**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона по продаже права на заключение**

**договора аренды земельного участка**

**№ 10**

**город Ставрополь 15 марта 2018 года**

Дата и место проведения аукциона: 15.03.2018 года в 10.00 часов по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 90, третий этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации города Ставрополя от 29.01.2018 № 131 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков», информационное сообщение (опубликованное в газете «Вечерний Ставрополь» от 01.02.2018 № 19-20 и от 03.02.2018 № 21, размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации).

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе», в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Кравченко Денис  Сергеевич | - первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии |
| Троценко Елена Александровна | -главный специалист отдела формирования земельных участков, секретарь комиссии |
|  | Члены комиссии: |
| Горская Людмила Анатольевна | - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Амелина Татьяна Михайловна | - руководитель отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет |
| Белоусова Оксана Васильевна | -руководитель отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Семенова Елена Владимировна | - руководитель отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Кнотько Елена Владимировна | -главный специалист отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

На аукцион выставлен:

**Лот № 2**. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 605, улица 4 Промышленная, 13а, кадастровый номер 26:12:010201:814, площадь 2400 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - ветеринарное обслуживание.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 296 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 281 200,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 8 880,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: правами организаций, эксплуатирующих коммуникации, производить ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации ливневой канализации, электрических кабелей низкого напряжения, площадь части земельного участка – 109 кв.м, условие обеспечения сохранности зеленых насаждений (плодовые (порослевого происхождения) 24 шт., клен (порослевого происхождения) 1 шт.)

Цель предоставления – строительство.

Вид права – аренда. Срок аренды – 32 месяца.

В аукционе участвовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер  карточки  участника | Сведения об участниках | Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы |
| 1. | Садыкова Гульнара Ризаевна | - |
| 2. | Бостанова Ирина Александровна | - |
| 3. | Гурова Екатерина Валерьевна | Не явилась |
| 4. | Деренговская Лариса Константиновна | Предпоследнее предложение  296 000,00 руб.  **Последнее предложение 304 880, 00 руб.** |

**Решение комиссии:**

Всоответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 605, улица 4 Промышленная, 13а, кадастровый номер 26:12:010201:814, площадь 2400 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – ветеринарное обслуживание, **победителем аукциона,** предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона **с карточкой № 4, Деренговская Лариса Константиновна.**

По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет **304 880 (Триста четыре тысячи восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.**

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Д.С. Кравченко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Троценко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.А. Горская\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.М. Амелина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| О.В. Белоусова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Семенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Е.В. Кнотько\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  |  |

**Экземпляр протокола получил:**

Деренговская Лариса Константиновна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО полностью, подпись, дата