

**План мероприятий по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома и предоставление
коммунальных услуг ТСЖ "Вега" на 2015 год**

№№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения
Содержание помещений общего пользования		
1.	Замена общедомовой канализации - 27 п/м в подвале №2.	январь
2.	Ремонт общедомовой канализации - 6 п/м иливневой канализации - 2 п/м в подвале №1.	март
3.	Ремонт кровли кв. 77 и ремонт крыши лоджии кв. 78.	май
4.	Частичный ремонт общедомовых стояков ГВС и ХВС в подъезде №4.	июнь
5.	Плановая замена общедомовых приборов учета ХВС.	октябрь
6.	Замена задвижек на общедомовых водоразборных рамках подачи и учета ХВС.	ноябрь
Содержание земельного участка		
1.	Подметание земельного участка, уборка мусора с газонов, очистка урн.	январь-декабрь
2.	Стрижка кустов и покос травы на газонах.	июнь-август
3	Сдвигка и подметание снега по мере необходимости, ликвидация наледи.	январь-февраль, ноябрь-декабрь
Подготовка многоквартирного дома к зимнему сезону эксплуатации		
1.	Гидравлическое испытание теплосистемы и тепловых узлов №1 и №2.	май
2.	Консервация отопительной системы.	май
3	Промывка системы отопления к зимнему периоду эксплуатации 2015-2016 г.г.	август
4	Расконсервация отопительной системы.	октябрь
Проведение технического обслуживания		
1.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	июнь
2.	Теническое освидетельствование лифтов.	ноябрь
3.	Техническое обслуживание лифтов и лифтового оборудования.	январь-декабрь
4	Техническое обслуживание домофонов	январь-декабрь
Предоставление коммунальных услуг		
1.	Заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями.	январь
2.	Контроль качества предоставляемых услуг по водоснабжению, электроснабжению и теплоснабжению.	январь-декабрь

Председатель ТСЖ "Вега"



Л.С.Самарская