

**Отчет о выполнении годового плана мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
и предоставлению коммунальных услуг ТСЖ "Вега" за 2015 год**

№ п/п	Адрес объекта	Наименование мероприятия	Плановый срок	Фактически исполнено	Причины неисполнения, отклонения от плановых сроков
	Дзержинского, д.152				
		Содержание помещений общего пользования			
1.		Замена общедомовой канализации - 27 п/м в подвале №2	январь	январь	
2.		Замена общедомовой канализации -6п/м и ливневой канализации 2 п/м в подвале №1	март	март	
3.		Ремонт кровли кв.77 и ремонт крыши лоджии кв.78	май	май	
4.		Частичный ремонт общедомовых стояков ГВС и ХВС в подъезде №4.	июнь	июнь	
5.		Плановая замена общедомовых приборов учета ХВС.	октябрь	октябрь	
6.		Замена задвижек на общедомовых водоразборных рамках подачи и учета ХВС.	октябрь	октябрь	
		Содержание земельного участка			
1.		Подметание земельного участка, уборка мусора с газонов.	январь-декаб.	январь-декаб.	
2.		Стрижка кустов и покос травы на газонах.	июнь-август	июнь-август	
3.		Сдвигка и подметание снега по мере необходимости, ликвидация наледи.	январь-февр., ноябрь-дек.	январь-февр., ноябрь-дек.	
		Подготовка дома к зимнему сезону эксплуатации			
1.		Гидравлическое испытание теплосистемы и тепловых узлов 1, 2.	май	май	
2.		Консервация отопительной системы.	май	май	
3.		Промывка системы отопления к зимнему периоду эксплуатации 2015-2016 г.г.	август	август	
4.		Расконсервация отопительной системы.	октябрь	октябрь	

		Проведение технического обслуживания			
1.		Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	июнь	июнь	
2.		Техническое освидетельствование лифтов.	ноябрь	ноябрь	
3.		Техническое обслуживание лифтов и лифтового оборудования.	янв-декаб.	янв-декаб.	
4.		Техническое обслуживание домофонов.	янв-декаб.	янв-декаб.	
5.		Страхование лифтов.	май	май	
		Предоставление коммунальных услуг			
1.		Заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями.	январь	январь	
2.		Контроль качества предоставляемых услуг по водоснабжению, электроснабжению и теплоснабжению.	янв-декаб.	янв-декаб.	

Председатель ТСЖ "Вега"

Л.С.Самарская

