

Протокол № 142
заседания аукционной комиссии по признанию заявок претендентов
на участие в аукционе по продаже муниципального имущества
города Ставрополя

г. Ставрополь

27 июня 2014 года
15-00

Дата и место проведения аукциона: 17 июля 2014 года в 10 час 00 мин по адресу: г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8, 3-й этаж, кабинет 302, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Комиссией, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 04.10.2012 № 491 «Об утверждении состава комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации», в редакции распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 17.06.2014 № 339 «О внесении изменений в состав комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации» в составе:

Ериной Этери

Валерьевны

- руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председателя комиссии

Исаковой Октябрины

Викторовны

- руководителя отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместителя председателя комиссии

Безгиной Ирины

Анатольевны

- главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Лагода Светланы

Викторовны

- руководителя отдела аренды нежилых помещений комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Моргуновой Ирины

Евгеньевны

- руководителя правового управления комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Тищенко Геннадия Ивановича	- председателя комитета по собственности, экономическому развитию, торговле и инвестициям Ставропольской городской Думы
Тябченко Алексея Алексеевича	- оперуполномоченного ОЭБ и ПК УМВД России по городу Ставрополю

в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решением Ставропольской городской Думы от 27 ноября 2013 г. № 429 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» (с изменениями, внесенными решением Ставропольской городской Думы от 26 февраля 2014 г. № 482), и постановлением администрации города Ставрополя от 20.03.2014 № 936 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», рассмотрены следующие заявки:

1. Перечень принятых заявок на участие в аукционе:

ЛОТ № 1

Наименование: учреждение связи, назначение: нежилое, адрес, характеристика имущества: г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 23/3, 1 этаж, помещения № 1-5, 8, 9, 12-15. Общая площадь – 130,00 кв.м.

Предмет аукциона – начальная цена продажи (с учетом НДС 18%): 2 930 618,00 (Два миллиона девятьсот тридцать тысяч шестьсот восемнадцать) руб. 00 коп.

Задаток: 293 061,80 (Двести девяносто три тысячи шестьдесят один) руб. 80 коп.

Шаг аукциона: 146 530,90 (Сто сорок шесть тысяч пятьсот тридцать) руб. 90 коп.

Обременение: Договор аренды № 6306 от 21.02.2011 срок аренды – по 28.02.2016.

Информация о предыдущих торгах: объект выставлялся на аукционы 13.12.2013, 27.01.2014, 14.05.2014. Аукционы 13.12.2013 и 27.01.2014 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. Аукцион 14.05.2014 признан несостоявшимся в связи с присутствием на аукционе единственного участника.

Регистрационный номер	Дата подачи заявки	Дата поступления задатка	Сведения о претендентах
1	20.06.2014	23.06.2014	Дотдаева Ольга Николаевна
2	20.06.2014	23.06.2014	Еремеева Людмила Николаевна
3	23.06.2014	20.06.2014	ООО «ТопКлининг»
4	23.06.2014	20.06.2014	Гюлушанян Борис Сергеевич

ЛОТ № 2

Наименование: магазин, назначение: нежилое помещение, адрес, характеристика имущества: г. Ставрополь, ул. Ленина, 397, 1 этаж, помещения № 88, 89, 91, 104, 105. Общая площадь – 53,60 кв.м.

Предмет аукциона – начальная цена продажи (с учетом НДС 18%): 1 406 686,00 (Один миллион четыреста шесть тысяч шестьсот восемьдесят шесть) руб. 00 коп.

Задаток: 140 668,60 (Сто сорок тысяч шестьсот шестьдесят восемь) руб. 60 коп.

Шаг аукциона: 70 334,30 (Семьдесят тысяч триста тридцать четыре) руб. 30 коп.

Информация о предыдущих торгах: Объект выставлялся на аукционы 13.12.2013, 27.01.2014, 14.05.2014. Аукционы 13.12.2013 и 27.01.2014 не состоялись в связи с отсутствием заявок. Аукцион 14.05.2014 признан несостоявшимся в связи с отсутствием участников, согласившихся с начальной ценой имущества.

Заявки не поступали

ЛОТ № 3

Наименование: нежилые помещения, назначение: нежилое помещение, адрес, характеристика имущества: г. Ставрополь, просп. Юности, 24/2, цокольный этаж, помещения № 13, 15-24. Общая площадь – 128,40 кв.м.

Предмет аукциона – начальная цена продажи (с учетом НДС 18%): 3 684 678,00 (Три миллиона шестьсот восемьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят восемь) руб. 00 коп.

Задаток: 368 467,80 (Триста шестьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят семь) руб. 80 коп.

Шаг аукциона: 184 233,90 (Сто восемьдесят четыре тысячи двести тридцать три) руб. 90 коп.

Обременение: Договор аренды от 06.04.2012 № 6519, срок аренды – по 05.04.2017

Информация о предыдущих торгах: Объект выставлялся на аукционы 13.12.2013, 27.01.2014, 14.05.2014. Аукционы 13.12.2013 и 27.01.2014 не состоялись в связи с отсутствием заявок. Аукцион 14.05.2014 признан

несостоявшимся в связи отсутствием участников, согласившихся с начальной ценой имущества.

Регистрационный номер	Дата подачи заявки	Дата поступления задатка	Сведения о претендентах
1	23.06.2014	20.06.2014	ООО «ТопКлининг»
2	23.06.2014	20.06.2014	Гюлушанян Борис Сергеевич

2. Перечень отозванных заявок: Нет.

3. Перечень претендентов, признанных участниками аукциона:

ЛОТ № 1 - Наименование: учреждение связи, назначение: нежилое, адрес, характеристика имущества: г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 23/3, 1 этаж, помещения № 1-5, 8, 9, 12-15. Общая площадь – 130,00 кв.м.

- 1 Дотдаева Ольга Николаевна
- 2 Еремеева Людмила Николаевна
- 3 ООО «ТопКлининг»
- 4 Гюлушанян Борис Сергеевич

ЛОТ № 3 - Наименование: нежилые помещения, назначение: нежилое помещение, адрес, характеристика имущества: г. Ставрополь, просп. Юности, 24/2, цокольный этаж, помещения № 13, 15-24. Общая площадь – 128,40 кв.м.

- 1 ООО «ТопКлининг»
- 2 Гюлушанян Борис Сергеевич

4. Перечень претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе: Нет

5. Комиссией принято решение признать аукцион по следующим лотам несостоявшимся в связи с отсутствием заявок:

ЛОТ № 2 - Наименование: магазин, назначение: нежилое помещение, адрес, характеристика имущества: г. Ставрополь, ул. Ленина, 397, 1 этаж, помещения № 88, 89, 91, 104, 105. Общая площадь – 53,60 кв.м.

6. Ведущим аукциона (аукционистом) по продаже муниципального имущества города Ставрополя выбран руководитель отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, Исакова Октябрина Викторовна.

Э.В. Ерина _____

Г.И. Тищенко _____

А.А. Тябченко _____

С.В. Лагода _____

И.Е. Моргунова (в отпуске)

О.В. Исакова _____

И.А. Безгина _____