

**Протокол общего собрания членов ТСЖ «Виктория»
в жилом доме № 1 по улице Ковалёва.**

г. Ставрополь

« 21 » августа 2012 года.

Место проведения: ул.Ковалёва , № 1

Общая площадь многоквартирного дома — 3796,2 кв.м.

Количество жилых помещений (квартир) - 49.

Площадь жилых помещений — 3150,4 кв.м.

Площадь нежилых помещений — 645,8 кв.м.

Общее количество присутствующих на собрании - 26 человек.

Процент голосов собственников присутствующих на собрании - 53 %

Повестка заседания :

1. Об избрании председателя и секреторя собрания.
2. О передаче на баланс ОАО « Ставропольэнергоинвест » кабельной линии к многоквартирному дому по ул. Ковалёва № 1

Вопрос № 1 « Об избрании председателя и секреторя собрания».

Слушали Ефимову Ольгу Олеговну (кв.№ 47), которая предложила избрать председателем собрания себя, Ефимову Ольгу Олеговну (кв.№ 27)

Голосовали: За — 100% голосов, против — 0% голосов, воздержалось - 0% голосов.

Принято решение : председателем общего собрания избрать Ефимову Ольгу Олеговну .

Слушали председателя общего собрания Ефимову Ольгу Олеговну. (кв.№ 47), она предложила избрать секретарем собрания Лаврову Наталью Владимировну (кв.№ 46).

Голосовали: За — 100% голосов, против — 0% голосов, воздержалось - 0% голосов.

Принято решение : секретарем общего собрания избрать Лаврову Наталью Владимировну.

Вопрос № 2 О передаче на баланс ОАО « Ставропольэнергоинвест » кабельной линии к многоквартирному дому по ул. Ковалёва № 1

Слушали председателя ТСЖ Ефимову Ольгу Олеговну. Она сообщила, что ответственность за состояние кабельной линии от трансформаторной подстанции до нашего дома никто не несёт. Линия считается бесхозной а потери энергии на ней относят к нашему дому. При аварии на данном участке кабеля затраты на ремонтные работы по восстановлению энергоснабжения нашего дома возложат на ТСЖ «Виктория» , а это недопустимо. Поэтому необходимо обратиться в ОАО « Ставропольэнергоинвест » с просьбой принять эту кабельную линию на их баланс.

Голосовали: За — 100% голосов, против — 0% голосов, воздержалось - 0% голосов.

Принято решение : обратиться в ОАО « Ставропольэнергоинвест » с просьбой принять эту кабельную линию на их баланс.

Председатель собрания

Ефимова О.О.

Секретарь заседания

Лаврова Н.В.

Подписной лист прилагается