

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

13.10.2015

г. Ставрополь

№ 2288

О внесении изменений в постановление администрации города Ставрополя от 31.10.2013 № 3826 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2017 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации города Ставрополя от 20.09.2013 № 3232 «О Порядке разработки муниципальных программ, их формирования и реализации», от 02.06.2015 № 1081 «Об утверждении плана мероприятий по составлению проекта бюджета города Ставрополя на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города Ставрополя от 31.10.2013 № 3826 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2017 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

- 1) в наименовании цифры «2017» заменить цифрами «2018»;
- 2) в пункте 1 цифры «2017» заменить цифрами «2018»;
- 3) приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Толбатова А.В.

Глава администрации  
города Ставрополя

А.Х. Джатдоев

Приложение

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 13.10.2015 № 2288

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«Развитие градостроительства на территории города Ставрополя  
на 2014 - 2018 годы»

ПАСПОРТ  
муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории  
города Ставрополя на 2014 - 2018 годы»

Наименование муниципальной программы муниципальная программа «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2018 годы» (далее - Программа)

Наименование, дата, номер постановления администрации города Ставрополя от 03.09.2013 № 2959 об «О перечне муниципальных программ города Ставрополя» утверждения перечня муниципальных программ

Ответственный исполнитель муниципальной программы комитет градостроительства администрации города Ставрополя

Соисполнители муниципальной программы комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя; администрация Промышленного района города Ставрополя; администрация Ленинского района города Ставрополя; администрация Октябрьского района города Ставрополя

Цели и задачи муниципальной программы целями Программы являются:  
утверждение документов территориального планирования, направленных на создание благоприятных условий жизнедеятельности населения города Ставрополя;  
обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя;  
обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур с учетом охраны объектов культурного

наследия и природных ресурсов, в том числе разработка проектов планировки территорий города Ставрополя (проектов планировки, проектов межевания);

формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд.

Задачами Программы являются:

подготовка документов территориального планирования города Ставрополя, в том числе разработка проектов планировки территорий города Ставрополя (проектов планировки, проектов межевания);

выполнение функций заказчиков по разработке градостроительной документации о градостроительном планировании развития и застройки территории города Ставрополя и частей территории города Ставрополя;

формирование земельных участков под многоквартирными домами и иными объектами, входящими в состав общего имущества в многоквартирном доме;

формирование земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя;

формирование земельных участков с различными видами разрешенного использования для последующей продажи права собственности или права на заключение договоров аренды земельных участков;

увеличение объектов налогообложения по местным налогам;

формирование земельных участков для организации и проведения открытых аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий;

формирование земельных участков при необходимости установления публичных сервитутов в интересах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края

Сроки реализации  
муниципальной программы

2014 - 2018 годы

Ресурсное обеспечение  
муниципальной программы

общий объем финансирования Программы за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 59420,28 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2014 году - 12563,25 тыс. рублей;

в 2015 году - 7648,03 тыс. рублей;

в 2016 году - 14403,00 тыс. рублей;

в 2017 году - 12403,00 тыс. рублей;

в 2018 году - 12403,00 тыс. рублей.

Из них на реализацию подпрограмм: «Градостроительство в городе Ставрополе» - общий объем финансирования за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 57450,65 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2014 году - 11841,65 тыс. рублей;

в 2015 году - 6400,00 тыс. рублей;

в 2016 году - 14403,00 тыс. рублей;

в 2017 году - 12403,00 тыс. рублей;

в 2018 году - 12403,00 тыс. рублей;

«Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд» - общий объем финансирования за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 1969,63 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2014 году - 721,60 тыс. рублей;

в 2015 году - 1248,03 тыс. рублей

Наименование подпрограмм

«Градостроительство в городе Ставрополе» (приложение 2 к Программе);

«Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд» (приложение 3 к Программе)

#### 1. Общая характеристика текущего состояния сферы реализации Программы и прогноз ее развития

Градостроительная деятельность является основой территориального планирования, составной частью процесса управления развитием территории города Ставрополя и должна обеспечить устойчивое развитие территории

города Ставрополя, безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности населения, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охрану и рациональное использование природных ресурсов.

Анализ процесса подготовки документов территориального планирования выявил ряд проблем, возникающих при их разработке:

отсутствие актуализированной цифровой картографической основы схем территориального планирования;

отсутствие достаточных средств на разработку документов территориального планирования;

отсутствие порядка и условий упрощенного предоставления сведений из государственных фондов, реестров и кадастров для подготовки документов территориального планирования;

низкое качество подготовки документов территориального планирования.

Необходимость разработки Программы, направленной на обеспечение подготовки документов территориального планирования, очевидна.

Программа является важным инструментом для повышения эффективности бюджетных расходов, создающим условия для повышения качества бюджетного планирования, эффективности, гибкости и результативности использования бюджетных средств.

В соответствии с генеральным планом города Ставрополя, Правилами землепользования и застройки города Ставрополя необходимо активизировать работу по разработке документации по планировке территорий города Ставрополя в целях выявления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства различного назначения. Разработка проектов планировки территорий города Ставрополя особенно важна для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, формирования архитектурного облика города Ставрополя.

Подготовка документации по планировке территорий города Ставрополя также важна с точки зрения оптимального выбора конкретных площадок будущего строительства с учетом необходимости опережающего создания инженерной, транспортной и социальной инфраструктур застраиваемых территорий.

Осуществление эффективного стратегического и программно-целевого планирования и управления в области градостроительной деятельности является одним из критериев оценки эффективности комплексного развития территории города Ставрополя.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления в

области градостроительной деятельности относятся:

утверждение генеральных планов, правил землепользования и застройки;

утверждение подготовленной на основе генеральных планов документации по планировке территории;

ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

Программа разработана в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и конкретизирует их положения применительно к условиям развития территории города Ставрополя в части осуществления полномочий в области градостроительной деятельности по территориальному планированию территории города Ставрополя, формирования земельных участков за счет средств бюджета города Ставрополя в рамках реализации полномочий органов местного самоуправления.

Условием осуществления градостроительной деятельности на территории города Ставрополя, механизмом комплексного рассмотрения и выработки решений по проблемам развития территории города Ставрополя является разработка документов территориального планирования, заявленная в мероприятиях Программы.

Реализация Программы позволит обеспечить эффективное решение приоритетных социальных, экономических и других задач развития территории города Ставрополя в пределах установленных полномочий органов местного самоуправления.

## 2. Цели и задачи Программы

Целями Программы являются:

утверждение документов территориального планирования, направленных на создание благоприятных условий жизнедеятельности населения города Ставрополя;

обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя;

обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур с учетом охраны объектов культурного наследия и природных ресурсов, в том числе разработка проектов планировки территорий города Ставрополя (проектов планировки, проектов межевания);

формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд.

Для достижения поставленных целей Программа предусматривает решение следующих задач:

подготовка документов территориального планирования города Ставрополя, в том числе разработка проектов планировки территорий города Ставрополя (проектов планировки, проектов межевания);

выполнение функций заказчиков по разработке градостроительной документации о градостроительном планировании развития и застройки территории города Ставрополя и частей территории города Ставрополя;

формирование земельных участков под многоквартирными домами и иными объектами, входящими в состав общего имущества в многоквартирном доме;

формирование земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя;

формирование земельных участков с различными видами разрешенного использования для последующей продажи права собственности или права на заключение договоров аренды земельных участков;

увеличение объектов налогообложения по местным налогам;

формирование земельных участков для организации и проведения открытых аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий;

формирование земельных участков при необходимости установления публичных сервитутов в интересах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края.

### 3. Сроки реализации Программы

Реализация Программы рассчитана на 5 лет, с 2014 года по 2018 год включительно.

### 4. Перечень и общая характеристика подпрограмм Программы

Перечень и общая характеристика подпрограмм Программы приведены в приложении 1 к Программе.

### 5. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование Программы на весь период действия осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя в сумме 59420,28 тыс. рублей, в том числе:

2014 год - 12563,25 тыс. рублей;

2015 год - 7648,03 тыс. рублей;

2016 год - 14403,00 тыс. рублей;

2017 год - 12403,00 тыс. рублей;

2018 год - 12403,00 тыс. рублей.

Финансовое обеспечение реализации Программы в части расходных обязательств города Ставрополя осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя. Распределение бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается решением Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя на очередной финансовый год и плановый

период.

Прогнозная оценка обеспечения реализации Программы основана на мероприятиях Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2020 года, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 27 мая 2011 г. № 64.

## 6. Система управления реализацией Программы

Управление реализацией Программы осуществляет комитет градостроительства администрации города Ставрополя.

Мониторинг и контроль реализации Программы осуществляется в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами администрации города Ставрополя.

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя ежегодно, не позднее 15 декабря текущего финансового года, утверждает по согласованию с соисполнителями Программы план реализации Программы на очередной финансовый год и направляет его в комитет экономического развития администрации города Ставрополя и комитет финансов и бюджета администрации города Ставрополя.

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя ежегодно представляет в комитет экономического развития администрации города Ставрополя сводный годовой отчет о ходе реализации и об оценке эффективности реализации Программы.

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя и соисполнители Программы осуществляют контроль за ходом реализации Программы (подпрограмм), в том числе выполнения сроков реализации мероприятий Программы (подпрограмм), целевым и эффективным использованием бюджетных ассигнований, направляемых на реализацию мероприятий Программы (подпрограмм), конечными результатами Программы (подпрограмм) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## 7. Оценка эффективности реализации Программы

Ожидаемые результаты реализации Программы:

обеспечение эффективного решения приоритетных социальных, экономических и других задач развития города Ставрополя в пределах установленных полномочий органов местного самоуправления;

подготовка документов территориального планирования, направленных на создание благоприятных условий жизнедеятельности населения города Ставрополя;

обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя;

обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур с учетом охраны объектов культурного наследия и природных ресурсов, в том числе разработка проектов планировки территорий города Ставрополя (проектов планировки, проектов межевания);



формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд;

обеспечение наполняемости бюджета города Ставрополя за счет увеличения поступления налоговых и неналоговых платежей за использование земельных участков с различными видами разрешенного использования.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется по итогам ежегодного исполнения Программы комитетом экономического развития администрации города Ставрополя.

Целью и задачами оценки эффективности реализации Программы являются выявление соответствия выполнения программных мероприятий установленным в Программе параметрам, своевременное выявление и корректировка отклонений от утвержденных целей и задач Программы.

Оценка эффективности реализации Программы проводится на основе анализа выполнения программных мероприятий и их финансового обеспечения, статистической информации, связанной с достижением целей и задач Программы.

Для оценки эффективности реализации Программы используются показатели (индикаторы) выполнения Программы. Оценка эффективности реализации Программы в части расходования бюджетных средств осуществляется по критерию «степень достижения за отчетный период запланированных значений показателей (индикаторов)».

Оценка эффективности реализации Программы определяется при достижении следующих показателей (индикаторов):

площадь земельных участков, в отношении которых разработаны проекты планировки территории (га);

площадь сформированных земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд (кв. м), в том числе:

площадь сформированных земельных участков под многоквартирными домами;

площадь сформированных земельных участков для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки и права на заключение договоров аренды земельных участков;

площадь сформированных земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры.

Методика и критерии оценки эффективности Программы приведены в приложении 4 к Программе и включают описание количественных и качественных показателей (индикаторов) реализации Программы.

Заместитель главы  
администрации города Ставрополя

А.И. Фирсов

Приложение 1

к муниципальной программе  
«Развитие градостроительства  
на территории города Ставрополя  
на 2014 - 2018 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА**  
подпрограмм муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя  
на 2014 - 2018 годы»

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок исполнения (годы)	Обоснование выделения подпрограммы	Объем и источники финансирования (бюджет города Ставрополя), тыс. рублей					Ожидаемый результат	Последствия нереализации подпрограм мы
					в том числе по годам:						
					2014	2015	2016	2017	2018		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	«Градостроитель ство в городе Ставрополе»	комитет градостроитель ства администрации города Ставрополя	2014 - 2018	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	11841,65	6400,00	14403,00	12403,00	12403,00	утверждение проектов планировки территорий города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, формирование задания для подготовки проектной документации для обеспечения строительства объектов социальной сферы	отсутствие устойчивого развития территорий, элементов планировоч ной структуры и социальной инфраструкту ры города Ставрополя
Всего по подпрограмме «Градостроительство в городе Ставрополе»					11841,65	6400,00	14403,00	12403,00	12403,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.	«Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014 - 2015	формирование земельных участков под многоквартирными домами, для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки и права на заключение договоров аренды земельных участков, для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя	426,59	129,45	-	-	-	увеличение объектов налогообложения; обеспечение формирования земельных участков для проведение торгов по продаже права собственности на земельные участки, права на заключение договоров аренды земельных участков, права на заключение договоров о развитии застроенных территорий, формирование земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры	отсутствие новых поступлений налоговых и неналоговых платежей за использование земельных участков с различными видами разрешенного использования, невыполнение приоритетных социальных, экономических и других задач развития города Ставрополя
		комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя			-	670,58	-	-	-		
		администрация Промышленного района города Ставрополя			104,06	256,00	-	-	-		
		администрация Ленинского района города Ставрополя			19,95	-	-	-	-		
		администрация Октябрьского района города Ставрополя			171,00	192,00	-	-	-		
Всего по подпрограмме «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»					721,60	1248,03	-	-	-		
Всего по Программе					59420,28						

## Приложение 2

к муниципальной программе  
«Развитие градостроительства  
на территории города Ставрополя  
на 2014 - 2018 годы»

### ПОДПРОГРАММА «Градостроительство в городе Ставрополе»

#### ПАСПОРТ подпрограммы «Градостроительство в городе Ставрополе»

Наименование Подпрограммы	подпрограмма «Градостроительство в городе Ставрополе» (далее - Подпрограмма)
Наименование, дата, номер постановления администрации города Ставрополя об утверждении перечня муниципальных программ	постановление администрации города Ставрополя от 03.09.2013 № 2959 «О перечне муниципальных программ города Ставрополя»
Ответственный исполнитель Подпрограммы	комитет градостроительства администрации города Ставрополя
Соисполнитель(и) Подпрограммы	отсутствуют
Цели и задачи Подпрограммы	целями Подпрограммы являются: утверждение документов территориального планирования, направленных на создание благоприятных условий жизнедеятельности населения города Ставрополя; обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя; обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур с учетом охраны объектов культурного наследия и природных ресурсов, в том числе разработка проектов планировки территорий города Ставрополя (проектов планировки, проектов межевания). Задачами Подпрограммы являются: подготовка документов территориального планирования города Ставрополя, в том числе

разработка проектов планировки территорий города Ставрополя (проектов планировки, проектов межевания);  
выполнение функций заказчиков по разработке градостроительной документации о градостроительном планировании развития и застройки территории города Ставрополя и частей территории города Ставрополя

Сроки реализации  
Подпрограммы

2014 - 2018 годы

Ресурсное обеспечение  
Подпрограммы

общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 57450,65 тыс. рублей, в том числе по годам:  
в 2014 году - 11841,65 тыс. рублей;  
в 2015 году - 6400,00 тыс. рублей;  
в 2016 году - 14403,00 тыс. рублей;  
в 2017 году - 12403,00 тыс. рублей;  
в 2018 году - 12403,00 тыс. рублей

### 1. Общая характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз ее развития

Градостроительная деятельность является основой территориального планирования, составной частью процесса управления развитием территории города Ставрополя и должна обеспечить устойчивое развитие территории города Ставрополя, безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности населения, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охрану и рациональное использование природных ресурсов.

Анализ процесса подготовки документов территориального планирования выявил ряд проблем, возникающих при их разработке:

отсутствие актуализированной цифровой картографической основы схем территориального планирования;

отсутствие достаточных средств на разработку документов территориального планирования;

отсутствие порядка и условий упрощенного предоставления сведений из государственных фондов, реестров и кадастров для подготовки документов территориального планирования;

низкое качество подготовки документов территориального планирования.

В соответствии с генеральным планом города Ставрополя, Правилами

землепользования и застройки города Ставрополя необходимо активизировать работу по разработке документации по планировке территорий города Ставрополя в целях выявления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства различного назначения. Разработка проектов планировки территорий города Ставрополя особенно важна для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, формирования архитектурного облика города Ставрополя.

Подготовка документации по планировке территорий города Ставрополя также важна с точки зрения оптимального выбора конкретных площадок будущего строительства с учетом необходимости опережающего создания инженерной, транспортной и социальной инфраструктур застраиваемых территорий.

Условием осуществления градостроительной деятельности на территории города Ставрополя, механизмом комплексного рассмотрения и выработки решений по проблемам градостроительного развития города Ставрополя является разработка документов территориального планирования, заявленная в мероприятиях Подпрограммы.

## 2. Цели и задачи Подпрограммы

Целями Подпрограммы являются:

утверждение документов территориального планирования, направленных на создание благоприятных условий жизнедеятельности населения города Ставрополя;

обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя;

обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур с учетом охраны объектов культурного наследия и природных ресурсов, в том числе разработка проектов планировки территорий города Ставрополя (проектов планировки, проектов межевания).

Для достижения поставленных целей Подпрограмма предусматривает решение следующих задач:

подготовка документов территориального планирования города Ставрополя, в том числе разработка проектов планировки территорий города Ставрополя (проектов планировки, проектов межевания);

выполнение функций заказчиков по разработке градостроительной документации о градостроительном планировании развития и застройки территории города Ставрополя и частей территории города Ставрополя.

## 3. Сроки реализации Подпрограммы

Реализация Подпрограммы рассчитана на 5 лет, с 2014 года по

2018 год включительно.

#### 4. Перечень и общая характеристика мероприятий Подпрограммы

Перечень и общая характеристика мероприятий Подпрограммы приведены в приложении 1 к Подпрограмме.

#### 5. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Финансирование Подпрограммы на весь период действия осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя в сумме 57450,65 тыс. рублей, в том числе:

2014 год - 11841,65 тыс. рублей;

2015 год - 6400,00 тыс. рублей;

2016 год - 14403,00 тыс. рублей;

2017 год - 12403,00 тыс. рублей;

2018 год - 12403,00 тыс. рублей.

Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы в части расходных обязательств города Ставрополя осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя. Распределение бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы утверждается решением Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя на очередной финансовый год и плановый период.

Прогнозная оценка обеспечения реализации Подпрограммы основана на мероприятиях Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2020 года, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 27 мая 2011 г. № 64.

#### 6. Система управления реализацией Подпрограммы

Управление реализацией Подпрограммы осуществляет комитет градостроительства администрации города Ставрополя.

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя ежегодно, не позднее 15 декабря текущего финансового года, утверждает по согласованию с соисполнителями Подпрограммы (при наличии) план реализации Подпрограммы на очередной финансовый год и направляет его в комитет экономического развития администрации города Ставрополя и комитет финансов и бюджета администрации города Ставрополя.

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя ежегодно представляет в комитет экономического развития администрации города Ставрополя сводный годовой отчет о ходе реализации и об оценке эффективности реализации Подпрограммы.

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя осуществляет контроль за ходом реализации Подпрограммы, в том числе выполнения сроков реализации мероприятий Подпрограммы, целевым и

эффективным использованием бюджетных ассигнований, направляемых на реализацию мероприятий Подпрограммы, конечными результатами Подпрограммы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## 7. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы:  
подготовка документов территориального планирования, направленных на создание благоприятных условий жизнедеятельности населения города Ставрополя;

обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя;  
обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур с учетом охраны объектов культурного наследия и природных ресурсов, в том числе разработка проектов планировки территорий города Ставрополя (проектов планировки, проектов межевания).

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется по итогам ежегодного исполнения Подпрограммы комитетом экономического развития администрации города Ставрополя.

Целью и задачами оценки эффективности реализации Подпрограммы являются выявление соответствия выполнения программных мероприятий установленным в Подпрограмме параметрам, своевременное выявление и корректировка отклонений от утвержденных целей и задач Подпрограммы.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы проводится на основе анализа выполнения программных мероприятий и их финансового обеспечения, статистической информации, связанной с достижением целей и задач Подпрограммы.

Для оценки эффективности реализации Подпрограммы используются показатели (индикаторы) выполнения Подпрограммы. Оценка эффективности реализации Подпрограммы в части расходования бюджетных средств осуществляется по критерию «степень достижения за отчетный период запланированных значений показателей (индикаторов)».

Оценка эффективности реализации Подпрограммы определяется при достижении показателя (индикатора) «площадь земельных участков, в отношении которых разработаны проекты планировки территории (га)».

Методика и критерии оценки эффективности Подпрограммы приведены в приложении 2 к Подпрограмме и включают описание количественных и качественных показателей (индикаторов) реализации Подпрограммы.



Приложение 1

к подпрограмме «Градостроительство  
в городе Ставрополе»

ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА  
мероприятий подпрограммы «Градостроительство в городе Ставрополе»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок исполнения (годы)	Обоснование выделения мероприятия	Объем и источники финансирования (бюджет города Ставрополя), тыс. рублей					Ожидаемый результат
					в том числе по годам:					
					2014	2015	2016	2017	2018	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Подготовка проекта планировки территории в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	9687,47	-	-	-	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации
2.	Доработка проекта планировки государственной историко-культурной заповедной территории «Крепостная гора»	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и	2154,18	-	-	-	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				социальной инфраструктур						
3.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах улицы Южный обход, улицы Космонавтов, юго-западной границы урочища «Мамайская лесная дача», улицы Доваторцев города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2015	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	-	2400,00	-	-	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации
4.	Внесение изменений в корректировку генерального плана города Ставрополя на 2010 - 2030 годы, утвержденную решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2015 - 2016	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	-	2800,00	1200,00	-	-	утверждение корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 - 2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации
5.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бирюзовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2015 - 2016	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной,	-	1200,00	800,00	-	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бирюзовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126			транспортной и социальной инфраструктур						
6.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь - Элиста - Астрахань (А-154)	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2016	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	2100,00	-	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Мира, береговых линий рек Желобовки и Мутнянки, юго-западной границы урочища «Надежда», западных границ земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031101:7, 26:12:031002:198, 26:12:031002:724, 26:12:031002:725, 26:12:031002:928, 26:12:031002:835, северо-западных границ	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2016 - 2017	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	9900,00	6600,00	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	<p>земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031806:201, 26:12:031003:659, северных границ земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031003:336, 26:12:031003:337, 26:12:031003:338, 26:12:031003:339, 26:12:031003:340, 26:12:031003:341, 26:12:031003:342, 26:12:031003:343, 26:12:031003:1830, 26:12:031003:915, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031002:1015, 26:12:031002:512, 26:12:031002:67, улицы Серова, улицы Достоевского города Ставрополя</p>									
8.	<p>Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Южный обход, восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:127, западной границы садоводческого товарищества</p>	<p>комитет градостроительства администрации города Ставрополя</p>	<p>2017</p>	<p>обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур</p>	-	-	-	5400,00	-	<p>утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	«Росгипрозем», западной границы дачного некоммерческого товарищества «Спутник», северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012503:3, южных границ земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:012502:2006, 26:12:012502:4008, 26:12:012502:2125, 26:12:012502:809, 26:12:012502:626, 26:12:012502:756, 26:12:012502:755, 26:12:012502:2005, 26:12:012502:2010, 26:12:012502:1810, 26:12:012502:2074, 26:12:012502:2073, проезда Лазурного, улицы Бириузовой, улицы Кленовой, улицы Алмазной, улицы Тюльпановой, улицы Кизиловой, улицы Бириузовой города Ставрополя									
9.	Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Батальонной, улицы Пригородной, проезда	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2018	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития	-	-	-	-	12000,00	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Чапаевского, улицы Чапаева, улицы Березовой, береговой линии балки Третья Речка, западной границы дачного некоммерческого товарищества «Успех», береговой линии реки Ташлы города Ставрополя			инженерной, транспортной и социальной инфраструктур						Федерации
10.	Сбор сведений и данных для формирования задания для подготовки проектной документации для обеспечения строительства объектов социальной сферы (в том числе формирование земельного участка)	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2016 - 2018	обеспечение развития социальной инфраструктуры	-	-	403,00	403,00	403,00	формирование задания для подготовки проектной документации для обеспечения строительства объектов социальной сферы
Всего					11841,65	6400,00	14403,00	12403,00	12403,00	
Всего по Подпрограмме					57450,65					

## Приложение 2

к подпрограмме «Градостроительство  
в городе Ставрополе»

### МЕТОДИКА И КРИТЕРИИ оценки эффективности подпрограммы «Градостроительство в городе Ставрополе»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора) Подпрограммы	2013 год (оценка)	Значения показателей (индикаторов) по годам				
			2014	2015	2016	2017	2018
1.	Площадь земельных участков, в отношении которых разработаны проекты планировки территории (га)	115	200	375	490	850	960

Оценка достижения запланированных результатов по каждому расчетному (значения показателей (индикаторов) в 2014 - 2018 годах) и базовому показателям (индикаторам) (значения показателей (индикаторов) в 2013 году) за отчетный период измеряется на основании баллового сопоставления фактически достигнутых значений показателей (индикаторов) за отчетный период с их плановыми значениями за отчетный период по следующей формуле:

$$K_i = T_i - T_e, \text{ где:}$$

$K_i$  - коэффициент достижения  $i$ -го показателя (индикатора) в рассчитываемом году;

$T_i$  - значение прогнозируемого показателя (индикатора);

$T_e$  - значение показателя (индикатора) в расчетном году.

Фактически достигнутые значения показателей (индикаторов) за отчетный период определяются путем мониторинга, включающего в себя сбор и анализ информации о выполнении показателей (индикаторов).

Оценка эффективности Подпрограммы осуществляется путем присвоения каждому показателю (индикатору)

соответствующего балла:

при  $K_i = 100\%$  по отношению к базовому показателю (индикатору) 2013 года - 0 баллов;

при  $K_i > 100\%$  по отношению к базовому показателю (индикатору) 2013 года - плюс 1 балл за каждую единицу увеличения;

при  $K_i < 100\%$  по отношению к базовому показателю (индикатору) 2013 года - минус 1 балл за каждую единицу снижения.



### Приложение 3

к муниципальной программе  
«Развитие градостроительства  
на территории города Ставрополя  
на 2014 - 2018 годы»

#### ПОДПРОГРАММА «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»

#### ПАСПОРТ подпрограммы «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»

Наименование Подпрограммы	подпрограмма «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд» (далее - Подпрограмма)
Наименование, дата, номер постановления администрации города Ставрополя об утверждении перечня муниципальных программ	постановление администрации города Ставрополя от 03.09.2013 № 2959 «О перечне муниципальных программ города Ставрополя»
Ответственный исполнитель Подпрограммы	комитет градостроительства администрации города Ставрополя
Соисполнители Подпрограммы	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя; администрация Промышленного района города Ставрополя; администрация Октябрьского района города Ставрополя; администрация Ленинского района города Ставрополя
Цели и задачи Подпрограммы	целью Подпрограммы является формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд. Задачами Подпрограммы являются: формирование земельных участков под многоквартирными домами и иными объектами, входящими в состав общего имущества в многоквартирном доме;

формирование земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя;  
формирование земельных участков с различными видами разрешенного использования для последующей продажи права собственности или права на заключение договоров аренды земельных участков;  
увеличение объектов налогообложения по местным налогам;  
формирование земельных участков для организации и проведения открытых аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий;  
формирование земельных участков при необходимости установления публичных сервитутов в интересах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края

Сроки реализации  
Подпрограммы

2014 - 2015 годы

Ресурсное обеспечение  
Подпрограммы

общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 1969,63 тыс. рублей, в том числе по годам:  
в 2014 году - 721,60 тыс. рублей;  
в 2015 году - 1248,03 тыс. рублей

#### 1. Общая характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы и прогноз ее развития

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации органами местного самоуправления осуществляются управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и которыми в соответствии с земельным законодательством органы местного самоуправления вправе распоряжаться. При этом, предоставление земельных участков для строительства и для целей, не связанных со строительством, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется с проведением работ по формированию земельных участков.

Под значительным количеством многоквартирных домов земельные участки не сформированы и не поставлены на государственный кадастровый учет, в связи с чем у органов местного самоуправления отсутствуют основания для начисления земельного налога.

В соответствии с частью 4 статьи 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» формирование земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, осуществляется органами государственной власти или органами местного самоуправления.

В период с 2008 года по 2013 год из бюджета города Ставрополя финансировались мероприятия по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами. За указанный период проведено межевание 70 процентов земельных участков под многоквартирными домами, расположенными на территории города Ставрополя.

В рамках финансирования Подпрограммы в 2014 - 2015 годах продолжена работа по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами.

В целях оформления права на земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома, соисполнителями Подпрограммы:

проводится разъяснительная работа с собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территориях соответствующих районов города Ставрополя, о необходимости оформления права на земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома;

оказывается консультационная помощь собственникам помещений в многоквартирных домах о порядке оформления права на земельные участки, расположенные под многоквартирными домами.

Финансирование Подпрограммы за счет средств бюджета города Ставрополя направлено:

на увеличение объектов налогообложения по местным налогам;

на обеспечение формирования земельных участков для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки, права на заключение договоров аренды земельных участков, права на заключение договоров о развитии застроенных территорий;

на обеспечение формирования земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя.

## 2. Цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд.

Для достижения поставленной цели Подпрограмма предусматривает решение следующих задач:

формирование земельных участков под многоквартирными домами и иными объектами, входящими в состав общего имущества в многоквартирном доме;

формирование земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя;

формирование земельных участков с различными видами разрешенного использования для последующей продажи права собственности или права на заключение договоров аренды земельных участков;

увеличение объектов налогообложения по местным налогам;

формирование земельных участков для организации и проведения открытых аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий;

формирование земельных участков при необходимости установления публичных сервитутов в интересах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края.

### 3. Сроки реализации Подпрограммы

Реализация Подпрограммы рассчитана на 2 года, с 2014 года по 2015 год включительно.

### 4. Перечень и общая характеристика мероприятий Подпрограммы

Перечень и общая характеристика мероприятий Подпрограммы приведены в приложении 1 к Подпрограмме.

### 5. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Финансирование Подпрограммы на весь период действия осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя в сумме 1969,63 тыс. рублей, в том числе:

2014 год - 721,60 тыс. рублей;

2015 год - 1248,03 тыс. рублей.

Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы в части расходных обязательств города Ставрополя осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя. Распределение бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы утверждается решением Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя на очередной финансовый год и плановый период.

Прогнозная оценка обеспечения реализации Подпрограммы основана на мероприятиях Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2020 года, утвержденной решением Ставропольской

городской Думы от 27 мая 2011 г. № 64.

## 6. Система управления реализацией Подпрограммы

Управление реализацией Подпрограммы осуществляет комитет градостроительства администрации города Ставрополя.

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя ежегодно, не позднее 15 декабря текущего финансового года, утверждает по согласованию с соисполнителями Подпрограммы план реализации Подпрограммы на очередной финансовый год и направляет его в комитет экономического развития администрации города Ставрополя и комитет финансов и бюджета администрации города Ставрополя.

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя ежегодно представляет в комитет экономического развития администрации города Ставрополя сводный годовой отчет о ходе реализации и об оценке эффективности реализации Подпрограммы.

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя и соисполнители Подпрограммы осуществляют контроль за ходом реализации Подпрограммы, в том числе выполнения сроков реализации мероприятий Подпрограммы, целевым и эффективным использованием бюджетных ассигнований, направляемых на реализацию мероприятий Подпрограммы, конечными результатами Подпрограммы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## 7. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы:

обеспечение эффективного решения приоритетных социальных, экономических и других задач развития города Ставрополя в пределах установленных полномочий органов местного самоуправления;

формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд;

обеспечение наполняемости бюджета города Ставрополя за счет увеличения поступления налоговых и неналоговых платежей за использование земельных участков с различными видами разрешенного использования.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется по итогам ежегодного исполнения Подпрограммы комитетом экономического развития администрации города Ставрополя.

Целью и задачами оценки эффективности реализации Подпрограммы являются выявление соответствия выполнения программных мероприятий установленным в Подпрограмме параметрам, своевременное выявление и корректировка отклонений от утвержденных целей и задач Подпрограммы.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы проводится на основе анализа выполнения программных мероприятий и их финансового

обеспечения, статистической информации, связанной с достижением цели и задач Подпрограммы.

Для оценки эффективности реализации Подпрограммы используются показатели (индикаторы) выполнения Подпрограммы. Оценка эффективности реализации Подпрограммы в части расходования бюджетных средств осуществляется по критерию «степень достижения за отчетный период запланированных значений показателей (индикаторов)».

Оценка эффективности реализации Подпрограммы определяется при достижении следующих показателей (индикаторов):

площадь сформированных земельных участков под многоквартирными домами (кв. м);

площадь сформированных земельных участков для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки и права на заключение договоров аренды земельных участков (кв. м);

площадь сформированных земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры (кв. м).

Методика и критерии оценки эффективности Подпрограммы приведены в приложении 2 к Подпрограмме и включают описание количественных и качественных показателей (индикаторов) реализации Подпрограммы.

## Приложение 1

к подпрограмме «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»

### ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА мероприятий подпрограммы «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок исполнения (годы)	Обоснование выделения мероприятий	Объем и источники финансирования (бюджет города Ставрополя), тыс. рублей		Ожидаемый результат
					в том числе по годам:		
					2014	2015	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Формирование земельных участков под многоквартирными домами	администрация Промышленного района города Ставрополя	2014 - 2015	формирование земельных участков под многоквартирными домами	104,06	256,00	увеличение объектов налогообложения
		администрация Ленинского района города Ставрополя			19,95	-	
		администрация Октябрьского района города Ставрополя			171,00	192,00	
2.	Формирование земельных участков для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки и права на	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014 - 2015	формирование земельных участков для проведения торгов по продаже права собственности на	357,61	84,65	продажа права собственности, права на заключение договоров аренды земельных участков, права на заключение

1	2	3	4	5	6	7	8
	заключение договоров аренды земельных участков	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2015	земельные участки и права на заключение договоров аренды земельных участков	-	670,58	договоров о развитии застроенных территорий
3.	Формирование земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014 - 2015	формирование земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя	68,98	44,80	обеспечение формирования земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя
Всего					721,60	1248,03	
Всего по Подпрограмме					1969,63		



## Приложение 2

к подпрограмме «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»

### МЕТОДИКА И КРИТЕРИИ оценки эффективности подпрограммы «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора) Подпрограммы	2013 год (оценка)	Значения показателей (индикаторов) по годам	
			2014	2015
1.	Площадь сформированных земельных участков под многоквартирными домами (кв. м)	91500	93500	95300
2.	Площадь сформированных земельных участков для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки и права на заключение договоров аренды земельных участков (кв. м)	192789	195000	197000
3.	Площадь сформированных земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры (кв. м)	13022	15000	17000

Оценка достижения запланированных результатов по каждому расчетному (значения показателей (индикаторов) в 2014 - 2015 годах) и базовому показателям (индикаторам) (значения показателей (индикаторов) в 2013 году) за отчетный период измеряется на основании баллового сопоставления фактически достигнутых значений показателей (индикаторов) за отчетный период с их плановыми значениями за отчетный период по следующей формуле:

$$K_i = T_i - T_e, \text{ где:}$$

$K_i$  - коэффициент достижения  $i$ -го показателя (индикатора) в рассчитываемом году;

$T_i$  - значение прогнозируемого показателя (индикатора);

$T_e$  - значение показателя (индикатора) в расчетном году.

Фактически достигнутые значения показателей (индикаторов) за отчетный период определяются путем мониторинга, включающего в себя сбор и анализ информации о выполнении показателей (индикаторов).

Оценка эффективности Подпрограммы осуществляется путем присвоения каждому показателю (индикатору) соответствующего балла:

при  $K_i = 100\%$  по отношению к базовому показателю (индикатору) 2013 года - 0 баллов;

при  $K_i > 100\%$  по отношению к базовому показателю (индикатору) 2013 года - плюс 1 балл за каждую единицу увеличения;

при  $K_i < 100\%$  по отношению к базовому показателю (индикатору) 2013 года - минус 1 балл за каждую единицу снижения.

Приложение 4

к муниципальной программе  
«Развитие градостроительства  
на территории города Ставрополя  
на 2014 - 2018 годы»

МЕТОДИКА И КРИТЕРИИ

оценки эффективности муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2018 годы»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора) Программы	2013 год (оценка)	Значения показателей (индикаторов) по годам				
			2014	2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма «Градостроительство в городе Ставрополе»							
1.	Площадь земельных участков, в отношении которых разработаны проекты планировки территории (га)	115	200	375	490	850	960
Подпрограмма «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»							
2.	Площадь сформированных земельных участков под многоквартирными домами (кв. м)	91500	93500	95300	-	-	-
3.	Площадь сформированных земельных участков для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки и права на заключение договоров аренды земельных участков (кв. м)	192789	195000	197000	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Площадь сформированных земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры (кв. м)	13022	15000	17000	-	-	-

Оценка достижения запланированных результатов по каждому расчетному (значения показателей (индикаторов) в 2014 - 2018 годах) и базовому показателям (индикаторам) (значения показателей (индикаторов) в 2013 году) за отчетный период измеряется на основании баллового сопоставления фактически достигнутых значений показателей (индикаторов) за отчетный период с их плановыми значениями за отчетный период по следующей формуле:

$$K_i = T_i - T_e, \text{ где:}$$

$K_i$  - коэффициент достижения  $i$ -го показателя (индикатора) в рассчитываемом году;

$T_i$  - значение прогнозируемого показателя (индикатора);

$T_e$  - значение показателя (индикатора) в расчетном году.

Фактически достигнутые значения показателей (индикаторов) за отчетный период определяются путем мониторинга, включающего в себя сбор и анализ информации о выполнении показателей (индикаторов).

Оценка эффективности Программы осуществляется путем присвоения каждому показателю (индикатору) соответствующего балла:

при  $K_i = 100\%$  по отношению к базовому показателю (индикатору) 2013 года - 0 баллов;

при  $K_i > 100\%$  по отношению к базовому показателю (индикатору) 2013 года - плюс 1 балл за каждую единицу увеличения;

при  $K_i < 100\%$  по отношению к базовому показателю (индикатору) 2013 года - минус 1 балл за каждую единицу снижения.