**СТАВРОПОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**от 17 ноября 2014 г. N 567**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**И ВВЕДЕНИИ ЕГО В ДЕЙСТВИЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=4E3BA19BC969EA96166CAB0E7822797D9DB76E499BAE89960F42266BD6D2438657EE902829D919A953FDF3l4L1O) Ставропольской городской Думы

от 09.04.2015 N 639)

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4E3BA19BC969EA96166CB5036E4E27779BBA394091A383C1501D7D3681lDLBO) от 4 октября 2014 года N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4E3BA19BC969EA96166CB5036E4E27779BBB374696A283C1501D7D3681DB49D110A1C96A6DD419AFl5LAO) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](consultantplus://offline/ref=4E3BA19BC969EA96166CAB0E7822797D9DB76E4994A98E970D42266BD6D2438657EE902829D919A953FDF6l4L7O) муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края Ставропольская городская Дума решила:

1. Установить налог на имущество физических лиц и ввести его в действие на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края с 1 января 2015 года.

2. Определить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц:

1) в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости и объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога, в процентах | |
| жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), гараж, машино-место | единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иное здание, строение, сооружение, помещение |
| 1 | 2 | 3 |
| До 300 тыс. рублей (включительно) | 0,1 | 0,1 |
| Свыше 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей (включительно) | 0,3 | 0,3 |
| Свыше 500 тыс. рублей до 600 тыс. рублей (включительно) | 0,7 | 2,0 |
| Свыше 600 тыс. рублей до 700 тыс. рублей (включительно) | 0,8 | 2,0 |
| Свыше 700 тыс. рублей до 800 тыс. рублей (включительно) | 0,9 | 2,0 |
| Свыше 800 тыс. рублей до 900 тыс. рублей (включительно) | 1,1 | 2,0 |
| Свыше 900 тыс. рублей до 1000 тыс. рублей (включительно) | 1,2 | 2,0 |
| Свыше 1000 тыс. рублей до 1100 тыс. рублей (включительно) | 1,3 | 2,0 |
| Свыше 1100 тыс. рублей до 1200 тыс. рублей (включительно) | 1,5 | 2,0 |
| Свыше 1200 тыс. рублей до 1300 тыс. рублей (включительно) | 1,6 | 2,0 |
| Свыше 1300 тыс. рублей до 1400 тыс. рублей (включительно) | 1,7 | 2,0 |
| Свыше 1400 тыс. рублей до 1500 тыс. рублей (включительно) | 1,8 | 2,0 |
| Свыше 1500 тыс. рублей | 2,0 | 2,0 |

2) исходя из кадастровой стоимости в размере 0,9 процента в отношении объектов налогообложения:

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=4E3BA19BC969EA96166CAB0E7822797D9DB76E499BAE89960F42266BD6D2438657EE902829D919A953FDF3l4L1O) Ставропольской городской Думы от 09.04.2015 N 639)

включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=4E3BA19BC969EA96166CB5036E4E27779BBB334D95AA83C1501D7D3681DB49D110A1C9626FD5l1L1O) Налогового кодекса Российской Федерации, а также предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=4E3BA19BC969EA96166CB5036E4E27779BBB334D95AA83C1501D7D3681DB49D110A1C9626AD2l1LCO) Налогового кодекса Российской Федерации;

Абзац 3 подпункта 2 пункта 2 вступает в силу с даты начала применения на территории Ставропольского края порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения ([абзац 2 пункта 4](#Par84) данного документа).

кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

Подпункт 3 пункта 2 вступает в силу с даты начала применения на территории Ставропольского края порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения ([абзац 2 пункта 4](#Par84) данного документа).

3) исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

0,3 процента в отношении жилых домов, жилых помещений; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); гаражей и машино-мест; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившими силу:

[решение](consultantplus://offline/ref=4E3BA19BC969EA96166CAB0E7822797D9DB76E4996AA80900D42266BD6D24386l5L7O) Ставропольской городской Думы от 11 ноября 2005 года N 150 "Об установлении ставок налога на имущество физических лиц";

[решение](consultantplus://offline/ref=4E3BA19BC969EA96166CAB0E7822797D9DB76E4996AA80940D42266BD6D24386l5L7O) Ставропольской городской Думы от 26 сентября 2012 г. N 258 "О внесении изменения в решение Ставропольской городской Думы "Об установлении ставок налога на имущество физических лиц";

[решение](consultantplus://offline/ref=4E3BA19BC969EA96166CAB0E7822797D9DB76E4994A88D960E42266BD6D24386l5L7O) Ставропольской городской Думы от 28 мая 2014 г. N 509 "О внесении изменений в пункт 1 решения Ставропольской городской Думы "Об установлении ставок налога на имущество физических лиц".

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете "Вечерний Ставрополь", за исключением [абзаца третьего подпункта 2](#Par72) и [подпункта 3 пункта 2](#Par76) настоящего решения.

[Абзац третий подпункта 2](#Par72) и [подпункт 3 пункта 2](#Par76) настоящего решения вступают в силу с даты начала применения на территории Ставропольского края порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

Глава города Ставрополя

Г.С.КОЛЯГИН