

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по продаже права на заключение
договоров аренды земельных участков № 266

г. Ставрополь

26 ноября 2015 года

Комиссия, созданная в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» в составе:

Перепелицыной
Надежды
Владимировны - руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председателя комиссии

Кравченко
Денис Сергеевич - первого заместителя руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместителя председателя комиссии

Айбазовой Яны
Валерьевны - главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Аmeliной Татьяны
Михайловны - руководителя отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя

Белоусовой Оксаны
Васильевны - руководителя отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Страшко Зинаиды
Васильевны - руководителя отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

в соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 23.10.2015г. № 2364 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков», информационным сообщением,

опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» от 28 октября 2015 № 196 (5838), размещенным в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации, объявлен аукцион на 30.11.2015 по следующим лотам:

Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка под производственное предприятие, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Селекционная, в районе № 9/1, площадью 821 кв.м., кадастровый номер 26:12:022613:423.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 45 423,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 9 084,60 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1 362,70 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет

Дата подачи заявки/ регистрационный номер	Дата поступления задатка и сумма	Сведения о заявителях
09.11.2015 № 1	09.11.2015 9 084,60	Дорошенко Наталья Викторовна
12.11.2015 № 2	05.11.2015 9 084,60	ОАО «СУДР»
24.11.2015 № 3	23.11.2015 9 084,60	Карпенко Игорь Викторович
24.11.2015 № 4	20.11.2015 9 084,60	ИП Майдибор Надежда Петровна

Решение комиссии:

1. Признать участниками аукциона по лоту № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка под производственное предприятие, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Селекционная, в районе № 9/1, площадью 821 кв.м., кадастровый номер 26:12:022613:423, следующих претендентов:

- 1.** Дорошенко Наталью Викторовну;
- 2.** ОАО «СУДР»;
- 3.** Карпенко Игоря Викторовича;
- 4.** ИП Майдибор Надежду Петровну.

2. Перечень отозванных заявок: Нет.

3. Перечень претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах: Нет

Лот № 2. Право на заключение договора аренды земельного участка под производственное предприятие, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Селекционная, 9/1, квартал 518, площадью 3986 кв.м., кадастровый номер 26:12:022613:85.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 218 502,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 43 700,40 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 6 555,10 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет

Дата подачи заявки/ регистрационный номер	Дата поступления задатка и сумма	Сведения о заявителях
12.11.2015 № 1	05.11.2015 43 700,40	ОАО «СУДР»
24.11.2015 № 2	23.11.2015 43 700,00	Уваров Сергей Николаевич

Решение комиссии:

1. Признать участниками аукциона по лоту № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка под производственное предприятие, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Селекционная, 9/1, квартал 518, площадью 3986 кв.м., кадастровый номер 26:12:022613:85, следующего претендента:

1. ОАО «СУДР»;

2. Перечень отозванных заявок: Нет.

3. Перечень претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах: Уваров Сергей Николаевич - ввиду непоступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (п. 8 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации).

4. Признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся в связи с признания участником аукциона только одного претендента.

5. На основании п. 6 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Селекционная, 9/1, квартал 518, площадью 3986 кв.м., кадастровый номер 26:12:022613:85 с единственным признанным участником аукциона, а именно с ОАО «СУДР».

Комиссия:**Н.В. Перепелицына** _____**З.В. Страшко** _____**Я.В. Айбазова** _____**Т.М. Амелина** _____**Д.С. Кравченко** _____**О.В. Белоусова** _____