



Приемная главы города Ставрополя
Office of Head of Stavropol city
+7 (8652) 26-41-76

Комитет экономического развития и торговли
администрации города Ставрополя
The Committee for Economic Development and Trade
of the Stavropol City Administration
Отдел инвестиций
Department of Development of the Investment Activity
+7 (8652) 23-04-36

Канал прямой связи инвесторов
с руководством города Ставрополя
Direct access to the Stavropol City Administration for the investors
stavinvest@stavadm.ru



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
города Ставрополя
Investment passport of Stavropol city

ПРИВЕТСТВЕННОЕ СЛОВО ► ADDRESS OF CITY HEAD

Ставрополь – современный и динамично развивающийся, перспективный город, потенциал которого растет из года в год.

За последние 10 лет население краевого центра ежегодно увеличивается на 10-15 тысяч человек. Наблюдается как миграционный, так и естественный прирост населения. Отличительная черта Ставрополя – высокий процент молодежи, а это более половины от общей численности населения, которая по результатам Всероссийской переписи населения составила 547,6 тыс. человек.

Размещение в городе большинства действующих в крае федеральных высших и средних специальных учреждений, осуществляющих подготовку профессиональных кадров для организаций краевой столицы и обеспечивающих подготовку персонала, для экономики и социальной сферы является основным конкурентным преимуществом.

Численность трудовых ресурсов Ставрополя достигла 285,9 тыс. человек.

Ежегодно отмечается рост заработной платы работников крупных и средних предприятий, так, за 2022 год средняя заработная плата составила 51 016 рублей и увеличилась по сравнению с 2021 годом на 9,6 процента.

Ставрополь – это территория, открытая и доступная для бизнеса, готовая для реализации инвестиционных проектов.

В городе расположены региональные индустриальные парки «Энергия» и «Ставрополь», региональный туристско-рекреационный парк, с общей площадью более 115 га.

Реализация сопровождения инвестиционных проектов и оказание мер государственной поддержки осуществляются по принципу «единого окна» через АНО «Городской центр предпринимательства». Краевой центр включен в группу «А» рейтинга по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Ставропольском крае.

Ставрополь is a modern, dynamic and progressive city, whose potential is growing year by year.

Over the past 10 years, the population of the regional center has grown by 10-15 thousand people a year. Both migration and natural increase of population is observed. A special feature of Stavropol is the high percentage of young people, which is more than half of the city's population, which according to the All-Russian Population Census was 547,600. The location in the city of most of the region's federal higher and secondary specialised educational institutions, which train professional staff for organisations in the regional capital and provide training for the economy and social sphere, is a major competitive advantage.

Stavropol's labour supply has reached 285,900 people.

The salary of employees at large and medium-sized organisations is increasing each year, with average salaries in 2022 being RUB 51,016, which is 9.6% higher than in 2021.

Stavropol is an open and accessible area for businesses, ready for investment projects.

The city is home to the regional industrial parks "Energia" and "Stavropol", as well as a regional tourist and recreational park, with a total area of over 115 hectares.

Investment projects are supported and state support measures are provided based on a "one-stop-shop" principle, through the Stavropol Municipal Entrepreneurship Centre. The regional centre has been included in Group A of the Stavropol Region's Favourable Investment Climate Rating.



Результат гибкого взаимодействия муниципалитета с инвесторами подтверждает ежегодный прирост объема инвестиций в экономику города более чем на 10 процентов. Так, в 2022 году объем привлеченных инвестиций составил 73,89 млрд рублей (из них 49,23 млрд рублей обеспечивает малое и среднее предпринимательство).

Ставрополь – политический, деловой, логистический центр, в котором сосредоточено около 26 процентов краевого бизнеса.

Малый бизнес города обеспечивает более 36 процентов рабочих мест, а это порядка 83,5 тыс. человек, занятых у субъектов предпринимательства. Ежегодные налоговые поступления от деятельности бизнеса составляют более 25 процентов доходной части бюджета Ставрополя. Многоуровневая система поддержки бизнеса помогает развитию новых и действующих бизнес-идей, по экспертным оценкам входит в десятку лучших в стране.

Компании, выбравшие Ставрополь в качестве площадки для реализации инвестиционных проектов, могут рассчитывать на плотворное сотрудничество и всестороннюю поддержку администрации города и депутатского корпуса.

Вектором развития инвестиционной привлекательности краевой столицы в ближайшей перспективе станет внедрение новых инвестиционных проектов по производству консервов, производству современных строительных материалов, созданию коммерческого центра обработки данных, производства полимерной упаковки и запасных частей для сельскохозяйственной техники, строительству спортивного комплекса с футбольным полем и бассейном.

Городская администрация выстраивает конструктивный диалог с общественными институтами и инвесторами. Постоянная работа и сотрудничество с бизнесом – залог успешного развития Ставрополя.

Поддержка предпринимательских инициатив, а также помощь в реализации новых идей и проектов – наши основные задачи.

Приглашаем Вас к взаимовыгодному сотрудничеству.

The result of the municipality's flexible co-operation with investors is confirmed by the annual increase of more than 10 per cent in the volume of investments in the city's economy. For example, in 2022, the volume of investments raised totalled RUB 73.89 billion (including RUB 49.23 billion from small- and medium-sized businesses).

Stavropol is a political, business and logistics centre, with about 26 per cent of the region's businesses concentrated in it.

Small businesses provide more than 36 percent of the city's jobs. That is about 83,500 people employed by businesses. Annual tax revenues from business account for more than 25 percent of revenues of Stavropol city budget. A multi-level system of business support helps develop new and existing business ideas. According to expert estimates, it is among the top ten in the country.

Companies that have chosen Stavropol as a site for investment projects can count on fruitful cooperation with and the full support of the city's administration and legislature.

In the short term, the vector of development of investment attractiveness of the regional capital will be introduction of new investment projects on production of canned food, production of modern building materials, establishment of a commercial data processing centre, production of polymeric packaging and spare parts for agricultural machinery, construction of a sports complex with a football field and a swimming pool.

The city administration is building a constructive dialogue with public institutions and investors. Constant work and cooperation with business is a guarantee of successful development of Stavropol.

Support of business initiatives as well as assistance in implementation of new ideas and projects are our main tasks. We invite you to mutually beneficial cooperation.

Глава города Ставрополя
Head of Stavropol city

И.И. УЛЬЯНЧЕНКО
I.I. Ulyanchenko

РАСПОЛОЖЕНИЕ И КЛИМАТ ► LOCATION AND CLIMATE



Ставрополь является одним из крупнейших деловых, логистических, образовательных и культурных центров Северо-Кавказского федерального округа, а также административным центром Ставропольского края. Stavropol is one of the largest business, logistics, educational and cultural centres in the North Caucasus Federal District, as well as the administrative centre of Stavropol Territory.

Город расположен на холмах и распадках в центральной части Предкавказья на Ставропольской возвышенности, в верховьях реки Ташла, на пересечении автодорог Ростов-Ставрополь и Астрахань-Элиста-Невинномысск-Черкесск. Крайние высотные отметки – от 230 до 660 м над уровнем моря. Одна из улиц города носит название «45 Параллель», указывающее на ее точное широтное положение. Таким образом, город Ставрополь равноудален от Северного полюса и от экватора.
The city is situated on hills and ravines in the central part of the pre-Caucasus region on the Stavropol Upland, in the upper reaches of the Tashla River, at the intersection of the Rostov-Stavropol and Astrakhan-Elista-Nevinnomyssk-Cherkessk highways. The extreme altitudes are The highest elevation ranges from 230 to 660 m above sea level. One of the city streets is called the "45th Parallel", indicating its exact latitudinal position. Thus, the city of Stavropol is equidistant from the North Pole and the equator.



КЛИМАТ – умеренно континентальный, со среднегодовым объемом осадков 400 - 650 мм в год. Средние температуры января от -9 °С до -5 °С, июля от +22 °С до +24 °С.
THE CLIMATE is moderately continental, with an average annual rainfall of 400 to 650 mm per year. Average temperatures range from -9°C to -5°C in January and from +22°C to +24°C in July.



ПЛОЩАДЬ городского округа города Ставрополя составляет 28201 гектар. Площадь застроенных земельных участков – 127870 кв² или 46,2 % от общей площади городского округа. Протяженность границы города Ставрополя составляет 171,7 км.
THE AREA of the city district of Stavropol is 28201 hectares. Built-up area of land plots is 127870 km² or 46.2% of total area of the urban district. The length of the boundary of the city of Stavropol is 171.7 km



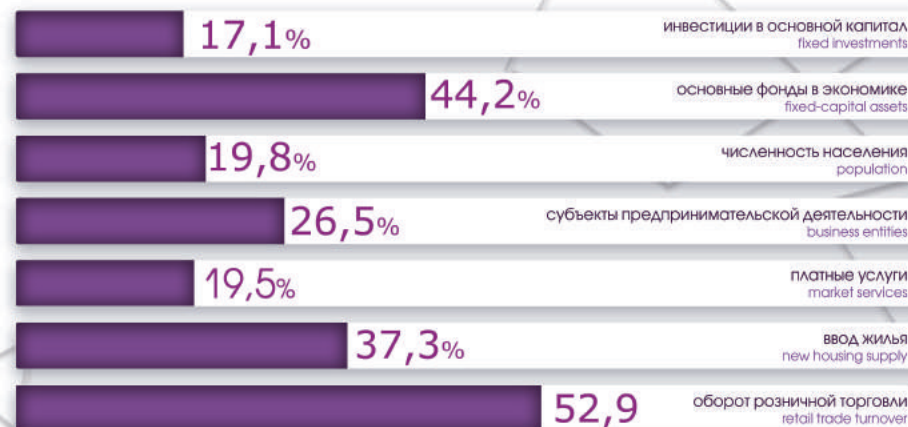
Расстояние от Ставрополя до:
Москвы – 1410 км;
Краснодара – 300 км;
Ростова-на-Дону – 350 км.
Distance from Stavropol to:
Moscow - 1,410 km;
Krasnodar - 300 km;
Rostov-on-Don - 350 km.



ЭКОНОМИКА ► ECONOMY

Доля города в Ставропольском крае

THE CITY'S SHARE OF THE STAVROPOL TERRITORY ECONOMY



Ставрополь занимает 0,4 % территории Ставропольского края

STAVROPOL OCCUPIES 0.4% OF THE STAVROPOL TERRITORY LAND AREA

НАСЕЛЕНИЕ ► POPULATION

Численность постоянного населения города Ставрополя – 547,6 тыс. человек.

Рост населения города происходит преимущественно за счет увеличения количества прибывших и сокращения числа выехавших.

The permanent population of Stavropol is 547,600 people.

Population growth is mainly due to the increase in the number of arrivals and decrease in the number of departures.

В городе проживает более 15 % населения Ставропольского края. The city is home to more than 15% of the population of Stavropol Krai.

Соотношение мужчин и женщин составляет 46 % и 54 % соответственно. The ratio of men to women is 46% and 54%, respectively.

более 15 % населения Ставропольского края
more than 15% of the Stavropol Territory population

46 % мужчины / men
54 % женщины / women

Русские / Russians: 87,9 %
Армяне / Armenians 4,5 %
Украинцы / Ukrainians 1,0 %
Греки / Greeks 0,6 %
Карачаевцы / Karachays 0,6 %
Даргинцы / Dargins 0,4 %
Татары / Tatars 0,3 %
Лезгины / Lezgins 0,3 %

(данные Всероссийской переписи населения 2010 года)
(figures of the 2010 Russian National Population Census)

Средний возраст – 38,2 года
Average age - 38.2 years

Возраст 39 % населения – 14-35 лет.
39 % of the population are aged between 14-35 years.

Население трудоспособного возраста – 61,7 %
(мужчины – 16-64 лет, женщины – 16-62 года).
Working-age population - 61,7 %
(men - 16-64 years old, women - 16-62 years old).

119,9 тыс. человек - численность сотрудников крупных и средних организаций.
119,9 thousand is the number of employees of large and medium-sized organisations.

Наибольшая доля населения занята в таких сферах, как государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение, образование, деятельность в области здравоохранения и социальных услуг.
Most of the population are employed in public administration and defense, social insurance, education, health care and social services.

Ожидаемый результат в 2035 году:
Expectation by 2035:

численность населения - 696,36 тыс. чел.;
population - 696,36 thousand people;
продолжительность жизни - 79,8 лет / life expectancy - 79,8

РЫНОК ТРУДА ► LABOR MARKET

Город Ставрополь обладает значительными трудовыми ресурсами, численность которых в настоящее время составляет **285,9 тысяч** человек, из них 207,1 тысяч человек заняты в экономике города.
The city of Stavropol has a considerable labour force of 285,900 people, of whom 207,100 are employed in the city's economy.

7 092 незанятых граждан поставлены на учет в ГКУ «Центр занятости населения города Ставрополя» в 2022 году (в том числе признаны безработными 3 888 граждан, высвобождены 176 работников).
There are 7,092 unemployed people registered with the Stavropol Employment Centre in Stavropol in 2022 (including those who were declared unemployed 3,888 individuals, and 176 employees were laid off).

Справочно: 11 608 незанятых граждан поставлены на учет в ГКУ «Центр занятости населения города Ставрополя» в 2021 году (в том числе признаны безработными 5 764 граждан, высвобождены 355 работников).
For reference: 11,608 unemployed citizens were registered with the STC "Stavropol Employment Center" in 2021 (including 5,764 recognized unemployed citizens, releasing 355 workers were laid off).

Средняя номинальная
заработная плата
(рост на 9,6%
по сравнению с 2021 годом);
Average nominal pay is
(up 9.6 % higher than in 2021)

51 016 руб.
rubles

Уровень регистрируемой
безработицы
(15.05.2023)
Registered unemployment rate is
(15.05.2023)

0,6%

Вакансии, направленные
предприятиями в ГКУ «Центр занятости
населения города Ставрополя»;
Job vacancies submitted by enterprises
to the Stavropol City Employment Center:

в/н 2020 году - 46 638;
в/н 2021 году - 54 637.

Востребованные рабочие специальности: токарь, слесарь, электрик, монтажник.
Most in-demand working specialties: turner, locksmith, electrician, installer.

Востребованные специалисты с высшим образованием: IT-специалисты, математики, биотехнологи, химики, инженеры.
Most in-demand higher education specialties: IT specialist, mathematician, biotechnologist, chemist, engineer.

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ► SOCIAL AND ECONOMIC DEVELOPMENT



ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ► INVESTMENT ACTIVITY



ДОСТИЖЕНИЯ СТАВРОПОЛЯ ► ACHIEVEMENTS OF STAVROPOL

1 **НАЦИОНАЛЬНАЯ ПРЕМИЯ «БИЗНЕС – УСПЕХ»** в номинации «Лучшая муниципальная практика поддержки бизнеса», победитель в СКФО, вошел в ТСП-10 городов России
NATIONAL AWARD «BUSINESS – SUCCESS» in the category «Best Municipal Practice of Business Support», Winner in the North Caucasus Federal District, among Russia's top 10 cities

TOP 20
Входит в 20 городов по оценке индекса качества городской среды
Ranked among the top 20 cities by the Urban Environment Quality Index

3 Третье место «Лучше» муниципальная практика в сфере градостроительной политики
Third place in «Best Municipal Practice» in the area of urban development policy

1 «Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России»
«The Most Comfortable Urban (Rural) Settlement in Russia»

1 **НАЦИОНАЛЬНАЯ ПРЕМИЯ «ЗОЛОТОЙ МЕРКУРИЙ»** в номинации «Лучший город с наиболее благоприятными условиями»
Golden Mercury national award in the category «Best City with Most Comfortable Conditions»

1 В Национальном рейтинге прозрачности закупок - Ставрополь вошел в категорию «Гарантированная прозрачность»
In the National rating of transparency in procurement, - Stavropol was included in the category «Guaranteed transparency»

TOP 3
В тройке самых счастливых городов России
Stavropol became one of the three happiest cities in Russia

3 Третье место в рейтинге агентства РБК «Города, растущие быстрее всех»
Stavropol took third place in the RBC agency's rating of «Fastest Growing Cities»

ДОСТИЖЕНИЯ СТАВРОПОЛЯ ► ACHIEVEMENTS OF STAVROPOL

7 Седьмое место в рейтинге качества дорог по результатам инспекции ОНФ «Сценим качество дорог»
Stavropol came seventh in a ranking of road quality based on the results of an ONF inspection «Let's assess the quality of roads»

1 Лидер по количеству финалистов Всероссийской олимпиады школьников МТИМО
Stavropol is the leader in the number of finalists of the All-Russian Olympiad for high school students

TOP 20
TOP-20 российских городов с высоким уровнем жизни
Stavropol entered the top 20 Russian cities with a high standard of living

TOP 5
TOP-5 самых «умных» городов России
Stavropol ranked among the top five «smartest» cities in Russia

TOP 5 Ставропольский край вошел в ТОП-5 лидеров рейтинга регионов по доле новостроек с использованием счетов эскроу. Об этом сообщил финансовый институт развития в жилищной сфере «ДОМ.РФ»
The Stavropol territory was in the top 5 regions in terms of the share of new buildings using escrow accounts. This was reported by the financial development institute in the housing sector «ДОМ.РФ»

TOP 500
Ставропольский лицей № 35 вошел в ТСП-500 лучших образовательных организаций России
Stavropol Lyceum No. 35 entered the TOP-500 of the best educational organizations in Russia

1 Ставропольский аграрный университет стал первым в рейтинге аграрных вузов России
Stavropol Agrarian University became the first in the rating of agrarian universities of Russia

МЕЖДУНАРОДНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО ► INTERNATIONAL COOPERATION

Город Ставрополь осуществляет международное сотрудничество по следующим основным направлениям:
Stavropol city carries out the international cooperation in the following spheres:

1

Город Ставрополь осуществляет межмуниципальное сотрудничество с городами-побратимами зарубежных стран и городами-партнерами регионов России.
The city of Stavropol carries out inter-municipal cooperation with twin cities of foreign countries and partner cities of Russian regions.

2

Участие в деятельности международных объединений муниципальных образований:
Participation in the activities of the international municipal units associations:

Всемирная Организация Объединенные Города и Местные Власти (ВО ОГМВ):
World Organization «United Cities and Local Governments» (UCLG).

Евразийское Региональное отделение Всемирной Организации Объединенные Города и Местные Власти (Евразийское отделение ВО ОГМВ):
Euro-Asian Regional Section of United Cities and Local Governments.

Международная Ассамблея столиц и крупных городов (МАГ):
International Assembly of Capitals and Cities (IAC).

Международная ассоциация «Породненные города» (МАПГ):
Twin Cities International Association.

МЕЖДУНАРОДНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО ► INTERNATIONAL COOPERATION

3

Членство в общероссийских и региональных объединениях муниципальных образований:
Membership in all-Russian and regional municipal units associations:

Союз российских городов (СРГ):
Russian Cities Union (URC).

Ассоциация «Совет муниципальных образований Ставропольского края» (Ассоциация «СМО Ставропольского края»):
Association «Council of the Stavropol Territory Municipalities» (ACSTM).

4

Участие в международных проектах Международной Ассамблеи столиц и крупных городов:
Participation in international projects of the International Assembly of Capitals and Large Cities:

программа Международной Ассамблеи столиц и крупных городов «Библиотека МАГ»:
International Assembly of Capitals and Cities program «IAC Library»:

проект Международной Ассамблеи столиц и крупных городов «Вестник МАГ»:
International Assembly of Capitals and Cities project «IAC Bulletin».

ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ► INVESTMENT ACTIVITY

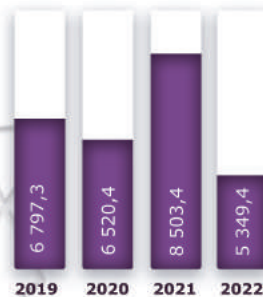
Задачи развития инвестиционного потенциала:
Investment potential development objectives:

- ▶ продвижение продукции на внутреннем и внешнем рынке;
product promotion on the domestic and foreign markets;
- ▶ увеличение объема инвестиций, направленных на обновление производственных фондов;
increase in investments volume aimed at the production assets renewal and upgrade;
- ▶ увеличение доли экспорта продукции.
increase in the share of exports.

Инвестиции в основной капитал (крупные и средние предприятия), млн. руб.
Fixed Investments (large and medium-sized enterprises), m rub



Инвестиции в основной капитал (за счет бюджетных средств), млн. руб.
Fixed Investments (including budgetary funds), m rub



Инвестиции в основной капитал (за счет внебюджетных средств), млн. руб.
Fixed Investments (extra-budgetary funds), m rub



ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ► INVESTMENT ACTIVITY

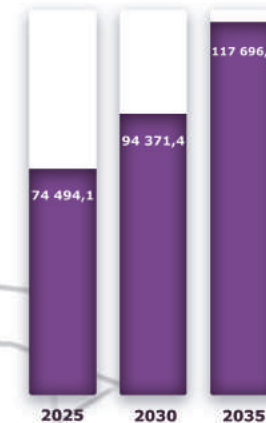
Ожидаемый результат
EXPECTATION

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и объемов инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами), млн. руб.
Fixed Investments under all sources of funding (excluding small-sized enterprises and the investments volume that is not observable by direct statistical methods), m rub

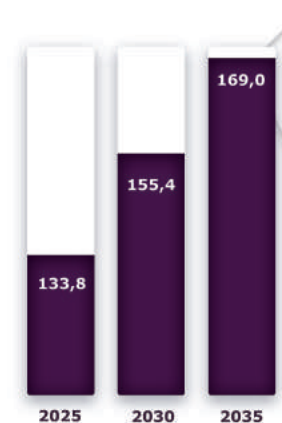
Инвестиции в основной капитал, млн. руб.
Fixed investments, m rub



Инвестиции в основной капитал, тыс. руб.
Fixed investments per 1 citizen, thousand rub



Инвестиции в основной капитал на одного жителя, тыс. руб.
Fixed investments per 1 citizen, thousand rub



1 активация предпринимательской деятельности expansion of business activities

ЛУЧШИЙ ГОРОД с наиболее благоприятными условиями для развития предпринимательства BEST CITY for the entrepreneurship development with the most favorable environment

27 745 количество субъектов МСП (2022)
number of small and medium-sized enterprises (2022)



Свыше 36,6% занятых в экономике работают в малом бизнесе.

Over 36.6% of those in the economy work in small enterprises.

Комплексная поддержка предпринимательства:
Comprehensive support for entrepreneurship:

- финансовая, financial.
- образовательная, educational.
- консультационная, consulting.
- имиджевая, image-building.

Процент субъектов МСП
Share of small and medium-sized enterprises

11,5%
в сфере строительства
in the construction sphere (2022)

38%
в сфере производства и услуг
in manufacturing and service (2022)

38,5%
в сфере торговли
in trade industry (2022)

РАЗВИТИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ► DEVELOPMENT OF SMALL AND MEDIUM-SIZED ENTREPRENEURSHIP

Условия получения субсидии:
Subsidy conditions:

- ▶ производство товаров, работ, услуг;
production of goods and services;
- ▶ зарплатная плата, превышающая прожиточный минимум;
wages above the subsistence minimum;
- ▶ отсутствие просроченных обязательств перед бюджетом;
no overdue liabilities to the budget;
- ▶ по итогам оценки эффективности проекта – 40 баллов,
40 points score per the project efficiency assessment.



ОТКРЫТИЕ СОБСТВЕННОГО ДЕЛА
(постановление администрации города Ставрополя от 22.09.2021 № 2178)
INCORPORATION
(Resolution of Stavropol City Administration No. 2178 of 22.09.2021)

фирма должна быть зарегистрирована на территории города Ставрополя не менее 12 месяцев;
company must be registered within the city territory for at least 12 months;

наличие бизнес-плана / a business plan;

субсидия в размере 200 тыс. руб., или 70 % от проекта;
subsidy of 200 thousand rubles, or 70% of the project.

ВОЗМЕЩЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАТРАТ
(постановление администрации города Ставрополя от 02.06.2017 № 945)
COMPENSATION OF PRODUCTION COSTS
(as per Stavropol City Administration Act dated 02.06.2017 No. 945)

период обращения за поддержкой – 18 месяцев;
support application timeline – 18 months;

субсидия в размере 400 тыс. руб., или 50 % от затрат;
subsidy of 400 thousand rubles, or 50% of the costs.

РАЗВИТИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ► DEVELOPMENT OF SMALL AND MEDIUM-SIZED ENTREPRENEURSHIP

ПРИОРИТЕТНЫЕ ВИДЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД2):
ECONOMIC ACTIVITY PRIORITIES
(as per OKVED2 - Russian Standard Industrial Classification of Economic Activities):

Раздел А. Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
Section A. Agriculture, forestry, hunting, fishing and fish farming

Раздел С. Обрабатывающие производства
Section C. Manufacturing industries

Раздел Е. Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений
Section E. Water supply; water disposal, organization of waste collection and disposal, pollution elimination activities

Раздел F. Строительство
Section F. Construction

Раздел G. Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов
Section G. Wholesale and retail trade; repair of motor vehicles and motorcycles

Раздел I. Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания
Section I. Activities of hotels and public catering enterprises

Раздел J. Деятельность в области информации и связи
Section J. Information and communication activities

Раздел M. Деятельность профессиональная, научная и техническая
Section M. Professional, scientific and technical activities

Раздел N. Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги
Section N. Administrative activities and related additional services

Раздел P. Образование
Section P. Education

Раздел Q. Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг
Section Q. Activities in the field of health and social services

Раздел R. Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений
Section R. Activities in the field of culture, sports, leisure and entertainment

Раздел S. Предоставление прочих видов услуг
Section S. Provision of other types of services

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ► TRANSPORT INFRASTRUCTURE

Транспортные компании в городе Ставрополе с собственным автопарком:
Transport companies in Stavropol with their own truck fleet:

ООО «Автотранспортное предприятие «Ставропольское-2»
«Motor Transport Enterprise

ООО «Горбуньев»
Gorbunov LLC.

ТК «Груз-СК»
Trade company «Cargo-SK»

ООО «ПЭК»
PEK LLC.

ООО «СДЭК»
CDEK LLC.



Примерная стоимость 1 км пути за аренду 10-тонника

APPROXIMATE LEASE COST FOR A 10 TON TRUCK (PER 1 KM OF ROUTE):

ТЕНТОВАННЫЙ (ТЕНТ)
TILT-COVERED (TILT)

34 руб.
rubles

ПРОМТОВАРНЫЙ (ФУРГОН)
VAN FOR MANUFACTURED GOODS (VAN)

34 руб.
rubles

ИЗОТЕРМИЧЕСКИЙ (ТЕРМО)
INSULATED (THERMO)

35 руб.
rubles

РЕФРИЖЕРАТОРНЫЙ (РЕФ)
REFRIGERATED (REF)

38 руб.
rubles

БОРТОВОЙ (БОРТ)
FLATBED (BOARD)

31 руб.
rubles



Примерная стоимость 1 км пути за аренду 20-тонника

APPROXIMATE LEASE COST FOR A 20 TON TRUCK (PER 1 KM OF ROUTE):

ТЕНТОВАННЫЙ (ТЕНТ)
TILT-COVERED (TILT)

55 руб.
rubles

ПРОМТОВАРНЫЙ (ФУРГОН)
VAN FOR MANUFACTURED GOODS (VAN)

55 руб.
rubles

ИЗОТЕРМИЧЕСКИЙ (ТЕРМО)
INSULATED (THERMO)

60 руб.
rubles

РЕФРИЖЕРАТОРНЫЙ (РЕФ)
REFRIGERATED (REF)

68 руб.
rubles

БОРТОВОЙ (БОРТ)
FLATBED (BOARD)

55 руб.
rubles

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ► TRANSPORT INFRASTRUCTURE

Аэропорт Ставрополь

STAVROPOL AIRPORT

Является внутрисоюзным узловым аэропортом федерального значения, имеет статус международного и обеспечивает авиационное сообщение с регионами Российской Федерации, странами СНГ и дальнего зарубежья.

It is an international air hub of federal importance, provides air communication with the regions of the Russian Federation, the CIS and foreign countries.



Грузовой склад (объемом 545 куб. м) по производственным площадям и технической оснащённости позволяет обрабатывать до 35 тонн груза в сутки. The production facilities and technical equipment of its cargo warehouse (with a volume of 2800 cubic meters) allow to handle up to 35 tons of cargo per day.



Пропускная способность аэропорта – 12 рейсов в сутки на ВС I и II классов. The airport capacity is 12 flights per day for I and II class aircrafts.



Авиaperевозки из Москвы в Ставрополь тарифы на авиаперевозки грузов (рублями)
Moscow-Stavropol air cargo carriage
Air cargo tariffs (rubles)

СРОК ДОСТАВКИ – 1-2 ДНЯ / DELIVERY PERIOD - 1-2 DAYS

0Т / 82 or more - стоимость 1 кг груза / cost per 1 kg of cargo

2050 - минимальная стоимость / minimum cost

ОСОБЕННОСТИ ГРУЗОВЫХ АВИАПЕРЕВОЗОК / AIR CARGO CARRIAGE SPECIFICS

Тариф включает в себя обработку груза в аэропорту вылета.

При перевозке легковесного груза применяется «объемный коэффициент».

Обработка тяжеловесного груза: 1 место от 80 до 200 кг – 13,36 руб./кг;

1 место свыше 200 кг – 13,36 руб./кг.

Tariff includes cargo handling at the departure airport. When transporting light cargo, a «volume factor» is applied. Heavy cargo handling: 1 piece from 80 to 200 kg – 13,36 rubles/kg; 1 piece over 200 kg – 13,36 rubles/kg.



Железнодорожный вокзал.
Тариф на перевозку грузов (рублями)
Railway station
Freight rate (rubles)

СТАВРОПОЛЬ-МОСКВА (7 ДНЕЙ)

STAVROPOL-MOSCOW/7 DAYS

16 989 - 1 т. (1 куб.м) / 1 т. (1 m³)

119 830 - 10 т. (6 куб.м) / 10 т. (6 m³)

353 160 - 30 т. (10 куб.м) / 30 т. (10 m³)

СТАВРОПОЛЬ-НОВОРОССИЙСК (5 ДНЕЙ)

STAVROPOL-NOVOROSIYSK / 5 DAYS

14 644 - 1 т. (1 куб.м) / 1 т. (1 m³)

102 297 - 10 т. (6 куб.м) / 10 т. (6 m³)

303 169 - 30 т. (10 куб.м) / 30 т. (10 m³)

МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО ► MUNICIPAL PRIVATE PARTNERSHIP

Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение соглашений:
THE LIST OF OBJECTS AVAILABLE FOR CONCLUDE AGREEMENTS:

16 млн руб.
m rub.
Реконструкция здания МБУ ДО СШ по футболу г. Ставрополя (ул. Репина, 146)
Reconstruction of the building of MBU BC soccer school in Stavropol (146, Repina St.)

1,6 млн руб.
m rub.
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса
Construction of a sports and recreation center

11 млн руб.
m rub.
Размещение и строительство канализационной сети по улице 45 Параллель и канализационной насосной станции в районе пересечения улицы Рогожниковой и улицы 45 Параллель
Placement and construction of sewage network on 45th Parallel Street and sewage pumping station near the intersection of Rogozhnikov Street and 45th Parallel Street

52 млн руб.
m rub.
Строительство сетей водоотведения в 573 квартале города Ставрополя
Construction of sewage networks in Stavropol city block 573

870 млн руб.
m rub.
Строительство подающего водовода на очистные сооружения города Ставрополя
Construction of the water supply pipeline to the treatment facilities of the city of Stavropol

23 млн руб.
m rub.
Создание культурно-исторического этнографического комплекса «Казачье подворье» (х. Грушевый)
Creation of a cultural and historical ethnographic complex Cossack Backyard (the village of Grushevyy)

700 млн руб.
m rub.
Создание комплексного археологического и природного музея под открытым небом
Creation of an integrated archaeological and natural open-air museum

МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО ► MUNICIPAL PRIVATE PARTNERSHIP

до 90 дней
up to 90 days
рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства
(глава города Ставрополя)
consideration of a municipal private partnership project implementation proposal
(Head of Stavropol city)

от 45 дней
days and more
организация и проведение процедуры для заключения соглашения
(Администрация города Ставрополя)
carrying out the appropriate procedures for concluding the agreement
(Stavropol city administration)

оценка сравнительного преимущества проекта
(Министерство экономического развития Ставропольского края)
comparative advantage assessment of the project
(Ministry of Economic Development of Stavropol Territory)
до 90 дней
up to 90 days

заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве
(глава города Ставрополя)
conclusion of the municipal private partnership agreement
(Head of Stavropol city)


ПРЕФЕРЕНЦИИ ► PREFERENCES

- возмещение части капитальных затрат (НДС):
partial reimbursement of capital costs (VAT);
- земельный участок предоставляется без торгов:
land plot allocating without bidding;
- льготный размер арендной платы:
preferential rent;
- предоставление инвестиционного налогового кредита:
provision of investment tax credit;
- предоставление государственных гарантий Ставропольского края:
provision of Stavropol Territory state guarantees;
- режим «Одного окна»:
«One window» mode;
- бюджетные инвестиции в инфраструктуру:
budget allocations for infrastructure;
- субсидирование капитальных затрат:
subsidizing capital costs.

СТАВКА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ 0,01%
при предоставлении земельного участка в аренду для проведения
строительных работ по осуществлению инвестиционного
проекта, но не более 10 лет
RENTAL RATE 0.01%* AND
When a land plot is leased but not more than 10 years for the payback period
of a large-scale investment project, but not more than 10 years

НАЛОГОВЫЕ ЛЬБОТЫ / TAX PREFERENCES

0% Налог на имущество 0%
в течение 5 лет после признания имущества
в качестве объекта основных средств
Property Tax 0%
for 5 years since establishing the property
as a fixed asset

5% Налоговая ставка 5%
для отдельных категорий
налогоплательщиков
5% tax rate
for certain taxpayer categories

Освобождение
от земельного налога
Land tax exemption

15,5% Налог на прибыль
15,5%* на срок окупаемости проекта,
17,5%* после окупаемости проекта
Income tax
15.5% * during the project payback period,
17.5% * after the project payback period
not more than 20 years

СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТА В РЕЖИМЕ «ОДНОГО ОКНА» ► «ONE WINDOW» MODE PROJECT SUPPORT

Направления работы в режиме «Одного окна»: сопровождение предоставления муниципальных и государственных услуг; консалтинговая поддержка; взаимодействие с контрагентами по вопросам сопровождения реализации проектов.
«One window» mode activities: support in using the municipal and state services; consulting support; communication with the contractors regarding the project implementation.



- пакет документов минимизирован
the set of documents is kept to a minimum
- процедура не требует личного участия инициатора
the process does not require personal participation or signing additional documents
- занимает не более 10 дней
takes not more than 10 days

РИП ЭНЕРГИЯ ► «ENERGY» REGIONAL INDUSTRIAL PARK

Распоряжением Правительства Ставропольского края от 13 марта 2018 г. № 89-рп на территории города Ставрополя создан региональный индустриальный парк «Энергия» общей площадью 50,3 га (включает 4 земельных участка 12/2/3,3/33 га).

According to the Stavropol Territory Government Decree dated March 13, 2018 No. 89-rp, a regional industrial park named «Energy» has been established in Stavropol with a total area of 50.3 hectares (includes 4 land plots: 12/2/3,3/33 ha).

Свободные инфраструктурные мощности регионального парка:

Available infrastructure capacities of the regional park:

УЗЕЛ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ
POWER SUPPLY 110/10 кв. кв. – 25 Мвт MW

СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
WATER SUPPLY 300 куб. м /час m³ / hour

СЕТИ ВОДООТВЕДЕНИЯ
WATER DISPOSAL 250 куб. м /час m³ / hour

СЕТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ
GAS SUPPLY 4 500 куб. м /час m³ / hour

Существующая инженерная инфраструктура незначительно удалена от данных земельных участков - существует возможность подключения к сетям газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения.
Existing engineering infrastructure is insignificantly distant from these land plots - there is a possibility to connect to the networks of gas, electricity, water, wastewater.

26 Инвестиционный паспорт города Ставрополя
Investment passport of Stavropol city

НАПРАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИИ:

фармацевтическая промышленность;
pharmaceutical industry;

легкая промышленность;
light industry;

производство по выпуску машин, оборудования, транспортных средств и отдельных компонентов;
manufacturing of machinery, equipment, vehicles and their parts;

перерабатывающее производство;
processing industry;

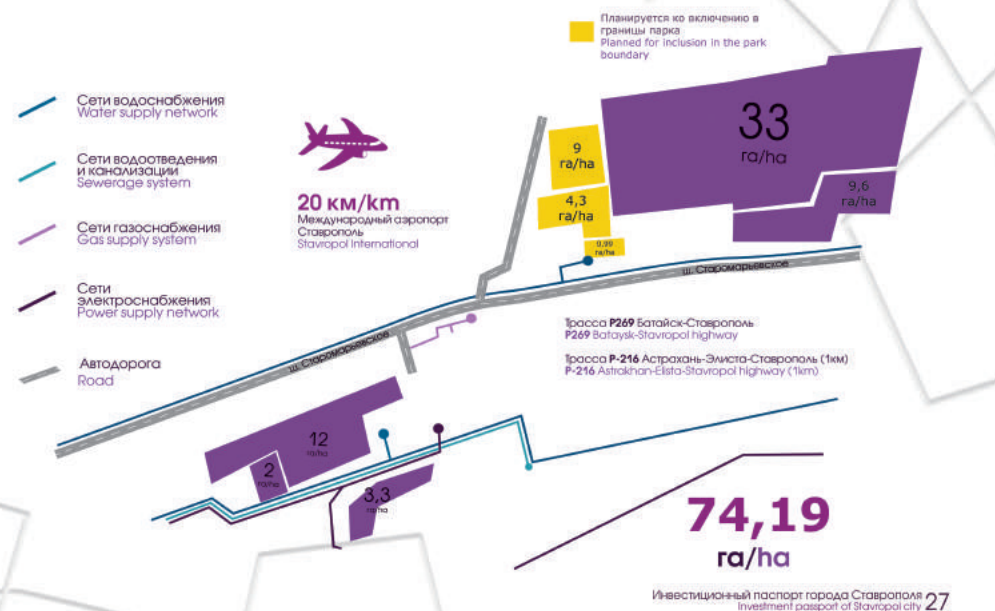
растениеводство;
plant growing;

транспортно-логистическое обслуживание;
transport and logistics services;

обрабатывающая промышленность;
manufacturing;

деятельность по обработке вторичного сырья;
secondary raw materials processing.

РИП ЭНЕРГИЯ ► «ENERGY» REGIONAL INDUSTRIAL PARK



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ ПАРК ► REGIONAL TOURISM AND RECREATION PARK

Координационным советом по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края принято решение от 11 декабря 2019 г. № 63 о создании туристско-рекреационного парка на территории города Ставрополя. Включает **1 земельный участок площадью 8 га**.
 The Coordinating Council for the Development of Investment Activity and Competitive Environment of the Stavropol Territory made a resolution dated December 11 2019 No. 63 to establish a tourism and recreation park within the area of Stavropol. Includes **1 land plot with an area of 8 ha**.

Свободные инфраструктурные мощности регионального парка: Available infrastructure capacities of the regional park:



Существующая инженерная инфраструктура незначительно удалена от данных земельных участков – существует возможность подключения к сетям газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения.
 The existing engineering infrastructure is located at a short distance from these land plots. There is an opportunity to connect to the gas, electricity, and water supplies as well as to the water disposal system.

НАПРАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИИ: SPECIALIZATION:

деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания;
 hotels and similar accommodation;

деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания;
 restaurants and cafes, cafeterias, fast food restaurants;

деятельность зрелищно-развлекательная прочая, не включенная в другие группировки.
 other entertainment and recreation activities

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ ПАРК ► REGIONAL TOURISM AND RECREATION PARK

Сети водоснабжения
Water supply network

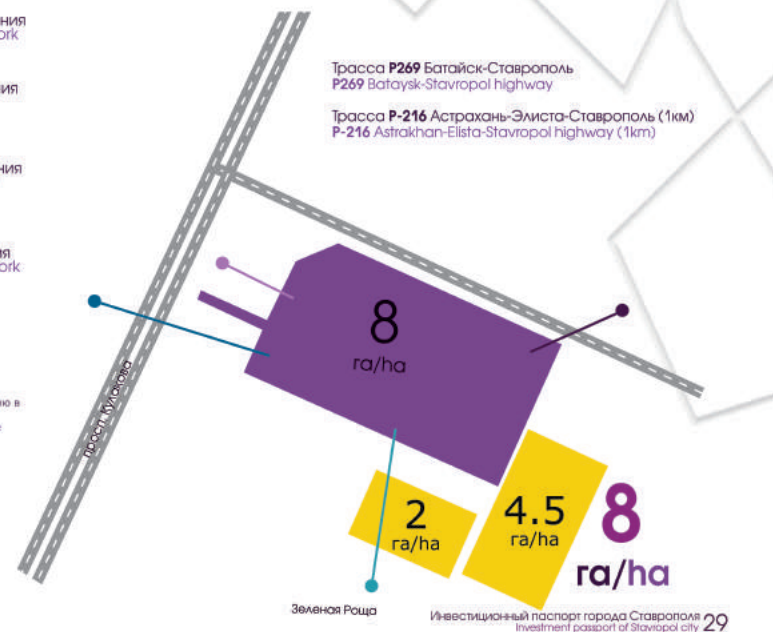
Сети водоотведения и канализации
Sewerage system

Сети газоснабжения
Gas supply system

Сети электроснабжения
Power supply network

Автомобильная дорога
Road

Планируется ко включению в границы парка
Planned for inclusion in the park boundary



РИП СТАВРОПОЛЬ ► «STAVROPOL» REGIONAL INDUSTRIAL PARK

Распоряжением Правительства Ставропольского края от 05 декабря 2019 г. № 512-рп на территории города Ставрополя создан региональный индустриальный парк «Ставрополь» общей площадью 48,1 га (включает 14 земельных участков 3,3; 0,6; 1,4; 8,5; 8,2; 1,8; 10; 2,7; 1,8; 1,2; 1,2; 1,6; 1,3; 1,6; 1,6 га).

According to the Stavropol Territory Government Decree dated December 5, 2019 No. 512-rp, a regional industrial park named «Stavropol» has been established in Stavropol with a total area of 48.1 hectares (includes 14 land plots: 3.3; 0.6; 1.4; 8.5; 8.2; 1.8; 10; 2.7; 1.8; 1.2; 1.2; 1.6; 1.3; 1.6; 1.6 ha).

Свободные инфраструктурные мощности регионального парка: Available infrastructure capacities of the regional park:



Существующая инженерная инфраструктура незначительно удалена от данных земельных участков – существует возможность подключения к сетям газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения.
The existing engineering infrastructure is located at a short distance from these land plots. There is an opportunity to connect to the gas, electricity, and water supplies as well as to the water disposal system.

НАПРАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИИ:

SPECIALIZATION:

перерабатывающая промышленность;
processing industry;

легкая промышленность;
light industry;

производство машин и оборудования, транспортных средств и отдельных компонентов;
manufacturing of machinery, equipment, vehicles and their parts;

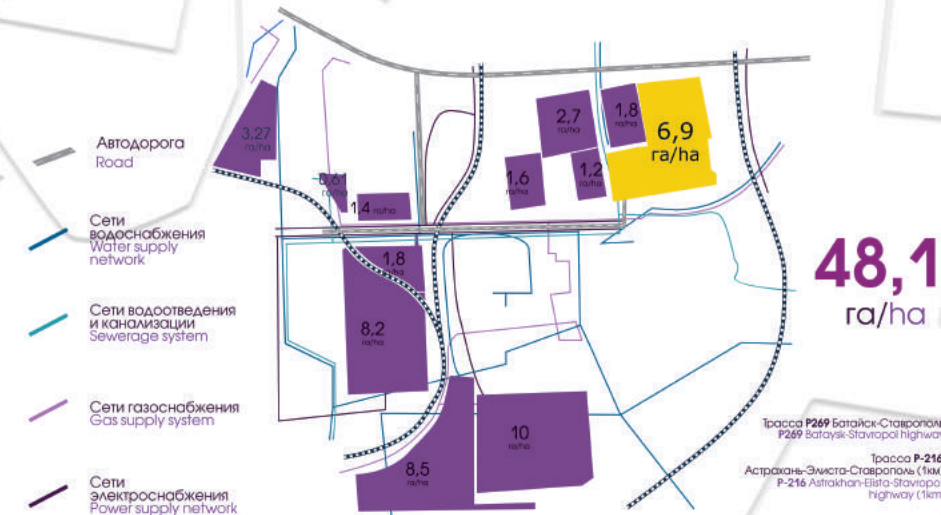
производство текстильных изделий, изделий из бумаги и картона, изделий из пластмасс;
manufacturing of textiles, paper and paperboard products, plastic products;

производство пищевых продуктов;
manufacturing of food products;

складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность;
warehousing and ancillary transport activities;

деятельность по обработке вторичного сырья
secondary raw materials processing.

РИП СТАВРОПОЛЬ ► «STAVROPOL» REGIONAL INDUSTRIAL PARK



СКИП «МАСТЕР» ► STAVROPOL REGIONAL INDUSTRIAL PARK «MASTER»

Ставропольский краевой индустриальный парк «Мастер» создан в 2015 году на площадке завода «Автоприцеп-КАМАЗ» в рамках соглашения с Правительством Ставропольского края. Stavropol Regional Industrial Park «Master» (SKIP «Master») was created in 2015 on the base of the «Avtopricep-KAMAZ» plant as a part of the agreement with the Stavropol Territory Government.

Стратегические цели создания: Strategic objectives:

- ▶ помощь в создании и развитии бизнеса;
assistance in creating and developing businesses;
- ▶ создание благоприятных условий для взаимодействия крупного и малого бизнеса;
creating favorable conditions for the interaction of large and small-sized businesses;
- ▶ развитие промышленных бизнес-проектов и современных, экономически эффективных производств.
development of industrial business projects and modern cost-effective production facilities.

Инвестор проекта – Камский индустриальный парк «Мастер» (дочернее общество ПАО «КАМАЗ»).
The project investor is Kama Industrial Park «Master» (a subsidiary of «KAMAZ» PJSC).

Реализуется при поддержке Правительства Ставропольского края.
Implemented with the support of the Stavropol Territory Government.



СКИП «МАСТЕР» ► STAVROPOL REGIONAL INDUSTRIAL PARK «MASTER»

УДОБНОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ: COMPENSATION OF PRODUCTION COSTS:

центр юга России;
center of the South of Russia;
пересечения трасс из Ростова-на-Дону, Новочеркасска,
Элисты, Краснодара, Махачкалы
intersection of Rostov-on-Don, Nevinnomyssk, Elista, Krasnodar,
Makhachkala routes.

ПРЕИМУЩЕСТВА ПАРКА: PARK ADVANTAGES:

развитая транспортная сеть;
developed transportation system;
наличие железнодорожных путей;
railway line;
близость к крупным региональным промышленным
предприятиям.
close proximity to large regional industrial enterprises.

К услугам резидентов предоставляются
профессиональная охрана и видеонаблюдение,
медицинский пункт, столовая, бухгалтерские,
юридические, клининговые услуги, МФЦ.
Professional security and video surveillance service,
a first-aid post, a canteen, accounting, legal,
cleaning services, and the multiservice center
are available for the residents.

СКИП «Мастер» включен в Ассоциацию индустриальных парков Российской Федерации, имеет сертификат соответствия требованиям Национального стандарта Российской Федерации.
SKIP «Master» is a member of the Association of Industrial Parks of the Russian Federation, has a certificate of compliance to the National Standard of the Russian Federation.

Площадь земельного участка – 28 га;
более 200 тыс. кв. м производственных, складских, офисных помещений и открытых площадок.
Land area - 28 ha;
over 200 thousand square meters of production and storage facilities, office spaces and outdoor areas.

Предлагаются в аренду готовые производственные площадки с подведенными коммуникациями и грузоподъемными механизмами.
Production areas equipped with supply lines and load-lifting mechanisms are prepared for use and available for rent.

На площадях размещено 114 арендаторов: There are 114 tenants on the premises:

50 – резиденты промышленной направленности;
50 – residents of the industrial orientation;

740 млн рублей инвестировано с начала ведения деятельности резидентами;
740 million rubles have been invested since the start of the residents' activities;

1 000 рабочих мест созданы;
10 000,0 млн рублей – совокупный объем выручки резидентов;
10,000.0 million rubles – the total amount of residents' revenues;

100 % производственных мощностей освоены.
100% of production capacities have been reached.

355044, СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ, Г. СТАВРОПОЛЬ, ПР. КУЛАКОВА, 18
18 KULAKOVA AVE., STAVROPOL, STAVROPOL TERRITORY, 355044

☎ 8(8652) 38-70-77, 8(8652) 39-73-09

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ► INVESTMENT PROPOSALS



ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ КОНСЕРВОВ
CANNED FOOD PRODUCTION PLANT

50,2
млн руб.
million rubles

25
создаваемых
рабочих мест
creation of workplaces

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ► INVESTMENT PROPOSALS



**СТРОИТЕЛЬСТВО
РАЗВЛЕКАТЕЛЬНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО ЦЕНТРА**
THE BUILDING OF THE ENTERTAINMENT AND
RECREATION CENTER

1 155,0
млн руб.
million rubles

30
создаваемых
рабочих мест
creation of workplaces

**ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ
ПОЛИМЕРНОЙ УПАКОВКИ**
PLANT FOR THE PRODUCTION OF
POLYMERIC PACKAGING

3 000,0
млн руб.
million rubles

100
создаваемых
рабочих мест
creation of workplaces



**СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА ЗАПАСНЫХ ЧАСТЕЙ
ДЛЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ТЕХНИКИ**
ESTABLISHMENT OF THE PRODUCTION OF SPARE PARTS
FOR AGRICULTURAL MACHINERY

500,0
млн руб.
million rubles

30
создаваемых
рабочих мест
creation of workplaces

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ► INVESTMENT PROPOSALS



СОЗДАНИЕ РЕГИОНАЛЬНОГО
DATA-ЦЕНТРА "KEY-POINT"
ESTABLISHING THE REGIONAL DATA
CENTER "KEY-POINT"

1 500,0
млн руб.
million rubles

20
создаваемых
рабочих мест
creation of workplaces

ПРОИЗВОДСТВО СУХИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ СМЕСЕЙ
ДЛЯ РАЗВИТИЯ АДДИТИВНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
PRODUCTION OF DRY BUILDING MIXTURES FOR
DEVELOPMENT OF ADDITIVE CONSTRUCTION

53,0
млн руб.
million rubles

20
создаваемых
рабочих мест
creation of workplaces



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ► INVESTMENT PROPOSALS

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ФУТБОЛЬНОГО
СПОРТИВНОГО КОМПЛЕКСА С БАССЕЙНОМ
INVESTMENT PROJECT FOR A FOOTBALL SPORTS COMPLEX
WITH SWIMMING POOL

400,0
млн руб.
million rubles

20
создаваемых
рабочих мест
creation of workplaces



МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ► MUNICIPAL SERVICES

Заключение договора аренды земельного участка без проведения торгов (постановление Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 г. № 305)

CONCLUSION OF A LAND LEASE AGREEMENT WITHOUT BIDDING
(per the Directive of the Governor of the Stavropol Territory dated June 16, 2015 No.305)

30 календарных дней / calendar days
СРОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ / CONCLUSION PERIOD

ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТОВ PREPARING THE DOCUMENTS

13 ДНЕЙ / days
подача заявления в министерство экономического развития Ставропольского края / filing an application to the Ministry of Economic Development of Stavropol Territory

13 ДНЕЙ / days
выдача заключения отраслевыми министерствами и администрацией города Ставрополя / issuing an approval by sectoral ministries and Stavropol city administration

10 ДНЕЙ / days
принятие решения совещательным органом / decision - making by the deliberative body

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ CONCLUSION OF THE LEASE

Пакет документов / Set of documents:

- ▶ паспорт объекта с пояснительной запиской, в том числе:
 - описание объекта с обоснованием целесообразности его размещения на территории муниципалитета;
 - соответствие размещения объекта документам территориального планирования;
 - сведения о соответствии объекта приоритетом, целям и задачам, определенным документами стратегического планирования, государственными и ведомственными программами;
 - предполагаемый общий объем инвестиций и источники финансирования;
 - сведения о количестве создаваемых рабочих мест;
- планируемый объем вложений;
- сроки и этапы размещения объекта;
- разрешение на размещение объекта с пояснительным отчетом, включая:
 - object description with the justification of reasonability of it's siting within the city territory;
 - confirmation that the object is sited in accordance to the area planning documents;
 - information on the compliance of the object with the priorities, goals and objectives defined by the strategic planning documents, state and departmental programs;
 - estimated total investment volume and sources of financing;
 - information on the number of jobs created;
 - estimated total revenue;
 - timeframe and stages of the object construction;
- ▶ копии учредительных документов заявителя и документов, подтверждающих полномочия руководителя; / copies of incorporation documents of the applicant company and documents confirming the powers of the head;
- ▶ копии свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе; / copy of the certificate of registration of the applicant with the tax authority;
- ▶ выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявления; / record extract from the Unified State Register of Legal Entities, issued not earlier than 30 calendar days prior to the date of the application filing;
- ▶ справка, подписанная руководителем заявителя, об отсутствии:
 - прохождения заявителем процедуры реорганизации, ликвидации или нахождения в процедуре, применяемой в деле о банкротстве;
 - наложения ареста или обращения взыскания на имущество заявителя;
- ▶ документы, подтверждающие возможность финансового обеспечения размещения объекта в размере не менее 50 % от его стоимости; / documents confirming the capability to financially secure the siting of the object in the amount of at least 50% of its value.

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ► MUNICIPAL SERVICES

Предоставление градостроительного плана земельного участка (приказ комитета градостроительства администрации города Ставрополя от 05.04.2017 № 19-од)

REGISTRATION OF A LAND PLOT DEVELOPMENT PLAN
(Decree of the Urban Committee of Stavropol city administration dated 05.04.2017 No. 19-od)

Услуга предоставляется на безвозмездной основе Service is provided free of charge

предварительная консультация (по телефону) / initial consultations (by phone)

обращение в МФЦ / submitting a request to a multiservice center

регистрация заявления / filing of application

комплектация документов / compiling the set of documents

рассмотрение специалистом / application consideration

14 рабочих дней / days
выдается градостроительный план земельного участка / LAND PLOT DEVELOPMENT PLAN ISSUED

Пакет документов / Set of documents:

- ▶ заявление; / application form;
- ▶ документ, удостоверяющий личность представителя юридического лица; / proof of identity of a legal representative;
- ▶ правоустанавливающий документ на земельный участок, право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, а title document for the land plot the right to which is not registered in the Unified State Register of Immovable Property.

услуга предоставляется / service is provided by

КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
THE URBAN COMMITTEE
OF STAVROPOL CITY ADMINISTRATION

8(8652) 24-07-01

Инвестиционный паспорт города Ставрополя / investment passport of Stavropol city 39

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ► MUNICIPAL SERVICES

Предоставление разрешения на строительство
(приказ комитета градостроительства администрации города Ставрополя от 19.07.2019 № 38-од)

ISSUING A BUILDING PERMIT
(Decree of the Urban Committee of Stavropol city administration dated 19.07.2019 No. 38-od)

Пакет документов / Set of documents:

- заявление / application form;
- документ, удостоверяющий личность представителя юридического лица; proof of identity of a legal representative;
- правоустанавливающий документ на земельный участок (при наличии); land title certificate (if available);
- соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка (при необходимости); private easement agreement (if deemed necessary);
- проектная документация / project documentation;
- положительное заключение экспертизы проектной документации; positive conclusion of the expert review of construction documents;
- согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта (при необходимости); consent of all right holders of the object of capital construction in case of reconstruction of such object (if deemed necessary);
- схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка (при необходимости); layout of the land plot or land plots on the cadastral plan of the territory on the basis of which the said land plot has been formed and the town planning plan of the land plot has been issued (if deemed necessary);
- копия свидетельства об аккредитации организации, выдавшей заключение негосударственной экспертизы проектной документации; copy of an accreditation certificate of the institution that issued the conclusion of the non-governmental expert review of the project documentation;
- положительное заключение экологической экспертизы (при необходимости); positive conclusion of the environmental impact audit (if deemed necessary).

услуги предоставляет / service is provided by:

КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
THE URBAN COMMITTEE OF STAVROPOL CITY ADMINISTRATION

8(8652)24-25-04

Услуга предоставляется на безвозмездной основе Service is provided free of charge

предварительное консультирование (по телефону)
initial consultations (by phone)

обращение в МФЦ
submitting a request to a multiservice center

комплектование документов в рамках межведомственного взаимодействия
compiling the set of documents within the scope of interdepartmental interaction

регистрация заявления
filing of application

рассмотрение специалистом
application consideration

5 рабочих дней / within 5 days
ВЫДАЕТСЯ РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
BUILDING PERMIT IS ISSUED

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ► MUNICIPAL SERVICES

Разрешение на ввод в эксплуатацию
(приказ комитета градостроительства администрации города Ставрополя от 27.04.2017 № 36-од)

ISSUING A COMMISSIONING PERMIT
(Decree of the Urban Committee of Stavropol city administration dated 27.04.2017 No. 36-od)

Пакет документов / Set of documents:

- заявление / application form;
- документ, удостоверяющий личность представителя юридического лица; proof of identity of a legal representative;
- правоустанавливающий документ на земельный участок (при наличии); land title certificate (if available);
- соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка в случае установления сервитута при условии, что сервитут не зарегистрирован в Едином государственном реестре недвижимости; private easement agreement providing that the easement is not registered in Unified State Register of Immovable Property;
- схема расположения объекта, сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка; location plan of the facilities and utility networks within the land plot;
- акт приема / act of acceptance;
- технический план / technical plan;
- копия договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта (при необходимости); copy of a compulsory liability insurance agreement of the dangerous installation holder (if deemed necessary);
- документы, подтверждающие передачу гарантирующим поставщиком электрической энергии в эксплуатацию прибором учета электрической энергии многоэтажных домов и помещений в многоквартирном доме; подписанные представителями гарантирующего поставщика электрической энергии документы, подтверждающие передачу электрических сетей в эксплуатацию; documents confirming the transfer of electricity meters of apartment buildings and premises in apartment buildings, signed by representatives of the guaranteeing suppliers of electricity;
- документы, подтверждающие соответствие объекта, технических регламентов, проектной документации техническим условиям подключения к сетям инженерно-технического обеспечения; documents confirming the compliance of the object with technical regulations; project documentation, technical conditions of connecting to utility networks.

Услуга предоставляется на безвозмездной основе Service is provided free of charge

предварительное консультирование (по телефону)
initial consultations (by phone)

обращение в МФЦ
submitting a request to a multiservice center

комплектование документов в рамках межведомственного взаимодействия
compiling the set of documents within the scope of interdepartmental interaction

регистрация заявления
filing of application

рассмотрение специалистом
application consideration

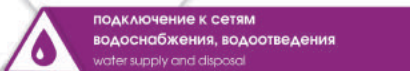
5 рабочих дней / within 5 days
ВЫДАЕТСЯ РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
COMMISSIONING PERMIT IS ISSUED

услуги предоставляет / service is provided by:

КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
THE URBAN COMMITTEE OF STAVROPOL CITY ADMINISTRATION

8(8652)24-25-04

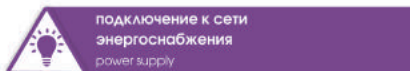
РЕСУРСОНАБЖАЮЩИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ► STAVROPOL UTILITY PROVIDERS



подключение к сетям
водоснабжения, водоотведения
water supply and disposal

МУП «Водоканал города Ставрополя»
MUP «VODOKANAL»

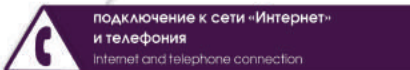
г. Ставрополь, ул. Ленина, 45б
45b Lenina street, Stavropol
8(8652) 56-29-66
<http://www.water26.ru/>



подключение к сети
энергоснабжения
power supply

АО «Ставропольские городские
электрические сети»
AO «Stavropol'skiye gorodskiye elektricheskiye seti»

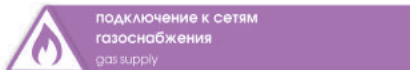
г. Ставрополь, ул. Суворова, 2
2 Suvorova street, Stavropol
8 (8652) 26-03-00
<https://stavseti.ru/>



подключение к сети «Интернет»
и телефония
Internet and telephone connection

ПАО «Ростелеком»
PAO «Rostelekom»

г. Ставрополь, просп. Октябрьской Революции, 10/12
10/12 Oktyabrskoy Revolyutsii ave., Stavropol
8(8652) 95-11-12
<https://stavropol.rt.ru/>



подключение к сетям
газоснабжения
gas supply

АО «Ставропольгаз»
AO «Stavropolgaz»

г. Ставрополь, улица Маяковская, 9
9 Mayakovskogo street
8(8652) 23-71-04
<http://www.vdgo.ru/>

ТАРИФЫ ► TARIFFS

СРЕДНИЙ ТАРИФ
для коммерческих организаций за потребляемые ресурсы
AVERAGE UTILITY TARIFFS FOR BUSINESSES

ВОДОСНАБЖЕНИЕ: WATER SUPPLY:	ВОДООТВЕДЕНИЕ: WATER DISPOSAL:	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ: HEAT SUPPLY:	ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ: POWER SUPPLY:	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ: GAS SUPPLY:
44,53 руб./м ³ rubles / m ³	23,33 руб./м ³ rubles / m ³	2 586,61 руб./ГКал rubles / Gcal	9,20 руб./МВт rubles / MWatt	8,95 руб./м ³ rubles / m ³



ЗАТРАТЫ НА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ

производственных объектов к инженерным сетям, а также создание 1 км сетей определены:
EXPENSES ON THE CONNECTION OF THE PRODUCTION FACILITIES TO THE UTILITY GRIDS,
as well as on building 1km of the grid, are regulated by:



водоснабжение
и водоотведение
water supply and disposal

постановление региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края
от 19 декабря 2018 г. № 58
Act of Regional Tariff Commission
of the Stavropol Territory,
dated Dec 19, 2018 No.58



энергоснабжение
power supply

постановление региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края
от 26 декабря 2018 г. № 60/8
Act of Regional Tariff Commission
of the Stavropol Territory,
dated Dec 26, 2018 No. 60/8



газоснабжение
gas supply

постановление региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края
от 28 декабря 2018 г. № 61/1
Act of Regional Tariff Commission
of the Stavropol Territory,
dated Dec 28, 2018 No.61/1

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ И МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ► STATE AND MUNICIPAL SERVICES

более **80%**
over

жителей города Ставрополя зарегистрированы на Едином портале государственных и муниципальных услуг Ставропольского края
of Stavropol city residents are registered on the Public Services Portal of the Stavropol Territory

4.98 балла
points

— средняя оценка гражданами работы МКУ «МФЦ в городе Ставрополе» по пятибалльной шкале
citizens assess the MKU «Stavropol Multiservice Center» functioning at 4.98 points on a five-point scale (averagely)

Задачи МКУ «МФЦ в городе Ставрополе»
Goals of the MKU «Stavropol Multiservice Center»:

- развитие сети многофункциональных центров;
development of the multiservice center network;
- максимизация числа государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде;
increasing the number of state and municipal services in digital format;
- сокращение сроков осуществления административных действий, в том числе путем предоставления услуг в рамках комплексного запроса;
shortening the time period required for making administrative arrangements, such as providing services in a package;
- развитие сектора специализированных услуг для бизнеса;
enhancing specialized services for business.

Формирование информационного пространства с учетом потребностей населения города Ставрополя.
Creating the information space given the needs of Stavropol city residents:

повышение качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Ставрополе, в том числе в электронной форме;
improving the quality and accessibility of state and municipal services in Stavropol, including the digital format.



МФЦ В ГОРОДЕ СТАВРОПОЛЕ ► MKU «STAVROPOL MULTISERVICE CENTER»

Адреса в городе Ставрополе:
Branches in Stavropol:

улица Васильева, 49
49 Vasilyeva street

улица Голенева, 21
21 Goleneva street

улица Мира, 282А
282А Mira street

улица Тухачевского, 16Б
16B Tukhachevskogo street

улица 50 лет ВЛКСМ, 8А/1-2
8А/1-2 50 let VLKSM street

проспект Кулакова, 10 М
10 M Kulakova Ave

118

ОКОН ОБСЛУЖИВАНИЯ МФЦ
CUSTOMER SITES AT THE CENTER

222

СОТРУДНИКОВ МФЦ
STAFF NUMBER

533 403

ОБРАЩЕНИЙ В МФЦ
REQUESTS NUMBER



РЕЖИМ РАБОТЫ		BUSINESS HOURS	
8 ⁰⁰ - 20 ⁰⁰	8 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰	8 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰	8 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰
		8 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰	8 ⁰⁰ - 13 ⁰⁰ вых./closed

СОПРОВОЖДЕНИЕ И ПРОДВИЖЕНИЕ ► SUPPORT AND PROMOTION

ГУП СК «Корпорация развития Ставропольского края»
Development Corporation of Stavropol region

► консалтинг, сопровождение реализации проектов от выбора площадки до ввода в эксплуатацию
consulting, support in the process of project implementation from site finding to commissioning

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 199
199 Dzerzhinskogo St., Stavropol
8 (8652) 333-300
<http://razvitie-stav.ru/>

НО «Фонд развития предпринимательства в Ставропольском крае»
Entrepreneurship Development Fund of the Stavropol Territory

► консалтинг, образовательные семинары, формирование документов для получения поддержки
consulting, educational workshops, help in compiling the document needed for support

г. Ставрополь, ул. Голенева, 73А
73A Golenieva St., Stavropol
8 (8652) 23-56-20
<http://fppsk.ru/>

НО «Фонд содействия инновационному развитию Ставропольского края»
Stavropol Territory Foundation for Innovative Development

► консалтинг, маркетинг, аудит, инжиниринг, сертификация производства
consulting, marketing, audit, engineering, manufacturing certification

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 199
199 Dzerzhinskogo St., Stavropol
8 (8652) 23-99-09
infond26.ru

АО «Российский экспортный центр»
Russian Export Center

► финансовые и нефинансовые меры поддержки экспортеров
financial and nonfinancial support of exporters

г. Ставрополь, ул. Пушкина, 25А
Stavropol, Pushkina St., 25A
8 (918) 766-78-48
exportcenter.ru

ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОЕКТОВ ► PROJECT FINANCING

НО «Фонд развития промышленности Ставропольского края»
Industrial Development Fund of the Stavropol Territory

► льготные займы от 3 млн. рублей и от 1% годовых
concessional loans from 3 million rubles and more from 1% interest
г. Ставрополь, проезд Чернышевского, 2, офис 17
Stavropol, 2, Chernyakhovsky proezd, office 17
8 (8652) 25-72-47
<http://fipzk.ru/>

АО «Агентство инвестиционного развития»
Investment Development Agency

► консалтинг, акционерное финансирование
consulting, equity financing
г. Ставрополь, ул. Мира, 267
267 Mira street, Stavropol
8 (8652) 99-23-73
aoid@ya.ru

ФГАУ «Российский фонд технологического развития»
Russian Fund of Technological Development

► льготные займы от 50 млн рублей и 5% годовых
concessional loans from 50 million rubles and more from 5% interest
г. Москва, переулок Лямин, б. стр. 1
b. block 1, Lyalin lane, Moscow
8 (800) 500-71-29
<http://ftrpf.ru/>

НМО «Ставропольский краевой фонд микрофинансирования»
Stavropol Regional Microloan Fund

► микрозаймы для малого и среднего бизнеса на льготных условиях
microloans for small and medium-sized enterprises on preferential terms
г. Ставрополь, ул. Пушкина, 25
25A Pushkina street, Stavropol
8 (8652) 35-41-66, 8 (988) 099-94-62
<http://stavgorant26.ru/>









ГУП СК «Гарантийный фонд поддержки МСП Ставропольского края»
Guarantee Support Fund for Small and Medium-sized Enterprises of the Stavropol Territory

► гарантии субъектам МСП и организациям поддержки инфраструктуры МСП
guarantees for small and medium-sized enterprises and the organizations supporting them
г. Ставрополь, ул. Пушкина, 25
25 Pushkina street, Stavropol
8 (8652) 75-50-00
<http://stavgarant26.ru/>


АО «Корпорация развития МСП»
Small and Medium-sized Enterprises Development Corporation


► информационное, маркетинговое, финансовое и юридическое сопровождение инвестиционных проектов, гарантии и кредитная поддержка
information, marketing, financial and legal support of investment projects, guarantee and loan support
г. Москва, Славянская площадь, 4, стр. 1
4, block 1, Slavanskaya square, Moscow
8 (800) 100-11-00
<http://corpmp.ru/>

НОРМАТИВНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ► STATUTORY REGULATION

-  Закон Ставропольского края от 1 октября 2007 года № 55-кз «Об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае»
Law of the Stavropol Territory dated Oct 1, 2007 No. 55-kz «On investment activities in the Stavropol Territory»
-  Закон Ставропольского края от 26 ноября 2003 года 44-кз «О налоге на имущество организаций»
Law of the Stavropol Territory dated Nov 26, 2003 No. 44-kz «On corporate property tax»
-  Закон Ставропольского края от 17 апреля 2012 года № 39-кз «Об установлении дифференцированных налоговых ставок для отдельных категорий налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения»
Law of the Stavropol Territory dated Apr 17, 2012 No. 39-kz «On tax differentiation for certain categories of taxpayers using the simplified tax system»
-  Закон Ставропольского края от 29 декабря 2009 года № 98-кз «О региональных индустриальных, агропромышленных, туристско-рекреационных и технологических парках»
Law of the Stavropol Territory dated Dec 29, 2009 No. 98-kz «On regional, industrial, agro-industrial, tourism and recreation and technology parks»
-  постановление Правительства Ставропольского края от 28 ноября 2013 г. № 434-п «Об утверждении порядка заключения, мониторинга хода реализации, изменения и расторжения инвестиционного соглашения»
Stavropol Territory Government Act dated Nov 28, 2013 No. 434-p «On adoption of the process of conclusion, implementation supervision, amendment and denouncement of an investment agreement»
-  постановление Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 г. № 305 «О некоторых мерах по реализации закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»»
Directive of the Governor of the Stavropol Territory dated Jun 16, 2015 No. 305 «On certain measures of implementation the Law of the Stavropol Territory «On certain questions of land regulation»»
-  решение Ставропольской городской Думы от 11 ноября 2005 г. № 149 «Об установлении земельного налога и введении его в действие на территории города Ставрополя»
Stavropol City Duma Resolution dated Nov 11, 2005 No. 149 «On introduction the land tax and its enforcement within Stavropol city territory».
-  постановление администрации города Ставрополя от 24 ноября 2016 г. № 2664 «Об утверждении муниципальной программы «Экономическое развитие города Ставрополя»»
Stavropol City Administration Act dated 24.11.2016 No. 2664 «On adoption of the municipal program «Economic Development of Stavropol city»»



 постановление администрации города Ставрополя от 21.07.2017 № 1294 «Об утверждении порядка предоставления субсидий субъектам малого предпринимательства, осуществляющим деятельность на территории города Ставрополя, на финансовое обеспечение затрат на открытие собственного бизнеса в сфере производства товаров и оказания услуг за счет средств бюджета города Ставрополя»
Stavropol City Administration Act dated 21.07.2017 No. 1294 «On adoption of the subsidies to small-sized enterprises conducting business within Stavropol city territory, on financial support for establishing business in the sphere of production and services using the budgetary funds of Stavropol city»

 постановление администрации города Ставрополя от 02.06.2017 № 945 «О порядке предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность на территории города Ставрополя, на частичное возмещение затрат в приоритетных сферах деятельности, за счет средств бюджета города Ставрополя»
Stavropol City Administration Act dated 02.06.2017 No. 945 «On adoption of the subsidies to small and medium-sized enterprises conducting business within Stavropol city territory on partial reimbursement in the priority spheres, using the budgetary funds of Stavropol city»

