



СТАВРОПОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

29 мая 2024 г.

г. Ставрополь

№ 302

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края Ставропольская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденное решением Ставропольской городской Думы от 25 августа 2021 г. № 596 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (с изменениями, внесенными решениями Ставропольской городской Думы от 26 января 2022 г. № 46, от 21 декабря 2022 г. № 148, от 13 марта 2024 г. № 276), следующие изменения:

1) дополнить пунктом 26¹ следующего содержания:

«26¹. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении внепланового контрольного мероприятия уполномоченным органом индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Ставрополя, определены согласно приложению 5 к настоящему Положению.»;

2) дополнить приложением 5 следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к Положению
о муниципальном земельном контроле
на территории муниципального образования
города Ставрополя Ставропольского края

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Ставрополя

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка, определенной в результате контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, площади земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка, выявленное в результате контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

4. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый контролируемым лицом земельный участок.».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

Председатель
Ставропольской городской Думы

Г.С.Колягин

Глава города Ставрополя

И.И.Ульянченко

Подписано 29 мая 2021 г.

