

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, на основании приказа муниципального унитарного предприятия «ВОДОКАНАЛ» города Ставрополя от 07 мая 2020 г. № 305 «О подготовке документации по планировке территории в целях проектирования и реконструкции линейного объекта», с учетом протокола общественных обсуждений, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя, от 13.07.2021 № 15, заключения о результатах общественных обсуждений, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя, от 13.07.2021

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя согласно приложению в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный»

диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км».

2. Опубликовать настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км» в газете «Ставрополь Официальный. Приложение к газете «Вечерний Ставрополь» в течение семи дней со дня утверждения указанной документации.

3. Разместить настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ставрополя

И.И. Ульянов

Приложение

к постановлению
администрации города Ставрополя
от №

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

Проект планировки территории
в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

1. Общая часть.

Документация по планировке территории (проект планировки территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км (далее соответственно – проект планировки территории, территория проектирования) разработана на основании приказа муниципального унитарного предприятия «ВОДОКАНАЛ» города Ставрополя от 07 мая 2020 г. № 305 «О подготовке документации по планировке территории в целях проектирования и реконструкции линейного объекта» (далее – Приказ № 305).

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для

обеспечения устойчивого развития территории города Ставрополя, выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зоны планируемой реконструкции линейного объекта (напорного коллектора).

Цели и задачи проекта планировки территории:

обеспечение устойчивого развития территории проектирования;

установление границ территорий общего пользования, границы зоны планируемой реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 (далее – коллектор);

выделение элементов планировочной структуры.

Основной задачей проекта планировки территории является реконструкция коллектора в границах проекта планировки территории для повышения эффективности его последующего использования.

2. Разрешительная документация.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), градостроительными и техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий на основании Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2035 года, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 26 марта 2021 г. № 547 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2035 года» (далее – Стратегия социально-экономического развития).

При разработке проекта планировки территории учтены положения:

корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 г. № 98 «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы» (далее – генеральный план города Ставрополя);

Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденных решением Ставропольской городской Думы от 28 июня 2021 г. № 572 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – Правила);

нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденных решением Ставропольской городской Думы от 25 сентября 2019 г. № 375 «О нормативах градостроительного проектирования муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – нормативы градостроительного проектирования);

Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ);

постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (далее – Постановление № 564);

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (далее – Свод правил);

«РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации», принята постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30 (далее – РДС 30-201-98);

приказа Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – классификатор видов разрешенного использования).

Проект планировки территории предусматривает детализацию основных положений генерального плана города Ставрополя по освоению приоритетных направлений градостроительного развития города Ставрополя.

Подготовленный проект планировки территории является основанием для последующей подготовки проектной документации для осуществления строительства, выноса на местность красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков.

Материалы проекта планировки территории должны учитываться при разработке инвестиционных паспортов территорий и объектов, проектов застройки элементов планировочной структуры, выдаче градостроительных планов земельных участков.

3. Положение о размещении объектов капитального строительства местного значения, характеристиках развития территории проектирования и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения.

Проектом планировки территории предусматривается реконструкция коллектора.

Проектом планировки территории не предусматривается размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения.

Протяженность коллектора в границах проекта планировки территории составляет 917,6 м.

Фактическая ширина полосы отвода линейного объекта на период строительства определяется проектом полосы отвода.

Схема прохождения коллектора, в отношении которого планируется реконструкции приведена в приложении 9 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым

номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км».

Планируемое развитие территории предполагается осуществлять без деления на этапы.

Основные технико-экономические показатели документации по планировке территории приводятся в приложении 1 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км».

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в приложении 2 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км».

Проект планировки территории (чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта) представлен в приложении 8 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым

номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева

до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км».

4. Красные линии в границах проекта планировки территории.

В границах застроенных территорий красные линии кварталов жилой застройки установлены в соответствии со Сводом правил, для улиц местного значения шириной 15-34, 35 м с учетом коридора коммуникаций.

На землях в границах городских лесов на территории урочища «Ташлянский склон» красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства линейного объекта – напорных трубопроводов канализации, проектом планировки территории установлены по границам зон планируемого размещения линейного объекта.

Перечень координат характерных точек красных линий приведен в приложение 3 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км».

Проект планировки территории (чертеж красных линий) приведен в приложение 7 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км».

Документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

6. Общая часть.

Документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км» (далее – проект межевания территории) разработан на основании Приказа № 305 и проекта планировки территории.

В процессе разработки проекта межевания территории использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

ГрК РФ;

ЗК РФ;

Постановление № 564;

классификатор видов разрешенного использования;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74;

РДС 30-201-98;

генеральный план города Ставрополя;

Правила;

нормативы градостроительного проектирования.

7. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается на участок от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км.

Перечень образуемых земельных участков представлен в приложении 4 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов

26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км».

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков представлен в приложении 5 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км».

Проект межевания территории является последующим этапом разработки градостроительной документации, продолжением работ по ранее разработанному проекту планировки территории в целях реконструкции линейного объекта: «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км».

Трасса реконструируемого коллектора расположена на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается на участок от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, приведен в приложении 6 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми

номера 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км».

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах городских лесов: порядок использования и охраны земель лесного фонда регулируется ЗК РФ и лесным законодательством. Территориальная зона «Р-1. Зона озелененных территорий общего пользования (городские леса)» Правилами выделена для обеспечения правовых условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения, сохранения и воспроизводства лесов, обеспечения их рационального использования в соответствии с требованиями федерального законодательства.

Образуемые земельные участки на землях городских лесов находятся на территории урочища «Ташлянский склон», прилегающему к Михайловскому шоссе и улице Свободная города Ставрополя. Площадь образуемых проектом межевания земельных участков (условные кадастровые номера 26:12:021501: (ЗУ:5); 26:12:021504:87: (ЗУ:6); 26:12:021504:90: (ЗУ:7); 26:12:021504:89: (ЗУ:8)) в границах зоны городских лесов составляет 6879 кв. м.

Образуемые земельные участки в зоне городских озелененных территорий общего пользования Р-2 Правил землепользования и застройки города Ставрополя находятся на территории прилегающей к реке Ташла. Площадь образуемых проектом межевания территории земельных участков (условные кадастровые номера 26:12:021501:157:(ЗУ1); 26:12:021501: (ЗУ 2) в границах зоны городских озелененных территорий общего пользования составляет 690 кв. м.

Проект межевания территории (чертеж границ образуемых земельных участков) приведен в приложении 11 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км».

8. Красные линии в границах проекта межевания территории.

Проект межевания территории (чертеж красных линий) приведен в приложении 10 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км».

Структура территории не изменяется.

9. Сервитут и иные обременения. Зоны с особыми условиями использования территории проектирования.

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, проектом межевания территории не предусмотрено.

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд проектом межевания территории не предусмотрено.

Границы зон действия установленных публичных сервитутов в границах разработки документации по планировке территории отсутствуют.

На территории проектируемого линейного объекта «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км» объекты культурного наследия не выявлены.

Территория проектируемого линейного объекта «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км», жилая застройка, прилегающая к проектируемому линейному объекту, находятся вне санитарно-защитных зон предприятий.

Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения, территории традиционного природопользования, родовые угодья в границах проекта межевания территории отсутствуют.

Проектом межевания территории установлена ширина водоохраной зоны реки Ташла – 100 метров.

Размещение трассы напорного трубопровода канализации, пересечение с линейными объектами осуществляется в соответствии с требованиями Свода правил.

10. Сведения о разрешенном использовании образуемых земельных участков.

В проекте межевания территории разрешенное использование образуемых земельных участков установлено в соответствии с Правилами, с учетом классификатора видов разрешенного использования.

Расстояния по горизонтали (в свету) от подземных напорных коллекторов до фундаментов зданий и сооружений – 5 м, до фундаментов ограждений – 3 м. Охранная зона напорных трубопроводов канализации – 5 м от стенки трубы в каждую сторону.

Первый заместитель главы
администрации города Ставрополя

Д.Ю. Семёнов

Приложение 1

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Значение
1.	Протяженность реконструируемого коллектора	м	917,6

Приложение 2

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

ПЕРЕЧЕНЬ координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

№ п/п	Обозначение характерных точек границы	
	Координаты, м	
	X	Y
1.	479942.85	1319904.60
2.	479942.57	1319918.55
3.	479954.17	1319919.43
4.	479927.18	1319921.98
5.	479926.81	1319974.19
6.	479907.15	1319962.08
7.	479887.04	1320027.51
8.	479864.72	1320018.97
9.	479883.80	1320063.40
10.	479862.18	1320047.07
11.	479813.88	1320090.26
12.	479813.61	1320092.19
13.	479793.00	1320073.65
14.	479789.45	1320098.83
15.	479823.20	1320104.15
16.	479798.65	1320110.30
17.	479810.79	1320170.39
18.	479788.13	1320166.44
19.	479806.76	1320195.26

20.	479783.68	1320193.92
21.	479807.93	1320221.92
22.	479808.07	1320226.50
23.	479784.94	1320222.79
24.	479785.21	1320231.08
25.	479856.78	1320354.69
26.	479857.25	1320361.93
27.	479833.74	1320358.80
28.	479825.90	1320440.82
29.	479805.79	1320429.16
30.	479818.88	1320449.64
31.	479807.65	1320463.29
32.	479789.75	1320448.84
33.	479778.23	1320500.41
34.	479760.28	1320486.04
35.	479770.07	1320510.51
36.	479751.07	1320497.42
37.	479741.81	1320559.10
38.	479721.83	1320547.70
39.	479729.50	1320581.09
40.	479709.48	1320569.77
41.	479722.63	1320593.12
42.	479697.64	1320590.50
43.	479736.28	1320635.76
44.	479714.41	1320642.88
45.	479756.84	1320697.98
46.	479735.01	1320705.20

Приложение 3

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

ПЕРЕЧЕНЬ координат характерных точек красных линий

№ п/п	Обозначение характерных точек границы	
	Координаты, м	
	X	Y
1.	479942.85	1319904.60
2.	479924.57	1319918.55
3.	479954.17	1319919.43
4.	479927.18	1319921.98
5.	479926.81	1319974.19
6.	479907.15	1319962.08
7.	479900.38	1319971.15
8.	479906.43	1319973.32
9.	479936.70	1319981.40
10.	479933.33	1319980.92
11.	479914.19	1320012.58
12.	479870.69	1320021.25
13.	479897.27	1320045.80
14.	479894.94	1320057.74
15.	479868.18	1320049.08
16.	479874.67	1320062.64
17.	479797.15	1320077.21
18.	479794.12	1320073.22
19.	479810.92	1320087.94
20.	479815.11	1320100.95

21.	479820.88	1320103.65
22.	479822.75	1320106.52
23.	479790.28	1320092.96
24.	479806.71	1320114.58
25.	479794.48	1320132.50
26.	479810.79	1320170.39
27.	479876.60	1320066.16
28.	479788.13	1320166.44
29.	479806.76	1320195.26
30.	479783.68	1320193.92
31.	479807.93	1320221.92
32.	479808.07	1320226.50
33.	479784.94	1320222.79
34.	479785.21	1320231.08
35.	479856.78	1320354.69
36.	479857.25	1320361.93
37.	479833.74	1320358.80
38.	479825.90	1320440.82
39.	479805.79	1320429.16
40.	479818.88	1320449.64
41.	479807.65	1320463.29
42.	479789.75	1320448.84
43.	479778.23	1320500.41
44.	479760.28	1320486.04
45.	479770.07	1320510.51
46.	479751.07	1320497.42
47.	479741.81	1320559.10
48.	479721.83	1320547.70
49.	479729.50	1320581.09
50.	479709.48	1320569.77
51.	479722.63	1320593.12
52.	479697.64	1320590.50
53.	479736.28	1320635.76
54.	479714.41	1320642.88
55.	479756.84	1320697.98
56.	479735.01	1320705.20

Приложение 4

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

ПЕРЕЧЕНЬ образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, код (числовое обозначение) вида разрешенного использования образуемого земельного участка
1	2	3
26:12:021501:157:(ЗУ:1)	255	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
26:12:021501:(ЗУ:2)	435	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
26:12:021501:(ЗУ 3)	2161	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
26:12:021501:204:(ЗУ 4)	98	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
26:12:021501:(ЗУ:5)	4030	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
26:12:021504:87:(ЗУ:6)	175	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
26:12:021504:90:(ЗУ:7)	2232	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
26:12:021504:89:(ЗУ:8)	442	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

Приложение 5

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

ПЕРЕЧЕНЬ

координат характерных точек границ образуемых земельных участков

№ п/п	Обозначение характерных точек границы	
	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1.	479937.96	1319908.33
2.	479929.46	1319914.82
3.	479934.40	1319921.30
4.	479931.23	1319927.64
5.	479932.09	1319927.08
6.	479938.04	1319936.23
7.	479939.53	1319934.97
8.	479946.95	1319920.11
9.	479912.40	1319965.31
10.	479870.69	1320021.25
11.	479867.96	1320051.44
12.	479842.42	1320061.25
13.	479842.68	1320061.82
14.	479838.11	1320065.17
15.	479798.23	1320080.57
16.	479795.91	1320097.06
17.	479805.21	1320101.65
18.	479814.04	1320119.66
19.	479816.63	1320105.79
20.	479807.15	1320093.97

1	2	3
21.	479808.30	1320085.82
22.	479878.02	1320059.04
23.	479881.07	1320025.23
24.	479921.55	1319970.95
25.	479798.56	1320078.09
26.	479794.18	1320167.46
27.	479789.85	1320194.28
28.	479790.54	1320210.01
29.	479794.07	1320230.22
30.	479843.51	1320358.20
31.	479813.77	1320433.11
32.	479760.77	1320503.94
33.	479710.15	1320591.26
34.	479746.44	1320701.42
35.	479749.29	1320700.48
36.	479713.43	1320591.61
37.	479763.26	1320505.59
38.	479765.99	1320501.97
39.	479767.42	1320504.01
40.	479773.43	1320496.56
41.	479802.86	1320459.42
42.	479814.10	1320445.77
43.	479820.52	1320437.70
44.	479851.02	1320360.94
45.	479850.70	1320356.01
46.	479801.96	1320227.73
47.	479801.12	1320207.06
48.	479798.21	1320194.44
49.	479807.29	1320138.50
50.	479810.65	1320137.73
51.	479800.59	1320194.90
52.	479804.73	1320169.33
53.	479791.09	1320222.56
54.	479791.32	1320229.85
55.	479840.13	1320358.30
56.	479840.19	1320359.23
57.	479811.17	1320432.28
58.	479805.78	1320439.04
59.	479794.54	1320452.70
60.	479765.08	1320489.88
61.	479756.15	1320500.92
62.	479727.17	1320550.75
63.	479714.83	1320572.79
64.	479704.32	1320591.20
65.	479720.25	1320640.98
66.	479740.85	1320703.27
67.	479751.01	1320699.91
68.	479730.43	1320637.67

1	2	3
69.	479715.95	1320592.42
70.	479724.15	1320578.06
71.	479736.47	1320556.05
72.	479764.99	1320507.01

Приложение 6

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

ПЕРЕЧЕНЬ

координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

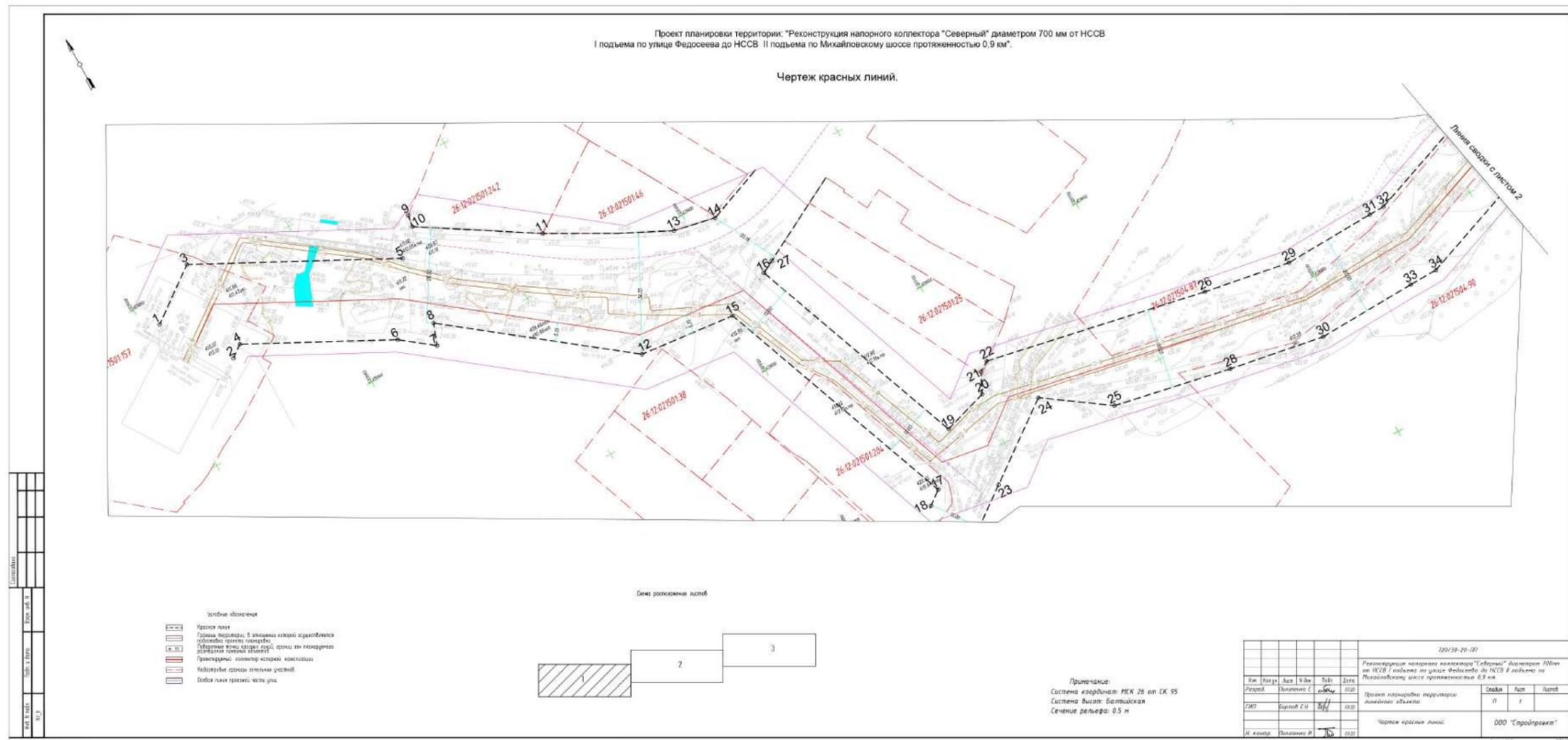
№ п/п	Обозначение характерных точек границы	
	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1.	479937.96	1319908.33
2.	479929.46	1319914.82
3.	479934.40	1319921.30
4.	479931.23	1319927.64
5.	479912.40	1319965.31
6.	479870.69	1320021.25
7.	479867.96	1320051.44
8.	479842.42	1320061.25
9.	479798.58	1320078.09
10.	479798.23	1320080.57
11.	479795.91	1320097.06
12.	479805.21	1320108.65
13.	479794.18	1320167.49
14.	479789.85	1320194.28
15.	479790.54	1320210.01
16.	479791.09	1320222.56
17.	479791.32	1320229.85
18.	479840.13	1320358.30
19.	479840.19	1230359.23
20.	479811.17	1320432.28
21.	479805.78	1320439.04
22.	479794.54	1320452.70
23.	479765.08	1320489.88

1	2	3
24.	479756.15	1320500.92
25.	479727.17	1320550.75
26.	479714.83	1320572.79
27.	479704.32	1320591.20
28.	479720.25	1320640.98
29.	479740.85	1320703.27
30.	479746.44	1320701.42
31.	479749.29	1320700.48
32.	479751.01	1320699.91
33.	479730.43	1320637.67
34.	479715.43	1320592.42
35.	479724.15	1320578.06
36.	479736.47	1320556.05
37.	479764.99	1320507.01
38.	479767.42	1320504.01
39.	479773.43	1320496.56
40.	479802.86	1320459.42
41.	479814.10	1320445.77
42.	479820.52	1320437.70
43.	479851.02	1320360.94
44.	479850.70	1320356.01
45.	479801.96	1320227.73
46.	479801.12	1320207.06
47.	479800.59	1320194.90
48.	479804.73	1320169.33
49.	479810.65	1320137.73
50.	479816.63	1320105.79
51.	479807.15	1320093.97
52.	479808.30	1320085.82
53.	479878.02	1320059.04
54.	479881.07	1320025.23
55.	479921.55	1319970.95
56.	479939.53	1319934.97
57.	479946.95	1319920.11

Приложение 7

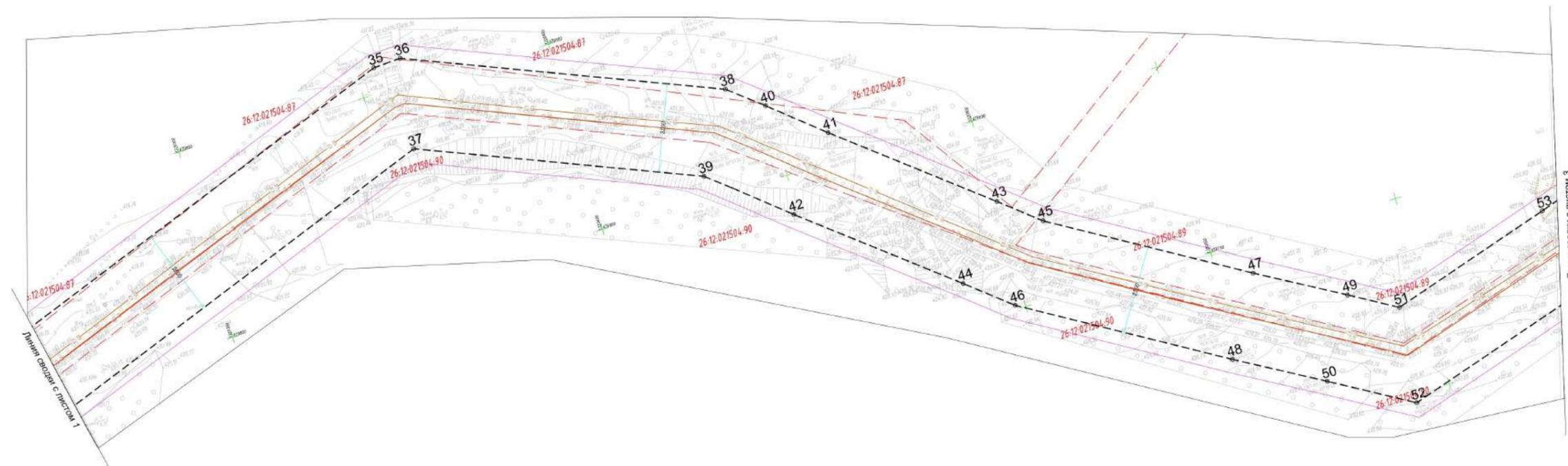
к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

ПРОЕКТ
планировки территории (чертеж красных линий)

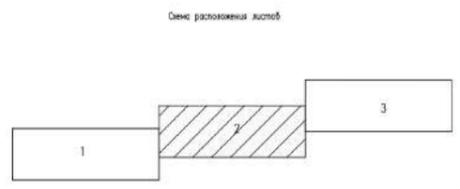


Проект планировки территории: "Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км".

Чертеж красных линий.



- Условные обозначения
- Красная линия
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки территории, а также границы зон, в отношении которых осуществляется разработка проекта планировки территории
 - Проектируемые коллекторы напорной канализации
 - Коллекторные границы земельной собственности
 - Цветная линия проектной части улицы



Примечание:
Система координат: МСК 26 от СК 95
Система высот: Балтийская
Сечение рельефа: 0,5 м

720/30-20-ПТ					
Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км.					
Имя	Коллеж	Адрес	И.Ф.И.	Подп.	Дата
Рязань	Якименко	С	С		21.09
ГИП	Вартов	Е.И.	В.И.		21.09
И. контр.	Якименко	И	И		21.09
Проект планировки территории: Липецкое областное					Листы
"Чертеж красных линий"					000 "Стройпроект"

Составлено	
Проверено	
Исполнено	
И.И.И.	

Проект планировки территории: "Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км".

Чертеж красных линий.



- Условные обозначения
- Красная линия
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Границы зон санитарной охраны, границ зон племенного районирования (земельный объект)
 - Проектируемый коллектор напорной канализации
 - Кадастровые данные земельных участков
 - Объекты планировки части улиц



Перечень координат характерных точек красных линий				Перечень координат характерных точек красных линий			
№ п/п	x	y	№ п/п	x	y		
1	479942.85	121994.69	31	479807.92	122027.92		
2	479942.57	121999.55	32	479808.07	122028.50		
3	479942.17	121999.23	33	479806.94	122027.79		
4	479937.18	121993.96	34	479805.21	122025.68		
5	479926.87	121994.18	35	479804.78	122024.69		
6	479907.15	121986.28	36	479802.25	122028.83		
7	479900.39	121997.05	37	479822.74	122028.89		
8	479904.43	121993.25	38	479823.90	122044.82		
9	479906.70	121991.48	39	479805.79	122042.96		
10	479903.33	121990.52	40	479808.88	122044.84		
11	479914.18	122002.58	41	479807.85	122043.29		
12	479910.89	122001.25	42	479789.25	122044.84		
13	479897.27	122004.89	43	479782.27	122050.41		
14	479894.94	122007.74	44	479784.28	122046.04		
15	479898.18	122004.89	45	479778.17	122050.57		
16	479874.87	122002.64	46	479751.07	122047.42		
17	479877.15	122007.29	47	479741.81	122055.10		
18	479874.02	122007.22	48	479727.83	122047.70		
19	479878.82	122007.74	49	479729.58	122051.89		
20	479875.17	122008.95	50	479749.48	122058.77		
21	479820.88	122001.85	51	479723.17	122055.17		
22	479827.35	122008.53	52	479697.64	122058.58		
23	479800.39	122007.66	53	479731.28	122051.76		
24	479805.17	122014.58	54	479744.11	122042.88		
25	479814.48	122021.58	55	479758.84	122049.88		
26	479816.79	122018.39	56	479795.81	122045.28		
27	479816.60	122006.18	57				
28	479788.13	122044.44	58				
29	479806.76	122005.28	59				
30	479803.68	122003.92	60				

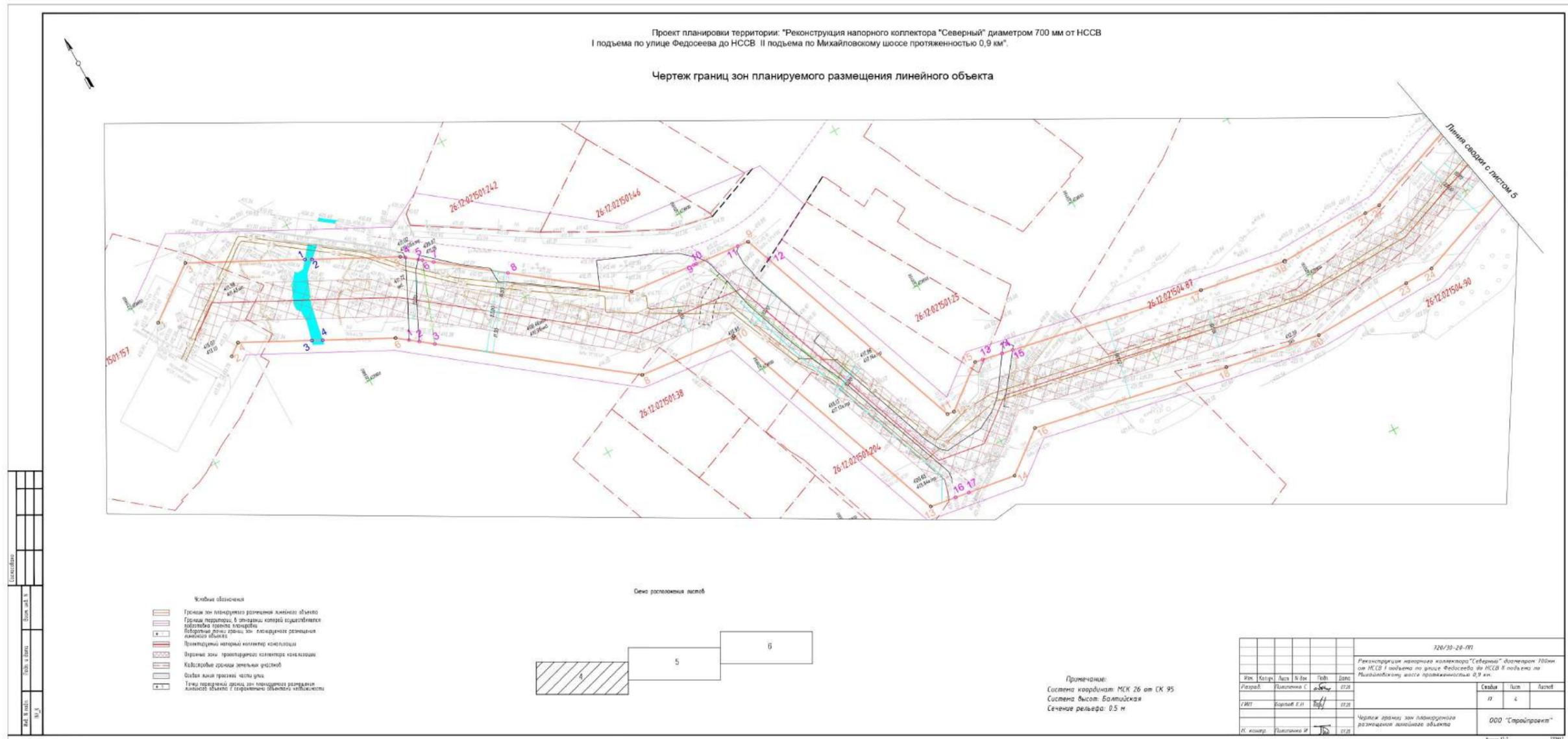
Примечание:
 Система координат: МСК 26 от СК 95
 Система высот: Балтийская
 Сечение рельефа: 0.5 м

726/30-20-ПТ					
Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км.					
Ип.	Мол.	Лес.	Н.дек.	Под.	Дата
Разработ.	Выполнено С	Проверено			01.20
ГИП	Вариант ЕН	Ип.			01.20
Н. инженер	Выполнено И	Проверено			01.20
Чертеж красных линий.				Лист	3
ООО "Стройпроект"				Лист	3

Приложение 8

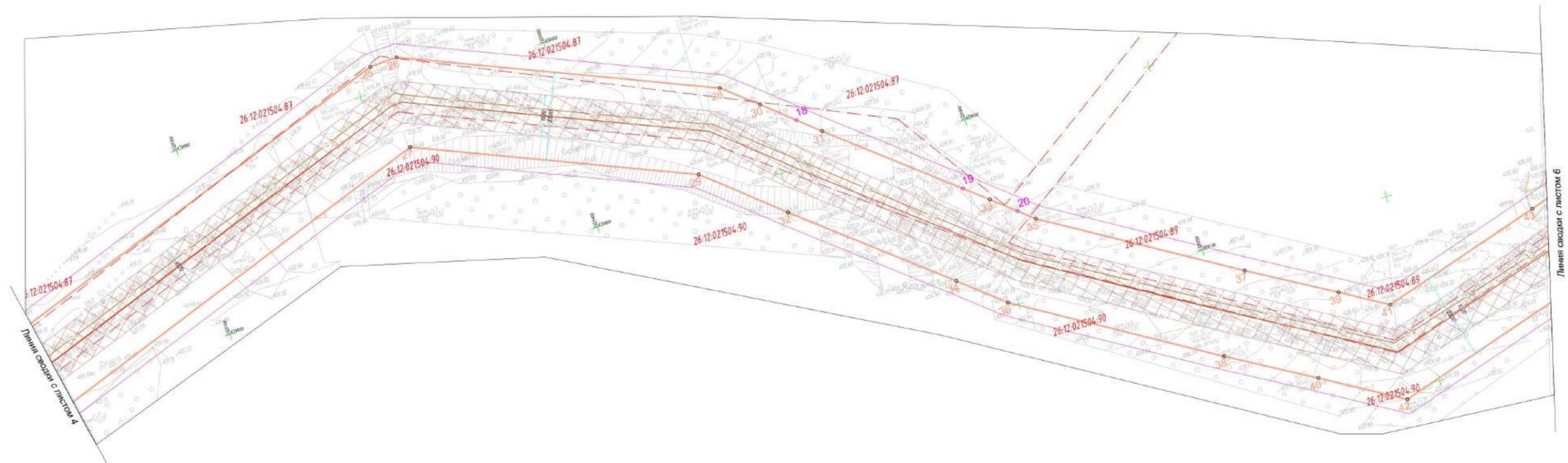
к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

ПРОЕКТ
планировки территории (чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта)

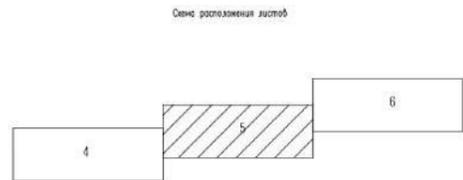


Проект планировки территории: "Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км".

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



- Условные обозначения
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Обратные стороны границ зон планируемого размещения линейного объекта
 - Проектный напорный коллектор канализации
 - Ограники зоны проектируемого коллектора канализации
 - Кадастровые границы земельных участков
 - Осевая линия проекции части улиц

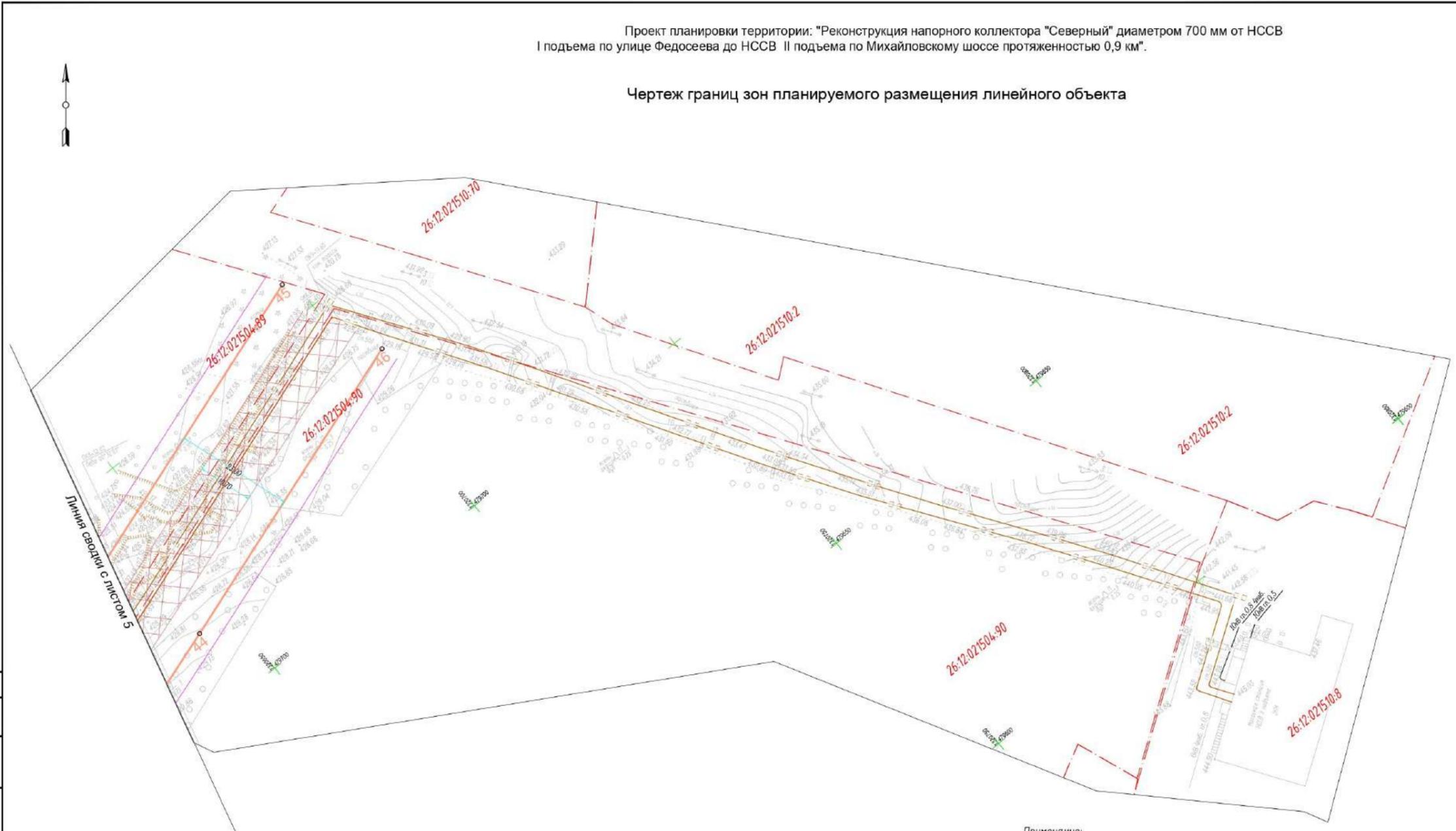


Примечание:
Система координат: МСК 26 от СК 95
Система высот: Балтийская
Сечение рельефа: 0,5 м

720/30-20-181						
Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км.						
Ист.	Коллж.	Арх.	Н.Фик.	Подп.	Дата	
Разраб.	Выполнено С.	С.С.			07.20	
ГИП	Барный Е.И.	В.И.			07.20	
Н. контр.	Выполнено И.	И.И.			07.20	
Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта				Сетка	Лист	Листов
				И	5	
				ООО "Стройпроект"		
				Листа 133	РЭМ1	

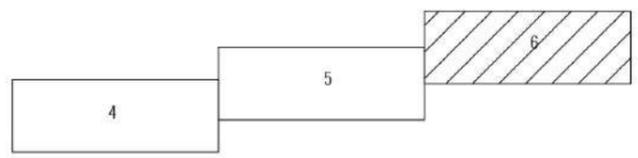
Проект планировки территории: "Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км".

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Линия свода с листом 5

Схема расположения листов



- Условные обозначения
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые линии границ зон планируемого размещения линейного объекта
 - Проектируемый напорный коллектор канализации
 - Охранные зоны проектируемого коллектора канализации
 - Кадастровые границы земельных участков
 - Осьевая линия проезжей части улиц

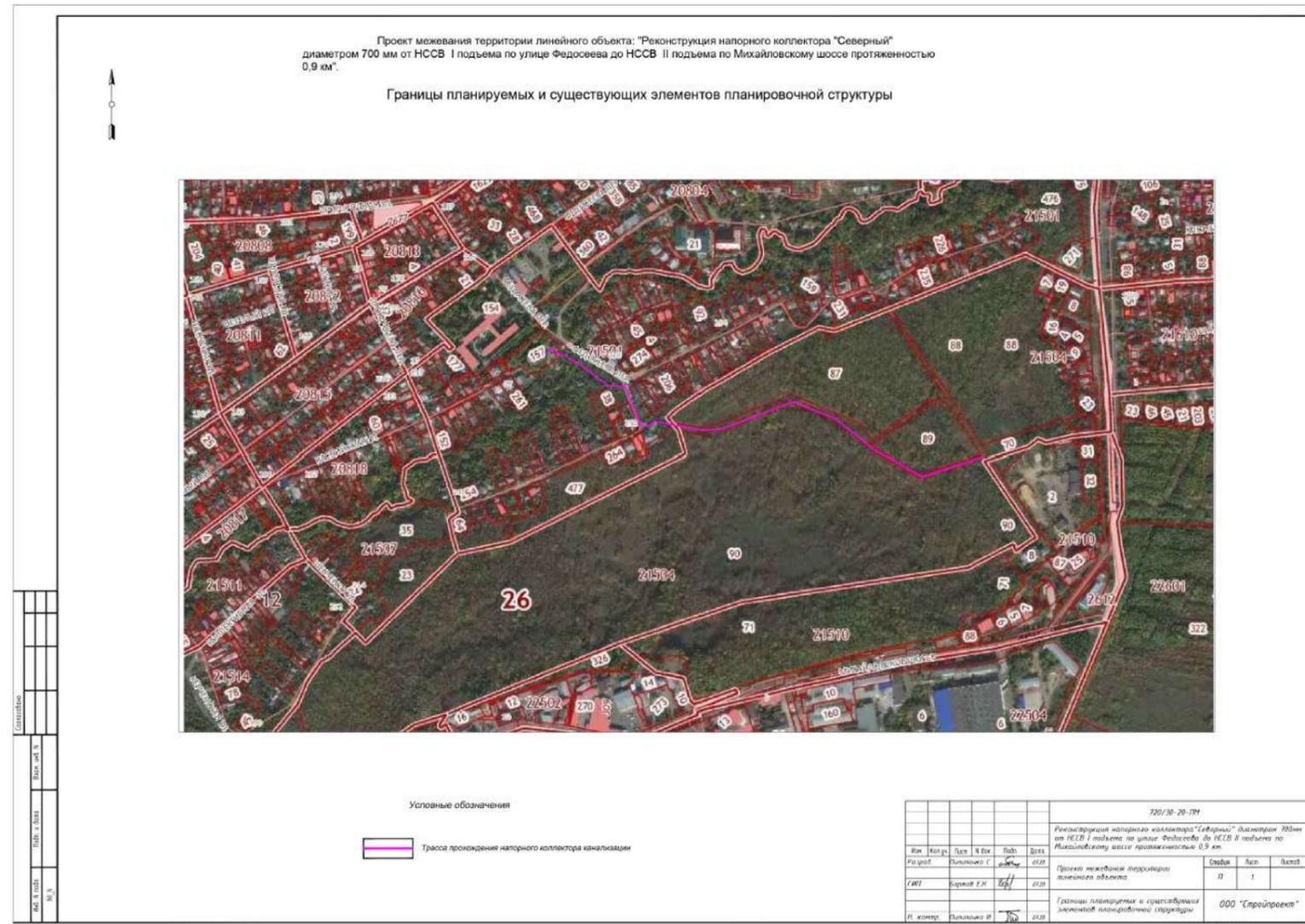
Примечание:
 Система координат: МСК 26 от СК 95
 Система высот: Балтийская
 Сечение рельефа: 0.5 м

						720/30-20-ПП		
						Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км.		
Изм.	Колуч.	Лист	И Дек.	Подп.	Дата	Стр.	Лист	Листов
Разраб.	Удильченко С.	6		С.С.	07.20	П	6	
ГИП	Евразов Е.Н.			Ев.	07.20			
Н. контр.	Удильченко И.			И.	07.20			
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта		
						ООО "Стройпроект"		

Приложение 9

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

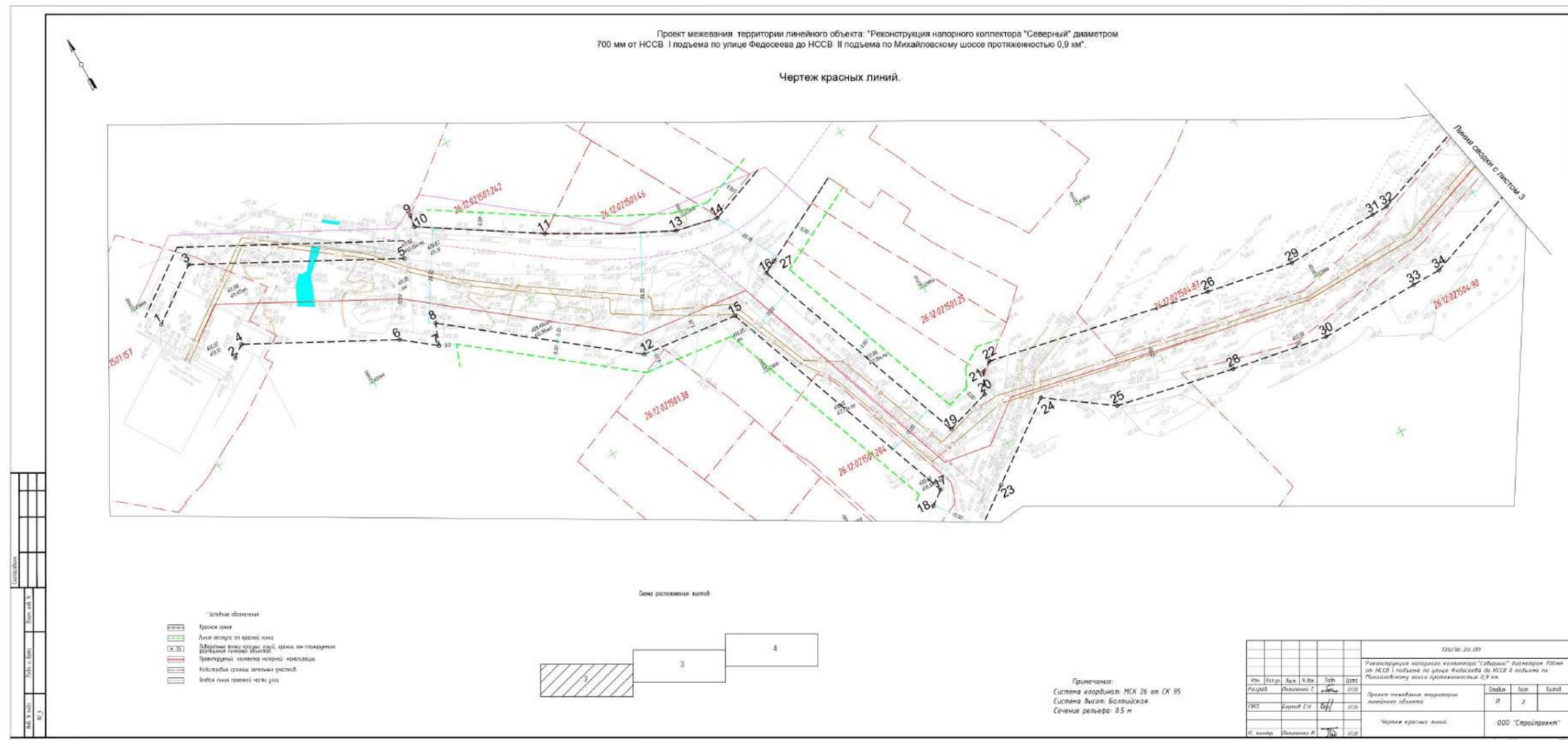
СХЕМА
прохождения коллектора, в отношении которого планируется реконструкции



Приложение 10

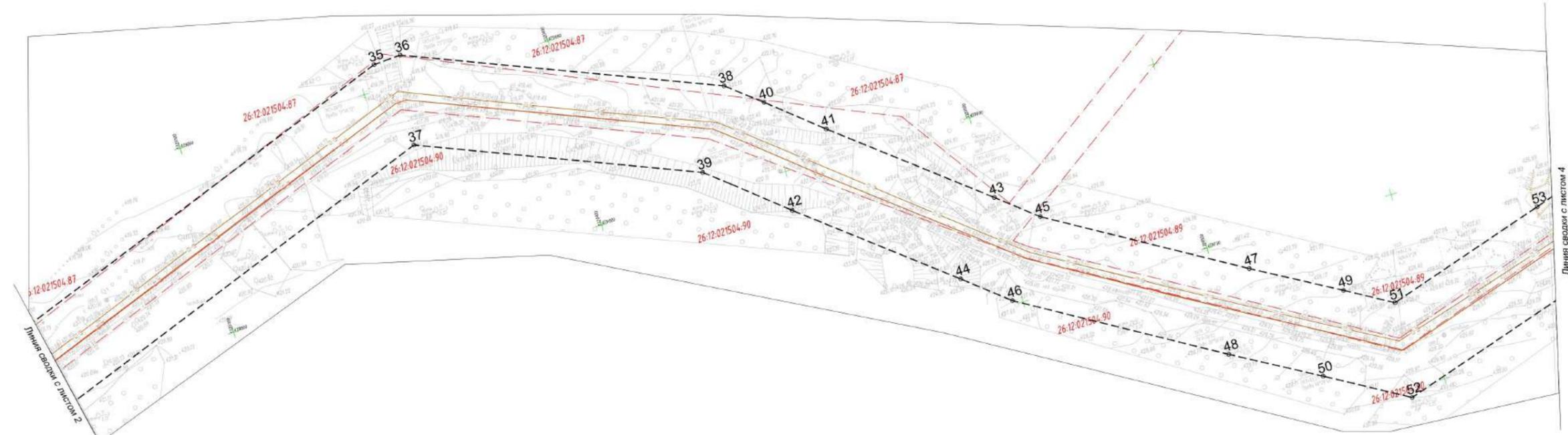
к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

ПРОЕКТ
межевания территории (чертеж красных линий)



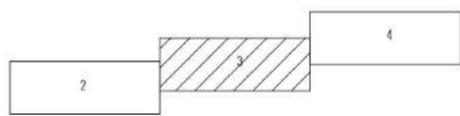
Проект межевания территории линейного объекта. "Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км".

Чертеж красных линий.



- Условные обозначения
- Красная линия
 - Линия easement от красной линии
 - Границы зон инженерного размещения линейных объектов
 - Реконструируемый коллектор напорной канализации
 - Кадастровые границы земельных участков
 - Осевая линия проезжей части улицы

Схема расположения листов



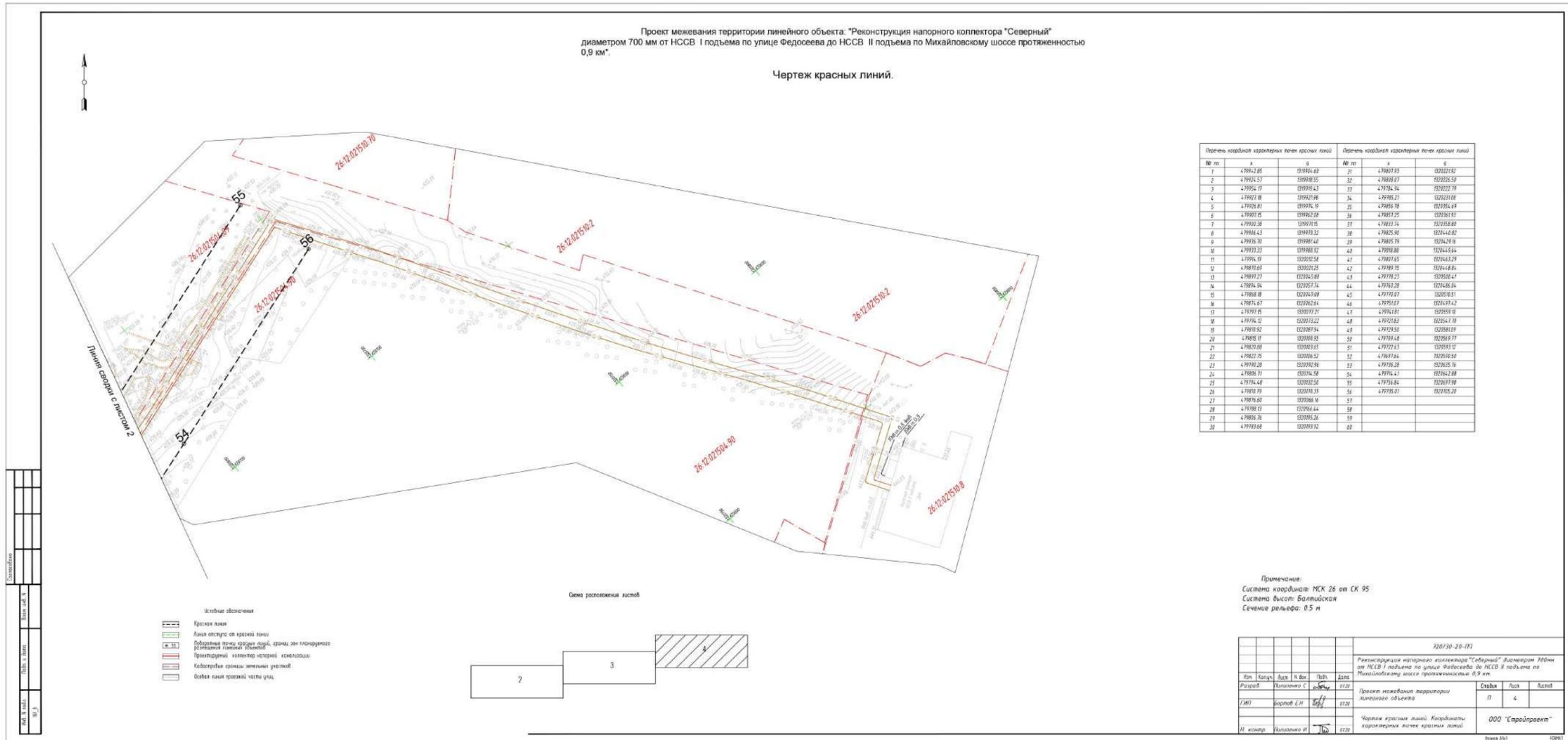
Примечание:
 Система координат: МСК 26 от СК 95
 Система высот: Балтийская
 Сечение рельефа: 0.5 м

720/30-26-ПТ					
Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км.					
Изм.	Колонт.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата
Разраб.	Выполнено С				07.20
ГИП	Введен Е.И.				07.20
И. номер	Выполнено И				07.20
Проект межевания территории линейного объекта				Лист	Листов
Чертеж красных линий				000	"Стройпроект"

Составлено	
Проверено	
Изд. №	01
Итого листов	3

Проект межевания территории линейного объекта: "Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км".

Чертеж красных линий.



Порядок координат характерных точек красной линии			Порядок координат характерных точек красной линии		
№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
1	479812.85	120001.48	31	479897.93	120221.61
2	479824.57	120009.35	32	479898.87	120226.59
3	479854.17	120019.43	33	479934.04	120222.79
4	479921.08	120021.08	34	479985.21	120221.08
5	479926.81	120027.19	35	479956.78	120235.87
6	479907.05	120032.08	36	479857.25	120236.83
7	479900.38	120037.05	37	479832.74	120235.80
8	479894.43	120042.32	38	479825.96	120244.82
9	479890.70	120048.40	39	479825.79	120242.98
10	479932.23	120050.92	40	479898.88	120244.84
11	479974.19	120052.58	41	479897.85	120243.29
12	479878.68	120052.28	42	479898.75	120244.84
13	479897.27	120055.88	43	479778.23	120250.47
14	479894.04	120057.74	44	479762.28	120248.24
15	479894.08	120064.08	45	479770.07	120250.51
16	479874.87	120062.64	46	479757.07	120247.42
17	479797.05	120077.21	47	479741.81	120255.18
18	479794.32	120072.22	48	479721.83	120254.78
19	479819.92	120089.94	49	479729.50	120258.09
20	479805.17	120100.35	50	479719.48	120259.77
21	479809.08	120103.85	51	479722.23	120259.12
22	479822.35	120104.52	52	479819.64	120250.50
23	479792.28	120102.16	53	479796.28	120252.76
24	479808.71	120104.58	54	479874.47	120262.88
25	479794.48	120102.50	55	479754.84	120267.98
26	479819.79	120118.39	56	479735.01	120265.20
27	479876.60	120206.18	57		
28	479888.13	120216.44	58		
29	479895.76	120205.26	59		
30	479895.68	120209.92	60		

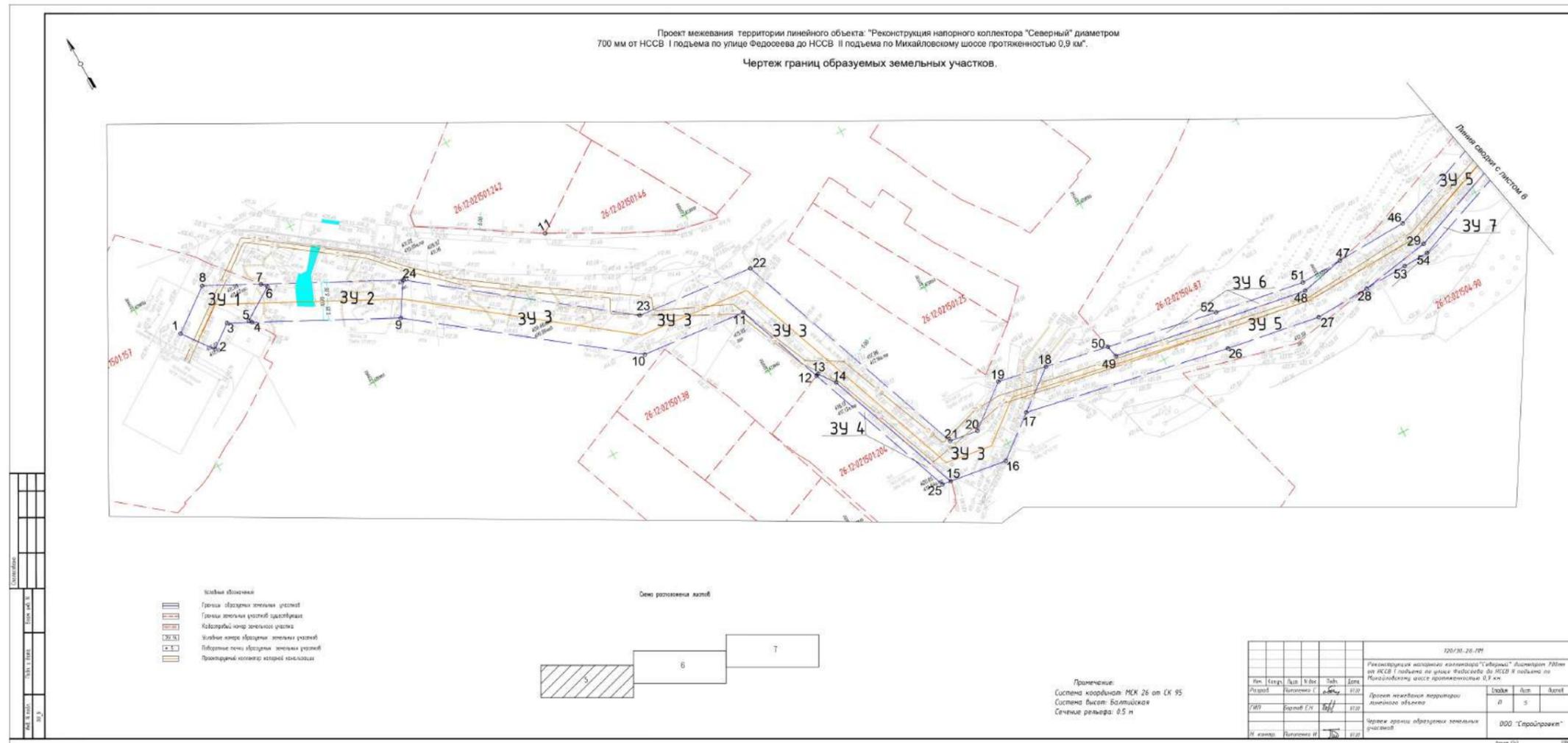
Примечания:
 Система координат: МСК 26 от СК 95
 Система высот: Балтийская
 Сечение рельефа: 0,5 м

720/30-20-101					
Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км					
Вид	Контур	Лист	№ Фак.	Плн	Дата
Разработчик	Ульянова С.				01.20
Ген.пр.	Воробей Е.И.				01.20
И.конт.	Ульянова И.				01.20
Проект межевания территории линейного объекта					Лист
Чертеж красных линий. Координаты характерных точек красных линий					4
					000 "Стройпроект"

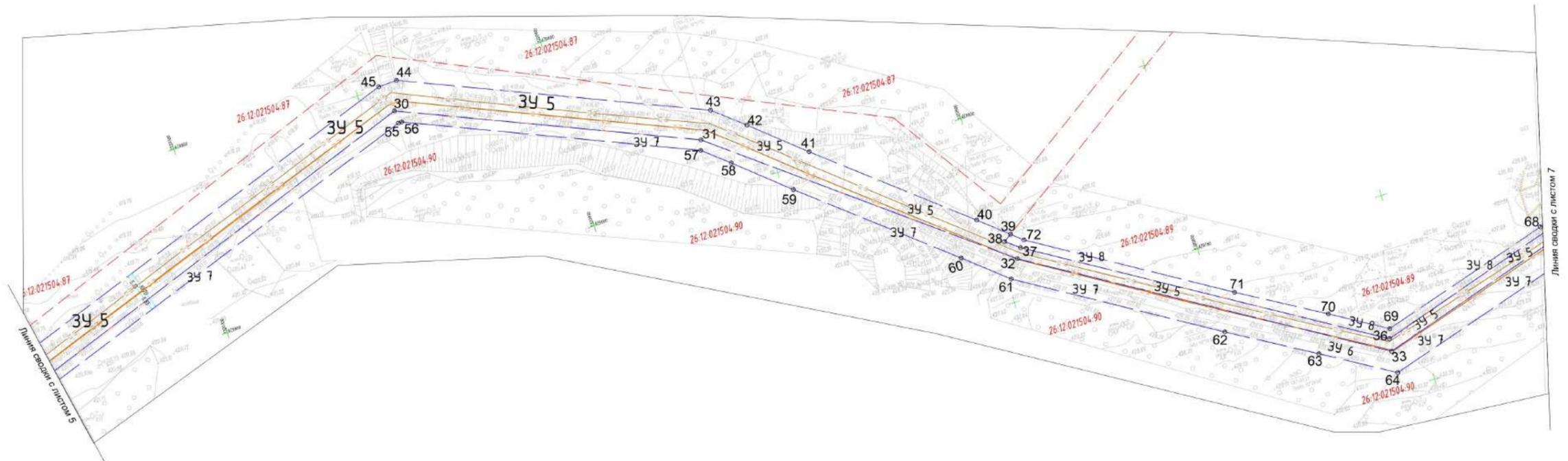
Приложение 11

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:021501, 26:12:021504 от земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:157 до улицы Свободной вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021501:204, вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:021504:87 и 26:12:021504:89 до юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:021510:70 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (напорного коллектора) «Реконструкция напорного коллектора «Северный» диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км»

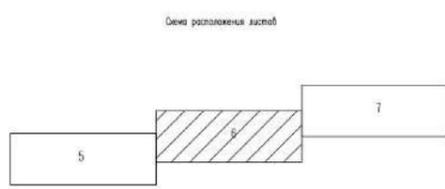
ПРОЕКТ
межевания территории (чертеж границ образуемых земельных участков)



Проект межевания территории линейного объекта: "Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км".
 Чертеж границ образуемых земельных участков.



- Условные обозначения
- Границы образуемых земельных участков
 - Границы земельных участков существующие
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Условные номера образуемых земельных участков
 - Условные номера существующих земельных участков
 - Проектный коллектор напорной канализации

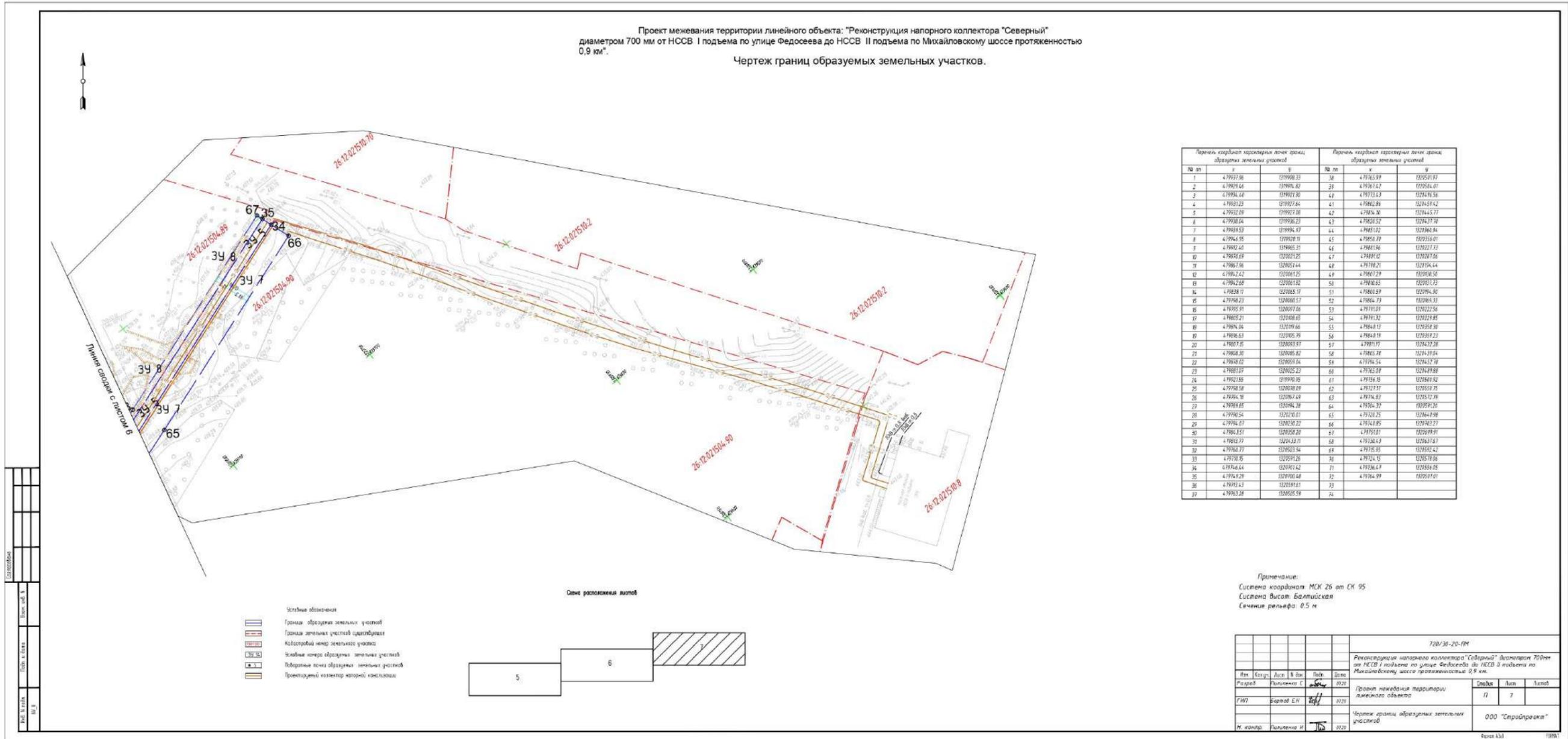


Примечание:
 Система координат МСК 26 от СК 95
 Система высот Балтийская
 Сечение рельефа: 0.5 м

22/10-20-104					
Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км					
Вид	Колон	Лист	№ дк	Подп.	Дата
Разреш	Выполнено С	25			01.08
ГМП	Барков Е.И.	26			01.08
И. заказ	Выполнено И	27			01.08
Проект межевания территории линейного объекта				Состав	Лист
Чертеж границ образуемых земельных участков				11	6
				ООО "Стройпроект"	

Составлено	
Внесено	
Проверено	
Утверждено	
Исполнено	

Проект межевания территории линейного объекта: "Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700 мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км".
Чертеж границ образуемых земельных участков.



Граничные координаты точек границ образуемых земельных участков			Граничные координаты точек границ образуемых земельных участков		
№ п/п	x	y	№ п/п	x	y
1	479927.98	120999.33	38	479763.97	120951.97
2	479929.64	120999.82	39	479767.62	120954.07
3	479934.64	120997.90	40	479773.63	120958.56
4	479923.23	120997.86	41	479862.89	120959.62
5	479922.09	120997.08	42	479874.38	120965.77
6	479938.04	120996.23	43	479828.52	120967.70
7	479934.53	120994.87	44	479851.02	120964.84
8	479944.95	120999.18	45	479854.09	120956.01
9	479902.40	120995.31	46	479811.96	120927.73
10	479892.04	120991.25	47	479897.02	120907.56
11	479867.56	120992.44	48	479799.21	120904.44
12	479942.42	120994.25	49	479807.29	120908.50
13	479942.68	120994.02	50	479804.65	120907.72
14	479828.17	120985.17	51	479803.59	120904.30
15	479768.27	120980.57	52	479804.73	120904.33
16	479851.97	120987.08	53	479791.91	120902.56
17	479851.57	120988.05	54	479791.32	120902.86
18	479894.04	120979.66	55	479864.17	120908.30
19	479896.63	120985.76	56	479864.19	120909.23
20	479897.35	120983.87	57	479891.97	120932.58
21	479894.36	120985.82	58	479895.09	120939.64
22	479894.02	120989.04	59	479794.54	120943.70
23	479891.07	120985.22	60	479763.09	120949.88
24	479923.55	120990.05	61	479756.55	120949.62
25	479924.58	120990.09	62	479727.57	120959.75
26	479924.18	120987.49	63	479734.87	120957.76
27	479918.05	120994.28	64	479734.37	120959.21
28	479916.54	120990.07	65	479728.25	120944.98
29	479916.07	120985.22	66	479742.85	120942.77
30	479862.57	120982.28	67	479757.07	120939.91
31	479862.77	120982.37	68	479758.43	120937.67
32	479934.77	120992.94	69	479755.35	120932.42
33	479738.55	120991.28	70	479724.15	120938.66
34	479746.64	120991.42	71	479736.67	120934.65
35	479746.29	120990.48	72	479734.99	120931.61
36	479741.43	120991.61	73		
37	479763.28	120993.58	74		

Примечание:
Система координат: МСК 26 от СК 95
Система высот: Балтийская
Сечение рельефа: 0,5 м

700/30-20-ПМ					
Имя	Коллеж	Дисп.	В. дат.	Подп.	Дата
Разработчик	Пилипенко С.				07.20
Ген. директор	Баранов Е.И.				07.20
М. директор	Пилипенко И.				07.20
Реконструкция напорного коллектора "Северный" диаметром 700мм от НССВ I подъема по улице Федосеева до НССВ II подъема по Михайловскому шоссе протяженностью 0,9 км.					
Проект межевания территории линейного объекта				Лист	Листов
Чертеж границ образуемых земельных участков				11	7
ООО "СтройИнженер"					