

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

созданной постановлением главы города Ставрополя от 27.10.2009 № 1169

23.12.2010

г. Ставрополь

№ 48

В ходе проведения публичных слушаний приняты следующие решения:

- о возможности изменения вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства в городе Ставрополе на:

1. Производственная база по Старомарьевскому шоссе, 19, заявитель – Саркисов Владимир Арсенович».
2. Под объектом торговли по переулку Аэрофлотскому, 4, заявитель – Штах Раиса Гавриловна.
3. Для размещения многоквартирного жилого дома по улице Достоевского, 54-в, заявитель – Касторнова Ирина Александровна.
4. Индивидуальный жилой дом по улице Вольной, 24, заявитель – Кищенко Ираида Петровна.
5. Под объектом торговли по улице Дзержинского, 39, заявитель – Дагдалиниди Тамара Федоровна.
6. Жилой дом с нежилыми помещениями по улице Серова, 212, заявители – Серкина Юлия Юрьевна, Горбунова Людмила Васильевна, Орлова Оксана Викторовна, Кораблев Александр Фирсович.
7. Складские помещения по проезду 1-ому Параллельному, 9, заявитель – ООО «АТП СтавАвто».
8. Для строительства спортивно-оздоровительного комплекса с кафе по улице Объездной, 49, заявители – Арзуманян Альберт Валери, Мелкумян Норайр Гургенович.
9. Объект образования по улице Октябрьской, 184, заявитель – Казначеев Виктор Олегович.

- о невозможности изменения вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства в городе Ставрополе на:

1. Земельный участок и объект незавершенного строительства по улице Доваторцев, 181, разрешённый вид использования - «для продолжения строительства индивидуального жилого дома», заявитель – Гасанов Гасан Сеферагаевич, запрашиваемый вид использования – «многоквартирный жилой дом».

2. Земельный участок по улице Кравцовской, хутор Грушовый, разрешенный вид использования - «для ведения личного подсобного хозяйства», заявитель – Агасян Владимир Сергеевич, запрашиваемый вид использования – «индивидуальное жилищное строительство».
3. Земельный участок по улице Серова, 462а, разрешенный вид использования – «под производственными помещениями», заявитель – ООО «Рестор», запрашиваемый вид использования – «под объектом торговли».
4. Земельный участок по улице Ленина, 417, разрешенный вид использования – «для использования под объект здравоохранения», заявитель – ООО «ИНТРАЭККОС», запрашиваемый вид использования – «для размещения многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями».
5. Земельный участок и объект капитального строительства по проспекту Кулакова, 40, разрешенный вид использования – «для продолжения строительства производственно-складских помещений», заявитель – Мурадов Эльман Агаджафар оглы, запрашиваемый вид использования – «объект торговли (магазин со складскими помещениями)».
6. Земельный участок в районе здания гостиницы по улице Советской, 16/1 ул. Маршала Жукова, разрешенный вид использования – «под парковкой и для содержания благоустроенной территории, прилегающей к зданию гостиницы (без права капитального строительства)», заявитель – ООО «Евроотель», запрашиваемый вид использования – «для организации стоянки для автомобилей».

- о снятии данного вопроса с рассмотрения комиссии по обращению заявителя:

1. Земельный участок по улице Доваторцев, 66д, разрешенный вид использования – «для организации строительства торгово-офисного центра с последующим благоустройством», заявитель – ООО «Строительная компания «Союз», запрашиваемый вид использования – «для организации строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома с последующим благоустройством».

Вице - мэр города Ставрополя,  
председатель комиссии

И.А. Бестужий

Заместитель главы  
администрации города Ставрополя,  
руководитель комитета градостроительства  
администрации города Ставрополя,  
заместитель председателя комиссии

В.А. Еличев

Исполняющий обязанности первого заместителя руководителя комитета градостроительства администрации города Ставрополя – главного архитектора города Ставрополя, заместитель председателя комиссии

Ю.М. Расходов

Заместитель руководителя комитета градостроительства администрации города Ставрополя, заместитель председателя комиссии

С.В. Ромась

Заместитель руководителя комитета градостроительства администрации города Ставрополя, секретарь комиссии

И.А. Дарчук

Члены комиссии:

Т.В. Богданов

И.Е. Моргунова

М.А. Голуб

И.Н. Постникова

О.В. Душакова

А.А. Ржевский

А.В. Колесников

Д.Н. Судавцов

Н.А. Дубинина

Ю.В. Тягаенко

С.В. Зимина

Д.И. Шуваев

В.А. Зыков

Н.В. Яцутко