**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права**

**на заключение договора аренды земельного участка**

**№ 6**

город Ставрополь 08 апреля 2019 года

Комиссия, созданная в соответствии с распоряжениями комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 23.05.2018 № 358 «Об утверждении положения и состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» в редакции распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 28.02.2019 № 100 «О внесении изменения в приложение № 2 к распоряжению комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 23.05.2018 № 358 «Об утверждении положения и состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Долбышенко Сергей  Владимирович  Кравченко Денис Сергеевич | | - заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председатель комиссии  - первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии |
|  | |  |
| Филимонов Иван Михайлович | | - главный специалист отдела формирования земельных участков, секретарь комиссии |
|  | Члены комиссии: | |
| Амелина Татьяна Михайловна | | - руководитель отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя |
| Заикина Татьяна Владимировна | | - руководитель отдела учета и отчетности – главный бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Кнотько Елена Владимировна | | - главный специалист отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным  имуществом города Ставрополя |
| Ивашов Вадим Юрьевич | | - руководитель отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Кобзев Евгений Васильевич | | - руководитель отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Холод Светлана Викторовна | | - руководитель отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

В соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 26.02.2019 г. № 439 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», информационным сообщением, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» от 06.03.2019 № 41, и размещенным в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на 12.04.2019 объявлен аукцион в отношении следующего лота:

**Лот № 1**. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица 2 Промышленная, 31, кадастровый номер 26:12:010209:205, площадь 1458 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – производственная деятельность.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 229 268,80 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) –   
217 805,36 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 6 878,06 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: правами организаций, эксплуатирующих коммуникации, производить ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации электрического кабеля, водопровода, ливневой канализации, площадь 1074 кв.м.

Цель предоставления – строительство.

Вид права – аренда. Срок аренды – 18 месяцев.

**По Лоту № 1** поступило 2 заявки:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  заявки | Дата подачи заявки | Дата поступления  задатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 1. | 22.03.2019 | 20.03.2019  217 805,36 руб. | Фищенко Алексей Александрович |
| 2. | 03.04.2019 | 27.03.2019  217 805,36 руб. | Антипова Елена Федоровна |

Сведения о заявителях по лоту № 1 в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

**Решение комиссии:**

1. **Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 12.04.2019, по лоту № 1 следующих претендентов:

1. Фищенко Алексей Александрович;

2. Антипова Елена Федоровна;

1. **Отказать в допуске к участию в аукционе: нет.**

**3. Отозванных заявок: нет.**

Комиссия:

С.В. Долбышенко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Д.С. Кравченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.В. Холод \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Т.В. Заикина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Кобзев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Е.В. Кнотько \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.Ю. Ивашов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| И.М. Филимонов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.М. Амелина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
|  |  |