

**Протокол
общего собрания ТСЖ „Двенадцать“ многоквартирного дома
№21 корпус №1 по ул. Социалистической**

г. Ставрополь

14 июня 2009 г.

Присутствовали:

Собственники помещений дома №21 корп. 1 по улице Социалистическая, согласно прилагаемому листу регистрации, обладающие в совокупности 69% голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Председатель собрания: Локтионов Виктор Иванович

Секретарь собрания: Лубенцова Лидия Геннадьевна

Повестка дня:

1. Отчет председателя ТСЖ.
2. Отчет бухгалтера ТСЖ
3. План работы
4. Выборы нового состава

По первому вопросу повестки дня слушали:

Локтионова Виктора Ивановича – председателя ТСЖ „Двенадцать“, который сделал полный отчет о проделанной работе.

По второму вопросу повестки дня слушали:

Лубенцова Виктора Георгиевича – бухгалтера ТСЖ „Двенадцать“, который сделал отчет о проделанной работе по бухгалтерскому учету и отчетности в налоговую инспекцию, в фонд социального страхования периодом в два года.

По первому вопросу прения:

Малинко А.В. предложил поддержать председателя ТСЖ „Двенадцать“ Локтионова В.И. о дальнейшем существовании ТСЖ и не переходить в другую систему управления, т.е. управляющую компанию.

Локтионов В.И. предложил тариф оплаты за ремонт и содержание жилья установить в размере 10 рублей за 1 м² общей площади квартиры а также не оплачивать работу председателя и бухгалтера ТСЖ и оценить работу состава правления ТСЖ „Двенадцать“ за отчетный период как удовлетворительно.

Результаты голосования:

„за“ – 100%

„против“ – 0%

„воздержались“ – 0%

Постановили:

Установить 10 рублей за 1 м² общей площади квартиры тариф оплаты за ремонт и содержание жилья. Заработную плату председателя и бухгалтера ТСЖ не оплачивать. Работу правления ТСЖ оценить как удовлетворительно.

По третьему вопросу повестки дня слушали: