



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

21.11.2024

г. Ставрополь

№ 22-п

О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденным решением Ставропольской городской Думы от 25 июля 2018 г. № 251

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение на территории города Ставрополя по инициативе главы города Ставрополя публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – Проект внесения изменений).

2. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту внесения изменений на 06 декабря 2024 года в 11 час. 00 мин. по адресу: город Ставрополь, проспект К. Маркса, 96, кабинет № 206 (малый зал заседаний администрации города Ставрополя).

3. Управлению по информационной политике администрации города Ставрополя:

опубликовать в газете «Вечерний Ставрополь» оповещение о начале

публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», в срок до 23 ноября 2024 года согласно приложению;

опубликовать в газете «Ставрополь официальный. Приложение к газете «Вечерний Ставрополь» Проект внесения изменений в срок до 30 ноября 2024 года, но не ранее чем через семь дней со дня размещения оповещения, указанного в абзаце втором пункта 3 настоящего постановления.

4. Комитету градостроительства администрации города Ставрополя разместить на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

оповещение о начале публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», в срок до 23 ноября 2024 года согласно приложению;

Проект внесения изменений в срок до 30 ноября 2024 года, но не ранее чем через семь дней со дня размещения оповещения, указанного в абзаце втором пункта 4 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ставрополя

И.И. Ульяновченко

Приложение

к постановлению
главы города Ставрополя
от 21.11.2024 № 22-п

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, утвержденная постановлением администрации города Ставрополя от 02.08.2011 № 2119, информирует о начале публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – Проект внесения изменений), размещенному на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ставрополь.рф/>).

Информационные материалы к Проекту внесения изменений состоят из пояснительной записки к Проекту внесения изменений.

Публичные слушания будут проводиться в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, не более одного месяца со дня опубликования Проекта внесения изменений до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний по Проекту внесения изменений состоится 06 декабря 2024 года в 11 час. 00 мин. по адресу: город Ставрополь, проспект К. Маркса, 96, кабинет № 206 (малый зал заседаний администрации города Ставрополя).

Ознакомиться с Проектом внесения изменений можно на экспозиции с 30 ноября 2024 года до 05 декабря 2024 года в комитете градостроительства администрации города Ставрополя в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а.

Участники публичных слушаний имеют право внести свои замечания и предложения в следующем порядке:

- 1) в срок до 05 декабря 2024 года:

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а, кабинет № 41, комитет градостроительства администрации города Ставрополя;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

2) в письменной или устной форме 06 декабря 2024 года в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Замечания и предложения вносятся участниками публичных слушаний с указанием наименования Проекта внесения изменений и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Заместитель главы
администрации города Ставрополя

М.С. Дубровин