представляет в комитет экономического развития администрации города Ставрополя сводный годовой отчет о ходе реализации и об оценке эффективности реализации Программы в порядке, установленном муниципальным правовым актом администрации города Ставрополя.

Мониторинг и контроль реализации Программы осуществляются в порядке, установленном муниципальным нормативным правовым актом администрации города Ставрополя.

Сведения о составе и значениях показателей (индикаторов) достижения целей Программы приведены в приложении 2 к Программе.

Каждому из показателей решения задач Программы присвоен весовой коэффициент для оценки эффективности цели и задач Программы, который приведен в приложении 3 к Программе.

Первый заместитель главы

администрации города Ставрополя Ю.В. Белолапенко

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к муниципальной программе  «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами» |

ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

основных мероприятий (мероприятий) Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование основного мероприятия (мероприятия) | Ответственный исполнитель,  соисполнитель(и) | Сроки испол нения (годы) | Обоснование выделения основного  мероприятия (мероприятия) | Объем и источники финансирования  (бюджет города Ставрополя),  тыс. руб. | | | | | | Взаимосвязь  с показателями (индикатора ми) Программы |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025  год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 13 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Цель Программы: Эффективное использование муниципального имущества города Ставрополя и наполнение бюджета города Ставрополя неналоговыми поступлениями для реализации социально-экономического развития города Ставрополя | | | | | | | | | | | пункты 1-2 таблицы приложе  ния 2  к Программе |
| Задача 1 Программы: Повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя и пополнение доходной части бюджета города Ставрополя путем поступления средств от его продажи и сдачи в аренду | | | | | | | | | | | |
| Основное мероприятие 1. Создание условий для эффективного выполнения полномочий по управлению  и распоряжению имуществом, находящимся  в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами | | комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | 2020 - 2025 | Федеральный закон  от 06 октября 2003 г.  № 131-ФЗ  «Об общих принципах организации местного самоуправления  в Российской Федерации» | 655,32 | 655,32 | 655,32 | 655,32 | 655,32 | 655,32 | пункты 3,7 таблицы приложе  ния 2  к Программе |
| 1. | Адресное информирование арендаторов объектов муниципальной собственности города Ставрополя,  в том числе земельных участков, о суммах задолженности и сроках уплаты арендной платы | комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | 2020 - 2025 | оповещение арендаторов объектов муниципальной собственности города Ставрополя,  в том числе земельных участков | 80,00 | 80,00 | 80,00 | 80,00 | 80,00 | 80,00 | пункты 3,7 таблицы приложе  ния 2  к Программе |
| 2. | Осуществление претензионной работы и взыскание  в судебном порядке задолженности  по арендной плате за использование объектов муниципальной собственности города Ставрополя,  в том числе земельных участков, контроль за исполнительным производством.  Проведение судебной экспертизы, назначенной судом. | комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | 2020 - 2025 | защита имущественных интересов муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края в судебных органах | 105,00 | 105,00 | 105,00 | 105,00 | 105,00 | 105,00 | пункт 3,7 таблицы приложе  ния 2  к Программе |
| 3. | Осуществление информирования населения по вопросам распоряжения муниципальным имуществом города Ставрополя | комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | 2020 - 2025 | оповещение населения города Ставрополя | 470,32 | 470,32 | 470,32 | 470,32 | 470,32 | 470,32 | пункт 3-7  таблицы приложе  ния 2  к Программе |
| Основное мероприятие 2. Управление и распоряжение объектами недвижимого имущества, находящимися  в муниципальной собственности города Ставрополя | | комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя;  администрация Промышленного района города Ставрополя; администрация Октябрьского района города Ставрополя; администрация  Ленинского района города Ставрополя;  комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя;  комитет труда и социальной защиты населения администрации города Ставрополя;  комитет градостроитель  ства администрации города Ставрополя | 2020 - 2025 | Земельный кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, федеральные законы  от 06 октября 2003 г.  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления  в Российской Федерации»,  от 21 декабря 2001 г.  № 178-ФЗ  «О приватизации государственного и муниципального имущества»,  от 26 июля 2006 г.  № 135-ФЗ  «О защите конкуренции»,  Закон Ставропольского края  от 28 июня 2013 г.  № 57-кз  «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества  в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края», повышение эффективности  использования муниципального имущества города Ставрополя | 6154,11 | 6164,19 | 6164,19 | 6154,11 | 6164,19 | 6164,19 | пункты 3-9  таблицы приложе  ния 2  к Программе |
| 4. | Получение рыночной оценки стоимости недвижимого имущества, находящегося  в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков. Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся  в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными участками | комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | 2020 - 2025 | реализация Прогнозных планов (программ) приватизации муниципального имущества города Ставрополя. Продажа права на заключение договоров аренды на объекты недвижимого имущества, находящиеся  в муниципальной собственности города Ставрополя,  в том числе  на земельные участки | 866,05 | 868,77 | 868,77 | 868,77 | 868,77 | 868,77 | пункты 3-8 таблицы приложе  ния 2  к Программе |
| 5. | Подготовка необходимой технической документации  на объекты недвижимого имущества, находящиеся  в муниципальной собственности города Ставрополя | комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | 2020 - 2025 | изготовление  и обновление технической документации  на объекты недвижимого имущества, находящиеся  в муниципальной собственности города Ставрополя | 390,00 | 390,00 | 390,00 | 390,00 | 390,00 | 390,00 | пункты 3-9 таблицы приложе  ния 2  к Программе |
| 6. | Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя  в части нежилых помещений | комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | 2020 - 2025 | участие  в содержании общего имущества  в многоквартирных домах, расположен ных на территории города Ставрополя | 1703,92 | 1703,92 | 1703,92 | 1703,92 | 1703,92 | 1703,92 | пункты 3-6 таблицы приложе  ния 2  к Программе |
| 7. | Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя  в части жилых помещений | администрация Промышленного района города Ставрополя; администрация Октябрьского района города Ставрополя;  администрация Ленинского района города Ставрополя | 2020 - 2025 | участие  в содержании общего имущества  в многоквартирных домах, расположен ных на территории города Ставрополя | 482,00  365,78  200,00 | 484,40  369,33  200,00 | 484,40  369,33  200,00 | 482,00  365,78  200,00 | 484,40  369,33  200,00 | 484,40  369,33  200,00 | пункты 3-6 таблицы приложе  ния 2  к Программе |
| 8. | Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества  в многоквартирных домах | комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя;  комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя;  комитет труда  и социальной защиты населения администрации города Ставрополя; администрация Промышленного района города Ставрополя; администрация Ленинского района города Ставрополя;  комитет градостроительства администрации  города Ставрополя | 2020 - 2025 | Жилищный кодекс Российской Федерации,  Закон Ставрополь ского края  от 28 июня  2013 г. № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества  в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края», постановление Правительства Ставропольского края от 29 мая  2014 г. № 225-п  «О региональной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 – 2043 годы» | 1912,83  71,66  7,37  100,16  43,34  - | 1912,83  71,66  7,37  100,16  44,75  - | 1912,83  71,66  7,37  100,16  44,75  - | 1912,83  71,66  7,37  100,16  44,75  - | 1912,83  71,66  7,37  100,16  44,75  - | 1912,83  71,66  7,37  100,16  44,75  - | пункты 3-6 таблицы приложе  ния 2  к Программе |
| Задача 2 Программы: Повышение эффективности использования земельных участков, пополнение бюджета города Ставрополя за счет использования свободных земельных участков и проведение работ по актуализации государственной кадастровой оценки земель города Ставрополя | | | | | | | | | | | |
| Основное мероприятие 3.  Управление и распоряжение земельными участками, расположенными на территории города Ставрополя | | комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | 2020 - 2025 | Земельный кодекс Российской Федерации,  Федеральный закон  от 13 июля 2015 г.  № 218-ФЗ  «О государствен  ной регистрации недвижимости»,  разграничение государственной собственности на землю | 612,00 | 612,00 | 612,00 | 612,00 | 612,00 | 612,00 | пункты 7-9 таблицы приложе  ния 2  к Программе |
| 9. | Проведение кадастровых работ, необходимых для постановки  на государственный кадастровый учет земельных участков, расположенных  на территории города Ставрополя | комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | 2020 - 2025 | разграничение государственной собственности на землю | 612,00 | 612,00 | 612,00 | 612,00 | 612,00 | 612,00 | пункты 7-9 таблицы приложе  ния 2  к Программе |
|  | Итого  по Программе: |  |  |  | 7410,43 | 7420,51 | 7420,51 | 7420,51 | 7420,51 | 7420,51 |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к муниципальной программе  «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами» |

СВЕДЕНИЯ

о составе и значениях показателей (индикаторов) достижения цели Программы и показателей решения задач Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя (индикатора) достижения цели Программы и показателей решения задач Программы | Единица измере  ния | Значение показателя(индикатора) достижения цели Программы и показателей решения задач Программы по годам | | | | | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Цель Программы: Эффективное использование муниципального имущества города Ставрополя и наполнение бюджета города Ставрополя неналоговыми поступлениями для реализации социально-экономического развития  города Ставрополя | | | | | | | | | | |
| 1. | Доходы, поступившие в бюджет города Ставрополя от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков | процент | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Сохранение имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в исправном состоянии при соблюдении правил его эксплуатации | процент | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Задача 1 Программы: Повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя и пополнение доходной части бюджета города Ставрополя путем поступления средств от его продажи и сдачи в аренду | | | | | | | | | | |
| 3. | Количество пустующих помещений, вовлеченных в хозяйственный оборот | штук | 15 | 15 | 16 | 16 | 16 | 17 | 17 | 17 |
| 4. | Количество заключенных договоров аренды нежилых помещений путем проведения торгов | штук | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 41 |
| 5. | Количество предоставленных в долгосрочную аренду нежилых помещений субъектам малого и среднего предпринимательства | штук | 6 | 6 | 6 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| 6. | Количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Ставрополя | единиц | 322 | 325 | 327 | 330 | 332 | 332 | 333 | 333 |
| Задача 2 Программы: Повышение эффективности использования земельных участков, пополнение бюджета города Ставрополя за счет использования свободных земельных участков и проведение работ по актуализации государственной кадастровой оценки земель города Ставрополя | | | | | | | | | | |
| 7. | Количество пустующих и неиспользуемых свободных земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот | штук | 90 | 92 | 94 | 96 | 98 | 99 | 100 | 100 |
| 8. | Количество заключенных договоров аренды земельных участков путем проведения торгов | штук | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 41 |
| 9. | Количество земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Ставрополя | единиц | - | - | 155 | 156 | 156 | 157 | 157 | 157 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3  к муниципальной программе  «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами» |

СВЕДЕНИЯ

о весовых коэффициентах, присвоенных целям и задачам Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель и задачи Программы | Значения весовых коэффициентов, присвоенных цели и задачам Программы по годам | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1. | Цель программы. Эффективное использование муниципального имущества города Ставрополя и наполнение бюджета города Ставрополя неналоговыми поступлениями для реализации социально-экономического развития города Ставрополя | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 1) | Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя и пополнение доходной части бюджета города Ставрополя путем поступления средств от его продажи и сдачи в аренду | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 2) | Задача 2. Повышение эффективности использования земельных участков, пополнение бюджета города Ставрополя за счет использования свободных земельных участков и проведение работ по актуализации государственной кадастровой оценки земель города Ставрополя | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |