

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 30  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ, ПРОВЕДЕННЫХ  
КОМИССИЕЙ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ЗАСТРОЙКЕ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

созданной постановлением администрации города Ставрополя  
от 02.08.2011 № 2119

28.01.2014

г. Ставрополь

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования города Ставрополя, решения Ставропольской городской Думы от 28 июня 2006 года № 77 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Ставрополе», постановления администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 года № 2119 «О комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя» 23 января 2014 года в малом зале заседаний администрации города Ставрополя (№ 206) по адресу: город Ставрополь, проспект Карла Маркса, № 96 состоялись публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства (при наличии) и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городе Ставрополе.

В публичных слушаниях приняли участие 32 человека.

Сообщение о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии) и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства было опубликовано в газете «Вечерний Ставрополь» 16 января 2014 года № 6 и размещено на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В период с 16.01.2014 по 22.01.2014 в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя поступило заявление от Демченко Александра Николаевича о снятии вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по улице Серова, № 291, с рассмотрения.

В ходе публичных слушаний, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя 23.01.2014, приняты следующие решения:

1. рекомендовать главе администрации города Ставрополя принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства (при наличии) в городе Ставрополе для следующих объектов:

1.1. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 93, заявитель – Кудинова Милана Александровна;

1.2. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 119, заявитель – Погосян Марине Леваевна;

1.3. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 151, заявитель – Бондаренко Ангелина Николаевна;

1.4. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 152, заявитель – Курбанова Ханум Абдуллаевна;

1.5. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 199, заявитель – Васильченко Марина Евгеньевна;

1.6. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 200, заявитель – Самоховец Ангелина Владимировна;

1.7. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 245, заявитель – Карабунарлы Инна Борисовна;

1.8. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 249, заявитель – Калмыкова Марина Олеговна;

1.9. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 252, заявитель – Геращенко Виктор Леонидович;

1.10. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 254, заявитель – Головки Дмитрий Васильевич;

1.11. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 284, заявитель – Абдуллаева Гулистан Алладиновна;

1.12. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 303, заявитель – Исламиди Юлия Витальевна;

1.13. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 363, заявитель – Шахраманян Наталья Викторовна;

1.14. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 372, заявитель – Зеленцова Лариса Викторовна;

1.15. «Для индивидуального жилого дома» по улице Бударская, № 83/4, заявитель – Михайлов Валерий Федорович;

1.16. «Для индивидуального жилого дома» по улице Историческая, № 85/2, заявитель – Кайгородов Анатолий Семенович;

1.17. «Под индивидуальный жилой дом» по переулку Командирский, № 8, заявитель – Лункин Виталий Владимирович;

1.18. «Под индивидуальный жилой дом» по переулку Командирский, № 12, заявитель – Шипилов Виктор Николаевич;

1.19. «Под индивидуальный жилой дом» по улице Ерохина, № 13, заявитель – Чурилова Наталья Ивановна;

1.20. «Под многоквартирный жилой дом (до 3 этажей)» по улице Достоевского, № 54Б/3, заявитель – Лысенко Юрий Валерьевич;

1.21. «Под индивидуальный жилой дом, объект торгового назначения» по улице Серова, № 499, заявитель – Пошнагидис Спиридон Федорович;

1.22. «Под индивидуальный жилой дом» по проезду Ясная Поляна, № 43, заявители – Лабардин Вадим Витальевич, Труш Любовь Яковлевна;

1.23. «Под предприятие торговли» в СТ «Октябрьское», № 261, заявитель – Саакян Белла Львовна.

2. Рекомендовать главе администрации города Ставрополя принять решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства (при наличии) в городе Ставрополе для следующих объектов:

2.1. «Под индивидуальный жилой дом» в ДНТ «Механизатор», улица Рябиновая, № 439, заявитель – Лоренский Андрей Борисович;

2.2. «Под индивидуальный жилой дом» по улице Краснофлотская, № 108, заявитель – Рудич Надежда Петровна.

3. Рекомендовать главе администрации города Ставрополя принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части этажности, для следующих объектов:

3.1 «Строительство жилых домов квартирного типа (12 этажей), в том числе со встроено-пристроенными помещениями» по улице Спартака, № 2, площадь земельного участка 10673 кв.м, заявитель - Гурская Галина Ивановна;

3.2. «Под проектирование и строительство многоэтажного жилого дома (15 этажей) со встроено-пристроенными помещениями» по улице Тюльпановая, № 10, площадь земельного участка 8500 кв.м, заявитель – ООО «АртСтройТехно».

4. Снять с рассмотрения на основании соответствующего заявления следующий объект:

4.1. «Под индивидуальный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения» по улице Серова, № 291, заявитель – Демченко Александр Николаевич;

Заместитель председателя комиссии Г.А. Ленцов

Секретарь комиссии В.В. Щербакова

Члены комиссии: Васянин В.А., Водяник И. В., Зимина С.В., Зыков В.А., Казаков С.А., Кочерга А.В., Куценко А.В., Матвиенко П.А., Перепелицына Н.В., Погосов Г.М., Роденкова Ю.Н., Рязанцев М.Ю., Савченко В.А., Теряев А.Г., Тищенко Г.И.