

**ПРОТОКОЛ №1**  
**общего собрания членов ЖСК «Коммунальник – 2» в жилом**  
**доме по адресу: ул. 50 лет ВЛКСМ 8А/1-2**

г.Ставрополь  
ул.50 лет ВЛКСМ 8А/1-2

«21» января 2015 г.  
14-00 час

Общее собрание собственников помещений членов ЖСК «Коммунальник-2» проведено по решению Правления ЖСК.

Члены ЖСК «Коммунальник-2» уведомлены о проведении общего собрания путём вручения Уведомлений 21.12.2014 года.

Общая площадь, находящаяся в собственности, 45,82 кв.м. или 100% от общей площади дома.

Общая площадь собственников помещений составляет 45,82 кв.м. или 100% от общей площади, находящейся в собственности.

Общая жилая площадь членов ЖСК на день проведения общего собрания составляет 45,82 кв.м. или 100% от общей жилой площади собственников помещений.

В голосовании приняли участие члены ЖСК, обладающие 3,294 кв.м. площади, что составляет 73% от общей площади, обладающей членами ЖСК.

Кворум для проведения общего собрания членов ЖСК «Коммунальник-2» и признания его решений правомочными соблюден.

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании – 13.30 час.

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании – 14.00 час.

Время открытия общего собрания - 14.00 час.

Время закрытия общего собрания – 16.00 час.

Голосование проходило без бюллетеней, путём поднятия рук с последующим подсчётом результатом голосования секретарём общего собрания в соответствии с п.3. ст.48 ЖК РФ.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Процедурные вопросы. Выборы председателя и секретаря.
2. Определение норматива потребления электрической энергии на общедомовые нужды.

1. По первому вопросу: **Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания.**

1.1. Были предложены следующие кандидатуры для избрания в качестве председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания – ИONOBA C.H.

Секретарь собрания – Бабылеву А.Л.

### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«за» 100 % голосов  
 «против» — голосов  
 «воздержались» — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать председателем собрания

Ионову С.И. и секретарём собрания Бабылеву А.Л.

### 2 По второму вопросу: Определение норматива потребления электрической энергии на общедомовые нужды.

«за» 100 % голосов  
 «против» — голосов  
 «воздержались» — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение

Распределить потребление электроэнергии на общедомовые нужды в полном объеме с 01.09.2022

Председатель  
Собрания ЖСК

Секретарь  
Собрания ЖСК



ИONOBA C.H.

Бабылева А. Л.

**Протокол №1**  
**заседания Правления ЖСК «Коммунальник-2»**

г. Ставрополь

от 16 февраля 2015г

Присутствуют члены Правления ЖСК

1. Ионова С.Н.
2. Бакшев В.Т.
3. Алтухова В.К.
4. Каторгин Е.А.
5. Бобылёва А.Л.
6. Белевцев В.Н.

**Председатель заседания - Алтухова В.К.**

**Секретарь – Бобылёва А.Л.**

**Повестка дня**

Рассмотрение и продление полномочий председателя ЖСК «Коммунальник-2» Ионовой Светланы Николаевны.

**Заслушали:**

Председателя заседания – Алтухову В.К.

**Выступали:**

Члены правления ЖСК «Коммунальник-2»:

1. Бакшев В.Т.
2. Каторгин Е.А.

**Постановили:**

Продлить полномочия председателя ЖСК «Коммунальник-2» Ионовой Светланы Николаевны согласно уставу ЖСК.

Голосовали «за» - единогласно. «Против» - нет

1. Ионова С.Н.
2. Бакшев В.Т.
3. Алтухова В.К.
4. Каторгин Е.А.
5. Бобылёва А.Л.
6. Белевцев В.Н.

**Председатель заседания**  
**Секретарь**



**Алтухова В.К.**  
**Бобылёва А.Л.**

ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ставропольский край, \_\_\_\_\_ район, муниципальное образование \_\_\_\_\_ д. 80А-2 (далее – МКД)  
г. Ставрополь, ул. 50 лет Победы

« 07 » августа 2014 г.

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь помещений собственников в МКД 4477,1 кв.м.

Общее число голосов 4477,1. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 3237,8 кв.м, что составляет 72,3 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно (реестр регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь район, муниципальное образование \_\_\_\_\_ ул. 50 лет Победы, дом № 80А-2, участвующих в общем собрании собственников помещений в МКД в форме очного/заочного голосования).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:
  - 2.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта: - на счете регионального оператора; - на специальном счете.
    - 2.1.1. Выбор владельца специального счета (обсуждается если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)  
- региональный оператор; - товарищество собственников жилья, жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив.
  - 2.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса Российской Федерации (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
  - 2.3. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
3. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете при этом размер обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД не может быть меньше установленного Правительством Ставропольского края - 7, 60 рублей).
4. Принятие решения о перечне услуг (работ) и сроках проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете при этом устанавливается в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, утвержденной Правительством Ставропольского края).
5. Выбор уполномоченного лица:
  - 5.1. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора).

Председатель собрания

ФИО

Подпись

5.2. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при решении вопросов об открытии специального счета (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете и владельцем специального счета выбран региональный оператор).

### РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Чочоба Светлана Николаевна</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>-</u> %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Зишманю Елена Сергеевна</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>-</u> %
2.	Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:	
2.1	Решили формировать фонд капитального ремонта: <u>на специальном счете</u> (на счете регионального оператора или на специальном счете)  (нужное вписать)	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>-</u> %
2.1.1	Установили владельца специального счета: <u>ОСК «Кришчаловский-2»</u> (региональный оператор или ТСЖ, или ЖСК, или иное (СНК)) (нужное вписать)	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>-</u> %
2.2.	(п.2.2. заполняется только, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете) Решили выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям ЖК РФ <u>ОАО «Вестбанк Россия»</u>  (указать полное наименование выбранного банка /подразделение банка на территории Ставропольского края)	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>-</u> %
2.3.	(п. 2.3. заполняется только, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете) Финансирование содержания и обслуживания специального счета осуществлять за счет: <u>средств ОСК «Кришчаловский-2»</u>  (указать выбранный источник)	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>-</u> %
3	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: 1) минимального взноса, установленного Правительством Ставропольского края <u>7</u> руб. <u>60</u> коп.;  (подпункт «2») заполняется, если принято решение о размере взноса, превышающем установленный минимальный размер)	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>-</u> %

	2) <u>    </u> руб. <u>    </u> коп. за кв.м общей площади помещений, принадлежащих собственникам МКД (указать точный размер взноса по выбранному пункту)	
4	<p>Решили утвердить перечень услуг (работ) и сроки проведения капитального ремонта общего имущества МКД:</p> <p>1) в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Ставропольского края об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту;</p> <p><i>(подпункт «2») заполняется, если принято решение об уплате взносов, размер которых превышает установленный минимальный размер)</i></p> <p>2) <u>в соответствии с приложением № 2 к настоящему протоколу</u> <i>(нужное подчеркнуть)</i></p>	<p>ЗА <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ <u>    </u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>    </u> %</p>
5	Выбор уполномоченного лица.	
5.1	<p><i>(пункт 5.1 обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора)</i></p> <p>Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта</p> <p>_____</p> <p><i>(ФИО полностью, паспортные данные, адрес места жительства, регистрации, контактный телефон)</i></p>	<p>ЗА <u>    </u> %</p> <p>ПРОТИВ <u>    </u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>    </u> %</p>
5.2	<p><i>(пункт 5.2. обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете и владельцем специального счета выбран региональный оператор)</i></p> <p>Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при решении вопросов об открытии специального счета</p> <p>_____</p> <p><i>(ФИО полностью, паспортные данные, адрес места жительства, регистрации, контактный телефон)</i></p>	<p>ЗА <u>    </u> %</p> <p>ПРОТИВ <u>    </u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>    </u> %</p>

Приложение: Листы голосования в количестве 8 шт.

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_



*(Подпись)*

*(Зинченко С.В.)*

ПРОТОКОЛ № 3/1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ставропольский край, \_\_\_\_\_ район, муниципальное образование г. Ставрополь, ул. 50 лет Победы, д. 84/2 далее – МКД)

«07» августа 2014 г.

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь помещений собственников в МКД 4477 кв.м.

Общее число голосов 4477. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 3238 кв.м. что составляет 73 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно (реестр регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь район, муниципальное образование \_\_\_\_\_ ул. 50 лет Победы, дом № 84/2, участвующих в общем собрании собственников помещений в МКД в форме очного/заочного голосования).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:
  - 2.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта: - на счете регионального оператора; - на специальном счете.
    - 2.1.1. Выбор владельца специального счета (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)
      - региональный оператор; - товарищество собственников жилья, жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив.
  - 2.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса Российской Федерации (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
  - 2.3. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
3. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете при этом размер обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД не может быть меньше установленного Правительством Ставропольского края - 7, 60 рублей).
4. Принятие решения о перечне услуг (работ) и сроках проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете при этом устанавливается в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, утвержденной Правительством Ставропольского края).
5. Выбор уполномоченного лица:
  - 5.1. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора).

Председатель собрания

ФИО

Подпись

5.2. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при решении вопросов об открытии специального счета (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете и владельцем специального счета выбран региональный оператор).

### РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Донцова Светлана Николаевна</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>-</u> %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Зинченко Евгений Сергеевич</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>-</u> %
2.	Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:	
2.1	Решили формировать фонд капитального ремонта: <u>на специальном счете</u> (на счете регионального оператора или на специальном счете)  (нужное вписать)	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>-</u> %
2.1.1	Установили владельца специального счета: <u>МОК «Коммунальный-2»</u> (региональный оператор или ТСЖ, или ЖСК, или инос СПК)  (нужное вписать)	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>-</u> %
2.2.	<i>(п. 2.2. заполняется только, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)</i> Решили выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям ЖК РФ <u>ОАО «Сбербанк России»</u>  (указать полное наименование выбранного банка /подразделение банка на территории Ставропольского края)	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>-</u> %
2.3.	<i>(п. 2.3. заполняется только, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)</i> Финансирование содержания и обслуживания специального счета осуществлять за счет: <u>средств МОК «Коммунальный-2»</u>  (указать выбранный источник)	ЗА _____ % ПРОТИВ _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ %
3	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: 1) минимального взноса, установленного Правительством Ставропольского края <u>5</u> руб. <u>00</u> коп.;  <i>(подпункт «2») заполняется, если принято решение о размере взноса, превышающем установленный минимальный размер)</i>	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>-</u> %



	2) <u>—</u> руб. <u>—</u> коп. за кв.м общей площади помещений, принадлежащих собственникам МКД (указать точный размер взноса по выбранному пункту)	
4	<p>Решили утвердить перечень услуг (работ) и сроки проведения капитального ремонта общего имущества МКД:</p> <p>1) в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Ставропольского края об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту;</p> <p>(подпункт «2») <i>заполняется, если принято решение об уплате взносов, размер которых превышает установленный минимальный размер</i></p> <p>2) <u>в соответствии с приложением № 2 к настоящему протоколу</u> (нужное подчеркнуть)</p>	<p>ЗА <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ <u>—</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>—</u> %</p>
5	Выбор уполномоченного лица.	
5.1	<p>(пункт 5.1 обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора)</p> <p>Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта</p> <p>_____</p> <p>(ФИО полностью, паспортные данные, адрес места жительства, регистрации, контактный телефон)</p>	<p>ЗА <u>—</u> %</p> <p>ПРОТИВ <u>—</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>—</u> %</p>
5.2	<p>(пункт 5.2. обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете и владельцем специального счета выбран региональный оператор)</p> <p>Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при решении вопросов об открытии специального счета</p> <p>_____</p> <p>(ФИО полностью, паспортные данные, адрес места жительства, регистрации, контактный телефон)</p>	<p>ЗА <u>—</u> %</p> <p>ПРОТИВ <u>—</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>—</u> %</p>

Приложение: Листы голосования в количестве 8 шт.

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_



( Шенберг )

( Зинченко С.В. )

**ПРОТОКОЛ №5**  
**общего собрания членов ЖСК «Коммунальник – 2» в жилом**  
**доме по адресу: ул. 50 лет ВЛКСМ 8А/1-2**

г.Ставрополь  
ул.50 лет ВЛКСМ 8А /1-2

«14» декабря 2014 г  
14-00 час

Общее собрание собственников помещений членов ЖСК «Коммунальник-2» проведено по решению Правления ЖСК.

Члены ЖСК «Коммунальник-2» уведомлены о проведении общего собрания путём вручения Уведомлений 14.11.2014 года.

Общая площадь, находящаяся в собственности, 4518,4 кв.м. или 100 % от общей площади дома.

Общая площадь собственников помещений составляет 4518,4 кв.м. или 100 % от общей площади, находящейся в собственности.

Общая жилая площадь членов ЖСК на день проведения общего собрания составляет 4518,4 кв.м. или 100 % от общей жилой площади собственников помещений.

В голосовании приняли участие члены ЖСК, обладающие 3249 кв.м. площади, что составляет 72 % от общей площади, обладающей членами ЖСК.

Кворум для проведения общего собрания членов ЖСК «Коммунальник-2» и признания его решений правомочными соблюден.

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании – 13.30 час.

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании – 14.00 час.

Время открытия общего собрания -14.00 час.

Время закрытия общего собрания – 16.00 час.

Голосование проходило без бюллетеней, путём поднятия рук с последующим подсчётом результатом голосования секретарём общего собрания в соответствии с п.3. ст.48 ЖК РФ.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Процедурные вопросы. Выборы председателя и секретаря.
2. Принятие тарифа на содержание и ремонт на 2015 год.
3. Вынесение из строки «содержание и ремонт» в платёжном документе вывоза мусора и техническое обслуживание лифтов.
4. Заключение договора на начисление и перевод денежных средств на капитальный ремонт.

**1. По первому вопросу: Procedурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания.**

1.1. Были предложены следующие кандидатуры для избрания в качестве председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания – Николю С.И.  
Секретарь собрания – Малыгина О.И.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«за» 100/100 голосов  
«против» — голосов  
«воздержались» — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение избрать председателем собрания Николю С.И. и секретарём собрания Малыгина О.И.

**2. По второму вопросу: Принятие тарифа на содержание и ремонт жилья на 2015 год (по жилым помещениям 12,90 руб. с 1м<sup>2</sup> и не жилым 12,67 руб. с 1м<sup>2</sup>).**

2.1. Были предложены на рассмотрения сметы на 2015 год по нежилым и жилым помещениям с учётом повышения цен.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«за» 100/100 голосов  
«против» — голосов  
«воздержались» — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение:

**Утвердить тарифы с 01.01.2015 года на «содержания и ремонт жилья» - 12,90 руб. с 1м<sup>2</sup> по жилым помещениям и 12,67 руб. с 1м<sup>2</sup> по нежилым помещениям.**

- 3. По третьему вопросу: Вынесение из строки «содержание и ремонт» в платёжном документе вывоза мусора и техническое обслуживание лифтов.**

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«за» 100% голосов  
 «против» — голосов  
 «воздержались» — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение:

**Вынести отдельной строкой в платёжном документе вывоза мусора и техническое обслуживание лифтов.**

**Начисление за вывоз мусора производить от площади, (сумма вывоза мусора ежемесячно составляет 13263,75 рубля).**

**Сумма за техническое обслуживания лифтов ежемесячно составляет 9062,12 рубля.**

- 4. По четвёртому вопросу: Заключение договора на начисление и перевод денежных средств на капитальный ремонт.**

4.1. Было предложено заключить договор с СГРЦ на начисление и перевод денежных средств на спец. счёт на капитальный ремонт.

Тариф на капитальный ремонт ранее принятый на собрании - 5 рублей с 1м<sup>2</sup>.

### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«за» 100<sup>Р</sup> голосов  
 «против» — голосов  
 «воздержались» — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняло решение:

**Заключить договор с СГРЦ на начисление и перевод денежных средств на спец. счёт на капитальный ремонт в размере 5 рублей с 1м<sup>2</sup> и ввести дополнительную строку «капитальный ремонт» в платёжном документе.**

Председатель  
Собрания ЖСК

Секретарь  
Собрания ЖСК



*Чушова С.В.*

*Машкина О.В.*