**Протокол № 530**

**заседания комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества города Ставрополя по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**(извещение номер 21000004960000000086[)](https://torgi.gov.ru/new/public/notices/view/21000004960000000084)**

13 октября 2023 года

12 ч. 00 мин.

Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества города Ставрополя (далее - комиссия), в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ставропольской городской Думы от 30 ноября 2022 г. № 129 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением администрации города Ставрополя от 31.08.2023 № 1940 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме, объявленном на 17 октября 2023 года в 10 часов 00 минут на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП») по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Продавцом и организатором торгов является комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось комиссией по адресу: город Ставрополь, проспект К. Маркса, 90 в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Бенедюк Нина Викторовна  | исполняющий обязанности первого заместителя руководителя комитета по управления муниципальным имуществом города Ставрополя, руководитель отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии |
| Галда Ольга Александровна  | консультант отдела по управлению имуществом муниципальных предприятий и учреждений комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии |
| Амелина Татьяна Михайловна  | Члены комиссии:руководитель отдела мониторинга недоимки по платежам в бюджет и взаимодействия с администраторами доходов бюджета комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя |
| Андросова Анна Викторовна  | руководитель отдела учета и ведения реестра муниципального имущества комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Заикина Татьяна Владимировна  | руководитель отдела учета и отчетности - главный бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя  |

Состав комиссии утвержден распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 20.11.2019 г. № 714 «О создании комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества города Ставрополя». Всего на заседании присутствовало 5 человек из 8, что составило 62,5 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

2. Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [http://torgi/gov.ru](http://torgi/gov.ru/), на сайте администрации города Ставрополя ставрополь.рф, а также опубликовано в газете «Вечерний Ставрополь» от 09 сентября 2023 г. № 139 (7641), а также на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: http://178fz.roseltorg.ru.

Заявки на участие в электронном аукционе с прилагаемыми к ним документами принимались с 09 час. 00 мин. 13 сентября 2023 года по 18 час. 00 мин. 11 октября 2023 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](../../../../AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/IE/O6NOW4OY/21000004960000000001_first_parts_protocol.rtf#http://178fz.roseltorg.ru).

**3. Лот 1.**

1) Наименование: помещение, назначение: нежилое, помещения № 5, 6 площадью 20,7 кв.м,  этаж:   подвал, кадастровый номер 26:12:030116:495, по адресу:     Ставропольский     край,      город     Ставрополь,    улица    Артема/улица Ленина, 13/300.

Существующие ограничения (обременения) права – обременение: публичный сервитут для обеспечения прохода, доступа в помещения № 1 - 3 площадью 28,9 кв.м, этаж: подвал, с кадастровым номером 26:12:030116:496 и помещения № 4 – 7 площадью 31,6 кв.м, этаж: подвал, с кадастровым номером 26:12:030116:497, по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Артема/улица Ленина, 13/300.

2) Наименование: помещение, назначение: нежилое, помещения № 1 - 3 площадью 28,9 кв.м, этаж: подвал, кадастровый номер 26:12:030116:496, по     адресу:     Ставропольский    край,    город    Ставрополь, улица Артема/ улица Ленина, 13/300.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрированы.

Сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина):

аукционы по продаже муниципального имущества, объявленные на 19.04.2022 (извещение № 21000004960000000001) и 15.07.2022 (извещение № 21000004960000000019), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

**Начальная цена продажи (с учетом НДС 20 %): 933 000** (Девятьсот тридцать три тысячи) рублей 00 копеек.

**Сумма задатка:** 93 300 (Девяносто три тысячи триста) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены):** 46 650 (Сорок шесть тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

До окончания срока подачи заявок до 18 часов 00 минут (время московское) 11 октября 2023 года не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Комиссия единогласно приняла решение признать аукцион в отношении **лота № 1 по извещению № [21000004960000000086](https://torgi.gov.ru/new/public/notices/view/21000004960000000084)** несостоявшимся, так как до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

4. Настоящий протокол направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](file:///C%3A/Users/OA.Galda/AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/IE/O6NOW4OY/21000004960000000001_first_parts_protocol.rtf#http://178fz.roseltorg.ru).

|  |  |
| --- | --- |
| Н.В. Бенедюк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Галда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.М Амелина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | А.В. Андросова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.В. Заикина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |