

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

19.10.2023

г. Ставрополь

№ 2333

О внесении изменений в Положение об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденное постановлением администрации города Ставрополя от 28.03.2017 № 520

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденное постановлением администрации города Ставрополя от 28.03.2017 № 520 «Об утверждении Положения об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Грибенника А.Д.

Глава города Ставрополя

И.И. Ульяновченко

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
города Ставрополя

от 19.10.2023 № 2333

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Положение об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденное постановлением администрации города Ставрополя от 28.03.2017 № 520

1. Абзац девятый пункта 5 изложить в следующей редакции:

«Величина коэффициента соответствия платы (Кс) устанавливается исходя из социально-экономических условий на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, по договорам социального найма в размере 0,10, по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в размере 0,15.»

2. В пункте 6:

1) абзац пятый изложить в следующей редакции:

«СРс – средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья на территории Ставропольского края, руб.»;

2) абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья на территории Ставропольского края, определяется по актуальным данным Федеральной службы государственной статистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС) (по всем типам квартир).»;

3) дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«В случае отсутствия указанной информации по Ставропольскому краю используется средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья по Северо-Кавказскому федеральному округу.»

---