**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права**

**на заключение договора аренды земельного участка**

**№ 31**

г. Ставрополь 27 сентября 2017 г.

Комиссия, созданная в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кравченко Денис  Сергеевич | - первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии | |
|  |  | |
| Пустовит Елена Александровна | -главный специалист отдела формирования земельных участков, секретарь комиссии | |
|  | |  |
|  | Члены комиссии: | |
|  | |  |
| Горская Людмила  Анатольевна | - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | |
| Семенова Елена Владимировна | - руководитель отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | |
| Белоусова Оксана Васильевна | - руководитель отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | |
| Кнотько Елена Владимировна | - главный специалист отдела правового обеспечения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя | |

В соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 28.08.2017 № 1566 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», информационными сообщениями, опубликованными в газете «Вечерний Ставрополь» от 30.08.2017 № 155, размещенным в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте администрации города Ставрополя, на 29.09.2017 объявлен аукцион в отношении следующего лота:

**Лот № 1**. Право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 612, улица Коломийцева, 29б, с кадастровым номером 26:12:020104:367, площадью 795 кв.м, видом разрешенного использования - обслуживание автотранспорта (автостоянки на отдельном земельном участке).

Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок) – 52 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 49 400,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1 560,00 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: правами организаций, эксплуатирующих коммуникации, производить ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации водопровода, газопровода среднего давления, кабелей связи, площадь части земельного участка 416 кв.м

Цель предоставления - без права капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

**По Лоту № 1** поступило 8 заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  заявки | Дата подачи заявки | Дата поступления  задатка и сумма | Сведения о заявителях |
| 1. | 21.09.2017 | 15.09.2017  49 400,00 руб. | Ложникова Галина Владимировна |
| 2. | 21.09.2017 | 21.09.2017  49 400,00 руб. | Рязанцев Алексей Борисович |
| 3. | 21.09.2017 | 21.09.2017  49 400,00 руб. | Костюкова Юлия Юрьевна |
| 4. | 21.09.2017 | 22.09.2017  49 400,00 руб. | Садыкова Гульнара Ризаевна |
| 5. | 21.09.2017 | 22.09.2017  49 400,00 руб. | Абдулхакимова Найля Анверовна |
| 6. | 22.09.2017 | 21.09.2017  49 400,00 руб. | Пошнагов Алексей Владимирович |
| 7. | 25.09.2017 | 25.09.2017  49 400,00 руб. | Новиков Александр Анатольевич |
| 8. | 25.09.2017 | 26.09.2017  49 4000,00 руб. | Каныгин Юрий Александрович |

Сведения о заявителях в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации для участия в аукционе заявители представляют, в том числе, заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

В заявке на участие в аукционе, поданной Новиковым Александром Анатольевичем отсутствуют сведения об идентификационном номере налогоплательщика, что предусмотрено установленной в извещении о проведении аукциона форме.

Согласно подпункту 1 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявитель не допускается к участию в аукционе в случае непредставления необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

**Решение комиссии:**

**1. Допустить к участию и признать участниками** аукциона, объявленного на 29.09.2017, по лоту № 1 следующих претендентов:

1. Ложникову Галину Владимировну;

2. Рязанцева Алексея Борисовича;

3. Костюкову Юлию Юрьевну;

4. Садыкову Гульнару Ризаевну;

5. Абдулхакимову Найлю Анверовну;

6. Пошнагова Алексея Владимировича;

7. Каныгина Юрия Александровича.

**2. Отказать в допуске к участию в аукционе в соответствии с** **подпунктом 1 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Новикову Александру Анатольевичу.

**3. Отозванных заявок: нет.**

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Д.С. Кравченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Кнотько \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Л.А. Горская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Семенова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| О.В. Белоусова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Пустовит \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |