

**ПРОТОКОЛ №4**  
**заседания правления ТСЖ «Весна-2»**  
**ж/дома № 67/3 по ул. 50 лет ВЛКСМ**

г.Ставрополь

29 марта 2017г.

Членов правления 5 чел.

Присутствовали 5 чел.

Заседание правомочно.

Повестка дня

- 1.О созыве общего собрания собственников.
- 2.Принятие мер к должникам.

**По первому вопросу** слушали Кульченко Р.Е. В газете «Вечерний Ставрополь» от 29 марта с.г. опубликовано извещение о приеме предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории г.Ставрополя, благоустройство территории г.Ставрополя», утвержденную постановлением администрации г. Ставрополя от 24.11.2016 № 2665.

Мы ежегодно обращаемся к администрации, к депутатам с просьбой помочь оборудовать детскую площадку, но нам всегда отказывали под разными предлогами. Сейчас край получил из федерального бюджета 609 млн. рублей на развитие ЖКХ и благоустройство города. Попробуем воспользоваться этой ситуацией. Предложения принимаются с 30 марта по 10 апреля с.г. Сегодня можем обнародовать о созыве общего собрания, 7 апреля проведем собрание, составим протокол и 10 числа отправим предложение. Прошу старших подъездов оповестить жильцов о том, что у нас нет времени на заочное голосование, поэтому необходимо собраться 51% от числа собственников. Люди у нас сознательные, думаю, что сделают правильные выводы.

**Иванов Д.А.** Обязательно нужно воспользоваться этой ситуацией и отправить наше предложение по благоустройству детской площадки.

**Терещенко Л.Н.** Поддерживаю. У нас детей много, они давно просят оборудовать детскую площадку.

**Хохлова Е.В.** Предлагаю созвать общее собрание 7 апреля с.г. в 19 часов.

**Голосовали: За 5 чел. Против 0 чел. Воздержались 0 чел.**

**По второму вопросу** слушали Кульченко Р.Е. Самый большой долг по коммунальным платежам в кв. № 17-266617 руб. После суда в 2015г. долг увеличился вдвое. Писать предупреждения бесполезно.

**Иванов Д.А.** Нужно отключать эл.энергию.

**Кульченко Р.Е.** Давайте дадим срок 2 месяца, чтобы отключить эл энергию на летние каникулы. Они планировали продать квартиру, купить с меньшей площадью, чтобы рассчитаться с долгом. Эти разговоры длятся с 2016г., но никакого движения не видно. Я им даже нашла квартиру в нашем доме, дала номер телефона, но они так ничего и не предприняли. Я ездила в Михайловск к

их родственникам, хотела просить их помочь, но они мне сообщили, что они и им должны большие суммы, поэтому надо предпринимать жесткие меры. Возможно, за лето, во время летних каникул они смогут что-то предпринять.

Кв. 41 постоянно имеет долг: заплатят текущий платеж, и то не каждый месяц, а потом опять накапливают долг. На сегодняшний день долг составляет 32816 рублей. Предлагаю и им отключить эл.энергию через месяц после предупреждения.

**Павленко Н.В.** Будем отключать эл.энергию.

**Голосовали: За 5 чел. Против 0 чел. Воздержались 0 чел.**

**Постановили:** 1. Созвать общее собрание собственников 7 апреля 2017г.  
2. Выписать предупреждения об отключении эл.энергии должникам кв.№ 17,42.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Кульченко Р.Е.

Хохлова Е.В.

Комитет городского хозяйства  
администрации города Ставрополя  
Дзержинского ул., 116в/1, каб. 8  
г. Ставрополь 355035

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории гор. Ставрополя» утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 №2665

Фамилия, имя, отчество заявителя(ей) Кульченко Раиса Еновна

Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя(ей) паспорт 0703 602425 выдан ОВД  
Промышленного района города Ставрополя 15.03.2003г. Код 262-035

Адрес места жительства(места регистрации) заявителя г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, дом №  
67, корпус 3, кв. № 77

Номер контактного телефона заявителя(ей) 8-918-769-89-36

На основании протокола(ов) общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории № 3 от 07 апреля 2017г., расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, дом № 67, корпус 3

(указываются адреса многоквартирных домов, зданий, сооружений)

предлагаю(ем) включить в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 №2665 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, дворовую территорию, расположенную по адресу: г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, дом № 67, корпус 3, двор дома

(указывается адресный ориентир)

Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству поле для игры в мяч с ограждением

Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству продлить автостоянку до конца дома

(приводится в случае принятия решения)

Форма трудового участия и доля такого участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории организуем помощь в виде субботника

(указываются в случае принятия решения о выполнении работ по дополнит. перечню работ по благоустройству)

Обязуемся включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденной постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

К предложению прилагаются следующие документы: 1. Протокол №3 от 07 апреля 2017г.

(список прилагаемых документов)

2. Приложение №1 3. Приложение №2 4. Приложение №3 5. Приложение №4

ФКХ  
(подпись)

Кульченко Раиса Еновна  
(ф.и.о.)

Дата « 10 » апреля 2017г.

