**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права**

**на заключение договора аренды земельного участка**

 **№ 4**

город Ставрополь 12 марта 2019 года

Комиссия, созданная в соответствии с распоряжениями комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 23.05.2018 № 358 «Об утверждении положения и состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» в редакции распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 28.02.2019 № 100 «О внесении изменения в приложение № 2 к распоряжению комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 23.05.2018 № 358 «Об утверждении положения и состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Горская ЛюдмилаАнатольевна | - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председатель комиссии |
|  |  |
| Филимонов Иван Михайлович | - главный специалист отдела формирования земельных участков, секретарь комиссии |
|  | Члены комиссии: |
| Амелина Татьяна Михайловна | - руководитель отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя |
| Заикина Татьяна Владимировна | - руководитель отдела учета и отчетности – главный бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Кнотько Елена Владимировна | - главный специалист отдела правового обеспечения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Ивашов Вадим Юрьевич | - руководитель отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Кобзев Евгений Васильевич | - руководитель отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Холод Светлана Викторовна | - руководитель отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

В соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 28.01.2019 г. № 140 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», информационным сообщением, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» от 13.02.2019 № 26, и размещенным в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на 13.03.2019 объявлен аукцион в отношении следующего лота:

**Лот № 1**. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 329, улица Доваторцев, кадастровый номер 26:12:011707:5733, площадь 1597 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – «магазины»

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 98 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 93 100,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 2 940,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: условие обеспечения сохранности зеленных насаждений (плодовые – 5 шт., липа – 4 шт., гледичия – 8 шт., ясень – 5 шт.).

Цель предоставления – с правом капитального строительства площадью от 5 000 кв.м. до 10 000 кв.м.

Вид права – аренда. Срок аренды – 38 месяцев.

**По Лоту № 1** поступило 14 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/пзаявки | Дата подачи заявки | Дата поступлениязадатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 1. | 04.03.2019 | 05.03.201993 100,00 руб. | Боташев Алиса Али-Магометович |
| 2. | 05.03.2019 | 06.03.201993 100,00 руб. | Арутюнян Варам Арамович |
| 3. | 05.03.2019 | 04.03.201993 100,00 руб. | Антипова Елена Федоровна |
| 4. | 05.03.2019 | 06.03.201993 100,00 руб. | Шендрик Вадим Генадьевич |
| 5. | 06.03.2019 | 05.03.201993 100,00 руб. | Дорохов Игорь Юрьевич |
| 6. | 06.03.2019 | 07.03.201993 100,00 руб. | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 7. | 07.03.2019 | 06.03.201993 100,00 руб. | Авраменко Денис Дмитриевич |
| 8. | 07.03.2019 | 11.03.201993 100,00 руб. | Фатеева Валентина Владимировна |
| 9. | 07.03.2019 | 01.03.201993 100,00 руб. | ООО «Платан» |
| 10. | 11.03.2019 | 11.03.201993 100,00 руб. | Буханцев Сергей Васильевич |
| 11. | 11.03.2019 | 11.03.201993 100,00 руб. | Мануйлов Николай Викторович |
| 12. | 11.03.2019 | 11.03.201993 100,00 руб. | Чернышов Валерий Николаевич |
| 13. | 11.03.2019 | 06.03.201993 100,00 руб. |  ИП Яцунов Максим Сергеевич |
| 14. | 11.03.2019 | 11.03.201993 100,00 руб. |  ИП Майдибор Надежда Петровна |

Сведения о заявителях по лоту № 1 в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

**Решение комиссии:**

1. **Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 01.03.2019, по лоту № 1 следующих претендентов:

1. Боташев Алиса Али-Магометович;

2. Арутюнян Варам Арамович;

3. Антипова Елена Федоровна;

4. Шендрик Вадим Генадьевич;

5. Дорохов Игорь Юрьевич;

6. Садыкова Гульнара Ризаевна;

7. Авраменко Денис Дмитриевич;

8. Фатеева Валентина Владимировна;

9. ООО «Платан»;

10. Буханцев Сергей Васильевич;

11. Мануйлов Николай Викторович;

12. Чернышов Валерий Николаевич;

13. ИП Яцунов Максим Сергеевич;

14. ИП Майдибор Надежда Петровна;

1. **Отказать в допуске к участию в аукционе: нет.**

**3. Отозванных заявок: нет.**

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Л.А. Горская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.В. Холод \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Т.В. Заикина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Кобзев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Е.В. Кнотько \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.Ю. Ивашов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| И.М. Филимонов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.М. Амелина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
|  |  |