**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона по продаже права на заключение**

**договора аренды земельного участка**

**№ 29**

**г. Ставрополь «19» сентября 2017 г.**

Дата и место проведения аукциона: 19.09.2017 года в 09.30 часов по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, цокольный этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя.

 Решение о проведении аукциона: постановление администрации города Ставрополя от 11.08.2017 № 1463 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков», информационное сообщение (опубликованное в газете «Вечерний Ставрополь» от 16.08.2017 № 147, размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации).

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе», в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Перепелицына Надежда Владимировна | - заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председатель комиссии |
| Кравченко Денис Сергеевич | - первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии |
| Пустовит Елена Александровна | - главный специалист отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии |
|  | Члены комиссии: |
| Горская Людмила Анатольевна  | -заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Семенова Елена Владимировна  | -руководитель отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Белоусова Оксана Васильевна | -руководитель отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Кнотько Елена Владимировна | -главный специалист отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

На аукцион выставлен:

**Лот № 1**. Право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 437, проезд 1 Параллельный, 5а, с кадастровым номером 26:12:012203:241, площадью 231 кв.м, видом разрешенного использования - обслуживание автотранспорта (гостевые автостоянки).

Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок) – 30 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) –
28 500,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 900,00 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: правом прохода и проезда, площадь части земельного участка 76 кв.м, правами организаций, эксплуатирующих коммуникации, производить ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации электрических сетей, бытовой, ливневой канализационных сетей, наружных теплосетей.

Цель предоставления - без права капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

В аукционе участвовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер карточкиучастника  | Сведения об участниках | Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы, (руб.) |
| 1. | Амвросов Владимир Эмзариевич |  |
| 2. | Костюкова Юлия Юрьевна | Не явился |
| 3. | Рязанцев Алексей Борисович | Не явился |
| 4. | Пошнагов Алексей Владимирович | Не явился |
| 5. | Садыкова Гульнара Ризаевна | Не явился |
| 6. | Абдулхакимова Найля Анверовна | Не явился |

**Решение комиссии:**

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с участием в аукционе одного участника, аукцион признан несостоявшимся.

На основании пункта 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному принявшему участие в аукционе участнику – Амвросову Владимиру Эмзариевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 30 000,00 рублей.

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Н.В. Перепелицына \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Кнотько\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Д.С. Кравченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Семенова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.А. Горская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Белоусова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Пустовит \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Экземпляр протокола получил:**

**Амвросов Владимир Эмзариевич**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО полностью, подпись, дата