

16 час. 12 мин.

АКТ ПРОВЕРКИ
комитетом городского хозяйства администрации города Ставрополя
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 6

«11» августа 2017 г. по адресу: г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 116В/1

На основании: распоряжения исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Ставрополя, руководителя комитета городского хозяйства администрации города Ставрополя первый заместитель руководителя комитета городского хозяйства администрации города Ставрополя И.А. Скорнякова от 12.07.2017 № 6,

была проведена проверка в отношении: товарищества собственников жилья «Дом на Восточном», ИНН 2635102545 (далее – ТСЖ «Дом на Восточном»).

Продолжительность проверки: 6 часов

Акт составлен: комитетом городского хозяйства администрации города Ставрополя.

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен:
ТСЖ «Дом на Восточном» А.Б. Поделякина
12.07.2017


(подпись)

Лицо, проводившее проверку:

Мухортов Иван Олегович – главный специалист отдела муниципального жилищного контроля комитета городского хозяйства администрации города Ставрополя.

В ходе проведения внеплановой выездной проверки установлено:

что собственниками помещений многоквартирного дома № 4 по пер. Восточный согласно ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) выбран один из способов управления многоквартирным домом, а именно – управление товариществом собственников жилья на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД 06.06.2007

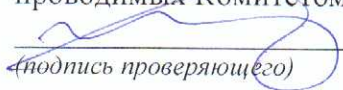
На основании решения общего собрания собственников создано товарищество собственников жилья «Дом на Восточном» (далее – товарищество) для совместного управления комплексом недвижимого имущества, подлежащей эксплуатации и распоряжения общим имуществом вышеуказанного многоквартирного дома.

Общая площадь дома составляет 7 243,9 кв. м.

В 2017 году выполнен текущий ремонт в подъездах, капитальный ремонт части кровли.

Территории МКД (26:12:011106:40) при осмотре находилась в хорошем санитарном состоянии, Захламлений на территории дома не выявлено. При осмотре подвалов и входного узла водоснабжения течи подтёков не выявлено. Водосточная система, отмостка, игровая площадка, козырьки над входами в подъезды, остекление, находятся в технически исправном состоянии. Общее имущество в целом содержится положительно, постоянно проводятся работы по устранению незначительных повреждений. Коммунальные услуги предоставляются в полном объёме.

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых Комитетом отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):


(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых Комитетом внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Подпись лица, проводившего проверку:

 / И.О. Мухортов/

С актом проверки ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил (отказался):
Председатель «Дом на Восточном» А.Б. Поделякина
11.08.2017


(подпись)

Пометка об отказе в ознакомлении с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица, проводившего проверку)