

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 40
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ, ПРОВЕДЕННЫХ
КОМИССИЕЙ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ
И ЗАСТРОЙКЕ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

созданной постановлением администрации города Ставрополя
от 02.08.2011 № 2119

01.07.2014

г. Ставрополь

В соответствии со статьями 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования города Ставрополя, решения Ставропольской городской Думы от 28 июня 2006 года № 77 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Ставрополе», постановления администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 года № 2119 «О комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя» 27 июня 2014 года в малом зале заседаний администрации города Ставрополя (№ 206) по адресу: город Ставрополь, проспект Карла Маркса, № 96 состоялись публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства (при наличии) в городе Ставрополе.

В публичных слушаниях приняли участие 24 человек.

Сообщение о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии) и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства было опубликовано в газете «Вечерний Ставрополь» 17 октября 2014 года № 190 и размещено на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В период с 17.10.2014 по 23.10.2014 в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя поступили обращения:

Абдурахманова Бийарслава Абдурахмановича о снятии с рассмотрения вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства в СТ «Полет», участок № 236. Заявление принято к сведению и данный вопрос снят с рассмотрения.

Журавлевой Ольги Алексеевны о снятии с рассмотрения вопросов о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков в ДСНТ имени «Советской Армии», улица имени «Советской Армии»-2, № 181, 181-а. Заявление принято к сведению и данный вопрос снят с рассмотрения.

В ходе публичных слушаний, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя 24.10.2014 приняты следующие решения:

1. Рекомендовать главе администрации города Ставрополя принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства (при наличии) в городе Ставрополе для следующих объектов:

1.1. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 262, заявитель – Тимошенко Наталья Владимировна;

1.2. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 264, заявитель – Поставнича Ольга Витальевна;

1.3. «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 277, заявитель – Мишина Оксана Николаевна;

1.4 «Для индивидуального жилого дома» по адресу: город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 286, заявитель – Сурнева Татьяна Александровна;

1.5. «Под предприятие обслуживания и общественного питания» по адресу: город Ставрополь, ДНТ «Дружба», № 227-а, заявитель - Хачатрян Ануш Алексеевна;

1.6. «Под предприятие торговли» по адресу: город Ставрополь, ДНТ «Дружба», № 264-а, заявитель - Хачатрян Ануш Алексеевна;

1.7. «Под административным зданием» по адресу: город Ставрополь, улица Казачья/улица Калинина, заявитель – ООО «Ставсельхозинвест»;

1.8. «Под гаражом индивидуального автотранспорта» по адресу: город Ставрополь, улица Герцена, район жилого дома № 145, гараж литер Г4, заявитель - Ивлев Леонид Николаевич;

1.9. Под гаражом индивидуального автотранспорта» по адресу: город Ставрополь, улица Герцена, район жилого дома № 145, гараж № 5, заявитель – Ивлева Надежда Юлиановна;

1.10. «Под гаражом индивидуального автотранспорта» по адресу: город Ставрополь, улица Герцена, район жилого дома № 145, гараж литер Г6, заявитель - Ивлев Елена Леонидовна;

1.11. «Под гаражом индивидуального автотранспорта» по адресу: город Ставрополь, улица Некрасова, в районе жилого дома № 86, заявитель – Приходченко Владимир Дмитриевич;

1.12. «Под гаражом индивидуального автотранспорта» по адресу: город Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, в районе жилого дома № 3/2, заявитель – Мануйлова Татьяна Михайловна;

1.13. «Под гаражом индивидуального автотранспорта» по адресу: город Ставрополь, улица Ленина, в районе жилого дома № 424, гараж литер Г, заявитель – Кольчукаев Александр Игнатьевич;

1.14. «Под гаражом индивидуального автотранспорта» по адресу: город Ставрополь, улица Р.Люксембург, в районе жилого дома № 18/1, гараж (литер Г). заявитель – Федькова Надежда Николаевна;

1.15. «Под гараж индивидуального автотранспорта» по адресу: город Ставрополь, проезд Братский, в районе жилого дома № 1, заявитель – Федькова Надежда Николаевна;

1.16. «Под объект торгового назначения, гараж индивидуального автотранспорта» по адресу: город Ставрополь, улица Тельмана, 19-а заявитель – Ростовцева Ольга Степановна;

1.17. «Под индивидуальный жилой дом» по адресу: город Ставрополь, улица Перспективная, № 32, заявитель – Алексеев Владимир Дмитриевич;

1.18. «Под индивидуальный жилой дом переулок Командирский, № 5; вид разрешенного использования – под строительство жилого комплекса; заявитель – Серяк Максим Николаевич;

1.19. «под индивидуальный жилой дом» по адресу: город Ставрополь, переулок Командирский, № 7, заявитель – Ткаченко Анатолий Алексеевич;

1.20. «Под индивидуальный жилой дом» по адресу город Ставрополь, переулок Командирский, № 11, заявитель – Морозова Валентина Семеновна;

1.21. «Под индивидуальный жилой дом» по адресу: город Ставрополь, проезд Солдатский, № 13, заявитель – Абакумов Андрей Николаевич;

1.22. «Под индивидуальный жилой дом» по адресу: город Ставрополь, проезд Ясная Поляна, 2-а, заявители – Ляткин Петр Игнатьевич, Коваленко Петр Васильевич, Коваленко Андрей Петрович, Коваленко Виктор Петрович;

2. Рекомендовать главе администрации города Ставрополя принять решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства (при наличии) в городе Ставрополе для следующих объектов:

2.1. «Под индивидуальный жилой дом» по адресу: город Ставрополь, ДНТ «Ягодка», улица Розовая, № 46, заявитель – Бабовникова Татьяна Алексеевна;

2.2. «Под индивидуальный жилой дом» по адресу: город Ставрополь, ДНТ «Ягодка», улица Розовая, № 41, заявитель – Маркина Елена Николаевна;

2.3. «Под индивидуальный жилой дом» по адресу: город Ставрополь, улица Родники-3, № 13, заявитель – Каракешишян Левик Суренович;

2.4. «Под индивидуальный жилой дом» по адресу: город Ставрополь, ДНТ «Озон», № 195, заявитель – Хачатрян Сильва Эдиковна;

2.. «Под индивидуальный жилой дом с предприятием торговли» по адресу: город Ставрополь, улица Л.Толстого, № 86-а, заявитель – Форостян Василий Михайлович;

3. Сняты с рассмотрения следующие объекты:

3.1. «Под предприятие торговли, обслуживания» в СТ «Полет», участок № 236, заявитель – Абдурахманов Бийарслан Абдурахманович;

3.2. «Под предприятие торговли» по адрес: город Ставрополь, ДНСТ имени «Советской Армии», улица имени «Советской Армии»-2, № 181; 181-а, заявитель – Журавлева Ольга Алексеевна;

Заместитель председателя комиссии Г.А. Ленцов

Члены комиссии: Водяник И. В., Зимина С.В., Зыков В.А., Кишкинев В.И., Казаков С.А., Кравченко Д.С., Кочерга А.В., Куценко А.В., Матвиенко П.А., Меликов М.И., Перепелицына Н.В., Ржевский А.А., Рязанцев М.Ю., Савченко В.А., Тищенко Г.И.