ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к прогнозу социально-экономического развития города Ставрополя

на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов

Прогноз социально-экономического развития города Ставрополя на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз) разработан на основесценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемых изменений цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2022 год и плановый период 2023 и
2024 годов, с учетом задач и приоритетов социально-экономического развития Российской Федерации, определенных Президентом Российской Федерации, изменений внешнеэкономической конъюнктуры рынка, а также тенденций экономического развития Российской Федерации, Ставропольского края и города Ставрополя.

При формировании прогнозных параметров учтены тенденции развития экономики города Ставрополя и социальной сферы в 2019 -
2020 годах и в январе - августе 2021 года.

Разработка Прогноза осуществлялась в двух вариантах:

консервативный вариант Прогноза основан на предпосылке о менее благоприятной санитарно-эпидемиологической ситуации, затяжном восстановлении экономики и структурном замедлении темпов ее роста в среднесрочной перспективе из-за последствий распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19;

базовый вариант Прогноза описывает наиболее вероятный сценарий развития экономики города Ставрополя с учетом ожидаемых внешних условий и принимаемых мер экономической политики, обеспечивающих восстановление занятости и доходов населения, рост экономики и долгосрочные структурные изменения в экономике.

При разработке Прогноза учитывались риски социально-экономического развития: превышение параметров инфляции; ухудшение демографической ситуации в связи со снижением рождаемости населения и увеличением смертности; высокая изношенность основных фондов, а также распространениеновой коронавирусной инфекции COVID-19 на территории Ставропольского края.

Общая оценка социально-экономической ситуации в городе Ставрополе за 2020 год

На 01 января 2021 года численность населения города Ставрополя составила 454,8 тыс. человек и увеличилась с начала года на
4096 человек (0,9 процента).

За 2020 год в городе Ставрополе родился 5051 ребенок, что на
21 ребенка больше, чем за 2019 год (5030 детей). Количество умерших увеличилось на 922 человека и составило 4949 человек. Естественный прирост населения составил 102 человека (2019 год - 1003 человека).

За 2020 год количество прибывших на территорию города Ставрополя составило 18221 человек и уменьшилось по сравнению с 2019 годом на
6564 человека, количество выбывших увеличилось на 1807 человек и составило 14227 человек. Миграционный прирост составил 3994 человека.

За 2020 год объем отгруженной продукции промышленными предприятиями города Ставрополя составил 52,40 млрд руб., что
на 17,6 процента больше уровня 2019 года.

В крупных и средних организациях города Ставрополя в декабре
2020 года были заняты 122,4 тыс. человек, что на 0,4 процента меньше значений 2019 года.

Уровень регистрируемой безработицы в городе Ставрополе на конец 2020 года составил 6 процентов (0,6 процента в 2019 году), что ниже краевого показателя – 6,1 процента (0,7 процента в 2019 году).

Средняя номинальная заработная плата, начисленная работникам крупных и средних организаций города Ставрополя, за 2020 год увеличилась по сравнению с 2019 годом на 6,1 процента и составила 42401,10 руб. (2019 год – 39361,70 руб.). Реальная заработная плата (скорректированная на рост цен) составила 102,2 процента к уровню 2019 года.

За 2020 год оборот розничной торговли по городу Ставрополю сложился в сумме 257,40 млрд рублей, что меньше 2019 года на 8 процентов в товарном выражении и на 4,3 процента в абсолютном значении.

Оборот сферы общественного питания за 2020 год составил 13,30 млрд руб. или 68,6 процента к уровню 2019 года.

Индекс потребительских цен с начала 2020 года составил
105,7 процента.

В городе Ставрополе за 2020 год введено в эксплуатацию жилых домов общей площадью 410,00 тыс. кв.м (с учетом жилых домов, введенных в эксплуатацию в конце 2020 года), что на 1,11 процента меньше 2019 года.

За 2020 год в сфере строительства организациями города Ставрополя выполнено работ на сумму 7444,10 млн рублей (в 2,1 раза больше уровня 2019 года).

Инвестиции в основной капитал предприятий города Ставрополя в 2020 году составили 43,60 млрд рублей, в том числе объем инвестиций крупных и средних предприятий города Ставрополя, по данным Северо-Кавказстата за 2020 год, составил 18,70 млрд рублей.

Промышленное производство

В городе Ставрополе осуществляют деятельность более 160 предприятий и организаций в сферах промышленности, строительства, транспорта, связи и торговли, которые оказывают существенное влияние на развитие экономики города Ставрополя.

За 2020 год объем отгруженной продукции промышленными предприятиями города Ставрополя составил 52,40 млрд руб., что
на 17,6 процента больше уровня 2019 года, в том числе по обрабатывающим производствам – 40,40 млрд руб. или 120,7 процента к 2019 году, по обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированию воздуха – 9,20 млрд рублей или 108,8 процента к 2019 году, водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений – 2,70 млрд руб. или 106,4 процента к 2019 году.

Рост объема отгруженной продукции достигнут предприятиями обрабатывающих производств по таким видам экономической деятельности (по сравнению с 2019 годом) как:

«Производство компьютеров, электронных и оптических изделий» - на 90,2 процента;

«Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях» - на 73,2 процента;

«Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации» - на 28,7 процента;

«Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования» - на 10,8 процента;

«Производство электрического оборудования» - на 7,8 процента;

«Производство прочей неметаллической минеральной продукции» - на 2,6 процента;

«Производство пищевых продуктов» - на 0,1 процента.

За январь-август 2021 года объем отгруженной продукции промышленными предприятиями города Ставрополя увеличился
на 23,1 процента и составил 37,50 млрд руб., в том числе по обрабатывающим производствам – 28,60 млрд руб. или 125,1 процента к январю-августу 2020 года, по обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированию воздуха – 6,40 млрд руб. или 111,30 процента, водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений – 2,40 млрд руб. или
137,5 процента.

С 2022 года ожидается умеренный рост и к 2024 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по обрабатывающим производствам составит
46 410,90 млн руб.

Ставропольская продукция экспортируется более чем в
20 зарубежных стран, в том числе в Японию, Швейцарию, Китай, Великобританию, Францию, Германию и другие. К основным экспортируемым товарам относятся машины, оборудование и транспортные средства, топливно-энергетические товары, мебель, продовольственные товары и сельскохозяйственное сырье, продукция химической промышленности, металлы и изделия из них.

Инвестиции

За 2020 год объем инвестиций в основной капитал города Ставрополя составил 43 637,30 млн руб.

По оценочным данным в 2021 году данный показатель составит
44 221,10 млн руб., к 2024 году инвестиции достигнут значения
70 003,40 млн руб.

Наибольшая доля инвестиций в городе Ставрополе приходится на развитие деятельности в области информации и связи, обрабатывающих производств и торговли оптовой и розничной; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов.

В плановом периоде 2021-2024 годов существенное влияние на увеличение объемов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования может оказать функционирование созданных на территории города Ставрополя: регионального индустриального парка «Энергия», регионального индустриального парка «Ставрополь», Ставропольского краевого индустриального парка «Мастер», промышленного технопарка «Монокристалл» и регионального туристско-рекреационного парка, а также реализация на территории города Ставрополя следующих социально значимых инвестиционных проектов:

строительство жилого комплекса «Российский» в Юго-Западном районе города Ставрополя (ООО «Специализированный застройщик-21 «ЮгСтройИнвест»);

строительство мобильной автозаправочной станции (ООО «Лукойл-Югнефтепродукт»);

создание и развитие производства мучных кондитерских изделий
(ООО «Астра»);

строительство административного здания с размещением центра подготовки и повышения квалификации специалистов предприятия в области технологий цифрового телевизионного и радиовещания (ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть»);

строительство сельскохозяйственного фермерского рынка в формате дисконт-центра «Солнечный» по улице Западный обход города Ставрополя (ООО УК «Брусневский»);

строительство торгово-логистического комплекса и всесезонного досугово-развлекательного центра «Атриум» (ООО УК «Брусневский»).

Вышеуказанные инвестиционные проекты направлены на создание более 800 рабочих мест, производство импортозамещающей продукции и привлечение инвесторов для выпуска продукции на территории города Ставрополя.

Строительство

Объем работ, выполненных крупными и средними организациями по виду деятельности «Строительство», за 2020 год увеличился в 2,1 раза
по отношению к уровню 2019 года и составил 7444,10 млн руб. По оценочным данным, в 2021 году данный показатель достигнет значения 8529,57 млн руб., а к 2024 году - 10802,12 млн руб.

Причиной увеличения объема работ, выполненных крупными и средними организациями по виду деятельности «Строительство», послужило завершение строительства ряда объектов ранее назначенных сроков.

В 2020 году организациями всех форм собственности, включая индивидуальное строительство, введено в эксплуатацию 410,0 тыс. кв. м жилья, что на 8,5 процента меньше, чем в 2019 году.

Ожидается, что к 2024 году ввод в действие жилых домов снизится
до 310 тыс. кв. м.

Потребительский рынок

В 2020 году оборот розничной торговли снизился на 4,3 процента по сравнению с 2019 годом.

В 2020 году торгующие организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность вне городских рынков, сформировали 92,7 процента оборота розничной торговли, розничные рынки и ярмарки – 7,3 процента.

Оборот сферы общественного питания за январь-август 2021 года составил 11,9 млрд руб. или 1,5 раза больше аналогичного периода прошлого года.

За январь-август 2021 года оборот розничной торговли по городу Ставрополю сложился в сумме 188,7 млрд руб., что больше аналогичного периода 2020 года на 9,4 процента в товарном выражении.

К 2024 году прогнозируется рост доходов населения, в результате чего оборот розничной торговли возрастет до 365,5 млрд руб.

Развитие современной торговой инфраструктуры, совершенствование форм торговли, стимулирование деловой активности торговых организаций и производителей товаров и в дальнейшем будут положительно воздействовать на функционирование потребительского рынка и восстановление покупательской активности населения.

Уровень жизни населения

Заработная плата является основным структурообразующим элементом в доходах граждан, ее рост способствует увеличению среднедушевых доходов населения города Ставрополя.

В 2020 году номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работника составила 42401,10 руб., а за январь-июль 2021 года достигла значения 44045,40 руб. Прогнозируется, что номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работника в 2021 году составит 44097,14 руб.

Дифференциация заработной платы по видам экономической деятельности является достаточно высокой. Наиболее высокая заработная плата в кредитно-финансовых и страховых организациях, предприятиях оптовой торговли, государственных учреждениях, организациях по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционированию воздуха.

Фонд начисленной заработной платы всех работников по итогам
2021 года оценивается в размере 61951,38 млн руб., по базовому варианту Прогноза данный показатель к уровню 2024 года планируется к увеличению до 74076,34 млн руб.

Труд и занятость

Анализ данных за 2020 год показывает, что по сравнению с 2019 годом среднегодовая численность работников крупных и средних организаций города Ставрополя снизилась на 0,85 процента и составила 116,84 тыс. человек. К 2024 году среднегодовая численность работников организаций города Ставрополя составит 118,01 тыс. человек.

Уровень зарегистрированной безработицы в 2020 году составил
6 процентов. По прогнозным данным, в 2021 году уровень безработицы составит 1,2 процента. По предварительной оценке к концу 2024 года данный показатель снизится до 0,6 процента.

Демография

Среднегодовая численность постоянно проживающего населения на территории города Ставрополя в 2020 году составила 452,74 тыс. человек, что на 8,72 тыс. человек больше, чем в 2019 году (миграционный прирост –
3994 человека). В 2021 году, по оценке, среднегодовая численность населения увеличится до 457,75 тыс. человек. К 2024 году прогнозируется рост населения до 479,72 тыс. человек, в том числе за счет естественного прироста - 449 человек, миграционного прироста - 7690 человек.

Бюджет города Ставрополя

За 2019 и 2020 годы показатели представлены на основании отчетов об исполнении бюджета города Ставрополя.

На 2021 год прогнозируются показатели ожидаемого исполнения плановых назначений:

по доходам в размере 16 899,74 млн рублей;

по расходам в размере 17 196,65 млн рублей;

дефицит в размере 296,91 млн рублей.

Показатели бюджета города Ставрополя на 2022-2024 годы:

в части безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов) на 2022 – 2024 годы в базовом и консервативном варианте предусмотрены в соответствии с проектом закона Ставропольского края «О бюджете Ставропольского края на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»;

в доходной части бюджета города Ставрополя:

в базовом варианте приняты на уровне прогнозных показателей главных администраторов доходов бюджета, рассчитанных в соответствии с утвержденными методиками прогнозирования поступлений доходов в консолидированный бюджет Ставропольского края на текущий год;

в консервативном варианте - откорректированы по налогу на доходы физических лиц и налогу на имущество физических лиц с учетом рисков образования выпадающих доходов в связи с планирующимся внесением изменений в федеральное законодательство, а также оспариванием установленной по результатам оценки кадастровой стоимости объектов недвижимости;

в расходной части бюджета города Ставрополя:

в консервативном варианте – предусмотрены на уровне базовых расходов бюджета города с досчетом обязательных расходов, вытекающих из необходимости учета структурных и организационных преобразований в установленных сферах деятельности, прекращения расходных обязательств города Ставрополя ограниченного срока действия, реализации решений, принятых или планируемых к принятию в текущем финансовом году, индексации по коммунальным услугам, досчета до МРОТ в соответствии с проектом федерального закона «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона от 19 июня 2000 года № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»;

в базовом варианте приняты на уровне прогнозных показателей консервативного варианта с досчетом по отдельным направлениям расходов с учетом возможностей доходной части бюджета города Ставрополя.

Перечень основных проблемных вопросов развития города Ставрополя, сдерживающих его социально-экономическое развитие

На основании анализа количественных и качественных данных о процессах социально-экономического развития города Ставрополя
можно выделить основные проблемы, требующие принятия мер
в рамках обеспечения социально-экономического развития города Ставрополя:

недостаточное количество свободных земельных участков для пространственного развития и реализации крупных инвестиционных проектов;

потребность в модернизации основных фондов промышленных предприятий на территории города Ставрополя;

значительная доля в экономике города Ставрополя предприятий сферы торговли и услуг;

структурный дисбаланс спроса и предложения на рынке труда;

дефицит квалифицированных кадров рабочих специальностей;

существенная дифференциация уровня денежных доходов социальных групп населения и работников различных отраслей;

высокий уровень износа инженерных сетей жилищно-коммунального комплекса;

отсутствие резервного источника водоснабжения города Ставрополя;

высокая нагрузка на образовательные организации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Руководитель комитетаэкономического развития и торговли администрации города Ставрополя |  |  Н.И. Меценатова |

И.В. Ярославская

тел. 74-91-30