**ПРОТОКОЛ № 391**

**по итогам аукциона по продаже муниципального**

**имущества города Ставрополя**

г. Ставрополь 18 декабря 2017 года

Дата и место проведения аукциона: 18 декабря 2017 года в 10 час 00 мин по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, 0-й этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

**ЛОТ № 1**

Наименование, адрес и характеристика: нежилые помещения, город Ставрополь, улица Добролюбова, 31, этаж: 6, общая площадь 46,7 кв.м, в литере А помещения № 6 - 9, кадастровый номер 26:12:030213:1013.

Начальная цена имущества (с учетом НДС 18 %): 935 000,00 (девятьсот тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 187 000,00 (сто восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона»): 46 750,00 (сорок шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Информация о предыдущих торгах: объект выставляется на аукцион впервые.

Помещения оснащены отоплением, электроснабжением, водоснабжением и канализацией, требуется ремонт помещений.

**Участники аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный  номер | Номер карточки | Сведения об участниках аукциона | Предложения участников аукциона |
| 1. | 1. | Волков Сергей Александрович | //-// |
| 2. | 2. | Ленцов Геннадий Александрович | предложение 965 000,00 |

**ЛОТ № 2**

Наименование, адрес и характеристика: административные, нежилые помещения, город Ставрополь, улица Пирогова, 18/4, этаж: 1, помещения № 1 - 9, общая площадь 70,8 кв.м, кадастровый номер 26:12:011502:787

Начальная цена имущества (с учетом НДС 18 %): 1 770 000,00 (один миллион семьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 354 000,00 (триста пятьдесят четыре тысячи) рублей

00 копеек.

Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона»): 88 500,00 (восемьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Информация о предыдущих торгах: объект выставляется на аукцион 29.09.2016, договор купли - продажи расторгнут по соглашению сторон.

**Участники аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный  номер | Номер карточки | Сведения об участниках аукциона | Предложения участников аукциона |
| 1. | 3 | Красицкий Игорь Семенович | //-// |
| 2. | 4 | Терехов Юрий Иванович | //-// |
| 3. | 5 | Ледовская Елена Алексеевна | предложение  1 858 500,00 |

Комиссией, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 04.10.2012 № 491 «Об утверждении состава комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации», с изменениями, внесенными распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 12.10.2017 № 427 «О внесении изменения в состав комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации» следующем в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Перепелицына Надежда Владимировна | - заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председатель комиссии |
| Кравченко Денис Сергеевич | - первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии |
| Ребракова Ольга Антоновна | - главный специалист отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии |
|  |  |
|  | Члены комиссии: |
| Вьюшина Юлия Михайловна | - консультант отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Долбышенко Сергей Владимирович | - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Лагода Светлана Викторовна | - руководитель отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

**принято решение:** В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решения Ставропольской городской Думы от 19 августа 2016 г. № 885 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов», постановления администрации города Ставрополя от 08.11.2017 № 2085 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», постановления администрации города Ставрополя от 10.11.2017 № 2129 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», по результатам торгов:

**Победителем аукциона по лоту № 1**, признан участник аукциона с карточкой № 2, Ленцов Геннадий Александрович.

Цена имущества, предложенная Победителем по лоту № 1: 935 000,00 (девятьсот тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

**Победителем аукциона по лоту № 2**, признан участник аукциона с карточкой № 5, Ледовская Елена Алексеевна.

Цена имущества, предложенная Победителем по лоту № 2: 1 858 500,00 (один миллион восемьсот пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Согласно ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящий протокол имеет силу договора.

В процессе проведения аукциона производилась аудио и видеозапись.

**Комиссия:**

|  |  |
| --- | --- |
| Н.В. Перепелицына \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Д.С. Кравченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  О.А. Ребракова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Ю.М. Вьюшина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  С.В. Долбышенко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  С.В. Лагода \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Экземпляр протокола получил лично:**

|  |  |
| --- | --- |
| |  | | --- | | Ленцов Г.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 18.12.2017 |     Ледовская Е.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 18.12.2017 |