

Смета доходов и расходов по содержанию, обслуживанию и ремонту мест общего пользования на 2016года

ДОХОДЫ	РАСХОДЫ													ИТОГО:
	Назначение денежных средств	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
	техническое освидетельствование лифтового оборудования	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	4800
	ТО лифтового оборудования	5100	5100	5100	5100	5100	5100	5100	5100	5100	5100	5100	5100	61200
	ТО газового оборудования МОП	2650	2650	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	25300
	техническое обслуживание электрического оборудования	4000	4000	4400	4400	4400	4400	4400	4400	4400	4400	4400	4400	52000
	Печник	1390	1390	1390	1390	1390	1390	1390	1390	1390	1390	1390	1390	16680
	обслуживание системы водоснабжения/канализация	2275	2275	2275	2275	2275	2275	2275	2275	2275	2275	2275	2275	27300
	текущий ремонт МОП	5840	5840	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	11400	125680
	Материалы	5000	5000	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	25000
	выплата з/платы АУП	28735	28735	28735	28735	28735	28735	28735	28735	28735	28735	28735	28735	344820
	выплата з/платы дворника/уборщика	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000	144000
	налоги и взносы с ФОТ	12700	12700	12700	12700	12700	12700	12700	12700	12700	12700	12700	12700	152400
	налог по УСНО	1120	1120	1120	1120	1120	1120	1120	1120	1120	1120	1120	1120	13440
	услуги банка	3230.54	3230.54	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	36461.08
	услуги связи	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	7200
	Юрид. услуги			6000	6000	3500	3500	3500	3500	3000	2000	2000	2000	35000
	Программное обеспечение (1с,сайт)			2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	20000
	Канцтовары/почтовые расходы			500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	5000
	резерв не предвид. расходов			2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	21000
	Итого:	85040.54	85040.54	97220	97220	94720	94720	94720	94720	94220	93220	93220	93220	1117281.08

расчет тарифа содержания и ТО лифта для собственников жилых и нежилых помещений

947200,00/10/5612

94720

16.88

С март месяца 2016 года тариф для собственников нежилых и жилых помещений 16,88 руб.

Расчет дохода на 2016г.

	Площадь	Тариф	Месяч.	Сумма
Общая площадь дома	5612			
Общая площадь квартир (по свид.)	4535.8	15.72	2	142605.55
		17.84	10	809186.72
Всего доход по жилым помещ-ям				951792.27
Общая площадь по нежилым помещ-я	1076.2			
Кутепов	554.2	10	12	66504.00
Анисина	145.1	15.62	2	4532.92
		15.91	10	23085.41
Жилина	376.9	15.62	2	11774.36
		15.91	10	59964.79
Всего доход по нежилым помещ-ям				165861.48
ИТОГО				1117653.75