ТСЖ «ДОМ НА ДОВАТОРЦЕВ»

2014 год

Порядок и условия оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД .

ФГУП « Почта России» Договор № 116 от 01.07.2007 года на оказание услуг по приёму коммунальных платежей от населения -1,534 % от суммы платежей –53135,42 руб.

Банк ВТБ-24 Договор банковского счета в российских рублях юридического лица-резидента РФ от 17.07.2007 года, Банк ВТБ -24 Договор специального банковского счета в российских рублях от 06.12.2011 года- 28865,80 рублей.

ООО « СУ Ставропольлифт » договор № 110 от 01 января 2009 года на  техническое обслуживание лифтового оборудования - 9308,78 рублей /месяц (с 01.01.2014г. по 31.12.2014г.) –111705,36 рублей.

Страховое ОАО « ВСК». Страховой полис. – 4500,00 рублей.

ООО « Полигон-Сервис» договор № 88-12 от 01.06.2012 года на вывоз ТБО – 6 760,00 рублей/месяц ( с 01.01.2014г. по 28.02.2014г) ; с 01.03.2014 года по 31.12.2014года – 7800,00 руб/месяц- 90480,00 рублей.

ИП Гнедиков В.Ю. договор по обслуживанию оборудования домофонов, установленных в МКД- 2160,00 рублей/месяц( с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года)-23760,00 рублей.

ОАО « Ставропольгоргаз» Договор № 17-1-0263/14-н от 01.01.2014 года о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования – 2 739,40 рублей.

ООО " ЭкоАудит" Договор №  42 от 27.01.2014 года на оказание информационно-консультационных услуг по подготовке технического отчета о неизменности производственного процесса, используемого сырья и об обращении сотходами за 2013 год, объектов хозяйственной деятельности – 1100,00 рублей.

ООО " ЭкоАудит" Договор №  43 от 27.01.2013 года на оказание информационно-консультационных услуг – 1150 рублей по составлению отчетности 2 ТП отходы.

ООО " ЭкоАудит" Договор №  237 от 17.02.2014 года на оказание информационно-консультационных услуг за 1-й квартал – 880,00 рублей.

ООО « Ремонтно-аварийная служба» договор от 01.03.2009 года. Акт № 00000692 от 25.12.2013 года – 2055,00 рулей.

ООО « Огнезащита » товарная накладная № 48 от 05.02.2014 года. Огнетушители ОУ-3 – 2640,00 рублей.

ЗАО « Дикси» товарная накладная № СИ00-000037 от 25.02.2014 года. Номерная наклейка Антимагнит – 7458,00 рублей ( на приборы учета в жилых помещениях).

ИП Мрвалевич Н.А. Товарная накладная № 1/108 от 04.03.2014 года. Пломбы свинцовые, проволока нержавейка - 600,00 рублей( для опломбировки приборов учета в жилых и нежилых помещениях).

ЗАО « Дикси» Товарная накладная № СИОО-000046 от 05.03.2014 года. Лампы.Стартеры- 2027,00 рублей ( места общего пользования).

ОАО « Ставропольгоргаз» Договор № 17-1-0263/14-н от 01 января 2014 года . Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерского обеспечения – 2739,40 рублей.

Услуги связи Мегафон № SO 0010004 от 02.06.2009 года. Счет № 0402-18721040-367754-ОО/25/Ст от 02.04.2014 года – 1000,00 рублей.

ИП Кораблин М.Ю.Договор поставки от 03.04.2014 года. Эмаль ПФ-115 ЭКСПЕРТ, кисть-маклов. – 1181,00 рублей ( Для покраски полов в машинных отделениях 2-х лифтов).

ООО «Ремонтно-аварийная служба» договор от 01.03.2009 года. Акт №00000250 от 30 апреля 2014 года. Прочистка трубопровода внутренней канализационной сети экипажем ремонтно-аварийной службы – 4068,00 рублей

ООО " ЭкоАудит" Договор № 390 от 06 мая 2014 года на оказаниеинформационно -консультационных услуг за 2-ой квартал – 880,00 рублей.

ООО " Теплоучет" Договор № 67/Р от 18.06.2014 года  на гидропневматическую промывку систем центрального отопления  ( жилой дом, встроенные помещения)       -27 862,73  рубля

ООО « Дом Строй » Товарная накладная № 1319 от 26.06.2014 года. Поставка техпластины ТМЩК 5.00мм для проведения ревизии запорной арматуры в ИТП - 961,20 руб.

**2-ое полугодие**

ИП Климук В.Ю. Договор № 01 от 04.07.2014 года на выполнение подрядных работ. Латочный ремонт кровли площадью 160 кв.м.– 50497,00 руб.

ИП Маслакова Л.В. Товарная накладная № 340 от 14.07.2014 года. Кран шаровыйВВ ½ - 30 штук – 3180,00 рублей. Замена спускных кранов на стояках отопления в подвальном помещении ( Жилой дом, встроенные помещения).

ИП Маслакова Л.В. Товарная накладная № 340 от 14.07.2014 года. Манометр ДУ 100 0-16 бар – 25 штук- 6750,00 рублей для установки в ИТП. ( Жилой дом, встроенные помещения)

ИП Маслакова Л.В. Товарная накладная № 340 от 14.07.2014 года. Кран шаровыйВВ 1 – 2 шт. - 510,00 рублей.

ИП Маслакова Л.В. Товарная накладная № 318 от 04.08.2014 года. Кран шаровыйВВ ½ - 30 штук – 3180,00 рублей. Замена спускных кранов на стояках отопления в подвальном помещении, тех. этажах ( жилой дом, встроенные помещения).

ИП Климук В.Ю. Договор б/н от 01.08.2014 года на выполнение подрядных работ. Текущий ремонт мусоропроводов в подъездах, шибера.( сварочные работы) – 10604,00 руб.

ИП Климук В.Ю. Договор б/н от 01.08.2014 года на выполнение подрядных работ. Текущий ремонт подъезда ( вход в первый подъезд) – 14467,00 руб.

ИП Климук В.Ю. Договор б/н от 01.08.2014 года на выполнение подрядных работ. Проливка швов на кровле = 500 метров - 25026,00 руб.

СКО ВДПО Договор № 472 от 18 августа 2014 года на проверку вентиляционных каналов от газифицированных помещений – 3600,00 рублей.

ФБУ « Ставропольский ЦСМ» Акт на выполнение работы № 07/012475 от19.08.2014 года . Проведение исследований ( испытаний ) и измерений . Перчатки резиновые диэлектрические- 233,26 рублей.

Бюро « КИС» Договор № АН021 на выполнение работ по сопровождению программных продуктов от 19 августа 2014 года.- 600,00 рублей.

Услуги связи Договор № SO 0010004 от 02.06.2009 года. Счет № 0825-18721040-92804-ОО/25/Ст от 25.08.2014 года – 1000,00 рублей.

МУП « Водоканал» Договор № 000000408 возмездного оказания услуг ( разовый) от 27.08.2014 года . Поверка водомера – 805,00 рублей.

ООО " ЭкоАудит" Договор №  000555 от 028.08.2014 года на оказание информационно-консультационных услуг за 3-й квартал – 880,00 рублей.

ООО фирма "Инженерный центр" Договор № 163/35 от 28 октября 2014г.  проведение периодического технического освидетельствования,  на лифтах пассажирских – 6280,00 рублей.

Филиал ОАО «МРСК Северного Кавказа» - «Ставропольэнерго» Договор б/н от 15 августа 2014 года, акт № СТ000000721 от 31 октября 2014 года - аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых электросетей и электрооборудования за октябрь 2014 года.- 2222,00 рублей.

ООО " ЭкоАудит" Договор №  764 от 13.11.2014 годагода на оказание информационно-консультационных услуг за 4-й квартал – 880,00 рублей.

ООО " ЭкоАудит" Договор №  828 от 27.11.2014 года года на оказание информационно-консультационные услуги по составлению отчетности 2ТП ( отходы) за 2014 год – 1200,00 рублей.

ООО " ЭкоАудит" Договор №  829 от 27.11.2014 года года на оказание информационно-консультационные услуги по подготовке технического отчета о неизменности производственного процесса, используемого сырья и об обращении с отходами за 2014 год- 1200,00 рублей.

ООО « Инфа +» Товарная накладная И-О – 00000160 от 06.12.2014 года. Шредер. – 3850,00 рублей.

Договор на оказание услуг № 1 с 01.01.2014г. по 31.12.2014 г.Штифанов Е.М.- ответственное лицо за организацию и осуществление производственного контроля двух пассажирских лифтов-7596,00 рублей ( 633,00 рублей / месяц).   
Договор на оказание услуг№ 2 с 15.01.2014г. по 31.01.2014 г.  Сухота Е.П. - проведение ревизиифинансово-хозяйственной деятельности - 4000,00 рубля.  
Договор на оказание услуг № 3 с 14.04.2014г. по 14.04.2014 г. Штифанов Е.М. -  монтаж электропроводки и установка осветительных приборов в проходах к машинным отделениям -1149,00рубля.  
Договор на оказание услуг № 4 с 15.04.2014г. по 15.04.2014 г.Штифанов Е.М. – покраска полов в машинных помещениях лифтов - 690,00 рублей.  
Договор на оказание услуг № 5 с 21.05.2014г. по 21.05.2014 г. Труфанов В.Д. - Покос травы на газонах по красной линии, площадью 520 кв.м – 1839рублей.   
Договор на оказание услуг № 6 с26.05.2014г. по 26.05.2014 г.  Труфанов В.Д.-  Уборка подвала ( течь канализации) - 2299 рублей.  
Договор на оказание услуг № 7 с 20.06.2014г. по 20.06.2014 г.  Романюта А.М.-  Покос травы на газонах по красной линии, площадью 520 кв.м. – 1724,00рублей.  
Договор на оказание услуг № 8 с 20.07.2014г. по 20.07.2014 г.  Труфанов В.Д..-  Сварка контейнера для вывоза ТБО, сварка навеса двери на тех. этаже.– 1724,00 рублей.  
Договор на оказание услуг № 9 с 28.07.2014г. по 28.07.2014 г.  Романюта А.М.-  Покос травы на газонах по красной линии, площадью 520 кв.м. – 1724,00 рублей.  
Договор на оказание услуг № 10 от 01.08.2014г. по 31.12.2014г. Штифанов Е.М. – ответственное лицо за электрооборудование общего имущества МКД – 9196,00 рублей.(2299,00 рублей /месяц).  
Договор на оказание услуг № 11 с 19.08.2014г. по 19.04.2014г. Труфанов В.Д. – Уборка кровли, вынос мусора – 575,00 рублей.  
Договор на оказание услуг № 12 от 28.12.2014 г. по 28.12.2014г. Приколотина В.В. – Уборка подвала – 460,00 рублей.

Начисления на оплату труда ( 27,1% от ФОТ ) по договорамна оказание услуг с № 1 по № 12-– 8936,50 руб.

Лицензионное программное обеспечение и системный блок приобретены на доход, полученный от предоставления права размещать оборудование связи, баннеры, рекламы в лифтовых кабинах.

ООО «ИнотрейдСейлз» Договор поставки № 4722 от 04.04.2014 года. Материнская плата, процессор, вентилятор, модуль памяти, накопитель, привод , корпус черный – 14 484,00 руб.

ООО « Бюро КИС» Договор № АНО33 от 06.11.2014 года на поставку программного обеспечения – 1С Предприятие 8,  MicrosoftWindows 7 HomeBasisx64 – 11000,00 рублей.

ООО « Бюро КИС»   Договор № АНО33 от 06.11.2014 года на установку, настройку, сопровождение и обслуживание лицензионных программных продуктов – 2000,00 рублей.

ООО « Бюро КИС» Договор № АН039 от 20.11.2014 года – Работы по установке  1С Предприятие 8 Учет в управляющих компаниях ЖКХ, ТСЖ и ЖСК – 12000,00 рублей.