

ПРОТОКОЛ № 218
об итогах продажи муниципального имущества
города Ставрополя посредством публичного предложения

г. Ставрополь

10 часов

29 мая 2015 года

Дата и место проведения аукциона: 29 мая 2015 года в 10 час 00 мин по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, 0-й этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

ЛОТ № 2

Наименование: нежилые помещения, назначение: нежилое помещение, адрес, характеристика имущества: г. Ставрополь, просп. Юности, 24/2, цокольный этаж, помещения № 13, 15-24. Общая площадь – 128,40 кв.м.

Цена первоначального предложения (с учетом НДС 18%): 3 684 678,00 (Три миллиона шестьсот восемьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят восемь) руб. 00 коп.

Задаток: 368 467,80 (Триста шестьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят семь) руб. 80 коп.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 368 467,80 (Триста шестьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят семь) руб. 80 коп.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения): 1 842 339,00 (Один миллион восемьсот сорок две тысячи триста тридцать девять) руб. 00 коп.

Величина повышения цены (шаг аукциона): 184 233,90 (Сто восемьдесят четыре тысячи двести тридцать три) руб. 90 коп.

Обременение: Договор аренды от 06.04.2012 № 6519, срок аренды – по 05.04.2017

Информация о предыдущих торгах: Объект выставлялся на аукционы 13.12.2013, 27.01.2014, 14.05.2014, 17.07.2014, 29.09.2014, 05.11.2014 и на продажу посредством публичного предложения 18.02.2015, 06.04.2015. Аукционы 13.12.2013, 27.01.2014, 29.09.2014, 05.11.2014 не состоялись в связи с отсутствием заявок. Аукцион 14.05.2014 признан несостоявшимся в связи с отсутствием участников, согласившихся с начальной ценой имущества. Аукцион 17.07.2014 не состоялся в связи с присутствием на аукционе единственного участника. Продажа посредством публичного предложения 18.02.2015 и 06.04.2015 признана несостоявшейся в связи с отсутствием заявок.

Регистрационный номер	Сведения о претендентах
1.	Мусаелян Самвел Срапионович
2.	Кокарева Наталия Серафимовна

Комиссией, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 25.05.2015 № 162 «О внесении изменений в состав комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации» в составе:

Сапилкина Антона
Николаевича

- заместителя руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместителя председателя комиссии

Безгиной Ирины
Анатольевны

- главного специалиста отдела приватизации муниципального имущества комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Аmeliной Татьяны
Михайловны

- руководителя отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя

Исаковой Октябрины
Викторовны

- руководителя отдела приватизации муниципального имущества комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Лагода Светланы
Викторовны

- руководителя отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

принято решение: В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», решением Ставропольской городской Думы от 17 ноября 2014 г. № 570 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов»,

постановлением администрации города Ставрополя от 17.12.2014 № 4222 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», по результатам торгов **Победителем** продажи посредством публичного предложения по лоту № 2, признан участник аукциона с карточкой № 1, Мусаелян Самвел Срапионович.

Цена имущества, предложенная Победителем: 1 842 339 (Один миллион восемьсот сорок две тысячи триста тридцать девять) рублей 00 копеек.

Согласно ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ, настоящий протокол имеет силу договора.

В процессе проведения продажи производилась видеозапись.

Комиссия:

А.Н. Сапилкин _____

С.В. Лагода _____

Т.М. Амелина _____

О.В. Исакова _____

(ведущий продажи)

И.А. Безгина _____

Победитель:

Экземпляр протокола получил(а) лично _____

Дата, подпись, расшифровка подписи