**Реестр свободных земельных участков, на территории города Ставрополя**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер** | **Адрес** | **Территориальная зона, в которой расположен земельный участок (решение СГД от 27.10.2010 № 97)** | **Площадь, кв.м.** | **Предложения по использованию инвестиционной площадки** | **Инфраструктура инвестиционной площадки** | **Условия предоставления инвесторам инвестиционной площадки** |
| 1 | 26:12:010103:610 | пр. Кулакова, в районе нежилого здания № 34а | ОД-1 «Зона административно-делового краевого и городского значения» | 2525 | Размещение торгово-офисных помещений | Инфраструктура предоставлена | Оформление договора аренды земельного участка |
| 2 | 26:12:021510:87 | Михайловское шоссе, в районе нежилого здания № 28а | Ж-3 «Зона блокированной и усадебной жилой застройки» | 3 266 | Гостиничный комплекс, объекты рекреационного назначения | Инфраструктура предоставлена | Оформление договора аренды земельного участка |
| 3 | 26:12:010402:125 | ул. 1 Промышленная, 8б | П-2 «Зона коммунально-складских объектов» | 5 156 | Логистический центр | Инфраструктура предоставлена | Оформление договора аренды земельного участка |
| 4 | 26:12:010206:40 | ул. 3 Промышленная, 47 | П-2 «Зона коммунально-складских объектов» | 3679 | Логистический центр | Инфраструктура предоставлена | Оформление договора аренды земельного участка |
| 5 | 26:12:012401:750  26:12:012401:747  26:12:012401:748 | ул. Доваторцев 179 пересечение с ул. Южный обход | ОД-1 «Зона административно-делового краевого и городского значения» | 36200 | Размещение торгово-офисных помещений | Инфраструктура предоставлена | Оформление договора аренды земельного участка |
| 6 | 26:11:071601:60 | г. Ставрополь, ул. Южный обход | СХ-1 «Зона сельскохозяйственного назначения и использования» | 200000 | Размещение торговых объектов | Инфраструктура предоставлена | Оформление договора аренды земельного участка |
| 7 | 26:12:031811:2 | г.Ставрополь,пересечение ул. Серова и ул. Достоевского | П-1 «Зона промышленных объектов» | 36000 | Производственные и торговые объекты | Инфраструктура предоставлена | Оформление договора аренды земельного участка |
| 8 | 26:12:020105:139 26:12:020105:113 26:12:020105:74 26:12:020105:125 | г.Ставрополь, пр-т Кулакова | П-1 «Зона промышленных объектов» | 180000 | Производственные и торговые объекты | Инфраструктура предоставлена | Оформление договора аренды земельного участка |
| 9 | 26:12:010201:100 | г.Ставрополь, пр-т Кулакова | П-1 «Зона промышленных объектов» | 100000 | Производственные и торговые объекты | Инфраструктура предоставлена | Оформление договора аренды земельного участка |