**Протокол № 2**

**заседания конкурсной комиссии по вскрытию конверта с заявкой на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении здания бани с кадастровым номером 26:12:030732:205, расположенного по адресу: Российская Федерация,**

**Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Крупской, стр. 29в**

г. Ставрополь 05 августа 2024 г.

Начало: 16 час. 00 мин.

Окончание: 16 час. 35 мин.

**Место проведения заседания:** 355006, г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 90, 3-й этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Открытый аукцион на право заключения концессионного соглашения в отношении здания бани с кадастровым номером 26:12:030732:205, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Крупской, стр. 29в (далее – открытый конкурс), проводится в соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 03.06.2024 № 1072 «О принятии решения о заключении концессионного соглашения в отношении здания бани с кадастровым номером 26:12:030732:205, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Крупской, стр. 29в» и распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 10.06.2024 № 321 «Об утверждении конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении здания бани с кадастровым номером 26:12:030732:205, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Крупской, стр. 29в».

**Концедент:** муниципальное образование город Ставрополь Ставропольского края, от имени которого выступает администрация города Ставрополя

**Организатор торгов** (представитель концедента): комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Сообщение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении здания бани с кадастровым номером 26:12:030732:205, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Крупской, стр. 29в, опубликовано 14.06.2024 в газете «Вечерний Ставрополь» № 86-87 (7790-7791), а также размещено 13.06.2024 на официальном сайте Российской Федерации в информационно­телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № [21000004960000000118)](https://torgi.gov.ru/new/private/notice/view/66392228ed7b22241710db18) и официальном сайте концедента – [www.ставрополь.рф](http://www.ставрополь.рф).

Состав конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении здания бани с кадастровым номером 26:12:030732:205, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Крупской, стр. 29в (далее – конкурсная комиссия), утвержден распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 10.06.2024 № 322 «О конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении здания бани с кадастровым номером 26:12:030732:205, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Крупской, стр. 29в», с изменениями, внесенными распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 26.07.2024 № 413.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Бенедюк Нина Викторовна | первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председатель конкурсной комиссии |
| Быковская Елена Сергеевна | главный специалист отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь конкурсной комиссии |
| Члены конкурсной комиссии: | |
| Каленик Илья Сергеевич | исполняющий обязанности заместителя главы администрации города Ставрополя, руководителя комитета градостроительства администрации города Ставрополя, первый заместитель руководителя комитета градостроительства администрации города Ставрополя |
| Галда Ольга Александровна | руководитель отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Осипова Наталина Андреевна | главный специалист отдела претензионно-исковой работы комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

Из 7 членов конкурсной комиссии присутствует 5, что составляет 71,43 % от общего числа членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Выступила: Бенедюк Н.В.:

1. Постановлением администрации города Ставрополя от 02.08.2024 № 1644 «О принятии решения об объявлении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении здания бани с кадастровым номером 26:12:030732:205, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Крупской, стр. 29в, несостоявшимся», открытый аукцион признан несостоявшимся. В соответствии с частью 6 статьи 27 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» конкурсная комиссия вскрывает и рассматривает единственную заявку в течение трех рабочих дней со дня принятия указанного постановления.

2. Для участия в конкурсе подан 1 (один) конверт с заявкой на участие в конкурсе.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № заявки | Сведения о заявке | Дата и время поступления |
| 1. | Конверт запечатан, целостность не нарушена | 22.07.2024  17 час. 06 мин. |

Изменений в поданную заявку на участие в конкурсе не поступило. Поданная заявка не отозвана заявителем и не отклонена организатором конкурса.

3. Комиссией вскрыт единственный конверт с заявкой, поступившей от индивидуального предпринимателя Коротенко Дмитрия Николаевича, (ИНН 263506590723, ОГРНИП 320265100116260, адрес регистрации: 355035, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Герцена, 112):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о документах, содержащихся в заявке | Количество листов |
| 1. | Заявка на участие в открытом конкурсе от 22.07.2024 | 2 листа |
| 2. | Анкета участника открытого конкурса от 22.07.2024 | 2 листа |
| 3. | Выписка из ЕГРИП от 16.07.2024 № 5100416B/2024 | 2 листа |
| 4. | Справка от отсутствии процедуры реорганизации, ликвидации, а также процедур, применяемых в деле о банкротстве от 22.07.2024 | 1 лист |
| 5. | Справка от отсутствии процедуры приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 22.07.2024 | 1 лист |
| 6. | Справка об отсутствии заявителя в Реестре недобросовестных поставщиков от 22.07.2024 | 1 лист |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 7. | Ксерокопия паспорта 07 18 498322, выданного ГУ МВД России по Ставропольскому краю 30.01.2019 | 2 листа |
| 8. | Чек по операции от 22.07.2024 | 1 лист |

В конверте содержится оригинал и копия заявки, листы заявки прошиты, пронумерованы и скреплены печатью и подписью заявителя.

4. В соответствии с частью 6 статьи 27 Федерального закона  от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» комиссия решила провести рассмотрение заявки,  представленной индивидуальным предпринимателем Коротенко Дмитрием Николаевичем (ИНН 263506590723, ОГРНИП 320265100116260, адрес регистрации: 355035, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Герцена, 112) в 17 час. 00 мин. 05 августа 2024 г.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бенедюк Н.В.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Быковская Е.С.

Член комиссии    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Каленик И.С.

Член комиссии   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Галда О.А.

Член комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Осипова Н. А.