

**Протокол № 184**  
**заседания аукционной комиссии по признанию заявок претендентов**  
**на участие в аукционе по продаже муниципального имущества**  
**города Ставрополя**

г. Ставрополь

05 декабря 2014 года  
15-00

Дата и место проведения аукциона: 22 декабря 2014 года в 10 час 00 мин по адресу: г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8, 3-й этаж, кабинет 302, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Комиссией, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 04.10.2012 № 491 «Об утверждении состава комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации», в редакции распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 17.06.2014 № 339 «О внесении изменений в состав комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации» в составе:

Ериной Этери

Валерьевны

- руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председателя комиссии

Исаковой Октябрины

Викторовны

- руководителя отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместителя председателя комиссии

Безгиной Ирины

Анатольевны

- главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Лагода Светланы

Викторовны

- руководителя отдела нежилых помещений комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Моргуновой Ирины

Евгеньевны

- руководителя правового управления комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Тищенко Геннадия  
Ивановича

- председателя комитета по собственности, экономическому развитию, торговле и инвестициям Ставропольской городской Думы

Тябченко Алексея  
Алексеевича

- оперуполномоченного ОЭБ и ПК УМВД России по городу Ставрополю

в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решением Ставропольской городской Думы от 27 ноября 2013 г. № 429 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» (с изменениями, внесенными решениями Ставропольской городской Думы от 16 июля 2014 г. № 525, от 30 октября 2014 г. № 560), постановлениями администрации города Ставрополя от 30.10.2014 № 3653 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», от 31.10.2014 № 3677 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», рассмотрены следующие заявки:

### **1. Перечень принятых заявок на участие в аукционе:**

ЛОТ № 1 - Административное, нежилое здание, литер «А», 1 этаж общей площадью 254,5 кв.м, гаражи, производственное, нежилое здание, литер «Б», 1 этаж общей площадью 68,2 кв.м, складское, нежилое здание, литер «В», 1 этаж общей площадью 29,0 кв.м, складское, нежилое здание, литер «Г», 1 этаж общей площадью 45,9 кв.м, производственно складское, нежилое здание, литер «Л», 1 этаж общей площадью 37,2 кв.м, гаражи, нежилое здание, литер «М.М1», 1 этаж общей площадью 71,8 кв.м, расположенное по адресу: город Ставрополь, улица Спартака, 4, с занимаемыми указанным имуществом и необходимыми для его использования земельными участками из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: под жилищно-эксплуатационный объект, с кадастровым номером 26:12:030205:7, площадью 1279 кв.м, с кадастровым номером 26:12:030205:252, площадью 176 кв.м

Предмет аукциона – начальная цена продажи (с учетом НДС 18%): 17 912 000 (Семнадцать миллионов девятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС), в том числе нежилых зданий – 12 361 000 (Двенадцать миллионов триста шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек (с

учетом НДС), земельных участков – 5 551 000 (Пять миллионов пятьсот пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

Задаток: 1 791 200 (Один миллион семьсот девяносто одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 895 600 (Восемьсот девяносто пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Информация о предыдущих торгах: не проводились.

Регистрационный номер	Дата подачи заявки	Дата поступления задатка	Сведения о претендентах
1	27.11.2014	26.11.2014	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Эвилин»
2	28.11.2014	27.11.2014	Голощанов Александр Валентинович

ЛОТ № 2 - Наименование: административное, назначение: нежилое помещение, адрес, характеристика имущества: город Ставрополь, улица Пушкина, 63/1, под А (0 этаж), помещения № 1, 2. Общая площадь – 44,1 кв.м

Предмет аукциона – начальная цена продажи (с учетом НДС 18%): 520 000 (Пятьсот двадцать тысяч) руб. 00 коп.

Задаток: 52 000 (Пятьдесят две тысячи) руб. 00 коп.

Шаг аукциона: 26 000 (Двадцать шесть тысяч) руб. 00 коп.

Информация о предыдущих торгах: объект выставлялся на аукцион 29.04.2013, 19.09.2013, 21.10.2013. Аукционы признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Регистрационный номер	Дата подачи заявки	Дата поступления задатка	Сведения о претендентах
1	01.12.2014	02.12.2014	ИП Майдибор Надежда Петровна

**2. Перечень отозванных заявок: Нет.**

**3. Перечень претендентов, признанных участниками аукциона:**

ЛОТ № 1 - Административное, нежилое здание, литер «А», 1 этаж общей площадью 254,5 кв.м, гаражи, производственное, нежилое здание, литер «Б», 1 этаж общей площадью 68,2 кв.м, складское, нежилое здание, литер «В», 1 этаж общей площадью 29,0 кв.м, складское, нежилое здание, литер «Г», 1 этаж общей площадью 45,9 кв.м, производственно складское, нежилое здание, литер «Л», 1 этаж общей площадью 37,2 кв.м, гаражи, нежилое здание, литер «М.М1», 1 этаж общей площадью 71,8 кв.м, расположенное по адресу: город Ставрополь, улица Спартака, 4, с занимаемыми указанным имуществом и необходимыми для его использования земельными участками из земель населенных пунктов с видом

разрешенного использования: под жилищно-эксплуатационный объект, с кадастровым номером 26:12:030205:7, площадью 1279 кв.м, с кадастровым номером 26:12:030205:252, площадью 176 кв.м

- 1 Общество с ограниченной ответственностью  
«Строительная компания «Эвилин»
- 2 Голощапов Александр Валентинович

**ЛОТ № 2** - Наименование: административное, назначение: нежилое помещение, адрес, характеристика имущества: город Ставрополь, улица Пушкина, 63/1, под А (0 этаж), помещения № 1, 2. Общая площадь – 44,1 кв.м

- 1 ИП Майдибор Надежда Петровна

**4. Перечень претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе:** Нет

**5. Комиссией принято решение признать аукцион по следующим лотам несостоявшимся в связи с поступлением единственной заявки:**

**ЛОТ № 2** - Наименование: административное, назначение: нежилое помещение, адрес, характеристика имущества: город Ставрополь, улица Пушкина, 63/1, под А (0 этаж), помещения № 1, 2. Общая площадь – 44,1 кв.м

**6. Ведущим аукциона (аукционистом) по продаже муниципального имущества города Ставрополя **выбран** руководитель отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, Исакова Октябрина Викторовна.**

Э.В. Ерина \_\_\_\_\_

Г.И. Тищенко \_\_\_\_\_

А.А. Тябченко \_\_\_\_\_

С.В. Лагода \_\_\_\_\_

И.Е. Моргунова \_\_\_\_\_

О.В. Исакова \_\_\_\_\_

И.А. Безгина \_\_\_\_\_