

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

24.07.2019

г. Ставрополь

№ 1938

Об отклонении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 136 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденными решением Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 136 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», постановлением администрации города Ставрополя от 02.08.2011 № 2119 «О комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя», с учетом заключений комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя от 29.03.2019 № 79, от 19.04.2019 № 81

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 136 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Ставрополь» и разместить на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ставрополя

А.Х. Джатдоев

Приложение

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 24.07.2019 № 1938

ОТКЛОНЕННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 136 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»

№ п/п	Содержание предложения	Основание для отклонения предложения
1	2	3
1.	Изменение границ территориальной зоны «Ж-3. Зона индивидуального жилищного строительства» путем ее установления в границах земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Пригородная, 198	в соответствии с частью 9 статьи 31, частью 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края должен соответствовать генеральному плану города Ставрополя. Предлагаемые изменения не соответствуют корректировке генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98 «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы» (далее – корректировка генерального плана)
1.	Изменение границ территориальной зоны «Ж-4. Зона дачных и садоводческих объединений» путем ее установления в границах земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, садоводческое товарищество «Садовод», 9	в соответствии с частью 9 статьи 31, частью 1 статьи 34 ГрК РФ проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края должен соответствовать генеральному плану города Ставрополя. Предлагаемые изменения не соответствуют корректировке генерального плана
2.	Изменение границ территориальной зоны «Ж-4. Зона дачных и садоводческих объединений»	в соответствии с частью 9 статьи 31, частью 1 статьи 34 ГрК РФ проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края должен соответствовать генеральному плану города

1	2	3
	путем ее установления в границах земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, садоводческое товарищество «Здоровье», 106	Ставрополя. Предлагаемые изменения не соответствуют корректировке генерального плана

Первый заместитель главы
администрации города Ставрополя

Ю.В. Белолапенко