

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

14.11.2023

г. Ставрополь

№ 2496

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги)

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, с учетом протокола общественных обсуждений, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя, от 27.06.2023 № 80, заключения о результатах общественных обсуждений, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя, от 28.06.2023

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя согласно приложению в целях реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги).

2. Опубликовать настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя в газете «Ставрополь официальный. Приложение к газете «Вечерний Ставрополь» в течение семи дней со дня утверждения указанной документации.

3. Разместить настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ставрополя

И.И. Ульяновченко

Приложение

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 14.11.2023 № 2496

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

Документация по планировке территории (проект планировки территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

1. Общая часть.

Документация по планировке территории (проект планировки территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя (далее соответственно – проект планировки территории, территория проектирования) подготовлена на основании муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя», утвержденной постановлением администрации города Ставрополя от 08.11.2022 № 2384 (далее – муниципальная программа).

Подготовка проекта планировки территории выполнена для обеспечения устойчивого развития территории города Ставрополя, выделения элемента улично-дорожной сети, установления параметров планируемого развития элемента улично-дорожной сети, установления границ земельных участков, предназначенных для реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги).

Цели и задачи проекта планировки территории:

обеспечение устойчивого развития существующей территории;

установление границ территории общего пользования, границ зоны планируемой реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя (далее – автомобильная дорога);

выделение элемента улично-дорожной сети.

Основной задачей проекта планировки территории является реконструкция автомобильной дороги в границах проекта планировки территории для повышения эффективности последующего ее использования.

Проектом планировки территории решается ряд вопросов, а также определяются места:

под организацию проезжей части автомобильной дороги, пешеходных тротуаров и велодорожек;

под организацию отвода дождевых и паводковых вод (сетей ливневой канализации);

под прокладку сетей наружного освещения;

под организацию площадок для стоянки автомобилей;

под благоустройство земель общего пользования в границах красных

линий;

под озеленение территории общего пользования, в границах полосы отвода автомобильной дороги.

2. Разрешительная документация.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), градостроительными и техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, с соблюдением технических условий, на основании Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2035 года, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 26 марта 2021 г. № 547 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2035 года» (далее – Стратегия социально-экономического развития).

При разработке проекта планировки территории учтены положения:

Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ);

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03);

«СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», утвержденного и введенного в действие приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1033/пр (далее – СП 47.13330.2016);

«СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденного приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр (далее – СП 42.13330.2016);

«СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденного приказом Минстроя России от 01 августа 2018 г. № 474/пр (далее – СП 396.1325800.2018);

«СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования», утвержденного приказом Минстроя России от 25 февраля 2019 г. № 127/пр;

«СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*», утвержденного и введенного в действие приказом Минстроя России от 09 февраля 2021 г. № 53/пр (далее – СП 34.13330.2021);

«РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации», принятого постановлением Госстроя РФ от 06 апреля 1998 г. № 18-30 (далее – РДС 30-201-98);

корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98 «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы» (далее – генеральный план города Ставрополя);

Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденных постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – Правила);

нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденных постановлением администрации города Ставрополя от 22.10.2021 № 2399 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – нормативы градостроительного проектирования).

Проект планировки территории предусматривает детализацию основных положений генерального плана города Ставрополя по освоению приоритетных направлений градостроительного развития города Ставрополя.

Подготовленный проект планировки территории является основанием для последующей подготовки проектной документации для осуществления реконструкции автомобильной дороги, выноса на местность красных линий и границ земельных участков.

Материалы проекта планировки территории должны учитываться при разработке инвестиционных паспортов территорий и объектов, проектов застройки элементов планировочной структуры, выдаче градостроительных планов земельных участков.

3. Положение о размещении объекта капитального строительства местного значения, характеристиках развития территории проектирования и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения.

Сведения об автомобильной дороге и ее краткая характеристика.

Проектом планировки территории предусматривается реконструкция автомобильной дороги местного значения.

Проектом планировки территории не предусматривается размещение, реконструкция новых объектов федерального значения, объектов регионального значения.

В соответствии с генеральным планом города Ставрополя территория проектирования в границах проекта планировки территории расположена в функциональных зонах «Зона объектов улично-дорожной сети», «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

В соответствии с Правилами территория проектирования в границах проекта планировки территории расположена в территориальных зонах «ИТ-3. Зона объектов улично-дорожной сети», «Ж-3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

В соответствии со статьей 36 ГрК РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейного объекта.

Схема расположения элемента улично-дорожной сети приведена в приложении 10 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

Границы зоны планируемой реконструкции автомобильной дороги определены в соответствии с генеральным планом города Ставрополя, Правилами и приведены в приложении 12 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемой реконструкции автомобильной дороги приведен в приложении 9 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

Площадь автомобильной дороги в границах проекта планировки территории составляет 2 га.

Протяженность автомобильной дороги в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя составляет 740 м, проезжая часть имеет две полосы движения – по одной полосе движения в каждом направлении.

Планируемое развитие территории проектирования предполагается осуществлять в два этапа.

В рамках первого этапа документацией по планировке территории предусматривается:

образование земельного участка с условным кадастровым номером 26:12:012001:1356:ЗУ1 площадью 265 кв. м путем раздела земельного участка с кадастровым номером 26:12:012001:1356;

образование земельного участка с условным кадастровым номером 26:12:012001:ЗУ1 площадью 9180 кв. м из земель, находящихся в неразграниченной муниципальной собственности;

образование земельного участка с условным кадастровым номером 26:12:012001:480:ЗУ1 площадью 148 кв. м путем раздела земельного участка с кадастровым номером 26:12:012001:480;

образование земельного участка с условным кадастровым номером 26:12:012001:6689:ЗУ1 площадью 43 кв. м путем раздела земельного участка с кадастровым номером 26:12:012001:6689.

В рамках второго этапа проектом планировки территории предусматривается образование земельного участка с условным кадастровым номером 26:12:012001:ЗУ2 площадью 23781 кв. м путем объединения образуемых земельных участков с условными кадастровыми номерами

26:12:012001:1356:3У1, 26:12:012001:3У1, 26:12:012001:480:3У1,
26:12:012001:6689:3У1.

Основные технико-экономические показатели документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя приводятся в приложении 1 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

4. Красные линии в границах проекта планировки территории.

Красные линии устанавливаются на основании РДС 30-201-98.

В целях реконструкции автомобильной дороги в проекте планировки территории устанавливаются красные линии, которые отображены на чертеже устанавливаемых красных линий в приложении 11 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий в границах проекта планировки территории представлен в приложении 8 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

Документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

5. Общая часть.

Документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя (далее – проект межевания территории) подготовлена на основании муниципальной программы.

В процессе разработки проекта межевания территории использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

ГрК РФ;

ЗК РФ;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;

СП 47.13330.2016;

СП 42.13330.2016;

СП 396.1325800.2018;

СП 34.13330.2021;

РДС 30-201-98;

генеральный план города Ставрополя;

Правила;

нормативы градостроительного проектирования.

6. Основные положения проекта межевания территории.

Основной задачей проекта межевания территории является

установление границ образуемых земельных участков, которые будут относиться к территориям общего пользования.

В проекте межевания территории образование земельного участка предполагается для размещения предусмотренной проектом планировки территории реконструируемой автомобильной дороги.

Чертеж межевания территории (первый этап) отображен в приложении 13 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

Чертеж межевания территории (второй этап) отображен в приложении 14 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

Границы зон действия установленных публичных сервитутов в отношении территории проектирования, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют.

В соответствии с приказом Федеральной службы земельного кадастра России от 28 марта 2002 г. № П/256 «О введении местных систем координат» принята система координат МСК – 26 от СК-95.

Реконструируемая автомобильная дорога расположена на территории кадастрового квартала 26:12:012001, границы которого установлены в соответствии с кадастровым делением территории города Ставрополя.

7. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, который будет отнесен к территории общего пользования.

Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, который будет отнесен к территориям общего пользования, приведены в приложении 2 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков в рамках первого этапа представлен в приложении 5 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой подготовлен проект межевания территории, приведен в приложении 7 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

Проектом межевания территории предусмотрено изъятие земельных участков для муниципальных нужд.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,

в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд и которые будут отнесены к территориям общего пользования в рамках первого этапа представлены в приложении 3 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, который будет отнесен к территориям общего пользования в рамках второго этапа представлены в приложении 4 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка в рамках второго этапа представлен в приложении 6 к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя.

Необходимость в установлении публичных сервитутов в отношении образуемого земельного участка на момент разработки проекта межевания территории не выявлена.

8. Ограничения использования территории проектирования.

В проекте межевания территории рассматриваются ограничения использования территории в границах проекта межевания территории, связанные с наличием в границах проекта межевания территории инженерных коммуникаций, в отношении которых установлены зоны с особыми условиями использования территории.

В соответствии со статьей 1 ГрК РФ зонами с особыми условиями использования территорий являются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Территорию проектирования пересекают следующие инженерные коммуникации:

- сети газоснабжения;
- сети водоснабжения;
- сети канализации;
- сети электроснабжения.

Охранные зоны газопроводов установлены на основании Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Охранная зона источников водоснабжения устанавливается в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10.

Охранная зона канализации устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016.

Охранные зоны линий электропередачи установлены на основании постановления Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Согласно планам границ приаэродромной территории, установленных приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) от 03 декабря 2020 г. № 1464-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ставрополь (Шпаковское)», территория проектирования находится за пределами границ приаэродромной территории.

В документации по планировке территории в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя отображены границы зон с особыми условиями использования территории (далее – ЗОУИТ), утвержденные в установленном порядке, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

В отношении территории проектирования в границах населенного пункта, а также сооружений, проектируемых на данной территории, не предусмотрено установление новых ЗОУИТ, а также подлежащих изменению в связи с размещением линейных объектов, в том числе при их реконструкции.

ЗОУИТ отображены в графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории (схема границ зон с особыми условиями использования территории) в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН.

Согласно схеме ЗОУИТ, отображенной в графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории, территория проектирования попадает в границы охранной зоны Ф-180 ПС Южная, с входящими КППТ 8/180, КППТ 16/180, охранной зоны линии электропередачи ВЛ-10 кВ, Ф-180 ПС «Южная», охранной зоны распределительного газопровода высокого, среднего и низкого давления с ГРПБ № 7, охранной зоны Энергосетевого комплекса РП-10, охранной зоны части Энергосетевого комплекса РП-10, охранной зоны части Энергосетевого комплекса РП-10.

Реконструкция автомобильной дороги не противоречит ограничениям, установленным в указанных охранных зонах. Правовой режим использования земель в связи с размещением проектируемой дороги, соблюден.

На территории проектирования в границах проекта межевания

территории объекты культурного наследия отсутствуют.

9. Сведения о разрешенном использовании образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории разрешенное использование образуемых земельных участков установлено в соответствии с Правилами с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Заместитель главы
администрации города Ставрополя

М.С. Дубровин

Приложение 1

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Значение
1.	Площадь проектируемой дороги	га	2
2.	Протяженность проектируемой дороги	м	740
3.	Количество полос движения транспорта	шт.	2
4.	Ширина полосы движения транспорта	м	3,5
5.	Ширина проезжей части проектируемой дороги и обочин	м	15
6.	Ширина тротуаров	м	2
7.	Ширина территории озеленения	м	2
8.	Ширина велодорожек	м	2
9.	Пересечения, примыкания к линейным объектам (автомобильным дорогам)	шт.	5

Приложение 2

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ о площади образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, который будет отнесен к территориям общего пользования

№ п/п	Номер исходного кадастрового квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, код (числовое обозначение) вида разрешенного использования образуемого земельного участка
1.	26:12:012001	26:12: 012001:ЗУ1	9180	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

Приложение 3

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд и которые будут отнесены к территориям общего пользования в рамках первого этапа

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, код (числовое обозначение) вида разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1.	26:12:012001:480	687	земли населенных пунктов	под многоквартирный жилой дом	26:12:012001:480:3У1	148	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	относится
2.	26:12:012001:1356	491	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	26:12:012001:1356:3У1	265	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	относится
3.	26:12:012001:6689	14232	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	26:12:012001:6689:3У1	43	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	относится

Приложение 4

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ о площади образуемого земельного участка, который будет отнесен к территориям общего пользования в рамках второго этапа

№ п/п	Способ образования земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, код (числовое обозначение) вида разрешенного использования образуемого земельного участка
1.	Образуемые земельные участки в рамках первого этапа, а также образуемый земельный участок с условным кадастровым номером 26:12: 012001:ЗУ1	26:12: 012001:ЗУ2	23781	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

Приложение 5

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ координат характерных точек образуемых земельных участков в рамках первого этапа

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
26:12:012001:ЗУ1		
1	472726,6	1312661,57
2	472727,82	1312655,83
3	472732,84	1312632,32
4	472733,98	1312626,94
5	472732,48	1312626,3
6	472738,66	1312593,96
7	472741,78	1312584,49
8	472740,13	1312584,22
9	472737,92	1312582,46
10	472751,64	1312513,97
11	472762,54	1312516,52
12	472769,9	1312487,1
13	472761,73	1312485,04
14	472761,75	1312483,06
15	472757,98	1312481,88
16	472758,31	1312480,28
17	472759,66	1312480,39
18	472760,05	1312478,33
19	472749,28	1312476,02
20	472740,89	1312474,22
21	472739,52	1312480,67
22	472733,22	1312479,32
23	472727,16	1312510,75
24	472733,67	1312512,12
25	472720,12	1312576,25
26	472719,53	1312576,13
27	472717,54	1312585,87
28	472717,94	1312585,95
29	472710,27	1312622,02
30	472702,9	1312656,71

1	2	3
31	472695,4	1312691,11
32	472688,16	1312724,17
33	472680,16	1312760,72
34	472675,64	1312781,74
35	472673,48	1312791,79
36	472670,05	1312812,38
37	472666,79	1312831,24
38	472666,68	1312831,74
39	472668,01	1312832,04
40	472664,38	1312848,87
41	472661,32	1312848,22
42	472659,58	1312856,3
43	472663,44	1312857,02
44	472669,41	1312858,22
45	472675,24	1312859,39
46	472683,97	1312861,68
47	472684,93	1312856,71
48	472695,12	1312809,5
49	472697,45	1312798,57
50	472697,32	1312798,53
51	472691,42	1312797,16
52	472691,96	1312794,82
53	472695,39	1312779,84
54	472696,36	1312775,65
55	472698,09	1312774,99
56	472698,37	1312772,71
57	472702,72	1312773,76
58	472704,49	1312765,46
59	472710,94	1312735,13
60	472724,55	1312671,27
1	472726,6	1312661,57
26:12:012001:1356:3Y1		
1	472805,85	1312205,39
2	472798,54	1312203,79
3	472791,01	1312239
4	472798,1	1312240,54
1	472805,85	1312205,39
26:12:012001:480:3Y1		
1	472702,72	1312773,76
2	472698,37	1312772,71
3	472698,09	1312774,99
4	472696,36	1312775,65
5	472695,39	1312779,84
6	472691,96	1312794,82
7	472691,42	1312797,16
8	472697,32	1312798,53

1	2	3
9	472697,45	1312798,57
1	472702,72	1312773,76
26:12:012001:6689:3Y1		
1	472767,5	1312469,51
2	472764,93	1312468,9
3	472763,57	1312473,34
4	472760,97	1312473,55
5	472760,05	1312478,33
6	472765,43	1312479,48
1	472767,5	1312469,51

Приложение 6

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ координат характерных точек образуемого земельного участка в рамках второго этапа

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
26:12:012001:ЗУ2		
1	472740,89	1312474,22
2	472739,52	1312480,67
3	472733,22	1312479,32
4	472727,16	1312510,75
5	472733,67	1312512,12
6	472720,12	1312576,25
7	472719,53	1312576,13
8	472717,54	1312585,87
9	472717,94	1312585,95
10	472710,27	1312622,02
11	472702,9	1312656,71
12	472695,4	1312691,11
13	472688,16	1312724,17
14	472680,16	1312760,72
15	472675,64	1312781,74
16	472673,48	1312791,79
17	472670,05	1312812,38
18	472666,79	1312831,24
19	472666,68	1312831,74
20	472668,01	1312832,04
21	472664,38	1312848,87
22	472661,32	1312848,22
23	472659,58	1312856,3
24	472663,44	1312857,02
25	472669,41	1312858,22
26	472675,24	1312859,39
27	472683,97	1312861,68
28	472684,93	1312856,71
29	472695,12	1312809,5
30	472697,45	1312798,57

1	2	3
31	472702,72	1312773,76
32	472704,49	1312765,46
33	472710,94	1312735,13
34	472724,55	1312671,27
35	472726,6	1312661,57
36	472727,82	1312655,83
37	472732,84	1312632,32
38	472733,98	1312626,94
39	472732,48	1312626,3
40	472738,66	1312593,96
41	472741,78	1312584,49
42	472740,13	1312584,22
43	472737,92	1312582,46
44	472751,64	1312513,97
45	472762,54	1312516,52
46	472769,9	1312487,1
47	472761,73	1312485,04
48	472761,75	1312483,06
49	472757,98	1312481,88
50	472758,31	1312480,28
51	472759,66	1312480,39
52	472760,05	1312478,33
53	472760,95	1312473,34
54	472763,57	1312473,34
55	472764,93	1312468,9
56	472767,5	1312469,51
57	472768,09	1312466,66
58	472774,43	1312436,85
59	472779,94	1312411,04
60	472785,42	1312385,2
61	472790,92	1312359,35
62	472796,43	1312333,56
63	472801,9	1312307,72
64	472807,41	1312281,93
65	472812,72	1312256,97
66	472848,29	1312265,11
67	472890,22	1312274,7
68	472903,09	1312276,05
69	472905,99	1312262,35
70	472886,14	1312257,82
71	472874,45	1312255,15
72	472845,18	1312248,48
73	472815,94	1312241,79
74	472822,63	1312210,45
75	472826,5	1312192,23
76	472802,1	1312187,18

1	2	3
77	472798,54	1312203,79
78	472791,01	1312239
79	472759,61	1312232,17
80	472759,92	1312230,86
81	472728,71	1312223,76
82	472736,09	1312189,96
83	472745,16	1312145,85
84	472747,22	1312136,22
85	472732,06	1312133
86	472730	1312142,86
87	472724,96	1312167,34
88	472714,53	1312217,94
89	472711,14	1312234,15
90	472706,21	1312257,64
91	472701,31	1312281,13
92	472696,4	1312304,61
93	472691,68	1312328,03
94	472687,01	1312351,63
95	472681,95	1312375,04
96	472676,75	1312398,51
97	472671,69	1312421,79
98	472666,73	1312445,55
99	472669,45	1312446,14
100	472668,36	1312451,56
101	472667,07	1312451,29
102	472665,64	1312458,03
103	472677,36	1312460,52
104	472679,95	1312448,37
105	472686,98	1312417,72
106	472693,86	1312387,53
107	472700,39	1312357,27
108	472706,59	1312327,32
109	472713,12	1312296,87
110	472719,48	1312266,43
111	472725,74	1312237,11
112	472757,49	1312244,35
113	472788,34	1312251,4
114	472782,26	1312280,06
115	472775,8	1312310,38
116	472769,36	1312340,66
117	472762,89	1312370,99
118	472756,43	1312401,31
119	472749,97	1312431,65
120	472743,83	1312460,47
121	472708,14	1312452,91
122	472707,83	1312454,33

1	2	3
123	472712,61	1312455,36
124	472743,51	1312461,95
1	472740,89	1312474,22

Приложение 7

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ координат характерных точек границ территории, применительно к которой подготовлен проект межевания территории

Обозначение характерных точек красных линий	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	472834,47	1312154,77
2	472839,77	1312133,86
3	472815,4	1312128,67
4	472813,6	1312133,37
5	472810,14	1312149,61
6	472802,15	1312187,19
7	472788,34	1312251,4
8	472769,52	1312340,69
9	472739,52	1312480,67
10	472733,22	1312479,32
11	472727,16	1312510,78
12	472732,66	1312511,98
13	472717,36	1312586,74
14	472709,93	1312621,84
15	472680,16	1312760,72
16	472675,64	1312781,74
17	472665,31	1312829,66
18	472658,76	1312860,09
19	472655,74	1312873,18
20	472680,77	1312878,31
21	472684,93	1312856,71
22	472695,12	1312809,5
23	472704,49	1312765,46
24	472733,99	1312626,94
25	472732,48	1312626,3
26	472738,66	1312593,96
27	472774,28	1312584,77
28	472740,13	1312582,95
29	472737,92	1312547,82
30	472751,64	1312515,35
31	472789,21	1312517,87
32	472771,48	1312480,78
33	472765,43	1312479,48
34	472812,72	1312256,97

1	2	3
35	472815,94	1312241,79
1	472834,47	1312154,77

Приложение 8

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Обозначение характерных точек красных линий	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Красная линия 1		
1	472781,24	1312236,87
2	472791,01	1312239
3	472794,9	1312219,9
4	472798,54	1312203,79
5	472802,1	1312187,18
Красная линия 2		
6	472729,74	1312478,58
7	472739,51	1312480,67
8	472740,89	1312474,22
9	472743,51	1312461,95
10	472712,61	1312455,36
11	472707,83	1312454,33
12	472708,14	1312452,91
13	472743,83	1312460,47
14	472749,97	1312431,65
15	472756,43	1312401,31
16	472762,89	1312370,99
17	472769,36	1312340,66
18	472775,8	1312310,38
19	472782,26	1312280,06
20	472788,34	1312251,4
21	472778,59	1312249,17
Красная линия 3		
22	472723,02	1312509,87
23	472733,67	1312512,12
24	472720,12	1312576,25
25	472709,45	1312574,12
Красная линия 4		
26	472707,75	1312583,83
27	472717,94	1312585,95
28	472710,27	1312622,02
29	472702,9	1312656,71
30	472695,4	1312691,11
31	472688,16	1312724,17
32	472680,16	1312760,72

1	2	3
33	472675,61	1312781,73
34	472675,36	1312782,62
35	472665,61	1312780,92
Красная линия 5		
36	472663,43	1312790,14
37	472673,45	1312791,94
38	472670,05	1312812,38
39	472666,79	1312831,24
40	472666,68	1312831,74
41	472668,01	1312832,04
42	472664,38	1312848,87
43	472654,6	1312846,79
Красная линия 6		
44	472826,5	1312192,23
45	472822,63	1312210,45
46	472815,94	1312241,79
47	472825,69	1312244,02
Красная линия 7		
48	472822,47	1312259,2
49	472812,72	1312256,97
50	472807,41	1312281,93
51	472801,9	1312307,72
52	472796,43	1312333,56
53	472790,92	1312359,35
54	472785,42	1312385,2
55	472779,94	1312411,04
56	472774,43	1312436,85
57	472768,09	1312466,66
58	472767,5	1312469,51
59	472764,85	1312468,88
60	472763,57	1312473,34
61	472760,97	1312473,55
62	472760,05	1312478,33
63	472759,66	1312480,39
64	472758,31	1312480,28
65	472757,98	1312481,88
66	472761,75	1312483,06
67	472761,73	1312485,04
68	472769,9	1312487,1
69	472772,69	1312487,78
Красная линия 8		
70	472774,28	1312589,97
71	472740,13	1312584,22
72	472737,92	1312582,46
73	472751,64	1312513,97
74	472789,21	1312522,65
Красная линия 9		
75	472714,56	1312767,6
76	472704,49	1312765,46
77	472710,94	1312735,13
78	472711,56	1312732,23
79	472711,86	1312730,84
80	472719,25	1312696,21

1	2	3
81	472723,3	1312677,15
82	472726,6	1312661,57
83	472727,82	1312655,83
84	472732,84	1312632,32
85	472733,93	1312627,18
86	472733,99	1312626,94
87	472732,48	1312626,3
88	472738,66	1312593,96
89	472745,95	1312595,26
90	472746,1	1312594,54
91	472750,29	1312595,23
Красная линия 10		
92	472712,44	1312776,13
93	472702,72	1312773,76
94	472697,44	1312798,57
95	472706,84	1312801,6
Красная линия 11		
96	472694,7	1312858,83
97	472684,93	1312856,71
98	472695,12	1312809,5
99	472704,84	1312811,86

Приложение 9

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ координат характерных точек границ зоны планируемой реконструкции автомобильной дороги

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	472834,47	1312154,77
2	472839,77	1312133,86
3	472815,4	1312128,67
4	472813,6	1312133,37
5	472810,14	1312149,61
6	472802,15	1312187,19
7	472788,34	1312251,4
8	472769,52	1312340,69
9	472739,52	1312480,67
10	472733,22	1312479,32
11	472727,16	1312510,78
12	472732,66	1312511,98
13	472717,36	1312586,74
14	472709,93	1312621,84
15	472680,16	1312760,72
16	472675,64	1312781,74
17	472673,45	1312791,94
18	472670,05	1312812,38
19	472666,79	1312831,24
20	472666,68	1312831,74
21	472668,01	1312832,04
22	472664,38	1312848,87
23	472661,32	1312848,22
24	472658,76	1312860,09
25	472655,74	1312873,18
26	472680,77	1312878,31
27	472684,93	1312856,71
28	472695,12	1312809,5
29	472704,49	1312765,46
30	472733,99	1312626,94

1	2	3
31	472732,48	1312626,3
32	472738,66	1312593,96
33	472742,29	1312582,95
34	472749,35	1312547,82
35	472756,17	1312515,35
36	472757,11	1312515,55
37	472762,5	1312516,71
38	472769,9	1312487,1
39	472761,73	1312485,04
40	472761,75	1312483,06
41	472757,98	1312481,88
42	472758,31	1312480,28
43	472759,66	1312480,39
44	472760,05	1312478,32
45	472760,97	1312473,55
46	472763,57	1312473,34
47	472764,93	1312468,9
48	472767,55	1312469,52
49	472812,72	1312256,97
50	472815,94	1312241,79
1	472834,47	1312154,77

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ А. САВЧЕНКО
ОТ УЛИЦЫ ПИРОГОВА ДО УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА
ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ**

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТА
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ**



Условные обозначения:

— граница территории проектирования

Приложение 10

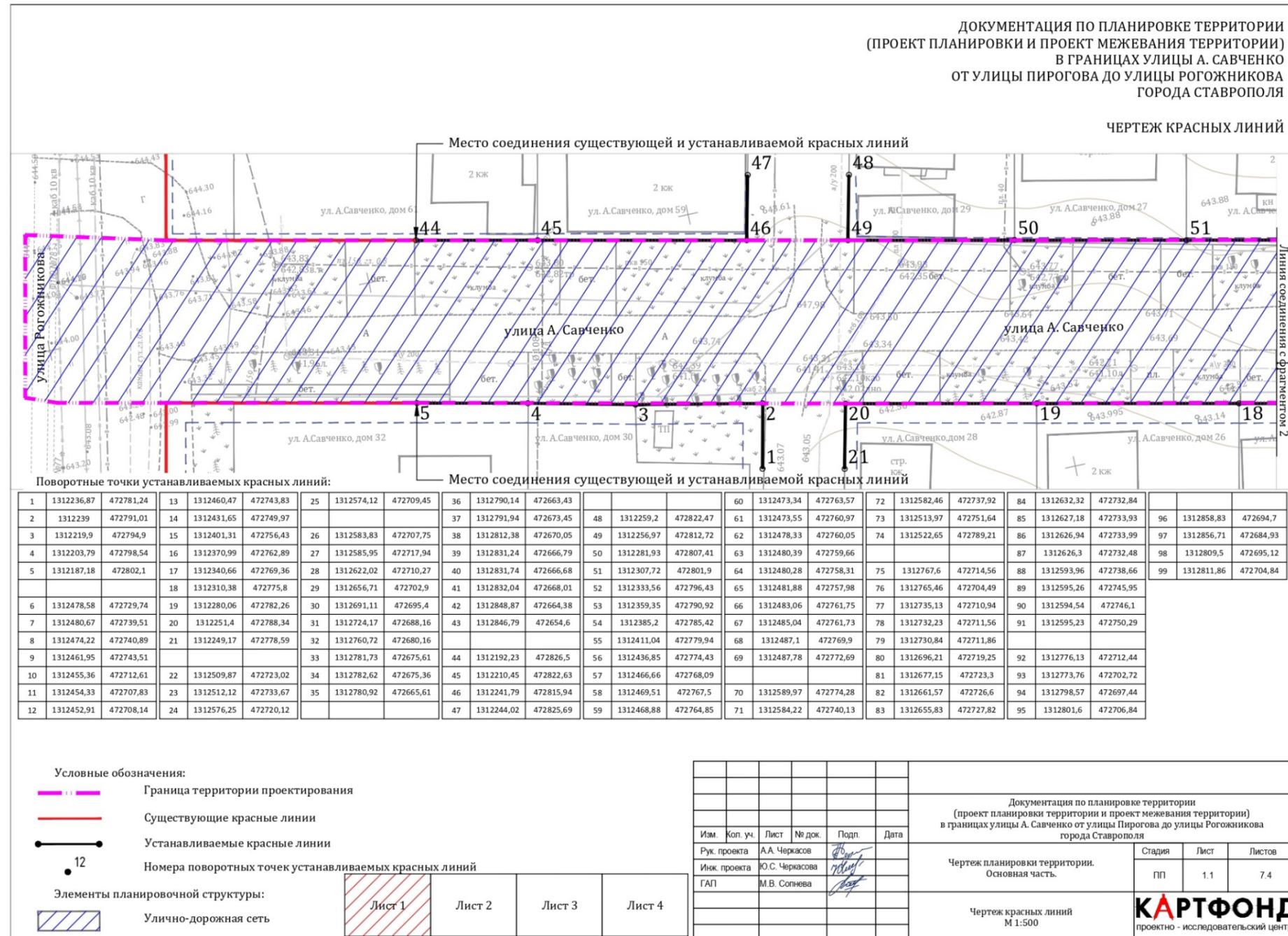
к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя			
Рук. проекта	А.А. Черкасов			<i>А.А. Черкасов</i>		Стадия	Лист	Листов	
Инж. проекта	Ю.С. Черкасова			<i>Ю.С. Черкасова</i>		ПП	3	7.4	
ГАП	М.В. Солнева			<i>М.В. Солнева</i>		КАРТФОНД проектно - исследовательский центр			
						Схема расположения элемента улично-дорожной сети М 1:10 000			

Приложение 11

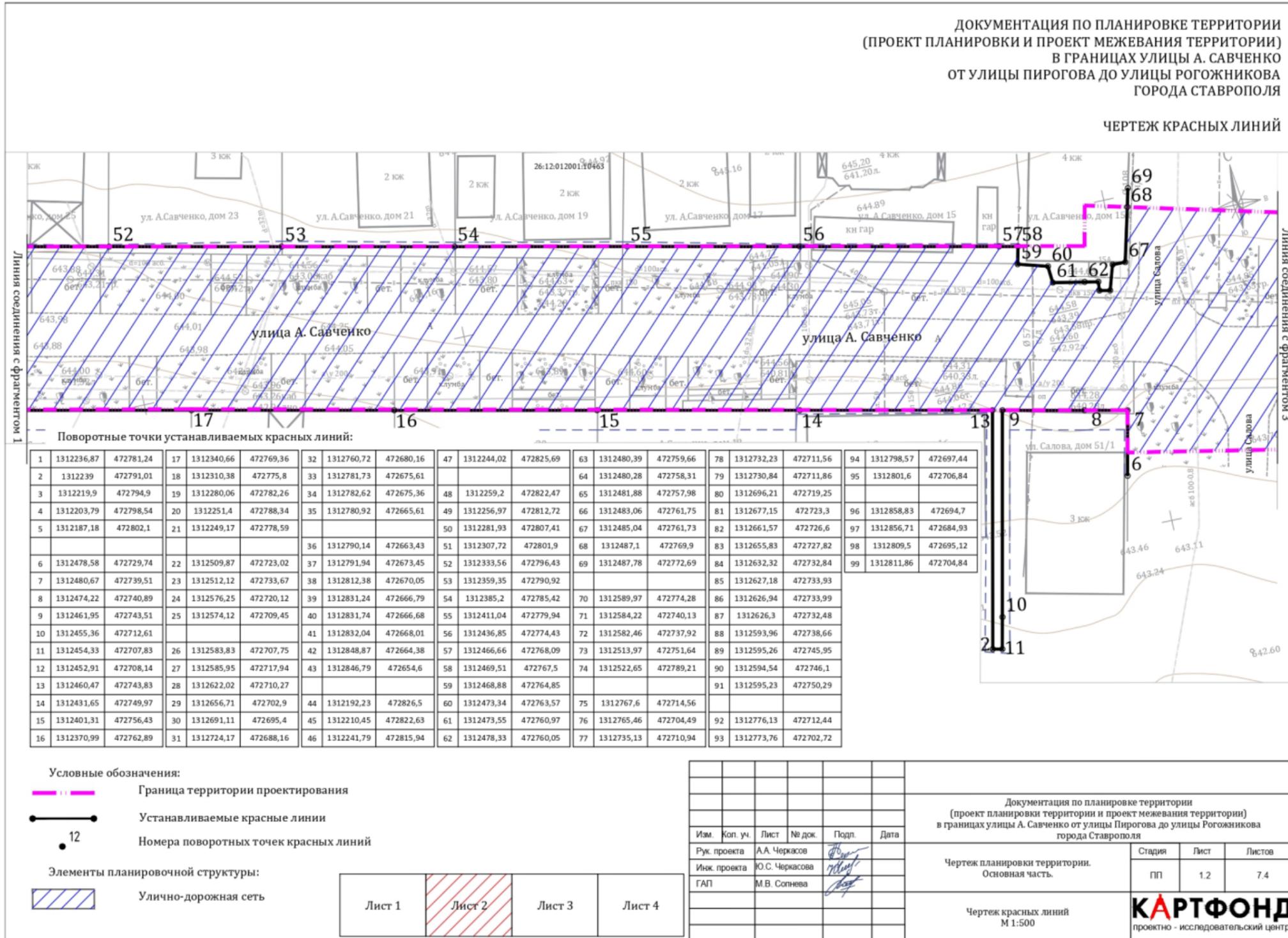
к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

ПРОЕКТ
планировки территории (чертеж устанавливаемых красных линий)



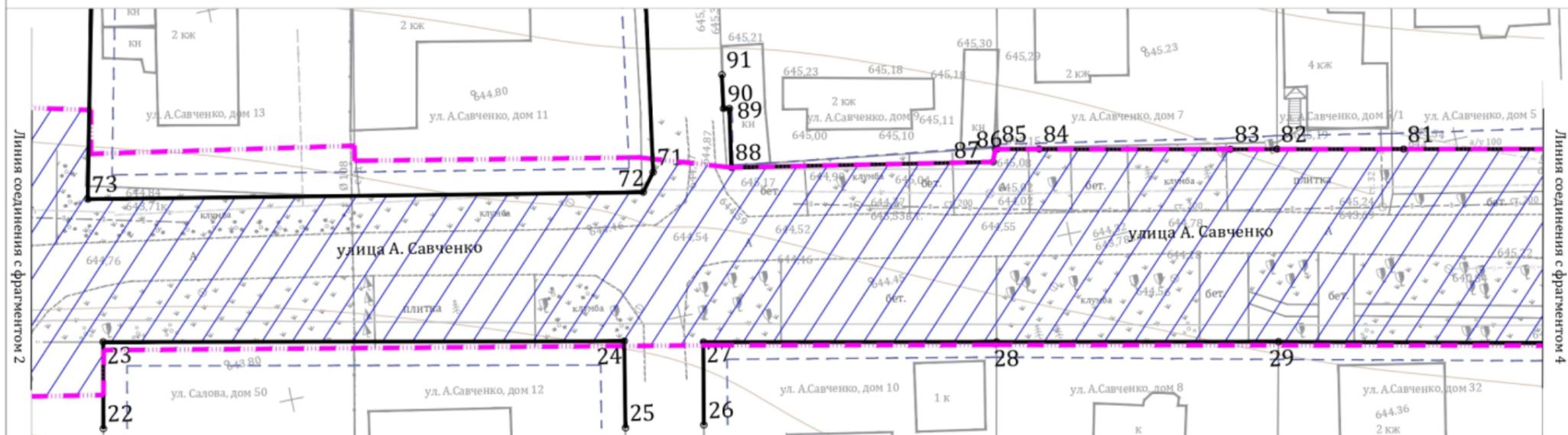
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ А. САВЧЕНКО
ОТ УЛИЦЫ ПИРОГОВА ДО УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА
ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ А. САВЧЕНКО
ОТ УЛИЦЫ ПИРОГОВА ДО УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА
ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



Поворотные точки устанавливаемых красных линий:

1	1312236,87	472781,24	13	1312460,47	472743,83	25	1312574,12	472709,45	36	1312790,14	472663,43	48	1312259,2	472822,47	60	1312473,34	472763,57	72	1312582,46	472737,92	84	1312632,32	472732,84	96	1312858,83	472694,7
2	1312239	472791,01	14	1312431,65	472749,97				37	1312791,94	472673,45	49	1312256,97	472812,72	61	1312473,55	472760,97	73	1312513,97	472751,64	85	1312627,18	472733,93	97	1312856,71	472684,93
3	1312219,9	472794,9	15	1312401,31	472756,43	26	1312583,83	472707,75	38	1312812,38	472670,05	50	1312281,93	472807,41	62	1312478,33	472760,05	74	1312522,65	472789,21	86	1312626,94	472733,99	98	1312809,5	472695,12
4	1312203,79	472798,54	16	1312370,99	472762,89	27	1312585,95	472717,94	39	1312831,24	472666,79	51	1312307,72	472801,9	63	1312480,39	472759,66				87	1312626,3	472732,48	99	1312809,5	472695,12
5	1312187,18	472802,1	17	1312340,66	472769,36	28	1312622,02	472710,27	40	1312831,74	472666,68	52	1312333,56	472796,43	64	1312480,28	472758,31	75	1312767,6	472714,56	88	1312593,96	472738,66			
			18	1312310,38	472775,8	29	1312656,71	472702,9	41	1312832,04	472668,01	53	1312333,56	472796,43	65	1312481,88	472757,98	76	1312765,46	472704,49	89	1312595,26	472745,95			
6	1312478,58	472729,74	19	1312280,06	472782,26	30	1312691,11	472695,4	42	1312848,87	472664,38	54	1312359,35	472790,92	66	1312483,06	472761,75	77	1312735,13	472710,94	90	1312594,54	472746,1			
7	1312480,67	472739,51	20	1312251,4	472788,34	31	1312724,17	472688,16	43	1312846,79	472654,6	55	1312385,2	472785,42	67	1312485,04	472761,73	78	1312732,23	472711,56	91	1312595,23	472750,29			
8	1312474,22	472740,89	21	1312249,17	472778,59	32	1312760,72	472680,16				56	1312411,04	472779,94	68	1312487,1	472769,9	79	1312730,84	472711,86						
9	1312461,95	472743,51				33	1312781,73	472675,61	44	1312192,23	472826,5	57	1312436,85	472774,43	69	1312487,78	472772,69	80	1312696,21	472719,25	92	1312776,13	472712,44			
10	1312455,36	472712,61	22	1312509,87	472723,02	34	1312782,62	472675,36	45	1312210,45	472822,63	58	1312466,66	472768,09				81	1312677,15	472723,3	93	1312773,76	472702,72			
11	1312454,33	472707,83	23	1312512,12	472733,67	35	1312780,92	472665,61	46	1312241,79	472815,94	59	1312469,51	472767,5	70	1312589,97	472774,28	82	1312661,57	472726,6	94	1312798,57	472697,44			
12	1312452,91	472708,14	24	1312576,25	472720,12	47	1312244,02	472825,69				60	1312468,88	472764,85	71	1312584,22	472740,13	83	1312655,83	472727,82	95	1312801,6	472706,84			

Условные обозначения:

- Граница территории проектирования
- Устанавливаемые красные линии
- Номера поворотных точек красных линий

Элементы планировочной структуры:

- Улично-дорожная сеть

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта	А.А. Черкасов				
Инж. проекта	Ю.С. Черкасова				
ГАП	М.В. Солнцева				

Документация по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории)
в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожниковой
города Ставрополя

Чертеж планировки территории.
Основная часть.

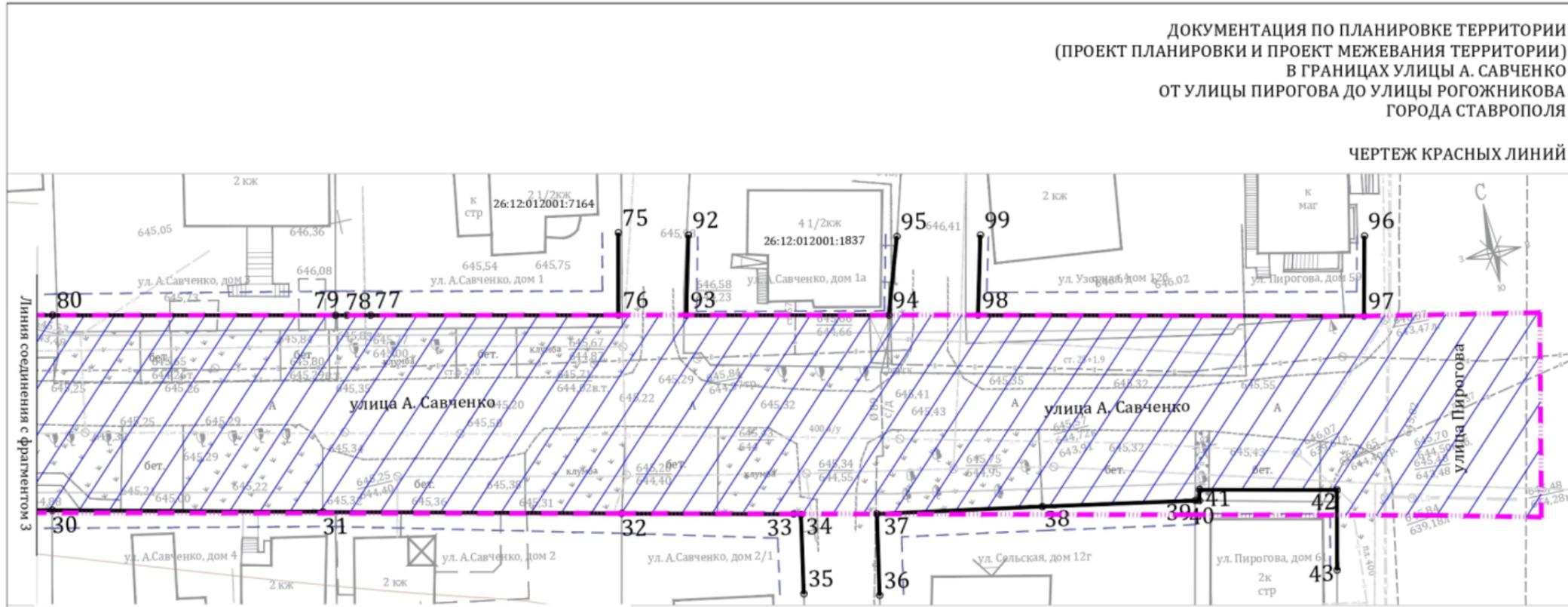
Чертеж красных линий
М 1:500

Стадия	Лист	Листов
ПП	1.3	7.4

КАРТФОНД
проектно - исследовательский центр

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ А. САВЧЕНКО
ОТ УЛИЦЫ ПИРОГОВА ДО УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА
ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



Поворотные точки устанавливаемых красных линий:

1	1312236,87	472781,24	13	1312460,47	472743,83	25	1312574,12	472709,45	36	1312790,14	472663,43	48	1312259,2	472822,47	60	1312473,34	472763,57	72	1312582,46	472737,92	84	1312632,32	472732,84	96	1312858,83	472694,7			
2	1312239	472791,01	14	1312431,65	472749,97				37	1312791,94	472673,45	49	1312256,97	472812,72	61	1312473,55	472760,97	73	1312513,97	472751,64	85	1312627,18	472733,93	97	1312856,71	472684,93			
3	1312219,9	472794,9	15	1312401,31	472756,43	26	1312583,83	472707,75	38	1312812,38	472670,05	50	1312281,93	472807,41	62	1312478,33	472760,05	74	1312522,65	472789,21	86	1312626,94	472733,99	98	1312809,5	472695,12			
4	1312203,79	472798,54	16	1312370,99	472762,89	27	1312585,95	472717,94	39	1312831,24	472666,79	51	1312307,72	472801,9	63	1312480,39	472759,66	75	1312767,6	472714,56	87	1312626,3	472732,48	99	1312811,86	472704,84			
5	1312187,18	472802,1	17	1312340,66	472769,36	28	1312622,02	472710,27	40	1312831,74	472666,68	52	1312333,56	472796,43	64	1312480,28	472758,31	76	1312765,46	472704,49									
			18	1312310,38	472775,8	29	1312656,71	472702,9	41	1312832,04	472668,01	53	1312359,35	472790,92	65	1312481,88	472757,98	77	1312765,46	472704,49	88	1312593,96	472738,66						
6	1312478,58	472729,74	19	1312280,06	472782,26	30	1312691,11	472695,4	42	1312848,87	472664,38	54	1312385,2	472785,42	66	1312483,06	472761,75	78	1312735,13	472710,94	89	1312595,26	472745,95						
7	1312480,67	472739,51	20	1312251,4	472788,34	31	1312724,17	472688,16	43	1312846,79	472654,6	55	1312411,04	472779,94	67	1312485,04	472761,73	79	1312730,84	472711,86	90	1312594,54	472746,1						
8	1312474,22	472740,89	21	1312249,17	472778,59	32	1312760,72	472680,16				56	1312436,85	472774,43	68	1312487,1	472769,9	80	1312696,21	472719,25	91	1312595,23	472750,29						
9	1312461,95	472743,51				33	1312781,73	472675,61	44	1312192,23	472826,5	57	1312466,66	472768,09	69	1312487,78	472772,69	81	1312677,15	472723,3	92	1312776,13	472712,44						
10	1312455,36	472712,61	22	1312509,87	472723,02	34	1312782,62	472675,36	45	1312210,45	472822,63	58	1312469,51	472767,5	70	1312589,97	472774,28	82	1312661,57	472726,6	93	1312773,76	472702,72						
11	1312454,33	472707,83	23	1312512,12	472733,67	35	1312780,92	472665,61	46	1312241,79	472815,94	59	1312468,88	472764,85	71	1312584,22	472740,13	83	1312655,83	472727,82	94	1312798,57	472697,44						
12	1312452,91	472708,14	24	1312576,25	472720,12				47	1312244,02	472825,69							95	1312801,6	472706,84									

Условные обозначения:

- Граница территории проектирования
- Устанавливаемые красные линии
- Номера поворотных точек красных линий

Элементы планировочной структуры:

- Улично-дорожная сеть

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------

Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта	А.А. Черкасов				
Инж. проекта	Ю.С. Черкасова				
ГАП	М.В. Солнева				

Документация по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории)
в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожниковой
города Ставрополя

Чертеж планировки территории.
Основная часть.

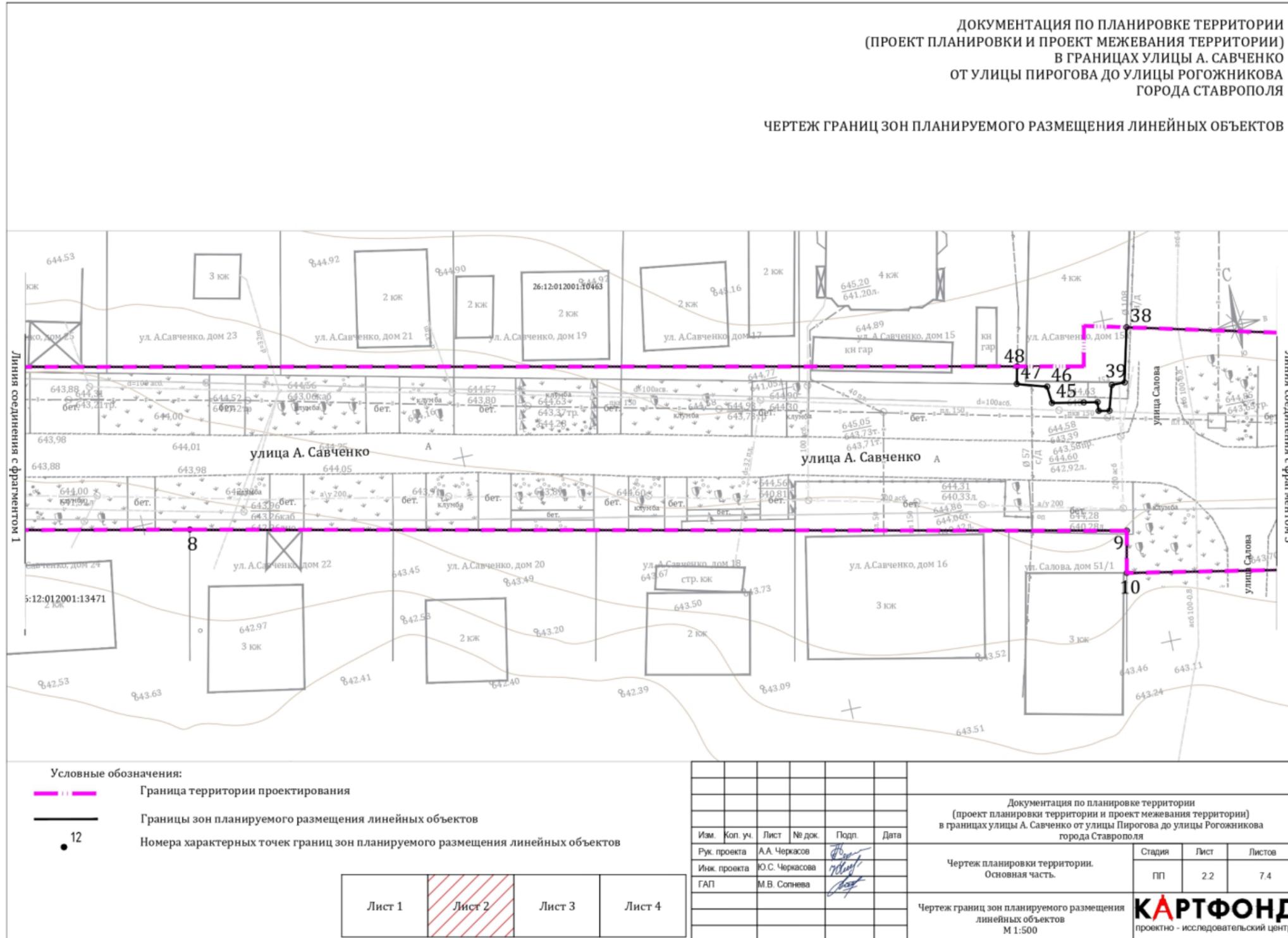
Чертеж красных линий
М 1:500

Стадия	Лист	Листов
ПП	1.4	7.4

КАРТФОНД
проектно - исследовательский центр

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ А. САВЧЕНКО
ОТ УЛИЦЫ ПИРОГОВА ДО УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА
ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



- Условные обозначения:
- - - Граница территории проектирования
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - 12 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

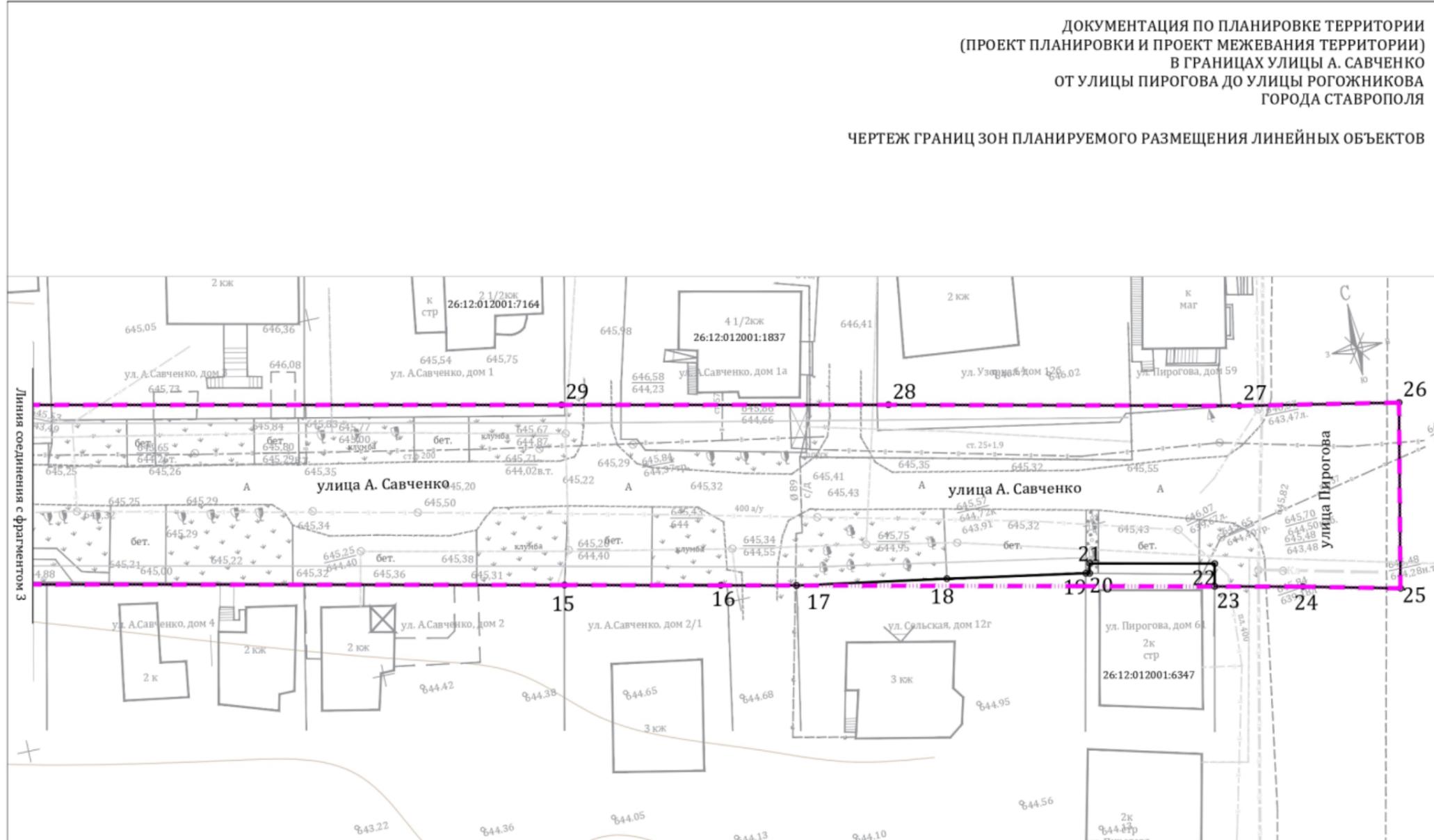
Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта	А.А. Черкасов			<i>[Signature]</i>	
Инж. проекта	Ю.С. Черкасова			<i>[Signature]</i>	
ГАП	М.В. Солнева			<i>[Signature]</i>	

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя			
Чертеж планировки территории. Основная часть.	Стадия	Лист	Листов
	ПП	2.2	7.4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:500		КАРТФОНД проектно - исследовательский центр	

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ А. САВЧЕНКО
ОТ УЛИЦЫ ПИРОГОВА ДО УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА
ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



Условные обозначения:

- - - Граница территории проектирования
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 12 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------

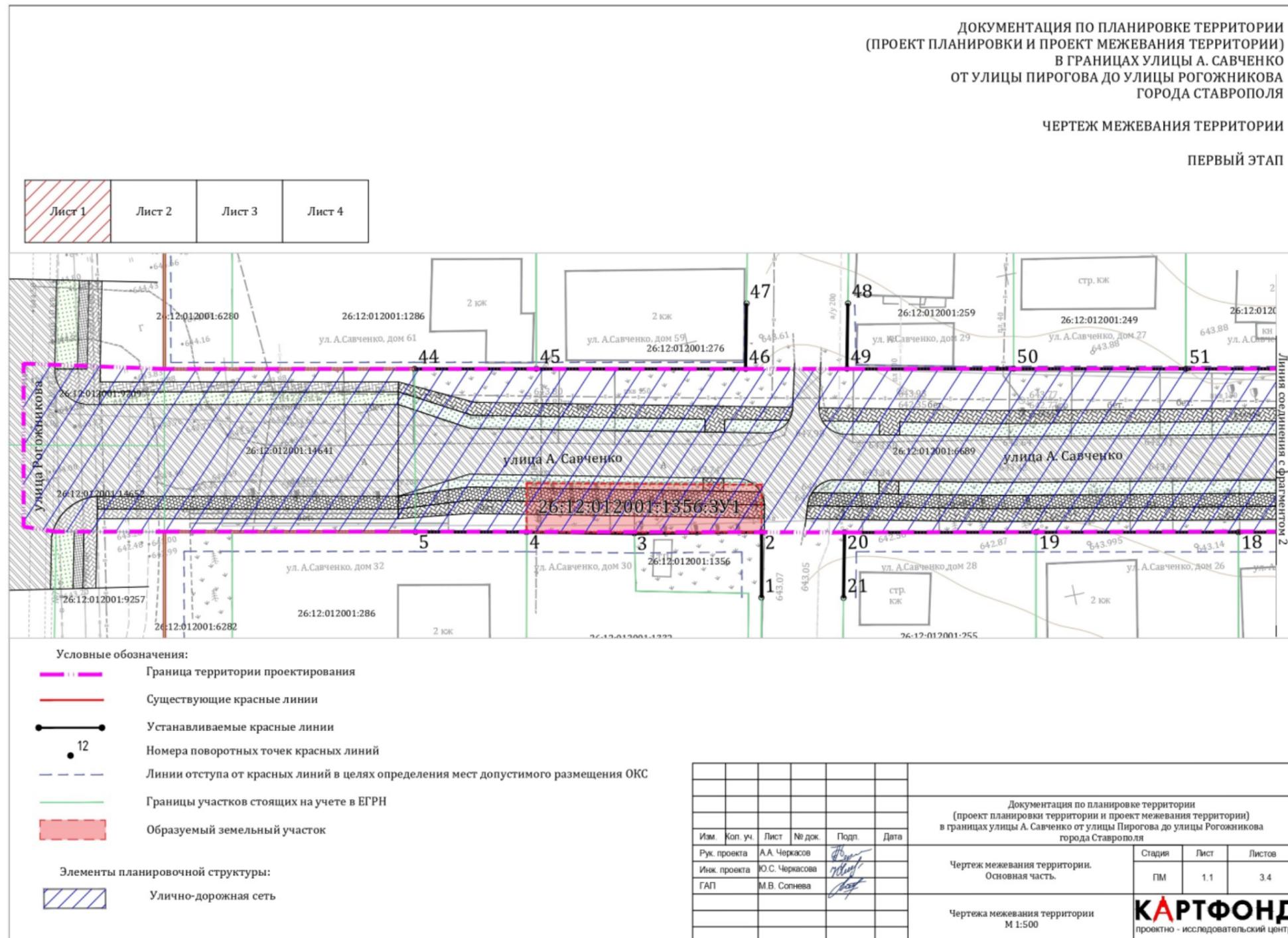
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта	А.А. Черкасов			<i>А.А. Черкасов</i>	
Инж. проекта	Ю.С. Черкасова			<i>Ю.С. Черкасова</i>	
ГАП	М.В. Сопнева			<i>М.В. Сопнева</i>	
Чертеж планировки территории. Основная часть.				Стадия	Лист
				ПП	24
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:500				Листов	74

КАРТФОНД
проектно - исследовательский центр

Приложение 13

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

ЧЕРТЕЖ
межевания территории (первый этап)



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ А. САВЧЕНКО
ОТ УЛИЦЫ ПИРОГОВА ДО УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА
ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПЕРВЫЙ ЭТАП



Линия соединения с фрагментом 1

Линия соединения с фрагментом 3

Условные обозначения:

- Граница территории проектирования
 - Существующие красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - Номера поворотных точек красных линий
 - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС
 - Границы участков стоящих на учете в ЕГРН
 - Образующий земельный участок
- Элементы планировочной структуры:
- Улично-дорожная сеть

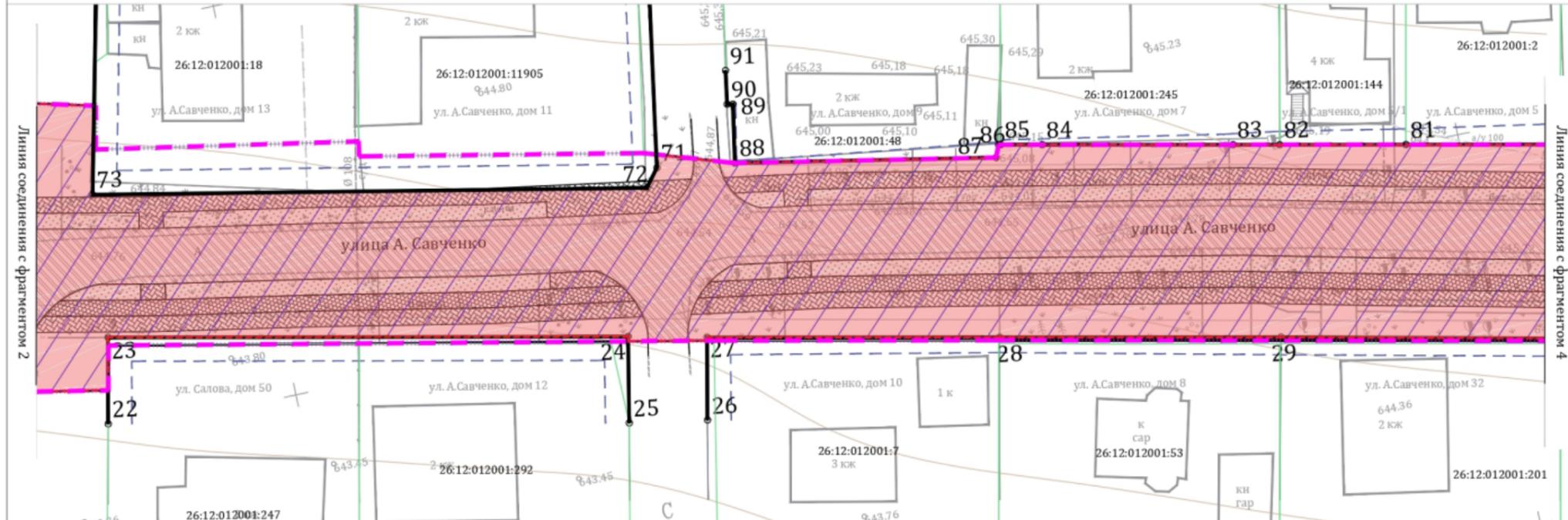
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта	А.А. Черкасов				
Инж. проекта	Ю.С. Черкасова				
ГАП	М.В. Сопнева				
Чертеж межевания территории. Основная часть.				Стадия	Лист
				ПМ	1.2
Чертежа межевания территории М 1:500				Листов	3.4
				КАРТФОНД проектно - исследовательский центр	

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ А. САВЧЕНКО
ОТ УЛИЦЫ ПИРОГОВА ДО УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА
ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПЕРВЫЙ ЭТАП

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------



Условные обозначения:

- - - Граница территории проектирования
 - Существующие красные линии
 - · — Устанавливаемые красные линии
 - 12 Номера поворотных точек красных линий
 - - - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС
 - Границы участков стоящих на учете в ЕГРН
 - Образуемый земельный участок (26:12:012001:3У1)
- Элементы планировочной структуры:
- Улично-дорожная сеть

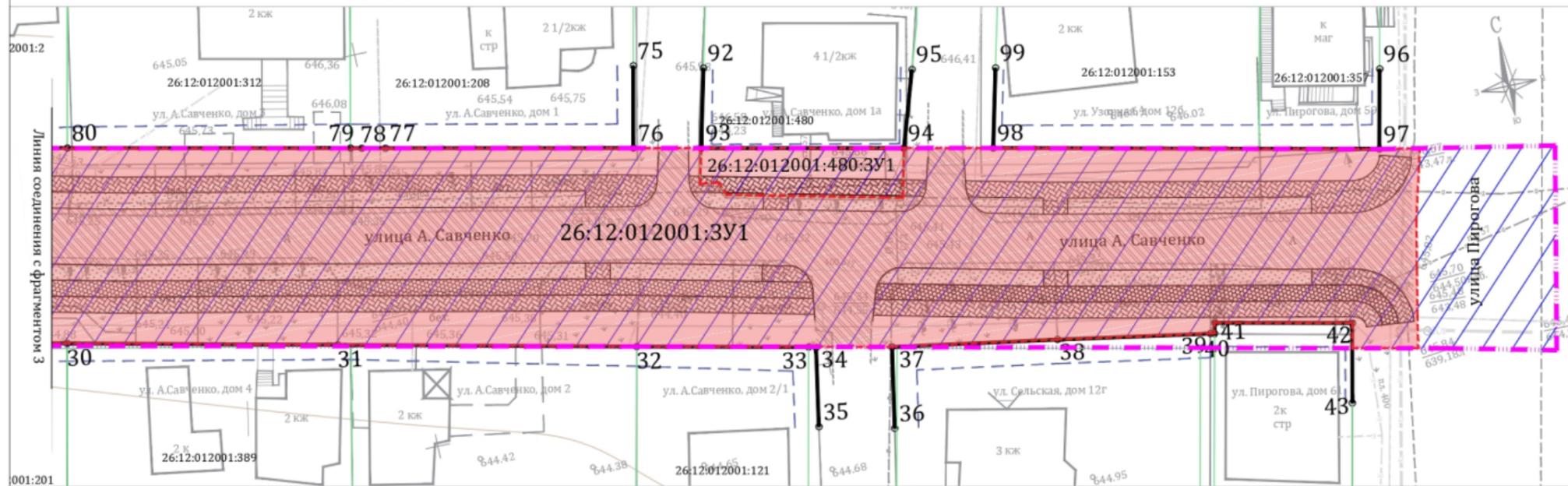
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта	А.А. Черкасов			<i>[Signature]</i>	
Инж. проекта	Ю.С. Черкасова			<i>[Signature]</i>	
ГАП	М.В. Солнцева			<i>[Signature]</i>	
Чертеж межевания территории. Основная часть.					
		Стадия	Лист	Листов	
		ПМ	13	34	
Чертежа межевания территории М 1:500					
КАРТФОНД проектно - исследовательский центр					

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ А. САВЧЕНКО
ОТ УЛИЦЫ ПИРОГОВА ДО УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА
ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПЕРВЫЙ ЭТАП

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------



- Условные обозначения:
- - - Граница территории проектирования
 - Существующие красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - 12 Номера поворотных точек красных линий
 - - - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС
 - Границы участков стоящих на учете в ЕГРН
 - образуемый земельный участок

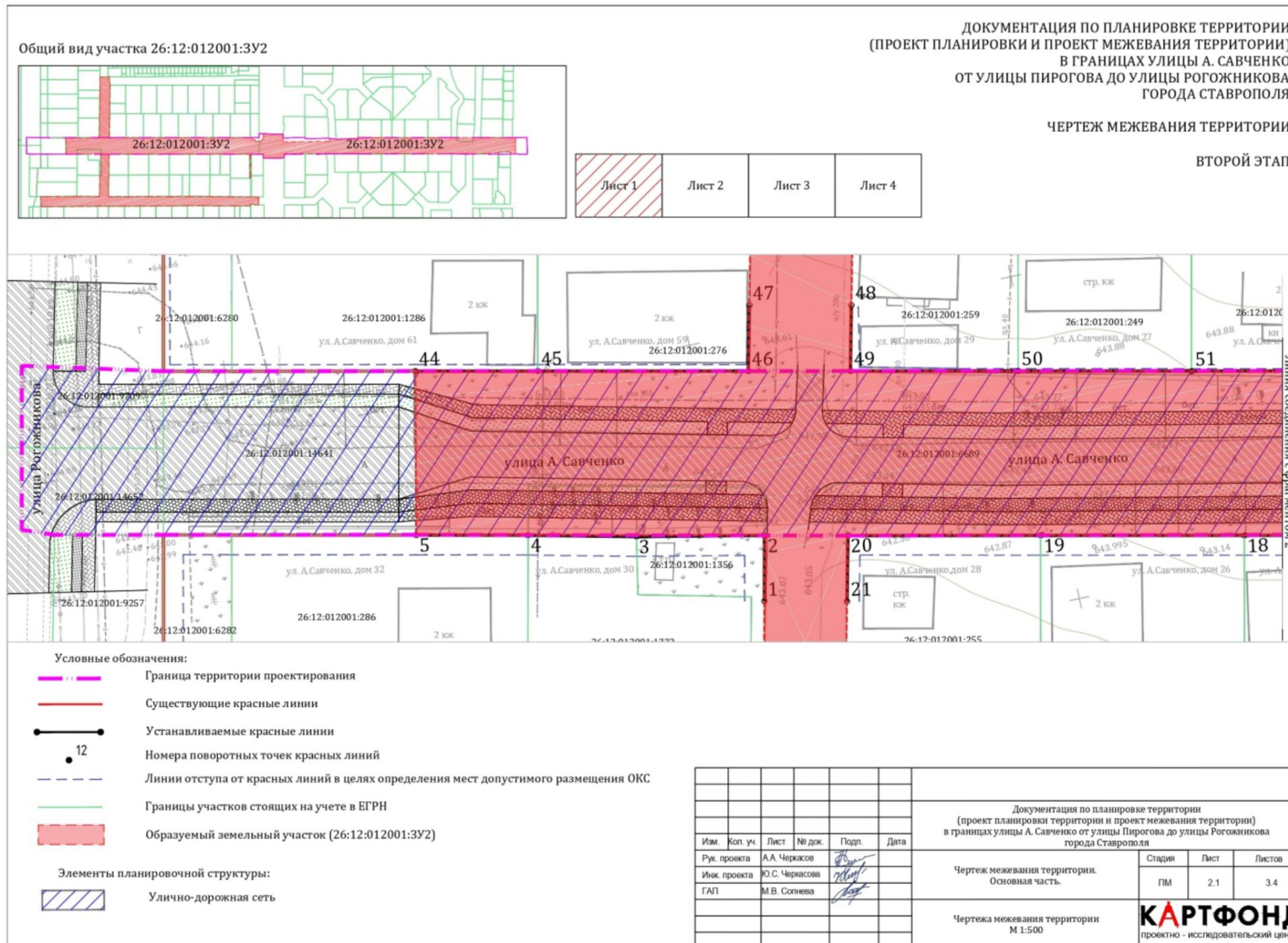
- Элементы планировочной структуры:
- Улично-дорожная сеть

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта	А.А. Черкасов			<i>[Signature]</i>	
Инж. проекта	Ю.С. Черкасова			<i>[Signature]</i>	
ГАП	М.В. Сопнева			<i>[Signature]</i>	
Чертеж межевания территории. Основная часть.					
Чертежа межевания территории М 1:500					
			Стадия	Лист	Листов
			ПМ	1.4	3.4
				КАРТФОНД проектно - исследовательский центр	

Приложение 14

к документации по планировке территории (проекту планировки территории и проекту межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя

ЧЕРТЕЖ
межевания территории (второй этап)

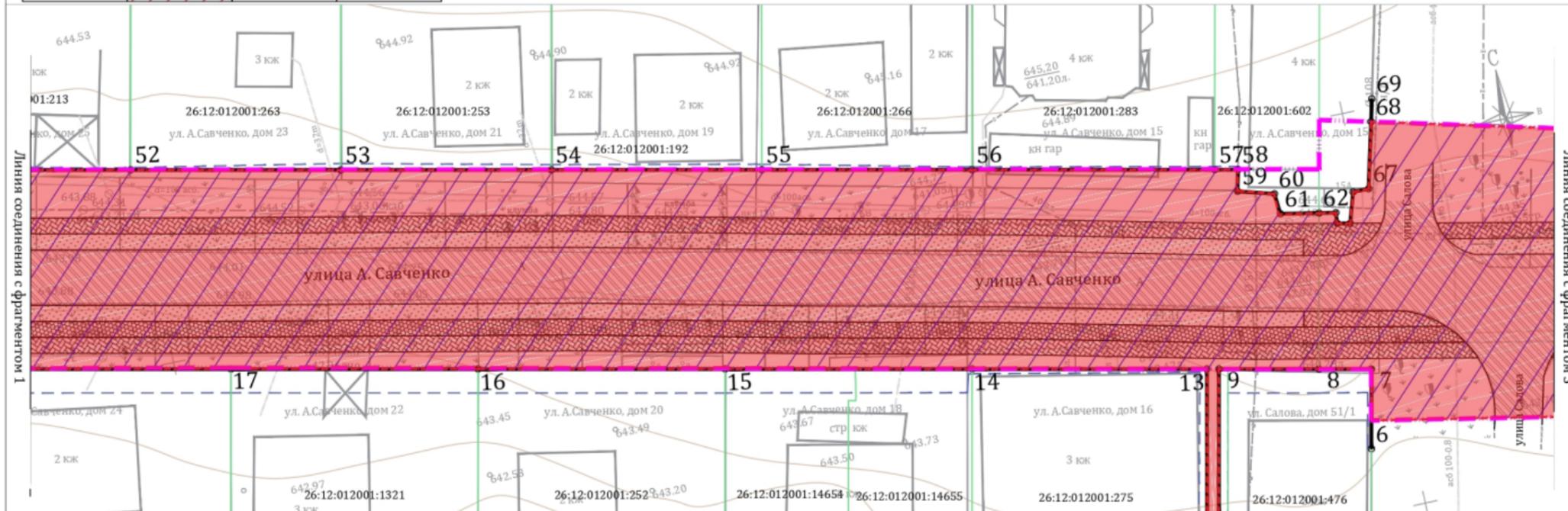


ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ А. САВЧЕНКО
ОТ УЛИЦЫ ПИРОГОВА ДО УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА
ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ВТОРОЙ ЭТАП

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------



Условные обозначения:

- Граница территории проектирования
 - Существующие красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - 12 Номера поворотных точек красных линий
 - - - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС
 - Границы участков стоящих на учете в ЕГРН
 - образуемый земельный участок (26:12:012001:3У2)
- Элементы планировочной структуры:
- Улично-дорожная сеть

Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории)
в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова
города Ставрополя

Чертеж межевания территории.
Основная часть.

Стадия	Лист	Листов
ПМ	2.2	3.4

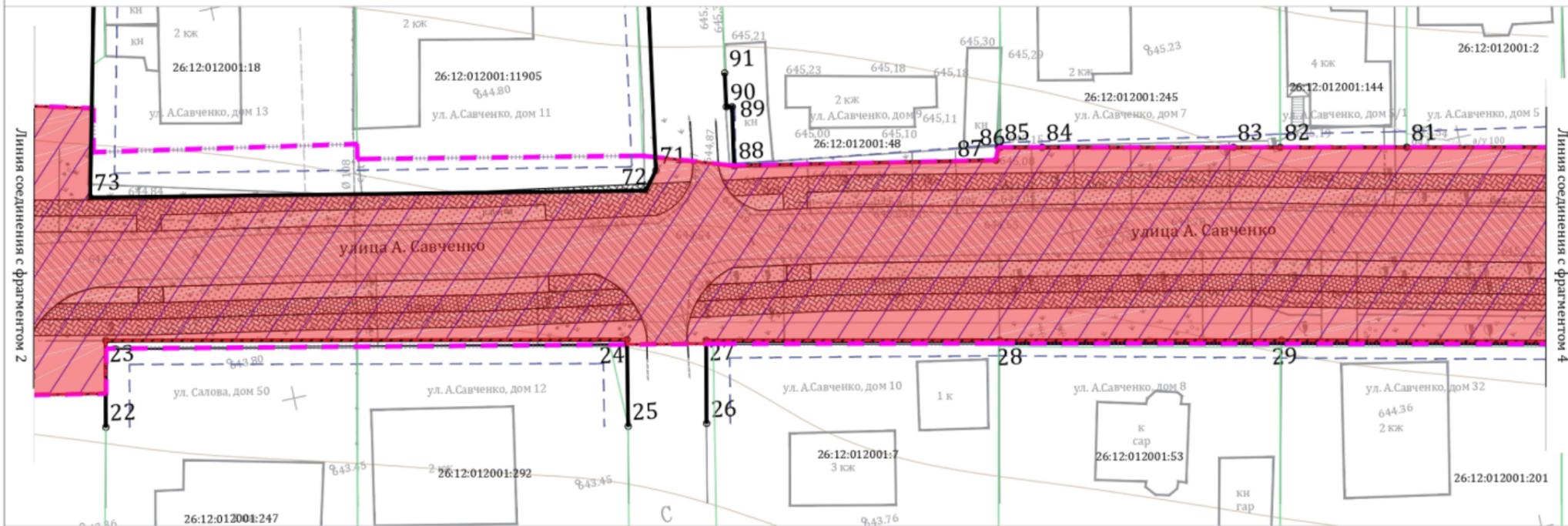
Чертежа межевания территории
М 1:500

КАРТФОНД
проектно - исследовательский центр

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ А. САВЧЕНКО
ОТ УЛИЦЫ ПИРОГОВА ДО УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА
ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ВТОРОЙ ЭТАП

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------



- Условные обозначения:
- Граница территории проектирования
 - Существующие красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - 12 Номера поворотных точек красных линий
 - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС
 - Границы участков стоящих на учете в ЕГРН
 - Образуемый земельный участок (26:12:012001:3Y2)
- Элементы планировочной структуры:
- Улично-дорожная сеть

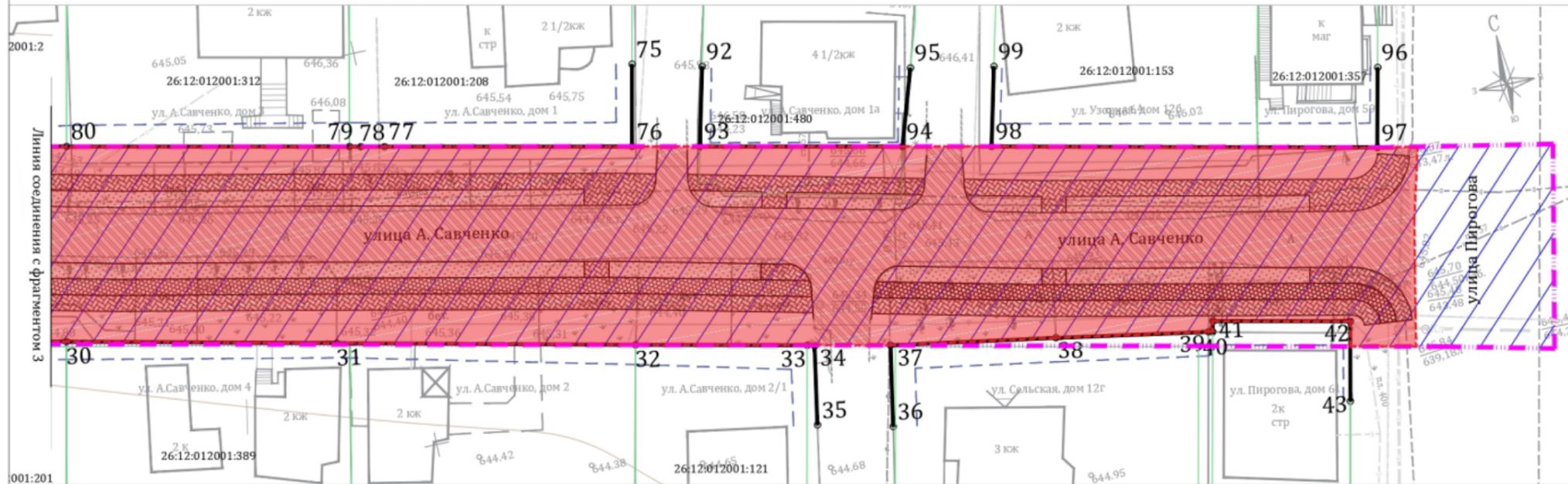
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта	А.А. Черкасов			<i>[Signature]</i>	
Инж. проекта	Ю.С. Черкасова			<i>[Signature]</i>	
ГАП	М.В. Солнева			<i>[Signature]</i>	
Чертеж межевания территории. Основная часть.					
			Стадия	Лист	Листов
			ПМ	2.3	3.4
Чертежа межевания территории М 1:500					
КАРТФОНД проектно - исследовательский центр					

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ А. САВЧЕНКО
ОТ УЛИЦЫ ПИРОГОВА ДО УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА
ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ВТОРОЙ ЭТАП

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------



- Условные обозначения:
- Граница территории проектирования
 - Существующие красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - Номера поворотных точек красных линий
 - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС
 - Границы участков стоящих на учете в ЕГРН
 - образуемый земельный участок (26:12:012001:3У2)

- Элементы планировочной структуры:
- Улично-дорожная сеть

Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы А. Савченко от улицы Пирогова до улицы Рогожникова города Ставрополя			
Рук. проекта	А.А. Черкасов					Чертеж межевания территории. Основная часть.	Стадия	Лист	Листов
Инж. проекта	Ю.С. Черкасова						ПМ	2.4	3.4
ГАП	М.В. Сопнева								
						Чертежа межевания территории М 1:500	КАРТФОНД проектно - исследовательский центр		