

Протокол № 214
заседания комиссии по признанию заявок претендентов
на участие в продаже муниципального имущества города Ставрополя
посредством публичного предложения

г. Ставрополь

20 марта 2015 года
15-00

Дата и место проведения продажи: 06 апреля 2015 года в 10 час 00 мин по адресу: г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8, 3-й этаж, кабинет 302, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Комиссией, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 04.10.2012 № 491 «Об утверждении состава комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации», в редакции распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 17.06.2014 № 339 «О внесении изменений в состав комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации» в составе:

Ериной Этери
Валерьевны

- руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председателя комиссии

Исаковой Октябрины
Викторовны

- руководителя отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместителя председателя комиссии

Безгиной Ирины
Анатольевны

- главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Лагода Светланы
Викторовны

- руководителя отдела аренды нежилых помещений комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Моргуновой Ирины
Евгеньевны

- руководителя правового управления комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Тищенко Геннадия
Ивановича

- председателя комитета по собственности, экономическому развитию, торговле и инвестициям Ставропольской городской Думы

Тябченко Алексея
Алексеевича

- оперуполномоченного ОЭБ и ПК УМВД России по городу Ставрополю

в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ставропольской городской Думы от 17 ноября 2014 г. № 570 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов», постановлением администрации города Ставрополя от 17.12.2014 № 4222 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», рассмотрены следующие заявки:

1. Перечень принятых заявок на участие в продаже посредством публичного предложения:

Наименование: нежилое, назначение: нежилое помещение, адрес, характеристика имущества: г. Ставрополь, ул. Орджоникидзе, 2А, 0 этаж (подвал), помещения № 1-4, 9. Общая площадь – 124,10 кв.м.

Цена первоначального предложения (с учетом НДС 18%): 2 192 578,00 (Два миллиона сто девяносто две тысячи пятьсот семьдесят восемь) руб. 00 коп.

Задаток: 219 257,80 (Двести девятнадцать тысяч двести пятьдесят семь) руб. 80 коп.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 219 257,80 (Двести девятнадцать тысяч двести пятьдесят семь) руб. 80 коп.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения): 1 096 289,00 (Один миллион девяносто шесть тысяч двести восемьдесят девять) руб. 00 коп.

Величина повышения цены (шаг аукциона): 109 628,90 (Сто девять тысяч шестьсот двадцать восемь) руб. 90 коп.

Информация о предыдущих торгах: объект выставлялся на аукцион 28.12.2012, 25.08.2014, 29.09.2014, 05.11.2014 и на продажу посредством публичного предложения 18.02.2015. Торги не состоялись в связи с отсутствием заявок.

Заявки не поступали

ЛОТ № 2

Наименование: нежилые помещения, назначение: нежилое помещение, адрес, характеристика имущества: г. Ставрополь, просп. Юности, 24/2, цокольный этаж, помещения № 13, 15-24. Общая площадь – 128,40 кв.м.

Цена первоначального предложения (с учетом НДС 18%): 3 684 678,00 (Три миллиона шестьсот восемьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят восемь) руб. 00 коп.

Задаток: 368 467,80 (Триста шестьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят семь) руб. 80 коп.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 368 467,80 (Триста шестьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят семь) руб. 80 коп.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения): 1 842 339,00 (Один миллион восемьсот сорок две тысячи триста тридцать девять) руб. 00 коп.

Величина повышения цены (шаг аукциона): 184 233,90 (Сто восемьдесят четыре тысячи двести тридцать три) руб. 90 коп.

Обременение: Договор аренды от 06.04.2012 № 6519, срок аренды – по 05.04.2017

Информация о предыдущих торгах: Объект выставлялся на аукционы 13.12.2013, 27.01.2014, 14.05.2014, 17.07.2014, 29.09.2014, 05.11.2014 и на продажу посредством публичного предложения 18.02.2015. Аукционы 13.12.2013, 27.01.2014, 29.09.2014, 05.11.2014 не состоялись в связи с отсутствием заявок. Аукцион 14.05.2014 признан несостоявшимся в связи с отсутствием участников, согласившихся с начальной ценой имущества. Аукцион 17.07.2014 не состоялся в связи с присутствием на аукционе единственного участника. Продажа посредством публичного предложения 18.02.2015 признана несостоявшейся в связи с отсутствием заявок.

Заявки не поступали

2. Перечень отозванных заявок: Нет.

3. Перечень претендентов, признанных участниками продажи посредством публичного предложения: Нет

4. Перечень претендентов, которым отказано в допуске к участию в продаже посредством публичного предложения: Нет

5. Комиссией принято решение признать продажу посредством публичного предложения по следующим лотам несостоявшейся в связи с отсутствием заявок:

ЛОТ № 1 - Наименование: нежилое, назначение: нежилое помещение, адрес, характеристика имущества: г. Ставрополь, ул. Орджоникидзе, 2А, 0 этаж (подвал), помещения № 1-4, 9. Общая площадь – 124,10 кв.м.

ЛОТ № 2 - Наименование: нежилые помещения, назначение: нежилое помещение, адрес, характеристика имущества: г. Ставрополь, просп. Юности, 24/2, цокольный этаж, помещения № 13, 15-24. Общая площадь – 128,40 кв.м.

Э.В. Ерина _____

Г.И. Тищенко _____

А.А. Тябченко _____

С.В. Лагода _____

И.Е. Моргунова _____

О.В. Исакова _____

И.А. Безгина _____