

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №23
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ, ПРОВЕДЕННЫХ
КОМИССИЕЙ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ
И ЗАСТРОЙКЕ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

созданной постановлением администрации города Ставрополя
от 02.08.2011 № 2119

12.08.2013

г. Ставрополь

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования города Ставрополя, решения Ставропольской городской Думы от 28 июня 2006 года № 77 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Ставрополе», постановления администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 года № 2119 «О комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя» 7 августа 2013 года в малом зале заседаний администрации города Ставрополя (№ 206) по адресу: город Ставрополь, проспект Карла Маркса проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства (при наличии) в городе Ставрополе.

В публичных слушаниях приняли участие 22 человека.

Сообщение о проведении публичных слушаниях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии) в городе Ставрополе было опубликовано в газете «Вечерний Ставрополь» 31 июля 2013 года № 139 и размещено на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В период с 31.07.2013 по 06.08.2013 в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя поступило 3 заявления:

обращение Золотухина Вячеслава Николаевича о снятии его вопроса, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства по улице Пономарева, № 164, с рассмотрения;

обращение 6 членов СТ «Полет» выразивших мнение против строительства торгового объекта на земельном участке № 17-а, в СТ «Полет» обосновывая тем, что дороги и улицы садоводческого товарищества очень узкие и не позволяют проезжать специальному транспорту для обслуживания объекта торгового назначения;

обращение 29 членов СТ «Полет» с просьбой разрешить строительство магазина на земельном участке № 17-а в СТ «Полет».

Все обращения рассмотрены и приняты к сведению при обсуждении и принятии решений.

В ходе публичных слушаний, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя 07.08.2013 приняты следующие решения:

1. рекомендовать главе администрации города Ставрополя предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства (при наличии) в городе Ставрополе для следующих объектов:

1.1. «Для индивидуального жилого дома» по улице 60 лет Победы, № 73, заявитель – Керейтова Елена Владимировна;

1.2. «Для индивидуального жилого дома» по улице Бударская, № 81/2, заявитель – Дыдымус Александр Евгеньевич;

1.3. «Для индивидуального жилого дома» по улице Бударская, № 85/2, заявитель – Куртенок Сергей Иванович;

1.4. «Для индивидуального жилого дома» по улице Бударская, № 85/5, заявитель – Черников Юрий Анатольевич;

1.5. «Для индивидуального жилого дома» по улице Историческая, № 85/5, заявитель – Гёзалян Маргарита Арташесовна;

1.6. «Производственные объекты класса санитарной вредности не выше V» по улице Кирина, № 3, заявитель – МУП «Горзеленстрой» города Ставрополя.

2. рекомендовать главе администрации города Ставрополя отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства (при наличии) в городе Ставрополе для следующих объектов:

2.1. «Под индивидуальный жилой дом» в СТ «Успех», участок № 70, заявитель – Мисюра Алексей Николаевич.

2.2. «Под предприятие торговли» в СТ «Полет», участок № 17-а, заявитель – Махинова Ирина Николаевна.

2.3. «Объект по обслуживанию транспортных средств» по улице Лермонтова, № 82, заявитель – Сушков Станислав Сергеевич.

3. снять с рассмотрения следующие объекты:

3.1. «Под индивидуальные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения» по улице Пономарева, № 164, заявители – Золотухин Вячеслав Николаевич, Кецик Марина Викторовна, Котов Николай Иванович, Котов Александр Иванович, Котов Иван Иванович.

Заместитель председателя комиссии В.А. Савченко

Заместитель председателя комиссии Г.А. Ленцов

Члены комиссии: Булгаков С.А., Васянин В.А., Водяник И. В., Зыков В.А., Казаков С.А., Колесников А.В., Куценко А. В., Нестеренко Н.В., Погосов Г.М., Перепелицына Н.В., Рязанцев М. Ю., Савченко В.А., Теряев А.Г., Тищенко Г.И., Тихонова И.П.