Комитет градостроительства

администрации города Ставрополя

ПРИКАЗ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 29.06.2023 |  |  № 98-од |
|  |  |   |

О внесении изменений в приказ заместителя главы администрации города Ставрополя, руководителя комитета градостроительства администрации города Ставрополя от 27.12.2019 № 69-од «Об утверждении административного регламента комитета градостроительства администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ заместителя главы администрации города Ставрополя, руководителя комитета градостроительства администрации города Ставрополя от 27.12.2019 № 69-од «Об утверждении административного регламента комитета градостроительства администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала» (далее – приказ) следующие изменения:

1) в преамбуле приказа слова «от 26.06.2013 № 2103 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» заменить словами «от 11.01.2023 № 25
«Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании города Ставрополя Ставропольского края»;

2) в административном [регламент](#Par38)е комитета градостроительства администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала», утвержденном приказом:

а) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. В целях получения услуги заявителем в Комитет, Центр подается заявление о предоставлении услуги по форме, приведенной в приложении 3 к административному регламенту, с приложением следующих документов:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя (заявителей) либо личность представителя заявителя (заявителей);

2) документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

3) государственный сертификат на материнский (семейный) капитал;

4) документ, подтверждающий факт создания и (или) реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства с указанием технических характеристик, материалов и конструкций (технический план, технический паспорт и (или) иные документы) при реконструкции объекта.

Заявитель вправе представить по собственной инициативе документы указанные в подпункте 4 пункта 17 административного регламента, непредставление указанных документов не является основанием для отказа в предоставлении услуги.

Заявитель вправе по собственной инициативе представить иные документы, которые, по его мнению, имеют значение для получения муниципальной услуги.».

2) таблицу пункта 18 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| « | № п/п | Наименование документа | Наименование органа, с которым осуществляется межведомственное информационное взаимодействие |  |
|  | 1. | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) об объекте недвижимости или уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений | Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по СК |  |
|  | 2. | Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок или уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений | Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по СК |  |
|  | 3. | Разрешение на строительство объекта индивидуального строительства, выданное в установленном порядке до 04 августа 2018 года | Комитет |  |
|  | 4. | Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, выданное в установленном порядке с 04 августа 2018 года | Комитет | » |

3) подпункт 3 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«3) заявителем не представлены либо представлены не в полном объеме документы, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 17 административного регламента.».

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить
на первого заместителя руководителя комитета градостроительства администрации города Ставрополя Каленика И.С.

Заместитель главы администрации

города Ставрополя, руководитель

комитета градостроительства

администрации города Ставрополя А.В. Уваров