Главному редактору

газеты «Вечерний Ставрополь»

М.Ю. Василенко

Доваторцев ул., № 28/30,

г. Ставрополь

О направлении

информационного сообщения о

проведении публичных слушаний

Уважаемый Михаил Юрьевич!

 В целях информирования жителей города Ставрополя администрация города Ставрополя направляет Вам для опубликования в ближайшем номере информационное сообщение о проведении публичных слушаний.

 Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Заместитель главы администрации

города Ставрополя, руководитель

комитета градостроительства

администрации города Ставрополя А.В. Уваров

Д.В. Кияшко

23-12-33

СООБЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаниях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии) и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городе Ставрополе

 Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, созданная постановлением администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 г. № 2119 сообщает о проведении публичных слушаний по следующим вопросам:

На рассмотрение будут представлены следующие вопросы:

**I**. Вопросы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии), расположенных в городе Ставрополе:

1. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Бударская, 81/1, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства (под индивидуальный жилой дом); заявитель – комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя; запрашиваемый вид использования – индивидуальный жилой дом.

2. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Бударская, 1; вид разрешенного использования – для проектирования и строительства комбината питания; заявитель – Ивлева Ольга Ивановна; запрашиваемый вид использования – индивидуальный жилой дом.

3. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Бударская, 13; вид разрешенного использования – для проектирования и строительства комбината питания; заявитель – Елисеева Ксения Леонидовна; запрашиваемый вид использования – индивидуальный жилой дом.

4. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция 234; вид разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства (под индивидуальный жилой дом); заявитель – Будылина Анастасия Григорьевна, запрашиваемый вид использования – индивидуальный жилой дом.

5. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь,улица Березовая, позиция 41; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Акинина Ирина Геннадьевна; запрашиваемый вид использования –индивидуальный жилой дом.

6. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица А. Савченко, 22 в квартале 560; вид разрешенного использования – для проектирования и строительства жилого массива; заявитель – Асеева Анна Константиновна; запрашиваемый вид использования – индивидуальный жилой дом.

7. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, ДНСТ им. «Советской Армии», 377; вид разрешенного использования – для садоводства; заявитель – Колегов Александр Юрьевич; запрашиваемый вид использования – предприятие торговли.

8. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 606, улица 4 Промышленная, 13; вид разрешенного использования – производственная деятельность (под вспомогательные здания и сооружения); заявитель – комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя; запрашиваемый вид использования – ветеринарное обслуживание.

9. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Декабристов, 113; вид разрешенного использования – ИЖС; заявитель – Меланина Лариса Михайловна; запрашиваемый вид использования –многоквартирный жилой дом.

10. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Пригородная, 120; вид разрешенного использования – ИЖС; заявитель – Симонян Санам Миграновна, Лозовой Алексей Александрович; запрашиваемый вид использования –многоквартирный жилой дом.

11. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, проезд Татарский, 14; вид разрешенного использования – под усадебным жилым домом; заявитель – Любанская Антонина Григорьевна, Корогвич Елена Александровна; запрашиваемый вид использования –многоквартирный жилой дом.

12. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 311, улица Селекционная станция, 4; вид разрешенного использования «–»; заявитель – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае; запрашиваемый вид использования –многоквартирный жилой дом

13. Земельный участок и объекты капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, ДНТ «Мечта», 61; вид разрешенного использования – с/хоз производства для личного подсобного хозяйства; заявитель – Емелина Ольга Васильевна; запрашиваемый вид использования –предприятие торговли.

14. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, ДНТ «Полет», 176; вид разрешенного использования – для садоводства; заявитель – Карамышев Анатолий Александрович; запрашиваемый вид использования –индивидуальный жилой дом.

15. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 528, улица 45 Параллель, в районе жилого дома № 2, гараж № 55; вид разрешенного использования – для иных целей; заявитель – Паразян Давид Сасунович, Долженко Максим Сергеевич; запрашиваемый вид использования –гараж индивидуального автотранспорта.

16. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 528, улица 45 Параллель, в районе жилого дома № 2, гараж № 56; вид разрешенного использования – для иных целей; заявитель – Паразян Давид Сасунович, Долженко Максим Сергеевич; запрашиваемый вид использования –гараж индивидуального автотранспорта.

17. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Серова, 217; вид разрешенного использования – под объект обслуживания населения; заявитель – Пронь Зара Абдулжалиловна; запрашиваемый вид использования –объект по обслуживанию транспортных средств.

18. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, ПКСЭГ «Ручеек», 92; вид разрешенного использования «–»; заявитель – Волковский Михаил Николаевич; запрашиваемый вид использования –гараж индивидуального автотранспорта.

19. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, ДНТ «Дизель», 275; вид разрешенного использования – под сад; заявитель – Балановская Светлана Ивановна; запрашиваемый вид использования –индивидуальный жилой дом.

20. Земельный участок и объекты капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Трунова, 50; вид разрешенного использования – жилая застройка; заявитель – Гапонова Ирина Николаевна; запрашиваемый вид использования –многоквартирные жилые дома.

21. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Ломоносова, 75; вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство; заявитель – Гаппоева Лейла Олеговна; запрашиваемый вид использования – индивидуальный жилой дом.

22. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Пригородная, в районе жилого здания № 274/7; вид разрешенного использования - для размещения детской спортивной площадки (без права капитального строительства); заявитель – комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя; запрашиваемый вид использования – культовые объекты.

23. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Азовская, 62/1; вид разрешенного использования - общественные, спортивные здания и сооружения, лечебно-профилактические объекты, объекты культурно-развлекательного, торгового назначения, общежития, гостиницы, рынки, объекты обслуживания населения, гаражи индивидуального автотранспорта, встроенные, подземные, многоуровневые автостоянки, гостевые автостоянки; заявитель – Поминов Константин Сергеевич; запрашиваемый вид использования – объект по обслуживанию транспортных средств.

**III.** Вопросы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории города Ставрополя:

24. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Доваторцев, в квартале 528 с кадастровым номером 26:12:012102:243, территориальная зона – Р-2.1 «Зона городских озелененных территорий общего пользования вдоль улиц и магистралей»; заявитель – Дорожко Вадим Александрович; существующий вид разрешенного использования земельного участка – объект спортивного, культурно-развлекательного назначения; запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров в части этажности (этажность – 4).

25. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Апанасенковская, 32 с кадастровым номером 26:12:030301:73, территориальная зона – Ж-1 «Зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; заявитель – Бугаевская Светлана Викторовна; существующий вид разрешенного использования земельного участка – под жилым домом квартирного типа (1 этаж); запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров в части этажности (этажность – 1).

26. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Лермонтова, 198 с кадастровым номером 26:12:030707:797, территориальная зона – Ж-3 «Зона блокированной и усадебной застройки»; заявитель – Маркосян Гамлет Рудикович, Гончарова Галина Семеновна, Маркосян Генрик Рудикович; существующий вид разрешенного использования земельного участка – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения и гаражами индивидуального автотранспорта; запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров в части этажности (количество этажей – 6, этажность – 5).

Публичные слушания состоятся 18 ноября 2016 года в 11 час. 00 мин. в здании администрации города Ставрополя по адресу: город Ставрополь, проспект Карла Маркса, № 96, малый зал заседаний (кабинет 206).

В публичных слушаниях могут участвовать жители города Ставрополя, обладающие избирательным правом и проживающие на территории муниципального образования города Ставрополя, а также иные заинтересованные лица (далее - участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний вправе участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения указанных вопросов посредством подачи в письменной форме замечаний и предложений в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя, а также личного участия в публичных слушаниях. Поступившие замечания и предложения будут внесены в протокол публичных слушаний и учтены при подготовке заключения о результатах публичных слушаний.

Замечания и предложения по вынесенным вопросам представляются в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком), должны быть логично изложены за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений, в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до18 час. 00 мин. по 17 ноября 2016 года включительно по адресу: ул. Мира, № 282/а, каб. 42.

Гражданам, явившимся на публичные слушания 18 ноября 2016 года, необходимо иметь при себе паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Представители юридических лиц, общественных и иных организаций, осуществляющих деятельность на территории города Ставрополя, участвуют в публичных слушаниях при наличии надлежащим образом оформленных и подтвержденных полномочий.

Заместитель главы администрации

города Ставрополя, руководителя

комитета градостроительства

администрации города Ставрополя А.В. Уваров