

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

02.07.2015

г. Ставрополь

№ 1407

О мерах по реализации Закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»

В целях реализации Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок ведения учета граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно согласно приложению 1.

2. Утвердить форму заявления о постановке на учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно согласно приложению 2.

3. Утвердить Порядок выбора земельного участка для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков согласно приложению 3.

4. Признать утратившим силу постановление администрации города Ставрополя от 15.08.2013 № 2726 «О мерах по реализации статьи 12¹ Закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений».

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

Глава администрации
города Ставрополя

А.Х. Джатдоев

Приложение 1

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 02.07.2015 № 1407

ПОРЯДОК ведения учета граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок ведения учета граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно (далее - Порядок) разработан в целях реализации пункта 10 статьи 15 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» (далее - Закон № 36-кз) и определяет порядок ведения учета граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно.

2. Учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно (далее – учет граждан) осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя (далее – Комитет).

II. Ведение учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно

3. В соответствии с настоящим Порядком ведется единый учет граждан независимо от оснований постановки их на такой учет.

4. Учет граждан осуществляется специалистом отдела формирования земельных участков Комитета путем внесения сведений в Книгу учета граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно, и учета граждан, которым земельные участки были предоставлены бесплатно (далее - Книга учета).

5. Книга учета ведется на бумажных носителях по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

6. Книга учета должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью Комитета.

7. Заполнение Книги учета осуществляется разборчиво от руки без подчисток и помарок.

8. Для исправления технических ошибок неверно выполненные записи перечеркиваются линией красного цвета. Исправление подтверждается записью «Исправленному верить» на свободном месте листа, заверяется подписью ответственного лица с указанием даты.

9. Книга учета хранится в Комитете.

10. Допускается ведение учета граждан на электронных носителях. При ведении учета граждан на электронных носителях бланки формализованных документов должны соответствовать установленной настоящим Порядком форме Книги учета. При несовпадении информации на электронных носителях и в Книге учета приоритет имеет запись в Книге учета.

11. Заявления граждан о постановке на учет с прилагаемыми к нему документами хранятся в Комитете.

Заместитель главы
администрации города Ставрополя

Т.В. Серeda

Приложение 2

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 02.07.2015 № 1407

ФОРМА

заявления о постановке на учет граждан, имеющих право на
предоставление земельных участков, находящихся в государственной или
муниципальной собственности, в собственность бесплатно

Я, _____
(фамилия, имя, отчество заявителя)

паспорт серии _____ № _____ код подразделения _____,
выдан «__» _____ года _____,
(кем выдан)

проживающий(ая) по адресу _____

(место жительства)

контактный телефон _____,
дата рождения _____ место рождения _____

Прошу поставить меня на учет граждан, имеющих право на
предоставление земельных участков, находящихся в государственной или
муниципальной собственности, в собственность бесплатно.

Основание для постановки на учет _____

(в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края)

Я, _____
устно предупрежден(а) о возможных причинах отказа в постановке на учет.

Документы, представленные мною, и сведения, указанные в заявлении,
достоверны.

Я, _____
(фамилия, имя, отчество заявителя)

не возражаю против обработки моих персональных данных.

Я, _____
(фамилия, имя, отчество заявителя)

не возражаю против обработки моих персональных данных, персональных
данных моей супруги (супруга) и несовершеннолетних детей (заполняется в
случае подачи заявления гражданами, имеющими трех и более детей).

Дата

Подпись

Заместитель главы
администрации города Ставрополя

Т.В. Серeda

Приложение 3

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 02.07.2015 № 1407

ПОРЯДОК

выбора земельного участка для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок выбора земельного участка для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков (далее - Порядок) разработан в целях реализации статьи 19 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» и определяет порядок выбора земельных участков для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, согласования данного выбора, предоставления им информации о наличии свободных земельных участков.

2. Выбор земельных участков для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей (далее – выбор земельных участков), осуществляется при наличии свободных земельных участков на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, предусмотренных корректировкой генерального плана города Ставрополя на 2010 - 2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98 «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 - 2030 годы» и Правилами землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденными решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 года № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя».

3. Предоставление земельных участков на выбор гражданину, имеющему трех и более детей, осуществляется Комиссией по рассмотрению заявлений и распределению земельных участков гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края (далее – Комиссия). Положение о работе Комиссии, а также ее состав утверждаются руководителем комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

II. Выбор и согласование выбора земельных участков в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей

4. При наличии свободных земельных участков на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края Комиссия в порядке очередности с учетом даты и времени поступления заявлений предлагает гражданину, имеющему трех и более детей, выбрать земельный участок из имеющихся в наличии земельных участков (с приложением ситуационных схем размещения земельных участков).

5. Результат выбора земельного участка либо отказ гражданина, имеющего трех и более детей, от предоставленных ему на выбор земельных участков оформляется актом по форме, приведенной в приложении к настоящему Порядку.

6. Гражданин, имеющий трех и более детей, отказавшийся от предоставленных ему на выбор земельных участков, продолжает состоять на учете граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно.

III. Предоставление информации гражданам, имеющим трех и более детей, о наличии свободных земельных участков

7. Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя по заявлению гражданина, имеющего трех и более детей, о предоставлении информации о наличии свободных земельных участков на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, предназначенных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, предоставляет информацию о наличии либо отсутствии указанных земельных участков в течение 30 дней со дня регистрации данного заявления.

Заместитель главы
администрации города Ставрополя

Т.В. Серeda

Приложение

к Порядку выбора земельного участка для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков

АКТ
согласования выбора земельного участка в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей (отказа от предоставляемого на выбор земельного участка)

«___» _____ 20__ г.

Комиссией по рассмотрению заявлений и распределению земельных участков гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края (далее - комиссия), в лице председателя комиссии _____

(фамилия, имя, отчество)

с одной стороны и _____,

(фамилия, имя, отчество)

документ, удостоверяющий личность: _____

(наименование документа, серия, номер)

выдан _____,

(наименование органа, выдавшего документ, дата выдачи документа)

проживающий по адресу: _____

составили акт о нижеследующем:

В соответствии со статьей 19 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» комиссией предложено в порядке очередности реализовать право выбора земельного участка гражданину

_____ (фамилия, имя, отчество)

на основании: _____.

(реквизиты решения комиссии о постановке на учет граждан)

Адрес (местоположение) земельного участка: _____

Площадь: _____ кв. м.

Гражданин подтверждает выбор земельного участка (отказывается от предложенного на выбор земельного участка) _____.
Причины отказа _____.

Подписи сторон:

Председатель комиссии: _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

М.П.

Гражданин: _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)