

Локтионова, который предложил заслушать доклад ревизионной комиссии и предоставил слово председателю ревизионной комиссии Корховой З.

Корхова З. зачитала протокол проверки ревизионной комиссии финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ „Двенадцать“ по итогам работы за отчетный период (акт проверки прилагается) и предложила утвердить данный акт.

Локтионов предложил проголосовать за утверждение данного акта и сумм, потраченных Правлением ТСЖ „Двенадцать“ за отчетный период.

Результаты голосования:

„за“ – 100% „против“ – 0% „воздержались“ – 0%

Решением собрания постановили:

Утвердить акт проверки ревизионной комиссии по расходованию средств Правлением ТСЖ „Двенадцать“.

По третьему вопросу повестки дня слушали:

Локтионова, который предложил утвердить суммы расходов на работы, указанные в первом пункте повестки дня и акта проверки ревизионной комиссии.

Результаты голосования:

„за“ – 100% „против“ – 0% „воздержались“ – 0%

Решением собрания постановили:

Решением собрания суммы расходов Правлением ТСЖ „Двенадцать“ утвердить.

По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Локтионова, который предложил произвести отмостку водоотлива от здания с восточной стороны. Лубенцов предложил продумать, как выполнить отмостку водоотлива от здания с западной стороны.

Корхова предложила повысить оплату за ремонт и содержание жилья с 10 рублей за м² до 15 рублей за м².

Григорьева предложила создать резервный фонд средств на непредвиденные расходы ТСЖ.

Корхова предложила выполнить ремонт цоколя здания но, т.к. средств на счету ТСЖ „Двенадцать“ в банке недостаточно, произвести предоплату ремонта и содержания жилья за период с ноября 2013 года по май 2014 года.

Григорьева предложила возобновить работы по приватизации земельного участка.

Председатель собрания предложил проголосовать по предложениям общим списком.

Результаты голосования:

„за“ – 100% „против“ – 0% „воздержались“ – 0%

Решением собрания постановили:

- а) произвести отмостку водоотлива от здания с восточной стороны;
- б) продумать выполнение отмостки водоотлива от здания с западной стороны;
- в) оставить прежнюю сумму оплаты за ремонт и содержание жилья в размере 10 рублей за м²;
- г) не создавать резервный фонд ТСЖ „Двенадцать“;
- д) при выполнении пунктов а и б, начать работы по ремонту цоколя здания и выполнить предоплату ремонта и содержания жилья за период с ноября 2013 года по май 2014 года;
- е) поручить вопрос о приватизации земельного участка (сумм затрат на эти работы) Григорьевой Т. и обсудить этот вопрос на следующем общем собрании.