Приложение 1

к постановлению администрации города Ставрополя

от дата № номер

ПОРЯДОК

взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации города Ставрополя при разработке проекта муниципально-частного партнерства, рассмотрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, осуществлении контроля исполнения и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве на территории города Ставрополя

1. Общие положения

1.1. Порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации города Ставрополя при разработке проекта муниципально-частного партнерства, рассмотрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, осуществлении контроля исполнения и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве на территории города Ставрополя (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральными законами от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ
«О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 г.
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления
в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 г. № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации
от 02.02.2021 № 40 «Об утверждении Порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений
о муниципально-частном партнерстве» в целях определения полномочий
и координации деятельности в сфере муниципально-частного партнерства отраслевых (функциональных) органов местного самоуправления города Ставрополя, регулирует вопросы взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации города Ставрополя
при разработке муниципально-частного партнерства, рассмотрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, принятии решения о реализации муниципально-частного партнерства, осуществлении контроля и мониторинга соглашений о муниципально-частном партнерстве на территории города Ставрополя.

1.2. Отраслевые (функциональные) органы администрации города Ставрополя, в ведении которого находятся вопросы функционирования, создания (реконструкции) объектов муниципальной собственности по их отраслевому (функциональному) назначению (далее – Отраслевой (функциональный) орган), осуществляют следующие функции публичного партнера:

1) разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства;

2) проведение с лицом, которое в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ может быть частным партнером, обеспечившим разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее – МЧП), предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта;

3) подготовку решения главы города Ставрополя о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в комитет экономического развития и торговли администрации города Ставрополя, уполномоченный на проведение оценки эффективности проекта МЧП
и определение его сравнительного преимущества (далее - КЭРиТ
города Ставрополя) в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества или о невозможности реализации проекта - путем разработки проекта постановления администрации города Ставрополя;

4) направление предложения о реализации проекта, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в КЭРиТ
города Ставрополя в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

5) направление решения, а также оригиналов протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) частному партнеру (инициатору проекта)
и размещение данного решения, предложения о реализации проекта
и указанных протоколов переговоров на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной
сети «Интернет»;

6) разработку и направление главе города Ставрополя проекта постановления администрации города Ставрополя о реализации проекта муниципально-частного партнерства, определяющего содержание конкурсной документации, согласованной с уполномоченным органом, порядка размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядка предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса;

7) направление в уполномоченный орган в соответствии постановлением главы города Ставрополя от 8 февраля 2016 г. № 4-п «Об определении уполномоченного органа на осуществление полномочий, предусмотренных частью 2 статьи 18 Федерального закона «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Уполномоченный орган) для согласования конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения соглашения
о муниципально-частном партнерстве;

8) организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

9) направление победителю конкурса экземпляра протокола, проекта соглашения, включающего в себя условия соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией
и представленным победителем конкурса конкурсным предложением,
а также иные предусмотренные Федеральным законом № 224-ФЗ, другими федеральными законами условия;

10) проведение переговоров в форме совместных совещаний
с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении соглашения в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ, в целях обсуждения условий соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров;

11) направление соглашения и прилагаемого протокола переговоров
на согласование в Уполномоченный орган на предмет соответствия соглашения конкурсной документации;

12) направление копии подписанного соглашения в Уполномоченный орган для включения его в реестр заключенных соглашений о МЧП;

13) контроль исполнения соглашения.

1.3. Соглашение о муниципально-частном партнерстве - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года в порядке и на условиях, которые установлены Федеральным законом.

1.4. Публичный партнер – город Ставрополь, от имени которого выступает глава города Ставрополя (далее – Публичный партнер).

1.5. Частный партнер - российское юридическое лицо, с которым
в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ заключено соглашение;

1.6. В Порядке используются понятия, установленные Федеральным законом № 224-ФЗ.

2. Разработка и рассмотрение предложения о реализации

проекта муниципально-частного партнерства

2.1. В случае, если инициатором проекта выступает публичный партнер, координацию деятельности отраслевых (функциональных) органов
при разработке предложений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, проведение оценки предложений о реализации проектов муниципально-частного партнерства осуществляет комиссия по вопросам реализации проектов муниципально-частного партнерства в составе согласно постановлению администрации города Ставрополя от 10.12.2018 № 2509
«О некоторых мерах по реализации Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении законодательные акты Российской Федерации».

2.2. Предложение о реализации проекта должно соответствовать форме и требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 г. № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований
к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства» (далее - Постановление Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 г. № 1386).

2.3. При разработке предложения о реализации проекта МЧП применяется Методика оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства
и определения их сравнительного преимущества, утвержденная приказом Министерства экономического развития Российской Федерации
от 30 ноября 2015 г. № 894 (далее - Методика).

2.4. Лицо, которое в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ может быть частным партнером (далее - Частный партнер (инициатор проекта), вправе обеспечить разработку предложения о реализации проекта
в соответствии с частями 3 и 4 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ
и направить предложение о реализации проекта публичному партнеру.
В случае, если инициатором проекта выступает Частный партнер (инициатор проекта), до направления указанного предложения публичному партнеру между Частным партнером (инициатором проекта) и публичным партнером допускается проведение предварительных переговоров, связанных
с разработкой предложения о реализации проекта. Публичный партнер организует проведение предварительных переговоров, связанных
с разработкой предложения о реализации проекта, с Частным партнером (инициатором проекта), в соответствии с порядком, установленным Приказом Минэкономразвития России от 20 ноября 2015 г. № 864
«Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта» (далее - Порядок проведения переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации
проекта МЧП).

2.5. Отраслевой (функциональный) орган вправе привлекать к участию
в предварительных переговорах отраслевые (функциональные) органы администрации города Ставрополя, консультантов и экспертов.

2.6. Рассмотрение публичным партнером предложения о реализации проекта, поступившего от Частного партнера (инициатора проекта), проводится в срок, не превышающий 90 дней со дня поступления предложения, в соответствии с правилами рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации
от 19 декабря 2015 г. № 1388 «Об утверждении правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

2.7. В рамках рассмотрения предложения о реализации проекта МЧП,
в том числе в случае, если предложения о реализации проекта были разработаны Частным партнером (инициатором проекта), Отраслевой (функциональный) орган в течение 3 рабочих дней со дня разработки (поступления) предложения, направляет для согласования предложение
о реализации проекта в:

1) комитет градостроительства администрации города Ставрополя
для получения заключения о возможности эксплуатации,
и (или) технического использования объекта соглашения, указанного
в предложении о реализации проекта, о наличии потребности
в реконструкции либо создании объекта;

2) КУМИ города Ставрополя - для получения заключения
о возможности передачи частному партнеру объекта, указанного
в предложении о реализации проекта, в соответствии с частями 1, 2, 3, 4, 5 статьи 7 Федерального закона № 224-ФЗ;

3) комитет финансов и бюджета администрации города Ставрополя
для получения заключения о наличии средств или финансовой возможности на реализацию проекта в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления города Ставрополя
и документами стратегического планирования города Ставрополя (муниципальными программами) с учетом сроков реализации такого проекта (в случае если для реализации проекта требуется выделение средств
из бюджета города Ставрополя).

Согласование и направление в Отраслевой (функциональный) орган вышеуказанных заключений осуществляется в срок, не превышающий
30 дней со дня получения запроса.

2.8. При рассмотрении публичным партнером предложения
о реализации проекта Отраслевой (функциональный) орган вправе запросить у Частного партнера (инициатора проекта) дополнительные материалы
и документы, проводить переговоры, в том числе в форме совместных совещаний. Указанные переговоры должны быть проведены в пределах срока, установленного частью 5 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ,
и в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития России
от 20 ноября 2015 г. № 863 «Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

2.9. По результатам рассмотрения предложения о реализации проекта Отраслевой (функциональный) орган, в течение 20 дней с даты получения заключений, готовит итоговое заключение и направляет его главе города Ставрополя для принятия одного из следующих решений:

2.9.1. О направлении предложения о реализации проекта
на рассмотрение в КЭРиТ города Ставрополя в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества.

2.9.2. О невозможности реализации проекта. Данное решение
должно быть мотивированным с учетом оснований, указанных
в части 7 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.

2.10. Подготовку решения главы города Ставрополя обеспечивает Отраслевой (функциональный) орган путем разработки проекта постановления администрации города Ставрополя (далее - Решение).

2.11. Отраслевой (функциональный) орган в случае принятия публичным партнером решения в соответствии с подпунктом
2.9.1 настоящего Порядка в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия такого решения, в соответствии с частью 8 статьи 8 Федерального закона
№ 224-ФЗ, направляет предложение о реализации проекта, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в КЭРиТ
города Ставрополя в целях оценки эффективности и определения
его сравнительного преимущества.

2.12. В срок, не превышающий 10 дней со дня принятия одного
из решений, указанных в пункте 2.9 настоящего Порядка, Отраслевой (функциональный) орган направляет решение, а также оригиналы протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) Частному партнеру (инициатору проекта) и размещает данное решение, предложение о реализации проекта
и указанные протоколы переговоров на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Принятие решения о реализации проекта МЧП

3.1. Решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства принимается главой города Ставрополя при наличии заключения КЭРиТ города Ставрополя об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе (далее - положительное заключение) в срок, не превышающий 60 дней со дня получения положительного заключения.

3.2. В целях принятия решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства Отраслевой (функциональный) орган разрабатывает и направляет главе города Ставрополя проект постановления администрации города Ставрополя о реализации проекта муниципально-частного партнерства, в соответствии с частями 3, 3.1, 3.2 (соответственно)
статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ.

3.3. Публичный партнер, в течение 20 дней со дня получения положительного заключения от КЭРиТ города Ставрополя, определяет в соответствии со статьей 19 Федерального закона № 224-ФЗ содержание конкурсной документации в соответствии со статьей 21 Федерального закона № 224-ФЗ, порядок размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса и направляет в Уполномоченный орган для согласования конкурсную документацию для проведения конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

Конкурсной документацией должны быть предусмотрены
в соответствии с частью 3 статьи 32 Федерального закона № 224-ФЗ срок
и порядок проведения переговоров, условия соглашения, которые
не подлежат изменению в ходе переговоров, и (или) условия, которые подлежат изменению с соблюдением предусмотренного конкурсной документацией порядка.

3.4. Уполномоченный орган в течение 10 дней с момента получения материалов от Отраслевого (функционального) органа осуществляет контроль за соответствием конкурсной документации предложению
о реализации проекта, на основании которого принималось решение
о реализации проекта, в том числе за соответствием конкурсной документации результатам оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества, и согласовывает ее.

3.5. По итогам анализа представленной Отраслевым (функциональным) органом конкурсной документации Уполномоченный орган подготавливает мотивированное заключение о согласовании конкурсной документации (отказе в согласовании с указанием оснований несоответствия конкурсной документации со ссылкой на нормы статей 19, 21, 32 Федерального закона
№ 224-ФЗ, которое направляется Отраслевому (функциональному) органу
в течение 3 дней с даты подписания заключения.

3.6. Отраслевой (функциональный) орган устраняет указанные
в заключении несоответствия (при наличии) в течение 3 дней со дня получения заключения.

3.7. В срок, не превышающий 10 дней со дня получения
от Уполномоченного органа заключения о согласовании конкурсной документации, Отраслевой (функциональный) орган разрабатывает проект постановления администрации города Ставрополя о реализации проекта
в соответствии с требованиями, предусмотренными частями
3, 3.1, 3.2 (соответственно) статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ,
и направляет главе города Ставрополя для подписания.

3.8. На основании постановления администрации города Ставрополя
о реализации проекта Публичный партнер в порядке, предусмотренном статьями 19 - 32 Федерального закона № 224-ФЗ, в срок, не превышающий 180 дней со дня принятия данного постановления, обеспечивает организацию
и проведение конкурса на право заключения соглашения о МЧП,
за исключением случаев, предусмотренных частями 3.2, 8 - 10 статьи
10 Федерального закона № 224-ФЗ.

4. Порядок заключения соглашения о реализации проекта

 4.1. Соглашение заключается по итогам проведения конкурса на право заключения соглашения (далее - конкурс), за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 19 Федерального закона № 224-ФЗ.

4.2. Публичный партнер в течение пяти дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса направляет победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией
и представленным победителем конкурса конкурсным предложением,
а также иные предусмотренные Федеральным законом № 224-ФЗ, другими федеральными законами условия.

4.3. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания соглашения победитель конкурса не представил публичному партнеру документы, предусмотренные конкурсной документацией
и (или) проектом соглашения, публичный партнер вправе принять решение об отказе в заключении соглашения с указанным лицом.

4.4. После дня подписания членами конкурсной комиссии протокола
о результатах проведения конкурса Публичный партнер на основании решения о реализации проекта проводит переговоры в форме совместных совещаний с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении соглашения в соответствии
с Федеральным законом № 224-ФЗ, в целях обсуждения условий соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров. По результатам переговоров не могут быть изменены существенные условия соглашения,
а также те условия, которые являлись критериями конкурса и (или) содержание которых определялось на основании конкурсного предложения лица, в отношении которого принято решение о заключении соглашения.

4.5. Результаты переговоров, проведенных в соответствии с пунктом
4.4 настоящего Порядка, оформляются протоколом в течение 3 дней со дня проведения переговоров в двух экземплярах, один из которых направляется победителю Конкурса. По результатам данных переговоров Отраслевой (функциональный) орган направляет соглашение и прилагаемый протокол переговоров на согласование в Уполномоченный орган на предмет соответствия соглашения конкурсной документации.

4.6. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня получения соглашения и протокола переговоров направляет соглашение и прилагаемый протокол переговоров на согласование в КЭРиТ города Ставрополя
на предмет соответствия соглашения в части учета результатов оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

В случае несогласования КЭРиТ города Ставрополя соглашения
и прилагаемого протокола переговоров Уполномоченный орган в течение
3 дней со дня получения замечаний и предложений уведомляет победителя конкурса о наличии замечаний и предложений и назначает повторные переговоры в порядке, определенном в пункте 4.5 настоящего Порядка.

После проведения повторных переговоров Уполномоченный орган
в обозначенный КЭРиТ города Ставрополя срок направляет исправленное соглашение и прилагаемый протокол переговоров на повторное рассмотрение в КЭРиТ города Ставрополя.

4.7. В случае согласования КЭРиТ города Ставрополя соглашения
и прилагаемого протокола переговоров Уполномоченный орган
в течение 5 дней с момента его получения направляет согласованное соглашение в Отраслевой (функциональный) орган.

4.8. Соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным в пунктах 1, 2, 3, 4 части 2 и части
24 статьи 19 Федерального закона № 224-ФЗ, при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией
и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по соглашению,
в случае, если такое обеспечение исполнения обязательств предусмотрено конкурсной документацией, в срок, установленный конкурсной документацией, но не ранее 10 дней с момента размещения итогового протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в случае проведения открытого конкурса.

4.9. Соглашение вступает в силу с момента его подписания, если иное
не предусмотрено соглашением.

4.10. В течение 3 дней со дня подписания соглашения Отраслевой (функциональный) орган направляет копию подписанного соглашения
в Уполномоченный орган города Ставрополя для включения его в реестр заключенных соглашений о МЧП.

4.11. Уполномоченный орган в течение 3 дней со дня получения подписанного соглашения включает его в реестр заключенных соглашений
о МЧП и размещает на информационном портале администрации
города Ставрополя https://investinstav.ru/ раздел «Муниципально-частное партнерство», а также обеспечивает размещение соглашения
на специализированном информационном ресурсе Ставропольского края http://portal.stavinvest.ru/.

5. Порядок осуществления контроля за исполнением соглашения о реализации проекта МЧП

5.1. Контроль публичным партнером за исполнением соглашения осуществляется Отраслевым (функциональным) органом, органами и юридическими лицами, выступающими на стороне публичного партнера, в лице их представителей, которые на основании соглашения имеют право беспрепятственного доступа на объект соглашения и к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением, в целях выявления нарушений частным партнером условий соглашения, а также предотвращения таких нарушений, в соответствии с правилами, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 г. № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».

5.2. Контроль за исполнением соглашения осуществляется на основании плана, утверждаемого публичным партнером, посредством проведения плановых контрольных мероприятий на каждом этапе реализации соглашения не реже одного раза в квартал календарного года. Указанный план на очередной календарный год составляется не позднее чем за один месяц до окончания текущего года. Подготовку плана обеспечивает Отраслевой (функциональный) орган путем разработки проекта постановления администрации города Ставрополя.

5.3. В случае получения публичным партнером от юридических лиц, граждан (индивидуальных предпринимателей) и отраслевым (функциональным) органом сведений в письменной форме о нарушении частным партнером условий соглашения, которое может стать основанием для обращения в суд с заявлением о расторжении соглашения, а также в целях проверки исполнения частным партнером предписаний об устранении выявленных нарушений проводится внеплановое контрольное мероприятие.

5.4. Не позднее чем за 14 календарных дней до даты начала проведения внепланового контрольного мероприятия частному партнеру Отраслевым (функциональным) органом направляется по почте заказным письмом уведомление о проведении контрольного мероприятия.

5.5. Срок контрольного мероприятия составляет не более
14 календарных дней. В исключительных случаях, связанных
с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований, на основании мотивированных предложений должностных лиц, осуществляющих проведение контрольного мероприятия, срок контрольного мероприятия продлевается, но не более чем на 14 календарных дней.

5.6. Контрольное мероприятие может быть завершено до истечения установленного срока.

5.7. Результаты контрольных мероприятий оформляются не позднее
5 рабочих дней с даты их окончания публичным партнером в лице Отраслевого (функционального) органа актом о результатах контроля, который включает в себя.

5.8. К акту о результатах контроля за исполнением соглашения прилагаются справки, объяснения, документы или их копии, имеющие отношение к проводимым контрольным мероприятиям, в том числе подтверждающие факты нарушений в случаях их выявления.

5.9. Акты о результатах контроля за исполнением соглашения, содержащие сведения, составляющие государственную тайну, оформляются с соблюдением положений, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите государственной тайны.

5.10. Акт о результатах контроля за исполнением соглашения составляется в 2 экземплярах и подписывается всеми проверяющими. Первый экземпляр акта о результатах контроля за исполнением соглашения вручается Отраслевым (функциональным) органом частному партнеру под расписку в течение 2 рабочих дней с момента подписания, второй экземпляр этого акта остается у публичного партнера.

5.11. Если указанным способом вручение акта о результатах контроля
за исполнением соглашения невозможно, акт о результатах контроля
за исполнением соглашения направляется публичным партнером в лице Отраслевого (функционального) органа частному партнеру по почте заказным письмом, которое приобщается к экземпляру указанного акта, остающегося у публичного партнера.

5.12. В случае если в результате проведения контрольных мероприятий выявлен факт неисполнения частным партнером условий соглашения, Публичный партнер в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, предоставленного частному партнеру для обжалования результатов контроля за исполнением соглашения, направляет частному партнеру уведомление
об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения.

5.13. По истечении срока, указанного в уведомлении об устранении выявленных нарушений, публичный партнер проводит в соответствии
с настоящими Правилами контрольные мероприятия на предмет устранения частным партнером ранее выявленных нарушений условий соглашения.
В случае если частным партнером в указанные в таком уведомлении сроки
не устранены нарушения, публичный партнер вправе обратиться
в суд с заявлением о досрочном расторжении соглашения.

5.14. Акт о результатах контроля подлежит размещению публичным партнером в лице Отраслевого (функционального) органа в течение пяти дней с даты составления данного акта на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия соглашения и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.

5.15. Акт о результатах контроля не размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в случае, если сведения об объекте соглашения составляют государственную тайну или данный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности
и безопасности государства.

6. Порядок мониторинга реализации соглашений о МЧП

6.1. Отраслевой (функциональный) орган в течение 10 рабочих дней после принятия решения о реализации проекта МЧП в целях обеспечения проведения мониторинга направляет в отдел информационных технологий администрации города Ставрополя в электронном виде сведения
в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02.02.2021 № 40 «Об утверждении Порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве» (далее - Приказ Минэк РФ от 02.02.2021 № 40) для размещения на сайте государственной автоматизированной информационной системы «Управление» и уведомляет об этом Уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней с момента направления сведений.

6.2. Отраслевой (функциональный) орган в течение 10 рабочих дней
с даты заключения соглашения направляет в комитет информационных технологий администрации города Ставрополя в электронном виде сведения в соответствии с Приказом Минэк РФ от 02.02.2021 № 40 для размещения
на сайте государственной автоматизированной информационной системы «Управление» и уведомляет об этом Уполномоченный орган в течение
2 рабочих дней с момента направления сведений.

6.3. Отраслевой (функциональный) орган в течение всего периода реализации проекта (с момента принятия решения о реализации проекта
до момента полного исполнения сторонами всех обязательств
по соглашению) каждые шесть месяцев направляет в электронном виде
в комитет информационных технологий администрации города Ставрополя для размещения в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» сведения о фактических сроках исполнения сторонами обязательств по соглашению, а также о фактически достигнутых значениях критериев эффективности проекта и значениях показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение Уполномоченного органа и уведомляет об этом Уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней с момента направления сведений. При этом информация обо всех юридически значимых действиях
в отношении соглашения, в том числе заключение, внесение изменений
и расторжение соглашения, государственная регистрация прав на владение
и пользование объектом, подписание актов о приеме-передаче объекта, передача земельных участков, приемка выполненных работ по строительству (реконструкции) объекта, ввод объекта в эксплуатацию направляются
в электронном виде в отдел информационных технологий для размещения
в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» в течение 10 рабочих дней со дня совершения таких действий с приложением копий соответствующих документов и уведомляется Уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней с момента направления сведений.

6.4. Размещение сведений, составляющих государственную тайну
и иную охраняемую законом тайну, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.5. Мониторинг реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве осуществляется Уполномоченным органом в соответствии
с Порядком мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным Приказом Минэк РФ от 02.02.2021 № 40.

6.6. Уполномоченный орган в целях проведения мониторинга обеспечивает текущую проверку в рамках компетенции на достоверность внесенных Отраслевым (функциональным) органом в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведений и документов, а также ежегодно формирует результаты мониторинга реализации соглашения о МЧП по состоянию на
1 января года, следующего за отчетным, в соответствии с Приказом
Минэк РФ от 02.02.2021 № 40.

6.7. Уполномоченный орган ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчетным годом, представляет в КЭРиТ города Ставрополя результаты мониторинга соглашений о муниципально-частном партнерстве, а также размещает результаты мониторинга о реализации соглашения о МЧП
на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.8. Уполномоченный орган уведомляет КЭРиТ города Ставрополя
о размещении в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведений, определенных Порядком мониторинга реализации соглашений
о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным Приказом Минэк РФ от 02.02.2021 № 40,
в течение 5 рабочих дней со дня их внесения.

7. Информация о проекте МЧП

7.1. Размещению на официальном сайте администрации
города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» подлежит следующая информация:

1) информация о проекте;

2) решение о реализации проекта;

3) реестр соглашений о муниципально-частном партнерстве;

4) результаты мониторинга реализации соглашения;

5) отчеты о результатах проверок исполнения частным партнером обязательств по соглашению;

6) конкурсная документация и информация о порядке проведения конкурсных процедур;

7) иная информация, подлежащая размещению в соответствии с Законом № 224-ФЗ.

7.2. Информация, размещенная на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», должна быть полной, актуальной и достоверной.

7.3. Размещение информации о проекте МЧП осуществляет комитет информационных технологий администрации города Ставрополя
на основании заявок и материалов в электронном виде, поступивших
от Отраслевого (функционального) органа, Уполномоченного органа в сроки, указанные в заявках и соответствующие требованиям Федерального закона № 224-ФЗ.