

**Смета расходов ЖСК «Мирный»
содержания и обслуживания жилого фонда на 2015 год
(Утверждена на собрании собственников ЖСК «Мирный»
« 17 » февраля 2015г**

№№ п/п	Наименование затрат	Расходы на 2015год	Расходы на месяц.
1.	Заработная плата обслуживающего персонала	418800,00	34900,00
2.	Налоги на заработную плату	126477,60	10539,80
3.	Услуги инженерного центра	8700,00	725,00
4.	Страховые полиса по лифтам	4500,00	375,00
5.	Электроэнергия мест общего пользования	86400,00	7200,00
6.	Услуги банка	25500,00	2125,00
7.	Расходы по эксплуатации жилого фонда (Резерв непредвиденных расходов: 2,50руб. на 1м2)	175413,00	14617,75
8.	Консультационные услуги по использованию ИШ	3500,00	291,67
9.	Услуги ООО «Печник» (Обслуживание вентиляционных каналов)	6000,00	500,00
10.	Расходы на обучение персонала	2500,00	208,33
11.	Канцелярские товары и почтовые расходы,	2500,00	208,33

12.	Техническое обслуживание компьютерной техники	4000,00	333,33
	ВСЕГО: содержание жилого фонда	864290,60	72024,21

Площадь квартир – 5849,40 м²

Содержание жилого фонда на 2015 год – 72024,21 в месяц

К расчету тарифа взята площадь с исключением S=63.9м²

(кв.№36) Площадь для расчета тарифа на содержание жилого фонда – 5785,5м²;

Стоимость оплаты 1м² на содержание жилого фонда:

1 Вариант: $72024,21 : 5785,5 = 12,45$ руб. 1м² – 12,45руб.

(Тариф на 2015г > тарифа 2014 года на 0,80 копеек)

Председатель ЖСК «Мирный»



Молоткова Л.А.