**ДОГОВОР**

**оказания услуг**

г. Ставрополь 18 января 2015 года

**Товарищество собственников жилья «ГраМа»** (сокращенное наименование ТСЖ «ГраМа»), именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице председателя Правления **Селеменева Александра Павловича**, действующего на основании Устава, с одной стороны и Гражданин Российской Федерации **Алехин Виктор Николаевич**, именуемый в дальнейшем **«Исполнитель»**, с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить в пользу Заказчика следующие работы:

1.1.1. Составление и обработка пакета документов по итогам внеочередного общего собрания членов ТСЖ «ГраМа» многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: пр-т Карла Маркса, № 3/1А, г. Ставрополь, проведенного в форме заочного голосования в период с 18 января 2015 года по 27 января 2015, а именно:

● составление и распечатывание таблиц подсчетов итогов внеочередного общего собрания членов ТСЖ «ГраМа» многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: пр-т Карла Маркса, № 3/1А, г. Ставрополь, проведенного в форме заочного голосования в период с 18 января 2015 года по 27 января 2015, по каждому из 6 подъездов и 1-му этажу (нежилые помещения) в количестве 7 штук, по 1 экземпляру каждого, всего на 26 листах;

● составление и распечатывание протокола внеочередного общего собрания членов ТСЖ «ГраМа» многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: пр-т Карла Маркса, № 3/1А, г. Ставрополь, проведенного в форме заочного голосования в период с 18 января 2015 года по 27 января 2015, в количестве 1 штуки, в 1 экземпляре, на 3 листах.

1.2. Заказчик обязуется принять оказанные услуги и результаты выполненных работ и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.3. Срок оказания услуг (выполнения работ): **с 18 января 2015 года по 29 января 2015 года**. Исполнитель имеет право выполнить работу досрочно.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказывать услуги и выполнять работы лично в точном соответствии с заданиями и указаниями Заказчика. Использовать при выполнении работ собственное оборудование (компьютер и другую оргтехнику).

2.1.2. В случае обнаружения в выполненных работах недостатков, устранить их в течение 3 (трех) календарных дней.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Оказывать Исполнителю информационную поддержку и предоставлять документацию, необходимую последнему для правильного и своевременного выполнения работ.

2.2.2. Принимать выполненные Исполнителем работы по Акту приема-передачи и оплачивать их.

**3. Стоимость работ, порядок расчетов**

3.1. Стоимость выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии со сметой составляет: **7500 (семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек**.

3.2. В стоимость включен налог на доходы физических лиц в размере **975 (девятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек**. Заказчик, являясь налоговым агентом, производит соответствующее удержание налогов из вознаграждения Исполнителя.

3.2. Заказчик оплачивает стоимость выполненных работ в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания Сторонами соответствующего Акта приема-передачи в размере, указанном в Акте приема-передачи.

3.3. Оплата производится в рублях РФ, путем перевода денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

**4. Сдача-приемка**

4.1. Результат выполненных работ Исполнитель передает Заказчику в виде готовых файлов и документов.

4.2. Подписанный Сторонами Акт сдачи-приемки без претензий Заказчика является основанием для осуществления Заказчиком платежей в пользу Исполнителя в соответствии с п. 3 настоящего Договора.

**5. Особые условия, конфиденциальность**

5.1. Настоящий Договор, информация и документация, получаемые в ходе реализации Договора будут считаться конфиденциальными, и Исполнитель обязуется не разглашать их без письменного согласия Заказчика. Исполнитель обязуется когда было то ни было без предварительного письменного согласия Заказчика не раскрывать прямо или косвенно какому-либо третьему лицу любую конфиденциальную информацию о Заказчике. Для целей настоящего Договора термин «конфиденциальная информация» включает без ограничения любую информацию, прямо или косвенно затрагивающую Заказчика, в том числе полученную или подготовленную Исполнителем в ходе выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.2. Вся конфиденциальная информация остается собственностью Заказчика. Исполнитель по требованиям Заказчика незамедлительно возвращает Заказчику все документы (включая без ограничения печатные, рукописные, компьютерные и иные программные носители), предоставленные Заказчиком Исполнителю или подготовленные Исполнителем в ходе выполнения своих обязательств по Договору, и не оставляет у себя никаких копий, выдержек или других полностью или частично воспроизведенных экземпляров конфиденциальной информации. В случае получения такого требования, все документы, записки, заметки, переписка, любые иные носители информации должны быть незамедлительно переданы Заказчику.

**6. Срок действия договора, прочие условия**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами условий настоящего Договора.

6.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, – по одному для каждой из Сторон.

6.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

**7. Адреса, реквизиты и подписи сторон**

**Заказчик:** **Исполнитель:**

**Товарищество собственников жилья** **Гражданин Российской Федерации**

**«ГраМа» Алехин Виктор Николаевич**

Юридический адрес: пр-т Карла Маркса, 3/1А, Адрес регистрации: пр. Литейный, 6, кв. 1А,

г. Ставрополь, г. Ставрополь,

Почтовый адрес: пр-т Карла Маркса, 3/1А, Почтовый адрес: ул. Тухачевского, 11, кв. 64,

кв. 28, г. Ставрополь, 355008, г. Ставрополь, 355040,

ИНН 2636805808, ОГРН 1132651004100, паспорт серия 07 03 № 096017 выдан ОВД

КПП 263601001, ОКПО 10259555, Промышленного района г. Ставрополя

р/с 40703810717100001014 в ОАО АКБ 22 июня 2002 года, ИНН 263501476061,

«Авангард», ИНН 7702021163, БИК 044525201, страховое свидетельство государственного

к/с 30101810000000000201, КПП 775001001, пенсионного страхования № 004-101-737-72,

тел. +7 (962) 403-08-20 счет карты 40817810860103452172 в Ставропольском

отделении № 5230/0128 Северо-Кавказского банка

Сбербанка России, ИНН 7707083893, БИК 040702660,

к/с 30101810600000000660, КПП 262345001,

тел. +7 (918) 742-81-41

**Председатель Правления**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.П. Селеменев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Н. Алехин**

м.п.