

**Исполнение сметы расходов ЖСК «Мирный»  
по содержанию и обслуживанию жилого фонда за 2014 год**

| №№<br>п/п | Наименование затрат   | Расходы на 2014год<br>Планир./факт. | Расходы на<br>месяц.       |
|-----------|---|-------------------------------------|----------------------------|
| 1.        | Заработная плата<br>обслуживающего<br>персонала   | 377260,00<br><hr/> 326160,00        | 31438,33<br><hr/> 27180,00 |
| 2.        | Налоги на заработную<br>плату   | 113933,00<br><hr/> 98500,32         | 9494,22<br><hr/> 8208,36   |
| 3.        | Услуги инженерного<br>центра  | 8388,00<br><hr/> -----              | 699,00<br><hr/> -----      |
| 4.        | Страховые полисы по<br>лифтам   | 4500,00<br><hr/> 4250,00            | 375,00<br><hr/> 354,17     |
| 5.        | Электроэнергия мест<br>общего пользования   | 85832,00<br><hr/> 82283,32          | 7152,87<br><hr/> 6856,94   |
| 6.        | Услуги банка  | 38900,00<br><hr/> 22192,00          | 3241,67<br><hr/> 1849,33   |
| 7.        | Расходы по<br>эксплуатации жилого<br>фонда (Резерв<br>непредвиденных<br>расходов: 2,50руб. на<br>1м2) | 175413,00<br><hr/> 171319,00        | 14617,75<br><hr/> 14276,58 |
| 8.        | Консультационные<br>услуги по<br>использованию ПП   | 2500,00<br><hr/> 3500,00            | 208,33<br><hr/> 291,67     |
| 9.        | Услуги ООО «Печник»<br>(Обслуживание<br>вентиляционных<br>каналов )                                   | 6000,00<br><hr/> 5400,00            | 500,00<br><hr/> 450,00     |

|     |                                       |            |          |
|-----|---------------------------------------|------------|----------|
| 10. | Расходы на обучение персонала         | 3000,00    | 250,00   |
|     |                                       | 2500,00    | 208,33   |
| 11. | Кашелярские товары и почтовые расходы | 1200,00    | 100,00   |
|     |                                       | 1743,00    | 145,25   |
|     | ВСЕГО: содержание жилого фонда        | 816926,00  | 68077,17 |
|     |                                       | 717847,64  | 59820,64 |
| 12. | Членские взносы (3,20руб. на 1м2)     | 224463,36  | 18705,28 |
|     |                                       | 212674,56  | 17722,88 |
|     | ИТОГО:                                | 1041389,36 | 86782,45 |
|     |                                       | 930522,20  |          |

Площадь квартир фактически – 5 845,40 м2

Содержание жилого фонда на 2014 год – 717 847,64

Факт. стоимость оплаты 1м2 /мес. содержания жилого фонда:  
 $59\ 820,64 : 5845,40 = 10,23$  руб.

Членские взносы : с 01.01.2011г. по 31.12.2014г. – 887 203,20руб.

Председатель ЖСК «Мирный»



Молоткова Л.А.