**Протокол № 569**

**заседания комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества города Ставрополя по подведению итогов аукциона**

**(по извещению  номер 21000004960000000131)**

 г. Ставрополь 28 октября 2024 года

начало торгов: 10:00:00

 окончание торгов: 10:44:46

Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества города Ставрополя (далее - комиссия) в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»), решением Ставропольской Ставропольской Городской Думы от 29 ноября 2023 г. № 232 «О  Прогнозном плане приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2024 - 2025 годы», постановлением администрации города  Ставрополя  от  30.08.2024  № 1931 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», подвела итоги аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной      собственности       города Ставрополя,   назначенного   на 28 октября 2024 года в 10 часов 00 минут на электронной площадке <https://178fz.roseltorg.ru>.

Продавцом и организатором торгов является комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

1. Состав комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Бенедюк Нина Викторовна  | первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председатель комиссии  |
| Быковская Елена Сергеевна  | главный специалист отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии |
|  | Члены комиссии: |
| Галда Ольга Александровна  | руководитель отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Заикина Татьяна Владимировна  | руководитель отдела учета и отчетности - главный бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Котова Ольга Евгеньевна  | главный специалист отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя  |

Состав комиссии утвержден распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 20.11.2019 г. № 714 «О создании комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества города Ставрополя». Всего на заседании присутствовало 5 человек из 6, что составило 83,33 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

2. Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [http://torgi/gov.ru](http://torgi/gov.ru/), на сайте администрации города Ставрополя ставрополь.рф, опубликовано в газете «Вечерний Ставрополь» от 24 сентября 2024 г. № 145 (7849), а также на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: http://178fz.roseltorg.ru.

Заявки на участие в электронном аукционе с прилагаемыми к ним документами принимались с 09 час. 00 мин. 25 сентября 2024 года по 18 час. 00 мин. 23 октября 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](../../../../AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/IE/O6NOW4OY/21000004960000000001_first_parts_protocol.rtf#http://178fz.roseltorg.ru).

**3. Лот 7.**

Наименование: помещение, назначение: нежилое, Ставропольский край, город Ставрополь, проезд Энгельса, 28, помещение № 12 площадью 89,8 кв.м, этаж: подвал, кадастровый номер 26:12:030703:1349, по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, проезд Энгельса, 28.

Помещение находится в неудовлетворительном состоянии, требует ремонта.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрированы.

Сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина): помещение на торги по продаже ранее не выставлялось.

Начальная цена продажи (с учетом НДС 20 %): 951 600,00 (Девятьсот пятьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 95 160,00 (Девяносто пять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 47 580,00 (Сорок семь тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

4. На участие в аукционе подали заявки и были допущены к участию в торгах следующие участники:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Порядковый номер заявки | Наименование участника |
| 1. |  8570775  | Киреев Алексей Александрович  |
| 2. |  9067884  | Мухортов Владислав Владимирович  |

5. По итогам торгов победителем аукциона в отношении лота № 7 (по извещению № 21000004960000000131) **признан Мухортов Владислав Владимирович, предложивший начальную цену лота № 7 в размере 951 600,00 (Девятьсот пятьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек.**

6. Протокол подведения итогов аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

7. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи имущества.

8. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором торгов. При этом победитель аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

9. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

|  |  |
| --- | --- |
| Н.В. Бенедюк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.С. Быковская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Галда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.В. Заикина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Е. Котова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |