

Утверждаю
Председатель ЖСК



Л.П. Иванова

" " январь 2014 года

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ЖИЛОГО ФОНДА ЖСК "БАМОВЕЦ"
НА 2014 год**

Общая площадь -5887,2 кв.м.

14,45

в рублях

| Наименование | в месяц | в квартал | в год |
|---|------------------|-------------------|---------------------|
| ДОХОДЫ ВСЕГО, в том числе: | 85 070,04 | 255 210,12 | 1 030 440,48 |
| 1 Целевые поступления (размещение рекламы) | 800,00 | 2 400,00 | 9 600,00 |
| 2 Целевые поступления (5887,2 кв.м.) | 85 070,04 | 255 210,12 | 1 020 840,48 |
| РАСХОДЫ ВСЕГО, в том числе: | | | 1 030 041,02 |
| 1 Заработная плата штатных сотрудников | 30 904,00 | 92 712,00 | 370 848,00 |
| 2 Заработная плата внештатных сотрудников | 4 000,00 | 12 000,00 | 48 000,00 |
| 4 Начисления на оплату труда (30,2 % от ФОТ) | 10 541,01 | 31 623,02 | 123 226,98 |
| 5 Обслуживание расчетного счета | 6 000,00 | 18 000,00 | 72 000,00 |
| 8 Канц.принадлежности и расходные материалы | | 650,00 | 2 600,00 |
| 9 Хозяйственные материалы и инвентарь | | 3 000,00 | 12 000,00 |
| 10 Налог по УСНО - 5% | | 500,00 | 2 000,00 |
| 11 Прочие расходы (услуги связи, почтовые расходы, услуги нотариуса и т.п.) | | 1 000,00 | 4 000,00 |

Обслуживание общего имущества

| | | | |
|--|-----------|-----------|------------|
| 12 ТО лифтов | 13 223,23 | 39 669,69 | 158 678,76 |
| 13 Электроэнергия - освещ.общего пользования | 7 500,00 | 22 500,00 | 90 000,00 |
| 14 Тех.обслуживание энергохозяйства | 1 584,68 | 4 754,04 | 19 016,16 |
| 15 Вызов аварийных служб | 4 289,26 | 12 867,78 | 51 471,12 |
| 17 Промывка тепловой системы | | | 60 000,00 |
| 18 Дезинсекция и дератизация тех.этажей и подвалов | | | 4 000,00 |
| 19 Тех.обслуживание водомеров | | | 300,00 |
| 20 Страхование лифтов | | | 5 000,00 |
| 21 Проведение периодического тех.освид-я лифтов | | | 6 900,00 |

Главный бухгалтер

Романова А.Г.