



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

27.09.2024

г. Ставрополь

№ 2118

О подготовке изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) применительно к земельным участкам, расположенным в Юго-Западном планировочном районе города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 13.06.2024 № 1187

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», на основании муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя», утвержденной постановлением администрации города Ставрополя от 08.11.2022 № 2384

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Комитету градостроительства администрации города Ставрополя подготовить изменения в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) применительно к земельным участкам, расположенным в Юго-Западном планировочном районе города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 13.06.2024 № 1187 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) применительно к земельным участкам, расположенным в Юго-Западном планировочном районе города Ставрополя», согласно приложениям 1, 2.

2. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в комитет градостроительства администрации города Ставрополя по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а, кабинет 42, в течение пяти календарных дней со дня опубликования настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Правовой портал администрации города Ставрополя» (правоставрополь.рф) и разместить на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней со дня его вступления в силу.

Глава города Ставрополя

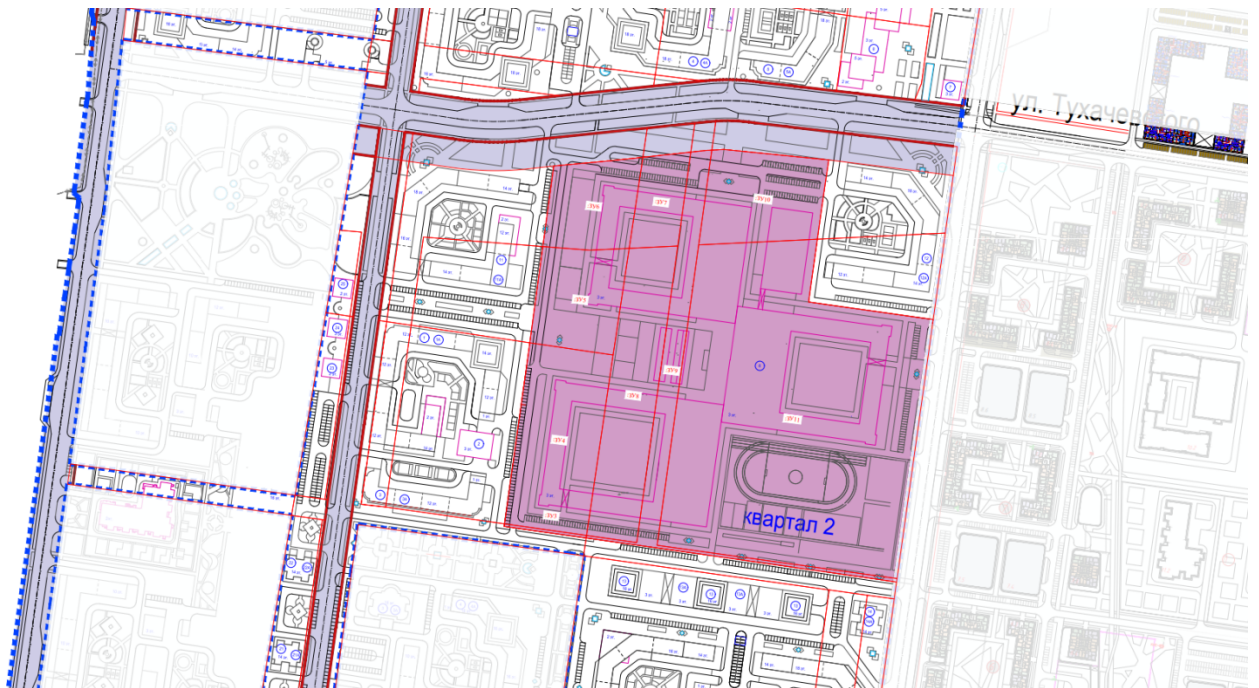
И.И. Ульяновченко

## Приложение 1

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 27.09.2024 № 2118

### СХЕМА

подготовки изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) применительно к земельным участкам, расположенным в Юго-Западном планировочном районе города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 13.06.2024 № 1187



Описание границ территории подготовки изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) применительно к земельным участкам, расположенным в Юго-Западном планировочном районе города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 13.06.2024 № 1187:

в границах земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:011401:6408, 26:12:011401:6404, 26:12:011401:6406.

Заместитель главы  
администрации города Ставрополя

М.С. Дубровин

## Приложение 2

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 27.09.2024 № 2118

### ЗАДАНИЕ

на разработку изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) применительно к земельным участкам, расположенным в Юго-Западном планировочном районе города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 13.06.2024 № 1187

№ п/п	Наименование	Текст пояснений
1	2	3
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	внесение изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) применительно к земельным участкам, расположенным в Юго-Западном планировочном районе города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 13.06.2024 № 1187 (далее – ДПТ)
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	комитет градостроительства администрации города Ставрополя
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	средства бюджета города Ставрополя
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства)	реабилитационный медицинский центр мощностью 95 коек; объект органов внутренних дел (отдел полиции); пожарное депо; общеобразовательная организация в Юго-Западном планировочном районе города Ставрополя
5.	Поселение, городской округ, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	городской округ город Ставрополь, город Ставрополь
6.	Состав документации по планировке территории	проект планировки территории: Том 1. Основная часть проекта планировки территории: Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть». Раздел 2. «Положение о размещении объектов». Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории: Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть». Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». проект межевания территории: Том 3. Основная часть проекта межевания территории: Раздел 5. «Проект межевания территории. Графическая часть». Раздел 6. «Проект межевания территории. Текстовая часть». Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории: Раздел 7. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть».

1	2	3
		Раздел 8. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»
7.	Информация о земельных участках, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории	в границах земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:011401:6408, 26:12:011401:6404, 26:12:011401:6406 города Ставрополя
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	внесение изменений в ДПТ в целях образования земельных участков для размещения: реабилитационного медицинского центра мощностью 95 коек площадью 3 га; объектов органов внутренних дел (отдела полиции) площадью 1,5 га; пожарного депо площадью 1,5 га; общеобразовательной организации из земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:011401:6408, 26:12:011401:6404, 26:12:011401:6406 с учетом расположенных в границах земельных участков водоводов исходной воды и их зон охраны

Заместитель главы  
администрации города Ставрополя

М.С. Дубровин